

**EDELÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2009. december 15-én megtartott ülésének**

- a./ **Tárgysorozata**
- b./ **Jegyzőkönyve**
- c./ **Határozata**

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1./ Javaslat az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó, egyes szabályokról szóló, többször módosított 12/2006.(III.27.) számú rendelet módosításáról.
- 2./ Beszámoló a városban végzett temetkezési tevékenységgel kapcsolatos feladatellátásról.
 - Javaslat a temetkezésre használt sírhelyekért és a temetkezési szolgáltatásokért fizetendő díjakról szóló, többször módosított 22/2001. (VI.25.) számú rendelet módosításáról.
- 3./ Beszámoló a városban végzett kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos tevékenységről.
 - Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló, többször módosított 5/1997.(II.28.) számú rendelet módosítására.
- 4./ Beszámoló Edelény város közigazgatási területén keletkező települési folyékony hulladék összegyűjtésére és ártalmatlanító helyre szállítására vonatkozó közszolgáltatási feladat végrehajtásáról.
 - Javaslat a települési folyékony hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló, módosított 27/2002. (XII.16.) számú rendelet módosításáról.
- 5./ Beszámoló a városban végzett települési szilárd hulladék gyűjtéséről, szállításáról, illetve ártalmatlanításáról.
 - ÉHG Észak-Magyarországi Hulladékgazdálkodási ZRt. 2010. évi szolgáltatási díj megállapítása.
Előadó: polgármester
 - Javaslat a köztisztaságról, az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről és a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos szabályok megállapításáról, illetve a települési szilárd hulladék gyűjtéséről, elszállításáról és elhelyezéséről szóló, többször módosított 11/2005.(II.28.) számú rendelet módosítására.

- 6./ Javaslat az élelmezési nyersanyagnorma megállapítására.
- 7./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 52/2004. (XII.20.)Ök. számú rendelet módosítására.
 - Szendrőlád község részére átadott ivóvíz díjának megállapítása.
- 8./ Javaslat a helyi autóbusz közlekedés megszüntetésére, illetve a helyi utazási igények helyközi járatokkal történő ellátására.
 - Javaslat a menetrend-szerinti helyi autóbusz-közlekedés, az iskolák és tanintézetek által igényelt helyi különjáratok ármegállapításáról szóló, többször módosított 5/1991. (III.19.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről.
 - Javaslat a menetrend-szerinti helyi autóbusz-közlekedés, az iskolák és tanintézetek által igényelt helyi különjáratok ármegállapításáról szóló, többször módosított 5/1991. (III.19.) számú rendelet módosítására.
Előadó: polgármester
 - Menetrend-szerinti helyi autóbusz közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatala.
- 9./ Jelentés a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról.
- 10./ Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének meghatározása.
- 11./ Beszámoló a Polgármester Edelényi Kistérség Többcélú Társulásában végzett munkájáról.
- 12./ Bíráló Bizottság felállítása „A polgármesteri hivatal szervezetfejlesztése - ÁROP – 1.A.2.” közbeszerzési eljárás lefolytatásához.
- 13./ Bíráló Bizottság felállítása „Étkezési utalványok beszerzése” közbeszerzési eljárás lefolytatásához
- 14./ Feladatátvállalás az Edelényi Rendőrkapitányságtól.
- 15./ Borsodi u. 2. sz. társasház régi kazánház berendezéseinek értékesítése.
- 16./ Az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása belső ellenőrzési feladatellátásra vonatkozó Kiegészítő Megállapodásának elfogadása.
- 17./ Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. „Alapító Okirat”-ának módosítása.

- 18./ Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2010. évi bérleti díjának meghatározása.
- 19./ Szociális lakásügyi névjegyzék elfogadása.
- 20./ Edelény Város Szabályozási tervének (hrsz: 78, 155, 126/47, 126/49) módosítása.
- 21./ TESCO áruház beépítési és hasznosítási javaslata.
- 22./ A Településrendezési Terv felülvizsgálatának határidő módosítása.
- 23./ Városi Oktatási Központ Bölcsődei Csoport Szakmai Programjának elfogadása.
- 24./ Városi Oktatási Központ Pedagógiai Programjának elfogadása.
- 25./ Létszámcsökkentéshez kapcsolódó megerősítő határozat.
- 26./ Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás „Alapító Okirat” módosításának jóváhagyása.
- 27./ Uradalmi pince és borház rekonstrukciójára pályázat benyújtása.
- 28./ Javaslat az építészeti értékek és örökség védelméről szóló 35/2003. (XII.15.) számú rendelet módosítására.

Zárt ülés:

- 29./ Munkavédelmi és tűzvédelmi feladatok ellátása.
- 30./ Jelentés a zárt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról.

E d e l é n y, 2009. december 15.

Dr.Csiszár Miklós
címzetes főjegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Edelény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. december 15-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: Molnár Oszkár polgármester, Bartók Jánosné, Borza Bertalan, Csabai Gyula, Dr.Daher Pierre, Hernádi Attiláné, Görgei Gyula, Kiss András, Lázár István, Magyar Árpádné, Molnár Zoltán, Nagy Béláné, Németh András alpolgármester, Szatmáriné Molnár Éva, Vattay Béla, Vágó Tibor képviselők

Igazoltan távol: Baricska Jánosné képviselő, Varga Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Dr.Csiszár Miklós címzetes főjegyző
Száz Attiláné Pénzügyi Osztály vezetője
Ambrusics Tibor Igazgatási és Szociális
Osztály, Okmányiroda vezetője
Farkas László osztályvezető

221./ és 221/1. számú előterjesztésnél: Vízi Tiborné Kerékgyártó és Társa Kft.
ügyvezetője
Veréb Zsolt Kerékgyártó és Társa Kft.
Edelényi Kirendeltségének vezetője

222./ és 332/1. számú előterjesztésnél: Cziáky Zoltán Borsodkomm Kommunális és
Környezetvédelmi Szolgáltató Kft.
ügyvezetője

**223./, 223/1., 226./, 226/1. számú
előterjesztésnél:** Kenézné Fóris Rita Borsodi Közszolgáltató
Nonprofit Kft. ügyvezetője
Bukóczki Tímea Borsodi Közszolgáltató
Nonprofit Kft. pénzügyi vezetője

**224./, 224/1. és 224/2. számú
előterjesztésnél:** Boros Béla ÉHG ZRt. Elnök-igazgatója
Borsodi László ÉHG ZRt. főmérnöke

227./ számú előterjesztésnél: Kocsis Tibor Borsod Volán Zrt.
közszolgáltatási menedzser

Polgármester köszönti a testületi ülésen résztvevőket, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 18 fős testületből 16 fő jelen van. Napirend előtt **polgármester** arról szólt, hogy tegnap dél óta mindenki számára világos, hogy az elmúlt hónapokban mi történt, itt az országos helyzetre gondol, ettől függetlenül itt is szeretné megerősíteni, hogy független jelöltként kíván indulni az országgyűlési képviselő választásokon.

Van néhány dolog, amire szeretné felhívni mindenkinek a figyelmét, mert egyre több olyan információ jut el hozzám a városból, különböző intézményekből, hogy bizonyos jellegű fenyegetések érnek embereket, és nem úgy foglalkoznak egyes ügyekkel egyesek, mint ahogyan korábban tették. Senki előtt ne legyen kétséges, hogy már javában folyik a választási kampány, ettől függetlenül arra kér mindenkit, hogy azt a feladatot, ami a képviselői kötelezettségből fakad, azt mindenki legjobb tudása szerint lássa el a jövő őszi önkormányzati választásokig. Különösen hangsúlyosan szeretné kérni a képviselő-testület tagjait, mert mint említette szűk egy év múlva lesznek az önkormányzati választások, minden képviselő arra tett esküt, hogy a város érdekében tevékenykedik, mint ahogy az elmúlt esztendőben is nekik az első rendű érdekük a város működőképességének a megtartása, biztosítása volt, illetve az, hogy ugyan úgy, mint ahogyan ebben az évben is, jövőre is kerüljék el a működéshez szükséges hitel felvételét. Valószínűleg ez az utolsó ülés ebben az évben, ezért azt kéri mindenkitől az ünnepek közeledtével, hogy békében tölthesse Edelény város lakossága az ünnepekre való készülődést, az ünnepeket és az év utolsó napjait.

Ezt követően ismerteti az ülés napirendi pontjait. Javasolja a nyílt ülés napirendjéről levenni a 233./ és a 236./ számú előterjesztést. A nyílt ülésre javasolja felvenni a 250./ sorszámú: Uradalmi pince és borház rekonstrukciójára pályázat benyújtásáról szóló, valamint a 251./ sorszámú: Javaslat az építészeti értékek és örökség védelméről szóló 35/2003. (XII.15.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

A módosító javaslatokat szavazásra bocsátja.

Képviselő testület a módosító javaslatokat 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Polgármester megkérdezi, hogy a képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban van-e észrevétel, javaslat, indítvány?

Képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

Polgármester a módosításokkal együtt javasolja az ülés napirendi pontjainak elfogadását.

Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait - a módosításokkal együtt - 16 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ Javaslat az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó, egyes szabályokról szóló, többször módosított 12/2006.(III.27.) számú rendelet módosításáról.
Előadó: polgármester
- 2./ Beszámoló a városban végzett temetkezési tevékenységgel kapcsolatos feladatellátásról.
Előadó: Kerékgyártó és Társa Kft. ügyvezetője

- Javaslat a temetkezésre használt sírhelyekért és a temetkezési szolgáltatásokért fizetendő díjakról szóló, többször módosított 22/2001. (VI.25.) számú rendelet módosításáról.
Előadó: polgármester
- 3./ Beszámoló a városban végzett kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos tevékenységről.
Előadó: Borsodkomm Kft. ügyvezető igazgatója
- Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló, többször módosított 5/1997.(II.28.) számú rendelet módosítására.
Előadó: polgármester
- 4./ Beszámoló Edelény város közigazgatási területén keletkező települési folyékony hulladék összegyűjtésére és ártalmatlanító helyre szállítására vonatkozó közszolgáltatási feladat végrehajtásáról.
Előadó: Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Javaslat a települési folyékony hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló, módosított 27/2002. (XII.16.) számú rendelet módosításáról.
Előadó: polgármester
- 5./ Beszámoló a városban végzett települési szilárd hulladék gyűjtéséről, szállításáról, illetve ártalmatlanításáról.
Előadó: ÉHG ZRt. elnök-vezérigazgatója
- ÉHG Észak-Magyarországi Hulladékgazdálkodási ZRt. 2010. évi szolgáltatási díj megállapítása.
Előadó: polgármester
 - Javaslat a köztisztaságról, az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről és a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos szabályok megállapításáról, illetve a települési szilárd hulladék gyűjtéséről, elszállításáról és elhelyezéséről szóló, többször módosított 11/2005.(II.28.) számú rendelet módosítására.
Előadó: polgármester
- 6./ Javaslat az élelmezési nyersanyagnorma megállapítására.
Előadó: polgármester
- 7./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 52/2004. (XII.20.)Ök. számú rendelet módosítására.
Előadó: polgármester
- Szendrőlád község részére átadott ivóvíz díjának megállapítása.

- 8./ Javaslat a helyi autóbusz közlekedés megszüntetésére, illetve a helyi utazási igények helyközi járatokkal történő ellátására.
- Javaslat a menetrend-szerinti helyi autóbusz-közlekedés, az iskolák és tanintézetek által igényelt helyi különjáratok ármegállapításáról szóló, többször módosított 5/1991. (III.19.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről.
Előadó: polgármester
 - Javaslat a menetrend-szerinti helyi autóbusz-közlekedés, az iskolák és tanintézetek által igényelt helyi különjáratok ármegállapításáról szóló, többször módosított 5/1991. (III.19.) számú rendelet módosítására.
Előadó: polgármester
 - Menetrend-szerinti helyi autóbusz közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatala.
Előadó: polgármester
- 9./ Jelentés a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról.
Előadó: polgármester
- 10./ Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének meghatározása.
Előadó: jegyző
- 11./ Beszámoló a Polgármester Edelényi Kistérség Többcélú Társulásában végzett munkájáról.
Előadó: polgármester
- 12./ Bíráló Bizottság felállítása „A polgármesteri hivatal szervezetfejlesztése - ÁROP – 1.A.2.” közbeszerzési eljárás lefolytatásához.
Előadó: polgármester
- 13./ Bíráló Bizottság felállítása „Étkezési utalványok beszerzése” közbeszerzési eljárás lefolytatásához
Előadó: polgármester
- 14./ Feladatátvállalás az Edelényi Rendőrkapitányságtól.
Előadó: polgármester
- 15./ Borsodi u. 2. sz. társasház régi kazánház berendezéseinek értékesítése.
Előadó: polgármester
- 16./ Az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása belső ellenőrzési feladatellátásra vonatkozó Kiegészítő Megállapodásának elfogadása.
Előadó: polgármester

- 17./ Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. „Alapító Okirat”-ának módosítása.
Előadó: polgármester
- 18./ Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2010. évi bérleti díjának meghatározása.
Előadó: polgármester
- 19./ Szociális lakásügyi névjegyzék elfogadása.
Előadó: polgármester
- 20./ Edelény Város Szabályozási tervének (hrsz: 78, 155, 126/47, 126/49) módosítása.
Előadó: polgármester
- 21./ TESCO áruház beépítési és hasznosítási javaslata.
Előadó: polgármester
- 22./ A Településrendezési Terv felülvizsgálatának határidő módosítása.
Előadó: polgármester
- 23./ Városi Oktatási Központ Bölcsődei Csoport Szakmai Programjának elfogadása.
Előadó: polgármester
- 24./ Városi Oktatási Központ Pedagógiai Programjának elfogadása.
Előadó: polgármester
- 25./ Létszámcsökkentéshez kapcsolódó megerősítő határozat.
Előadó: polgármester
- 26./ Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás „Alapító Okirat” módosításának jóváhagyása.
Előadó: polgármester
- 27./ Uradalmi pince és borház rekonstrukciójára pályázat benyújtása.
- 28./ Javaslat az építészeti értékek és örökség védelméről szóló 35/2003. (XII.15.) számú rendelet módosítására.

Zárt ülés:

- 29./ Munkavédelmi és tűzvédelmi feladatok ellátása. (Később kerül kiküldésre)
Előadó: polgármester
- 30./ Jelentés a zárt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról.
Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont tárgya:

Javaslat az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó, egyes szabályokról szóló, többször módosított 12/2006.(III.27.) számú rendelet módosításáról.

Előadó: polgármester

(Rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi 220./ sorszám alatt.)

Polgármester a rendelet-tervezetet vitára bocsátja.

Molnár Zoltán képviselő elmondja, hogy a tegnapi összevont bizottsági ülésen elhangzott, hogy a Borsodi Közszolgáltató Kft. több tízmillió forintos kintlévőséggel küszködik. Kérdése, hogy a Kft. tervezi-e azt, hogy valamilyen erre szakosodott adósságbehajtó céget bíz meg részesedés fejében a kintlévőségek behajtásával, mert ez évek óta csak fokozódik, növekedik.

Kenézné Fóris Rita Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondja, hogy a lakbérhátralék 9,5 millió forintot tesz ki, mely hátralék nagyrészt a kisebbség által nem fizetett díjból tevődik össze. Annak idején felvetődött a lehetőség, hogy egy behajtó céget bízzanak meg a hátralékoknak a behajtásával, viszont ez annak idején költségesebbnek bizonyult. Ezt most újra felül fogják vizsgálni. Egyébként folyamatosan történik a behajtásoknak az ügyintézése. Elmondta korábban is, hogy elsőként a Kft. részéről történik meg a felszólítás, ezt követően az ügyvédi felszólító kerül kiküldésre, ha ez sem vezet eredményre, akkor kerül fizetési meghagyásra és a végrehajtás stádiumába. Megismétli, hogy újra felül fogják vizsgálni annak lehetőségét, hogy behajtó céget bízzanak meg a kintlévőségek behajtásával.

Borza Bertalan képviselő nem érti, hogy a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emelésre vonatkozó előterjesztésnél miért szerepel itt indokolásként az, hogy az üzemanyagárak hogyan változnak a jövő évtől. Nem érti, azt sem, hogy milyen személyi jellegű költségek merülnek majd fel ezzel kapcsolatban, és nem érti az egyéb ráfordítás költségét sem az indokolásban, de végképp nem érti, hogy a földgáz, villamos-energia mit keres benne, hiszen ezeket a bérlő a szolgáltatóval megkötött szerződés alapján fizeti meg. Úgy látja, hogy az emelés mértéke nem azt a célt szolgálja, amit általában a bérleti díj megállapításánál elvárható, azaz a fenntartási költségeken felül amortizációt tartalmazzon, hanem a Kft-nek a 2010. évre prognosztizált működési költségei vannak ide beállítva emelési díjként. A kérdése az, hogy ez hogy függ össze a bérleti díj emelésével?

Kenézné Fóris Rita Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondja, a beszámolóból kiderül, hogy a Magyar Vízi-közmű Szövetsége által rendelkezésre bocsátott értékeket vették figyelembe. A villamos-energia és a földgáz valóban a bérlőket és a lakókat terheli, ezért is a 4-5 %-os emelés helyett a 3 %-os emelést javasolják, mivel maga a személyi jellegű ráfordítások, az üzemanyagár növekedése és az anyag költségek érintik a szükséges karbantartási feladatoknak az elvégzését, amelyeket a Kft-nek el kell végezni.

Valamennyi bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
16/2009. (XII.18.) számú
RENDELETE

**Az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó,
egyes szabályokról szóló, többször módosított
12/2006.(III.27.) számú rendelet módosításáról**

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó, egyes szabályokról szóló, többször módosított 12/2006.(III.27.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A rendelet 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. § (3) A lakbér mértéke:

a.) *összkomfortos:*

- | | |
|---|---------------------------------|
| - <i>kiemelt övezet</i>
<i>(Borsodi út 2. és 4.)</i> | 369,-Ft/m²/hó |
| - <i>nem kiemelt övezet</i> | 245,-Ft/m²/hó |

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| b.) <i>komfortos:</i> | 173,-Ft/m²/hó |
| c.) <i>félkomfortos:</i> | 130,-Ft/m²/hó |
| d.) <i>komfort nélküli:</i> | 94,-Ft/m²/hó |
| e.) <i>szükséglakás:</i> | 71,-Ft/m²/hó” |

2. §

Ez a rendelet 2010. január hó 1. napján lép hatályba

Dr. Csiszár Miklós
címzetes főjegyző

Molnár Oszkár
polgármester

2./ Napirendi pont tárgya:

Beszámoló a városban végzett temetkezési tevékenységgel kapcsolatos feladatellátásról.

Előadó: Kerékgyártó és Társa Kft. ügyvezetője

- Javaslat a temetkezésre használt sírhelyekért és a temetkezési szolgáltatásokért fizetendő díjakról szóló, többször módosított 22/2001. (VI.25.) számú rendelet módosításáról.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 221./ és 221/1. sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Kiss András Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsággal összevontan megtartott együttes bizottsági ülés véleményét, mely szerint az előterjesztés határozati javaslatát, valamint a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja. Elmondta, hogy az együttes bizottsági ülésen a szolgáltató részéről felvetődött egy olyan lakossági igény, miszerint a sírhelyet örök megváltásként előre kifizetnék. Ez a lehetőség azonban a kidolgozatlanlanság hiánya miatt a szolgáltatóval később kerül megtárgyalásra.

Oktatási-Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság, Szociális-Egészségügyi és Kisebbségi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát, valamint a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

238/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Beszámoló a városban végzett temetkezési tevékenységgel kapcsolatos feladatellátásról.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **Kerékgyártó és Társa Kft.** beszámolóját Edelény városban végzett temetkezési tevékenységgel kapcsolatos feladatellátásról és azt **elfogadja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
17/2009. (XII. 18.) számú
RENDELETE

**A temetkezésre használt sírhelyekért és a temetkezési szolgáltatásokért
fizetendő díjakról szóló, többször módosított
22/2001. (VI.25.) számú rendelet módosításáról.**

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított 35/2000. (XII.1.) számú rendelet 6. §. /3/ bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a temetkezésre használt sírhelyekért és a temetkezési szolgáltatásokért fizetendő díjakról szóló, többször módosított 22/2001. (VI.25.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

A Rendelet 1.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.§ (1) *A temetkezésre használt sírhelyekért fizetendő térítési díjak Edelény és Finke köztemetőiben (a díjak általános forgalmi adót nem tartalmaznak):*

- dízsírhely: *ingyenes*
- sírbolt: **3.935,-Ft/m²**
- egyes sírhely: **9.146,-Ft**
- kettes sírhely: **13.658,-Ft**
- gyermek sírhely: **1.274,-Ft**
- hantnélküli sírhely: **1.852,-Ft**
- urnasírhely: **3.704,-Ft**
- családi sírhely: **26.281,-Ft**
- urnafülke: **3.245,-Ft**
- szociális sírhely: *ingyenes,*
- családi urnahely: **8.736,-Ft”**

2.§

A Rendelet 2.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A temetkezési szolgáltatásokért fizetendő térítési díjak:

Megnevezés	2010. évi alapár (Ft) (A díjak általános forgalmi adót nem tartalmaznak!)
Koporsóba helyezés	1.332
Temető fenntartási hozzájárulási díj	2.064
Halott-hűtési díj	2.200
Kegyeleti zene	3.400
Temető-üzemeltetői szolgáltatási díj	6.892
Halott-szállítás kéz erővel (temetőn belül)	3.124
Ravatalozó használat	2.088
Halott-átvétel kellékekkel	17.916
Sírásás (új)	15.984
Sírnyitás (rátemetés)	14.880
Sírásás és sírnyitás (gyermek)	12.400
Sírnyitás (Exhumálás)	18.144
Urna elhelyezés (urnasírba és sírhelybe)	11.576
Urna elhelyezés (urnafülkébe és urnasírboltba)	3.860
Visszahantolás (új, rátemetés és exhumálás)	15.432
Visszahantolás (urna és gyermek)	11.988
Külön szolgáltatás (hétvégi és ünnepnap szolg.)	36.288

3. §.

Ez a rendelet 2010. év január hó 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 37/2008. (XII.11.) számú rendelet hatályát veszti.

Csiszár Miklós
címzetes főjegyző

Molnár Oszkár
polgármester

3./ Napirendi pont tárgya:

Beszámoló a városban végzett kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos tevékenységről.

Előadó: Borsodkomm Kft. ügyvezető igazgatója

- Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló, többször módosított 5/1997.(II.28.) számú rendelet módosítására.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képez 222./ és 222/1. sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának, valamint a rendelet-tervezetnek az elfogadását.

Polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

239/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Beszámoló a városban végzett kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos tevékenységről

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a BORSODKOMM Kommunális és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. beszámolóját - mely a városban végzett kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyzetéről szól – és azt **elfogadja**.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 18/2009. (XII.18.) számú R E N D E L E T E

A kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló, többször módosított 5/1997. (II.28.) számú rendelet módosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdésében, valamint az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről rendelkező 1995. évi XLII. tv. 4.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§

A kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló, többször módosított 5/1997. (II.28.) számú rendelet (továbbiakban: R.) 9.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„9.§ (2) a) **Kéményellenőrzés, kéménytisztítás és műszaki felülvizsgálat díjai:**

Kémény		Éves díj (Ft)
Típus	Elnevezés	Nettó egységár
ESH, ESB, ESZ, ESV	Egyedi, szilárd/olajtüzelésű (hagyományos), egyrétegű vagy vízzáró béléssel ellátott v. szerelt v. nem gravitációs elvű égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	808
EGH, EGB, EGZ, EGV	Egyedi, gáztüzelésű, egyrétegű vagy vízzáró béléssel ellátott v. szerelt v. nem gravitációs elvű égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	808
ESHX, ESBX	Egyedi, szilárd/olajtüzelésű (hagyományos), egyrétegű vagy vízzáró béléssel ellátott és fokozott igénybevételű v. rendezetlen kezelésű égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	1256
EGHX, EGBX, EGZX, EGW	Egyedi, gáztüzelésű, egyrétegű vagy vízzáró béléssel ellátott v. szerelt és fokozott igénybevételű v. rendezetlen kezelésű égéstermék elvezető; Egyedi, gáztüzelésű, füstgáz-levegő (LAS) égéstermék elvezető rendszer ellenőrzés/tisztítás	1160
ET	Egyedi tartalék égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	496
CSA, CSM, CSV	Gyűjtő, szilárd/olajtüzelésű (hagyományos), egyesített falú (termofor) vagy mellécsatornás v. nem gravitációs égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	6408
CGA, CGM, CGV; CGW	Gyűjtő, gáztüzelésű, egyesített falú (termofor) vagy mellécsatornás v. nem gravitációs égéstermék elvezető; Gyűjtő, gáztüzelésű, füstgáz-levegő (LAS) égéstermék elvezető rendszer ellenőrzés/tisztítás	6408
CSN	Gyűjtő, szilárd/olajtüzelésű (hagyományos), egyesített falú (termofor) vagy mellécsatornás v. nem gravitációs és nagyméretű égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	8912
CT	Gyűjtő tartalék égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	2064
KSHQ, KSBQ, KSZQ, KSVQ	Központi, szilárd/olajtüzelésű (hagyományos), egyrétegű vagy vízzáró béléssel ellátott v. szerelt v. nem gravitációs elvű és kisméretű égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	8904
KSHN, KSBN, KSZN, KSVN	Központi, szilárd/olajtüzelésű (hagyományos), egyrétegű vagy vízzáró béléssel ellátott v. szerelt v. nem gravitációs elvű és nagyméretű égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	10096
KGHQ, KGBQ, KGVQ, KGZQ	Központi, gáztüzelésű, egyrétegű vagy vízzáró béléssel ellátott v. szerelt v. nem gravitációs és kisméretű elvű égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	8904
KGHN, KGBN, KGZN, KGVN	Központi, gáztüzelésű, egyrétegű vagy vízzáró béléssel ellátott v. szerelt v. nem gravitációs elvű és nagyméretű égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	8904
KT	Központi tartalék égéstermék elvezető ellenőrzés/tisztítás	2248
FCK, FCN	Füstcsatorna kisméretű vagy nagyméretű ellenőrzés/tisztítás	4896
KAK, KAN	Koromakna kisméretű vagy nagyméretű ellenőrzés/tisztítás	4816

A díjak tartalmazzák a 4 évenként kötelező műszaki felülvizsgálat költségeit is.

b) Szakvélemények díjai:

	Szakvélemény	Díj
Típus	Elnevezés	Nettó egységár
1	Helyszíni szóbeli tanácsadás	5040
2a	Tűzelőberendezés(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény	9128
2b	Tűzelőberendezés(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (Nem lakáscélú használat esetén)	12584
2c	Tűzelőberendezés(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (70 kW teljesítmény felett)	20456
2d	Tűzelőberendezés(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (LAS rendszerű kémények esetén)	11656
2e	Tűzelőberendezés(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (Nem lakáscélú használat és LAS rendszerű kémények esetén)	15096
2f	Tűzelőberendezés(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (70 kW teljesítmény felett és LAS rendszerű kémények esetén)	22976
3a	Gyűjtőkémény műszeres, videokamerás vizsgálata (5 szintig)	15752
3b	Gyűjtőkémény műszeres, videokamerás vizsgálata (5 szint felett)	18656
3c	Gyűjtőkémény műszeres vizsgálata (LAS rendszerű kémények esetén)	21168
3d	Egyedi megrendelésre történő kéményvizsgálat kéménykamerázással (10 km kiszállási távolságon belül)	7064
3e	Egyedi megrendelésre történő kéményvizsgálat kéménykamerázással (10 km kiszállási távolságon felül)	9072
4a	Nemleges szakvélemény / Utóellenőrzés díja	7624
4b	Nemleges szakvélemény / Utóellenőrzés díja (Nem lakáscélú használat esetén)	10144
5a	Használatbavételi engedély	9040
5b	Tűzelőberendezés(ek) bekötéséhez kiadott szakvéleménnyel egy időben	6520
6a	Tervfelülvizsgálat / Helyszíni építésellenőrzés*	5088
6b	Tervfelülvizsgálat / Helyszíni építésellenőrzés (Nem lakáscélú használat esetén, 70 kW teljesítmény alatt)**	8824
6c	Tervfelülvizsgálat / Helyszíni építésellenőrzés (Nem lakáscélú használat esetén, 70 kW teljesítmény felett)**	11344
A	Parapetes fűtési mód helyszíni vizsgálat alapján történő engedélyezése	9448
B	Számítógépes kéményméretezés	5640

Egy épületen, egy időben a második és további kéménykürtőkön végzett vizsgálat díja az eredeti ár 30%-a kéménykürtőnként.

Ettől eltérően:

* A díj lakóegységenként kerül felszámításra: 1. lakás – teljes díj, 2-5. lakás – 50% díjcsökkenés, 6. lakástól – 75% díjcsökkenés

** A díj kéménykürtőnként kerül felszámításra: 1. kürtő- teljes díj, 2. kürtőtől – 50% díjcsökkenés.

c) A díjak általános forgalmi adót nem tartalmaznak.”**2.§**

(1) E rendelet 2010. év január hó 1. napjával lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 38/2008.(XII.11.) számú rendelet hatályát veszti.

Dr. Csiszár Miklós
címzetes főjegyző

Molnár Oszkár
polgármester

4./ Napirendi pont tárgya:

Beszámoló Edelény város közigazgatási területén keletkező települési folyékony hulladék összegyűjtésére és ártalmatlanító helyre szállítására vonatkozó közszolgáltatási feladat végrehajtásáról.

Előadó: Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

- Javaslat a települési folyékony hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló, módosított 27/2002. (XII.16.) számú rendelet módosításáról.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 223./ és 223/1. sorszám alatt.

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság, Oktatási-Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát, valamint a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Dr.Daher Pierre a Szociális-Egészségügyi és Kisebbségi Bizottság elnöke ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja, a rendelet-tervezetet illetően viszont nem foglalt állást.

Polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

240/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Beszámoló Edelény város közigazgatási területén keletkező települési folyékony hulladék összegyűjtésére és ártalmatlanító helyre szállítására vonatkozó közszolgáltatási feladat végrehajtásáról.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft** Edelény város közigazgatási területén keletkező települési folyékony hulladék összegyűjtésére és ártalmatlanító helyre szállítására vonatkozó közszolgáltatási feladat végrehajtásáról szóló beszámolóját és azt **elfogadja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
19/2009. (XII. 18.) számú
RENDELETE

**A települési folyékony hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására
szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított
27/2002. (XII.16.) számú rendelet módosításáról.**

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1995. évi XLIII. törvény 4.§.(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a települési folyékony hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló, módosított 27/2002. (XII.16.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet „3.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§ (1) Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli, hogy a települési folyékony kommunális hulladék elszállításával és ellenőrzött ártalommentes végleges elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatási feladatot teljes körűen és valamennyi ingatlan tekintetében a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (3780 Edelény, Borsodi út 26.) /továbbiakban: Szolgáltató / lássa el.

2. §

A Rendelet 3.§ (6) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§ (6) A folyékony kommunális hulladékot a Szolgáltató eseti megrendelés útján a megrendelés napjától számított 3 munkanapon belül köteles elszállítani. Amennyiben a szolgáltatás akár a Kibocsátó, akár a Szolgáltató hibájából meghiúsul a rendelet 3.§ (8) bekezdés d) pontja szerinti külön eljárási díjat kötelesek fizetni.”

3. §

A Rendelet 3.§ (8) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§ (8) *A települési folyékony kommunális hulladék gyűjtésével, szállításával és ártalommentes, kijelölt fogadóhelyen történő elhelyezéssel kapcsolatos közszolgáltatás díja:*

- a) *Közüzemi szennyvízcsatorna hálózatra rá nem csatlakozott lakóingatlan, illetve egyéb ingatlan esetén a közszolgáltatás díja:*

1.857,-Ft/m³ + Áfa

- b) *A közszolgáltatási díjban foglalt elhelyezés díja:*

813,-Ft/m³ + Áfa

- c) *Latrina ürítési díja:*

13.200,- Ft/ db. + Áfa

- d) *Külön eljárási díjak:*

da./ Amennyiben Kibocsátó hibájából a Szolgáltató kiállása eredménytelen, fizetendő díj:

2.965,-Ft/alkalom + Áfa

A díj nem tartalmazza a vízterhelési díjat.”

db./ Szolgáltató hibájából a Kibocsátónak rögzített időpontban elmaradt, de 3 napon belül teljesített szolgáltatás miatti kártérítés az elszállított folyékony kommunális hulladék szippantási és szállítási díjának 5%-a.

dc./ Szolgáltató hibájából a Kibocsátónak a rögzített időpontban elmaradt, de 3 napon túli teljesítés miatti kártérítés az elszállított folyékony kommunális hulladék szippantási és szállítási díjának 10%-a.

dd./ Sürgősségi felárként 30%-os szorzót alkalmaz a szolgáltató ünnep és munkaszüneti napokon történő munka megrendelésénél, amennyiben Kibocsátó a szolgáltatás elvégzését e napok valamelyikére kéri.

A díj nem tartalmaz Áfa-t és vízterhelési díjat.

4.§

Ez a rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

*Dr. Csiszár Miklós
címetes főjegyző*

*Molnár Oszkár
polgármester*

5./ Napirendi pont tárgya:

Beszámoló a városban végzett települési szilárd hulladék gyűjtéséről, szállításáról, illetve ártalmatlanításáról.

Előadó: ÉHG ZRt. elnök-vezérigazgatója

- ÉHG Észak-Magyarországi Hulladékgazdálkodási ZRt. 2010. évi szolgáltatási díj megállapítása.

Előadó: polgármester

- Javaslat a köztisztaságról, az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről és a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos szabályok megállapításáról, illetve a települési szilárd hulladék gyűjtéséről, elszállításáról és elhelyezéséről szóló, többször módosított 11/2005.(II.28.) számú rendelet módosítására.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 224./, 224/1. és 224/2. sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Kiss András Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsággal közösen megtartott együttes bizottsági véleményt, mely szerint a 224./ számú előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

A 224/1. számú előterjesztés határozati javaslatát szintén elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a díjemelés 10 %-os mértékű legyen, melynek összege 4.267.063,- Ft +ÁFA/hó.

A 224/2. számú rendelet-tervezet elfogadását az alábbi módosításokkal javasolja:

- 19.§ (2) bekezdés d./ pontja kerüljön ki a rendeletből.

- 25.§ „A” variáció 3./ pontja a következőképpen módosuljon:

„A szüneteltetés időtartama alatt az ingatlan tulajdonosa a 2. számú mellékletben meghatározott díj 50 %-át köteles megfizetni.”

- A 27.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lépjen: Lakott településrészen, illetve annak 300 m-es körzetében illegálisan keletkezett kommunális hulladékot a szolgáltató az önkormányzat bejelentésére a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. közreműködésével (rakodógép biztosítása) díjtalanul elszállítja.

- A rendelet-tervezet 2. számú mellékletének 2./ pontjában az 1 db 110-120 l-es gyűjtőedény egyszeri ürítése 330,- Ft/ürítés + ÁFA összegre módosuljon.

Vágó Tibor a Szociális-Egészségügyi és Kisebbségi Bizottság tagja ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint a 224/1. számú előterjesztéshez csak 4,2 %-os díjemelést javasol, így a határozati javaslatot nem javasolja elfogadni.

Bizottság a rendelet-tervezetet az alábbi módosításokkal javasolja elfogadni:

- 25. § „A” variációját javasolja elfogadni, ennek megfelelően arra az időszakra, de maximum egy évre, amikor az ingatlanban senki nem tartózkodik legalább 90 napig, szüneteltethető a közszolgáltatás.

A 25. §-on belül a (3) bekezdés „A” variációját javasolja elfogadásra, amely szerint a szüneteltetés időszakára 20 % mértékű fizetési kötelezettséget javasol megállapítani.

- A 24. § (8) bekezdésében a „szolgáltató” szó helyett „díjbeszedéssel megbízott” szó szerepeljen.

- A 2. számú mellékletet a bizottság nem javasolja elfogadni, a közszolgáltatással kapcsolatban csak 4,2 %-os mértékű díjemelést javasol.

Hernádi Attiláné Oktatási-Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint a 224./ számú előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja, a 224/1. számú előterjesztést azzal javasolja elfogadni, hogy a díjemelés 5 %-os mértékű legyen.

A rendelet-tervezetet szintén elfogadásra javasolja azzal, hogy a 25. §-t érintően az „A” variáció c./ pontját javasolja elfogadni, vagyis rendelkezésre állási díjat kell fizetni, amely a 2. számú mellékletben meghatározott díj 50 %-a.

Polgármester szavazásra bocsátja a 224./ számú előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

241/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Beszámoló a városban végzett települési szilárd hulladék gyűjtéséről, szállításáról, illetve ártalmatlanításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az **ÉHG** Észak-magyarországi Hulladékgazdálkodási Zrt. (3700 Kazincbarcika, Ipari út 2. szám) Edelény városban végzett települési szilárd hulladék gyűjtéséről, szállításáról, illetve ártalmatlanításáról szóló **beszámolóját** és azt **elfogadja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Polgármester szavazásra bocsátja a 224/1. számú előterjesztés határozati javaslatának módosítására tett javaslatot az alábbiak szerint:

- Az ÉHG. Észak-Magyarországi Hulladékgazdálkodási ZRt 2010. évi 4.550.000,- Ft/hó+ ÁFA helyett 4.267.063,- Ft +ÁFA/hó díj kerüljön elfogadásra, amely az ÉHG. ZRt. által javasolt 350,- Ft-os egyszeri üritési díj helyett 330,- Ft-ot jelent.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 14 igen, 2 nem szavazattal elfogadta.

Polgármester a módosítással együtt javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 12 igen, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

242/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: ÉHG Észak-Magyarországi Hulladék-gazdálkodási ZRt. 2010. évi szolgáltatási díj megállapítása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Edelény Város Önkormányzata és az ÉHG Észak-magyarországi Hulladékgazdálkodási ZRt. között megkötésre kerülő „Települési Szilárd Hulladékkezelési Közszolgáltatási Szerződés” módosítását **jóváhagyja** azzal, hogy a szerződés 7./ pontjában az egyösszegű díj **4.267.063,- Ft +ÁFA/hó összegre módosul.**

Képviselőtestület **felhatalmazza** a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2009. december 31.

Felelős: polgármester

Polgármester szavazásra bocsátja a 224/2. számú rendelet-tervezet módosítására tett javaslatokat az alábbiak szerint:

- A 19.§ (2) bekezdés d./ pontja kerüljön ki a rendeletből.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

- A 25.§ „A” variáció 3./ pontja a következőképpen módosuljon:

A szüneteltetés időtartama alatt az ingatlan tulajdonosa a 2. számú mellékletben meghatározott díj 50 %-át köteles megfizetni.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen, 7 nem szavazattal elvetette.

- A 27.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lépjen: Lakott településrészen, illetve annak 300 m-es körzetében illegálisan keletkezett kommunális hulladékot a szolgáltató az önkormányzat bejelentésére a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. közreműködésével (rakodógép biztosítása) díjtalanul elszállítja.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

- A rendelet-tervezet 2. számú mellékletének 2./ pontjában az 1 db 110-120 l-es gyűjtőedény egyszeri ürítése 330,- Ft/ürítés + ÁFA összegre módosuljon.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 14 igen, 2 tartózkodás mellett elfogadta.

- A 24.§ (8) bekezdésében a szolgáltató szó helyett díjbeszedéssel megbízott szó kerüljön.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

- A 25. § „A” variációja kerüljön elfogadásra, ennek megfelelően arra az időszakra, de maximum egy évre, amikor az ingatlanban senki nem tartózkodik legalább 90 napig, szüneteltethető a közszolgáltatás.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 15 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

- 25. §. (3) bekezdésében az „A” variáció kerüljön elfogadásra.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Polgármester a módosításokkal együtt javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – a módosításokkal együtt – 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
20/2009.(XII.15.) számú
RENDELETE**

A köztisztaságról, az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről és a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos szabályok megállapításáról, illetve a települési szilárd hulladék gyűjtéséről, elszállításáról és elhelyezéséről szóló, többször módosított 11/2005.(II.28.) számú rendelet módosításáról.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztaságról, az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről és a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos szabályok megállapításáról, illetve a települési szilárd hulladék gyűjtéséről, elszállításáról és elhelyezéséről szóló, többször módosított 11/2005.(II.28.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 2. § (2) bekezdése helyére a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendelet hatálya kiterjed Edelény város területén lévő, valamennyi ingatlanra, illetve azok tulajdonosára (több tulajdonos esetén: tulajdonosaira), használójára (továbbiakban: tulajdonos), minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, egyesüléseire azzal, hogy az V. fejezet rendelkezéseit csak a város belterületi ingatlanaira kell alkalmazni.”

2. §

A Rendelet 3. §-a a következő 20. és 21. ponttal egészül ki:

„20.) Közszolgáltató: Edelény Város Önkormányzata.

21.) Díjbeszedéssel megbízott: Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (3780 Edelény, Borsodi út 26.)”

3. §

A Rendelet V. fejezete helyére (15. § - 20. §) a következő fejezet lép:

„V. FEJEZET

A települési szilárd hulladék gyűjtéséről, elszállításáról és elhelyezéséről

15. §

- (1) Edelény Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a jelen fejezetben foglaltak szerint hulladékkezelési közszolgáltatást szervez a települési szilárd hulladék rendszeres gyűjtésére, elszállítására, ártalmatlanítására, kezelésére, és ezen tevékenységek ellátásáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.
- (2) A közszolgáltatás célja a köztisztaság, a településbiztonság biztosítása a közegészségügy, valamint az épített és természeti környezet védelme. A kötelező közszolgáltatásra vonatkozó rendelkezések célja a közszolgáltatás kiszámítható, folyamatos és biztonságos ellátása, a tevékenység ellenőrizhetősége.
- (3) A település közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan tulajdonosa az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladék gyűjtéséről és annak a begyűjtésre feljogosított és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadásáról az e fejezetben meghatározott módon köteles gondoskodni.
- (4) Az Önkormányzat közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatási feladatokat az ÉHG Észak-magyarországi Hulladékgazdálkodási Zrt. (3700 Kazincbarcika, Ipari út 2.) (továbbiakban: Szolgáltató) látja el.

Az Önkormányzat közszolgáltatással kapcsolatos feladatai

16. §

- (1) Az Önkormányzat az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésére hulladékkezelési közszolgáltatást szervez és tart fenn.

Feladata e tekintetben különösen:

- a.) A közszolgáltatás körébe tartozó települési szilárd hulladék rendszeres begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának megszervezése.
- b.) A közszolgáltatás ellátására Szolgáltató kiválasztása, a Szolgáltatóval a szerződés megkötése.
- c.) A közszolgáltatás díjának és a díjfizetés rendjének meghatározása.
- d.) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos egyes – a jogszabályokban meghatározott – hatósági jogkörök gyakorlása.
- e.) A közszolgáltatással összefüggő – egyéb jogszabályba nem rendezett – önkormányzati feladat- és hatáskör meghatározása.

Az ingatlantulajdonos kötelezettségei

17. §

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladékot az e fejezetben meghatározott módon és helyen gyűjteni.

Alapvető kötelessége e tekintetben, hogy

- a.) a települési szilárd hulladékot – különös tekintettel a hulladék további kezelésére – az elszállításra való átvételig gyűjtse, illetve tárolja.
- b.) Az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladék kezelésére az Önkormányzat által szervezett közszolgáltatást vegye igénybe, illetve a hulladékot a begyűjtésre e fejezetben feljogosított hulladékkezelőnél adja át.
- c.) A hulladék gyűjtése során megfelelő gondossággal járjon el annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a település természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és közbiztonságot ne zavarja.
- d.) Az ingatlanán keletkező hulladék mennyiségét alacsony szinten tartsa.
- e.) A gyűjtődényzet irtartalmát meghaladó mennyiségű alkalmi hulladék gyűjtésére a Szolgáltató által forgalmazott műanyagzsákokat igénybe vegye, és azt a gyűjtődényzet mellé elhelyezze.

- f.) Ha az ingatlanon települési szilárd hulladék keletkezik, de az ingatlan egyidejűleg gazdálkodó szervezet, bejegyzett székhelyű, telephelyű, vagy fióktelepű is szolgál a települési szilárd hulladékot és a gazdálkodó szervezetnek az ingatlanon folytatott gazdasági tevékenysége során keletkezett települési szilárd hulladéktól elkülönítetten gyűjtse és arra a közszolgáltatást igénybe vegye.
- (2) Az ingatlantulajdonos köteles a Díjbeszedéssel megbízottnak 15 napon belül az 1. számú melléklet szerinti adatlap kitöltésével bejelenteni, ha tulajdonosváltás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett személye megváltozott.

A hulladékkezelés helyi közszolgáltatás ellátásának rendje, a közszolgáltatás kötelező igénybevétele

18. §

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles a Szolgáltató által nyújtott közszolgáltatást igénybe venni.
- (2) A helyi közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt a települési szilárd hulladéokra vonatkozó közszolgáltatás keretében az a tény hozza létre, hogy a Közszolgáltató az ingatlan tulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítése rendelkezésre áll.
- (3) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Szolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni, vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni. A hulladék begyűjtésének, elszállításának rendjét (gyakoriságát, időpontját) a keletkező hulladékmennyiség figyelembe vételével – a Szolgáltató köteles elkészíteni és arról az ingatlantulajdonosokat – változás esetén is – értesíteni.
- (4) Amennyiben a települési szilárd hulladéknak nem minősülő hulladék – árusító, szolgáltató, vagy egyéb gazdasági tevékenység folytán – közterületen keletkezik, a tevékenység végzésére kiadott közterület-használati engedély jogosultja köteles az elszállításról gondoskodni.

A hulladékkezelési közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

19. §

- (1) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződést a Közszolgáltató képviseletében, a Díjbeszedéssel megbízott köti meg az ingatlantulajdonossal, a tulajdonos bejelentése alapján

(2) A szerződésben meg kell jelölni

- a.) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját,
- b.) a teljesítés helyét,
- c.) a megrendelő rendelkezésére bocsátott gyűjtőedényt (űrtartalom és darabszám szerint)

(3) A szerződésben rendelkezni kell továbbá:

- a.) a gyűjtőedények használatának jogcíméről és módjáról,
- b.) a közszolgáltatási díjról és alkalmazásának feltételeiről,
- c.) a közszolgáltatás mértékét meghaladó a Megrendelő igényei szerinti esetleges többletszolgáltatásról és annak díjáról,
- d.) a közszolgáltatási díj megfizetésének módjáról,
- e.) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeiről,
- f.) az irányadó jogszabályok meghatározásáról.

A hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló gyűjtőedények rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos jogok és kötelezettségek

20. §

(1) Az ingatlantulajdonos a település szilárd hulladék gyűjtésére, illetve elszállítására a Szolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényt, valamint a Szolgáltató által rendelkezésre bocsátott gyűjtőedényzet űrtartalmát meghaladó mennyiségű alkalmi hulladék begyűjtésére – a Szolgáltató által rendelkezésre bocsátott más gyűjtőeszközt köteles igénybe venni.

(2) A Szolgáltatónak a települési szilárd hulladék elszállításáról:

- DIN szabványos 110, 120 literes, 240 literes, 770 literes, 1100 literes hulladék gyűjtő edény esetén heti egy alkalom, 4000 literes zárt konténer esetén szükség szerint gondoskodik.

A szállítás Szolgáltató hibájából történő elmulasztása esetén, a Szolgáltatónak azt 24 órán belül pótolnia kell.

(3) Ha az átadásra kerülő hulladék mennyisége rendszeresen (legalább két hónapon át) meghaladja az átvett gyűjtőedényzet űrtartalmát, a Szolgáltató – az ingatlantulajdonos megkeresésével egyidejűleg jogosult – a tényleges mennyiségű hulladéknak megfelelő űrtartalmi edényre cserélni az eredeti gyűjtő edényt, illetve jogosult megemelni az ürítés gyakoriságát, vagy a gyűjtésre átadott gyűjtőedények számát.

(4) A közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlantulajdonos a közszolgáltatásból nem vonhatja ki magát arra való hivatkozással, hogy a szolgáltatást települési szilárd hulladék hiányában nem, vagy csak részben veszi igénybe.

A gyűjtőedények használata, kezelése, elhelyezése

21. §

- (1) A települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényt – tömblakás kivételével – a szolgáltatással érintett ingatlanon belül kell tárolni, közterületen tartósan elhelyezni csak közterület használati engedély birtokában lehet.
- (2) Az ingatlantulajdonos köteles a gyűjtőedényt a hulladék elszállítása céljából a Szolgáltató által megjelölt időpontban, a közterületen a begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyen elhelyezni.
- (3) A gyűjtőedény elhelyezése nem akadályozhatja a jármű és gyalogosforgalmat és nem járhat baleset, vagy károkozás veszélyének előidézésével.
- (4) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének – a közterület szennyezésének elkerülése érdekében – lezárt állapotban kell lennie. A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgatásakor a környezetet ne szennyezze, továbbá ürítéskor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.
- (5) A gyűjtőedényben elhelyezhető települési szilárd hulladék súlya
 - a.) 110-120 literes gyűjtőedény esetén legfeljebb 25 kg
 - b.) 240 literes gyűjtőedény esetén legfeljebb 50 kg
 - c.) 770 literes gyűjtőedény esetén legfeljebb 160 kg
 - d.) 1100 literes gyűjtőedény esetén legfeljebb 250 kg
 - e.) 4000 literes gyűjtőedény esetén legfeljebb 300 kg lehet.
- (6) Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeztek el, amely az edényben összetömörödött, vagy befagyott, illetve az úgy összepréselték, hogy e miatt az edényt üríteni nem lehet, az ingatlantulajdonos a Szolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, illetve használhatóvá tenni.
- (7) Tilos a gyűjtőedénybe folyékony, mérgező, tűz és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet, vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző személyek, vagy más személy életét, testi épségét, egészségét.

Hulladék elhelyezésével, ártalmatlanításával, illetve hasznosításával kapcsolatos rendelkezések

22. §

- (1) A települési szilárd hulladék elhelyezését, ártalmatlanítását és hasznosítását a Szolgáltató kizárólag a települési Önkormányzat által erre a célra kijelölt létesítményben – Sajókazai Hulladékkezelő Centrumban – végezheti.

- (2) A hulladék ártalmatlanításáról, illetve hasznosításáról a Szolgáltató köteles gondoskodni.

A lomtalanítással kapcsolatos rendelkezések

23. §

- (1) A lomtalanítás megszervezéséről és lebonyolításáról térítésmentesen évente két alkalommal a Szolgáltató gondoskodik.
- (2) A hulladék elszállítását, ártalmatlanítását, illetve hasznosítását a Szolgáltató végzi.
- (3) A hulladékot az ingatlantulajdonos a Szolgáltató által előzetesen megjelölt időpontban helyezheti ki az elszállítás céljából arra a helyre, amelyet a Szolgáltató előzetesen megjelölt.
- (4) Közterületen az elszállítandó hulladékot úgy kell elhelyezni, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat ne akadályozza, a zöldterületeket és a növényzetet ne károsítsa, illetve ne járjon baleset, vagy károkozás veszélyének előidézésére.

Hulladékkezelési közszolgáltatási díj

24. §

- (1) A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonos a közszolgáltató részére közvetlenül, vagy az általa megbízott, Díjbeszedéssel megbízott díjbeszedő útján, közszolgáltatási díjat köteles fizetni.
- (2) A szemétszállítás ürítési díját a Rendelet 2. számú melléklete tartalmazza, **amely magába foglalja a rendelkezésre állási és ürítési díjat.**
- (3) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat – számla ellenében – havonta utólag köteles megfizetni.
- (4) A közszolgáltatás díját átutalással történő fizetés esetén a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, készpénzzel történő kiegyenlítés esetében a számla átadásával egy időben kell kiegyenlíteni.
- (5) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti.
- (6) A hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás.

- (7) A díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a közszolgáltató Díjbeszedéssel megbízottja felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettség elmulasztására, és felszólítja annak teljesítésére.
- (8) A felszólítás eredménytelensége esetén – a díjhátralék keletkezését követő 90 napot követően – a díjbeszedéssel megbízott a felszólítás megtörténtének igazolása mellett a díjhátralékot az Önkormányzat jegyzője felé kimutatja.
- (9) A szabályosan benyújtott kimutatás alapján az önkormányzat jegyzője intézkedik a díjhátralék és a felmerült költségek behajtása érdekében.

Közszolgáltatás szüneteltetése

25. §

- (1) Szüneteltethető a közszolgáltatás azokra a hónapokra, – de maximálisan 1 év időtartamra – amikor az ingatlanban senki nem tartózkodik folyamatosan, legalább 90 napig. A szünetelési kérelmet az addig díjfizetésre kötelezett nyújtja be a díjbeszedéssel megbízotthoz a szünetelés kezdő időpontja előtt legalább 30 nappal írásban. A kérelem alapján a díjbeszedéssel megbízott a bejelentett adatokat ellenőrzi és a kérelem megalapozottsága esetén a szünetelést engedélyezi.
- (2) Ha a szünetelés (1) bekezdés szerinti feltételeiben változás következik be az a szünetelés megszakadását és a díjfizetési kötelezettség feléledését eredményezi. A változást a korábban díjfizetésre kötelezett 8 napon belül köteles bejelenteni. A bejelentés elmaradása nem érinti a díjfizetési kötelezettség feléledését.
- (3) A szünetelés időtartama alatt az ingatlan tulajdonos mentesül az üritési díj megfizetése alól, csak rendelkezésre állási díjat kell fizetni, amely a 2. számú mellékletben meghatározott díj 20 %-a.
- (4) A maximális időtartam eltelte után a szünetelés csak ismételt kérelemre állapítható meg.
- (5) A szünetelés feltételeinek fennállását az ingatlan tulajdonos köteles bizonyítani.

Közszolgáltatás alá nem tartozó hulladék elszállítása

26. §

- (1) Az ingatlantulajdonos jogosult a Szolgáltatónak, vagy más – az elszállításra jogosultságot szerzett – intézménynek, illetve szakvállalkozásnak a hulladék elszállítására irányuló megrendelését bejelenteni, ha az ingatlanán a helyi közszolgáltatás alá nem eső, esetileg szállítható egyéb háztartási szilárd hulladék keletkezik, vagy ilyen hulladék keletkezése várható.
- (2) Ha az ingatlantulajdonos az (1) bekezdésben foglaltakkal a Szolgáltatót bízza meg, a megrendelés és a szolgáltatás feltételeiben történő megállapodás alapján a Szolgáltató megjelölt időpontra, vagy időtartamra a megjelölt mennyiségű és minőségű hulladéknak megfelelő gyűjtőtartályt, illetve hulladék gyűjtésére alkalmas más gyűjtőeszközt a tulajdonos rendelkezésére bocsátja, annak elszállításáról és ártalommentes elhelyezéséről a megállapodás szerinti díj ellenében gondoskodik.
- (3) A lomtalanítás során a lakó által ki nem helyezett és el nem szállított, de egyébként annak hatálya alá tartozó hulladékot az ingatlantulajdonos saját maga – illetve külön díj ellenében, eseti megrendelés alapján az elszállításra jogosult szakvállalkozás, vagy a Szolgáltató – is elszállíthatja, de köteles a kijelölt ártalmatlanító helyet igénybe venni.

Elhagyott hulladéokra vonatkozó rendelkezések

27. §

- (1) Az ingatlanon elhagyott hulladék kezelési kötelezettsége a hulladék tulajdonosát, ha annak személye nem állapítható meg – ellenkező bizonyításig – az ingatlan tulajdonosát terheli.
- (2) Lakott településrészen, illetve annak 300 m-es körzetében illegálisan keletkezett kommunális hulladékot a szolgáltató az önkormányzat bejelentésére a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. közreműködésével (rakodógép biztosítása) díjtalanul elszállítja.
- (3) Ha az elhagyott hulladék tulajdonosa azonosítható, a költségviselő vele szemben a hulladékkezelés és az lejárási költségeit érvényesítheti.
- (4) Az elhagyott hulladék elszállításával és ártalmatlanításával kapcsolatban a jegyző, a hulladékgazdálkodásról szóló, 2000. évi XLIII. törvény 30. § (3) bekezdésének a.) és b.) pontjában foglaltak szerint jár el. A jegyző ellenőrzi a települési szilárd hulladék egyes összetevőinek szelektív gyűjtését, valamint a közszolgáltatás keretében történő begyűjtés szabályainak betartását.

- (5) A jegyző külön jogszabályban meghatározott esetekben hulladékgazdálkodási bírság kiszabására jogosult.

Egyéb rendelkezések

28. §

- (1) A gazdálkodó szervezet amennyiben a jelen rendelet szerinti hulladékszállítás igénybevételére köteles, akkor erre vonatkozóan köteles, a hulladék mennyiség megjelölésével, szolgáltatási szerződést kötni az Önkormányzat képviselőjében eljáró Díjbeszedéssel megbízottal.”

4. §

A Rendelet VI. fejezete helyébe (21-23. §) a következő fejezet lép:

„VI. FEJEZET

ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

29. § (1) Szabálysértést követ el, és – amennyiben a cselekmény súlyosabb szabálysértést, vagy bűncselekményt nem valósít meg – 30.000,-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki a rendelet:

5.§, 6.§, 7. §, 8. §, 9.§, 10. §, 11. § (2), (4), (5), (7) bekezdésében, 13. §, 14. § (3), (4), (6) bekezdésében, 17. § (1) bekezdés e.) és f.) pontjában, 18. § (1) bekezdésében, 20. § (1) bekezdésében, 21 § (1), (2), (3), (4), (6), (7) bekezdésében, 23. § (3), (4) bekezdésében foglaltakat megszegi.”

5. §

Ez a rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Csiszár Miklós
címzetes főjegyző

Molnár Oszkár
polgármester

A többször módosított 11/2005. (II.28.)Ök. számú rendelet 1. számú melléklete

BEJELENTÉS

Hulladékszállítási közszolgáltatás igénybevételi kötelezettség keletkezéséről

Az ingatlan tulajdonos(ok) adatai:

Neve: _____

Szül.helye, idő: _____

Anyja neve: _____

Neve: _____

Szül.helye, idő: _____

Anyja neve: _____

Az ingatlan címe: _____

Levelezési címe _____

Ingatlanon lakók száma (kitöltése nem kötelező*): _____

Háztartások száma (társasházak esetén): _____

Várhatóan keletkező hulladék mennyisége hetente: _____

Igényelt edényzet _____

Az ingatlan használatba vételének időpontja _____

Edelény, 20_____

ingatlan-tulajdonos(ok)

*Ezen pont kitöltésével az ingatlan tulajdonos(ok) a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. számú törvény 3. §. (1) bekezdése alapján felhatalmazást ad(nak) a szolgáltatónak az itt megadott személyes adatai(k) kezeléséhez. A szolgáltató vállalja, hogy – a törvényi kötelezettségének megfelelően – az adatokat harmadik félnek nem adja tovább.

A többször módosított 11/2005. (II.28.)Ök. számú rendelet 2. számú melléklete

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közzolgáltatás igénybevételének 2010. évi díja

- 1.) A kötelező közzolgáltatással ellátott területen a helyi közzolgáltatás igénybevételének díját az ingatlanra rendelkezésre bocsátott gyűjtőedények számának, a tartályok űrmértékétől függő egyszeri ürítési díjnak és az ürítések számának szorzataként kell megállapítani.
- 2.) Rendszeres gyűjtés az ingatlantulajdonos és a szolgáltató tulajdonát képező gyűjtőedény egyszeri ürítési díja:

1 db 110-12 literes gyűjtőedény egyszeri ürítése	330,- Ft/ürítés+ÁFA
1 db 240 literes gyűjtőedény egyszeri ürítése	750,- Ft/ürítés+ÁFA
1 db 770 literes gyűjtőedény egyszeri ürítése	2.660,- Ft/ürítés+ÁFA
1 db 1100 literes gyűjtőedény egyszeri ürítése	3.870,- Ft/ürítés+ÁFA
1 db 4000 literes gyűjtőedény egyszeri ürítése	14.090,- Ft/ürítés+ÁFA

6./ Napirendi pont tárgya:

Javaslat az élelmezési nyersanyagnorma megállapítására.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 225./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság, Szociális Egészségügyi és Kisebbségi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Hernádi Attiláné Oktatási-Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy az önkormányzat által fenntartott intézmények alkalmazottai részére nyersanyag-költség + ÁFA áron biztosítja az étkezést.

Dr.Csiszár Miklós címzetes főjegyző a bizottság módosító javaslatára tájékoztatásul elmondja, hogy a Pénzügyi Osztály vezetőjével egyeztetett, és megéri a bizottság jószándékát, de sajnos jogilag ez a javaslat problémás. Ugyanis ebben az esetben a dolgozónak juttatott kedvezményről lenne szó, ami azt jelenti, hogy hasonlóan nem kerülnek be abba a 25 %-os körbe, mint pl. a melegétkeztetés, így büntető ÁFA rakódik rá, egyszer 50 % és még 27 %.

Következésképpen az a segítő szándék, amit a bizottság adna a dolgozónak, az inkább kedvezőtlen lenne. Azt javasolja ezért, hogy ez ne kerüljön be a testület döntésébe.

Polgármester ezt követően szavazásra bocsátja a bizottsági módosító javaslatot.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 0 igen, 11 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elvetette.

Polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal egyhangúlag (Borza Bertalan képviselő a szavazásnál nem volt jelen) elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

243/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Javaslat az ételmezési nyersanyagnorma megállapítására.

- 1./ Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekétkeztetés és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételénél **2010. január 1.** napjától a **Városi Oktatási Központ** az alkalmazott ételmezési nyersanyagnormát (**nettó összegben**) az alábbiak szerint **állapítja meg:**

Megnevezés	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Összesen
Bölcsőde	40	13	140	40	233
Óvoda	-	51	140	42	233
Általános Iskola	-	70	191	58	319
Gimnázium	-	-	222	-	222
Alkalmazotti és vendég-étkezők tízórai, ebéd, uzsonna esetén	-	-	222	-	222

A Képviselő-testület az alkalmazottak és vendég-étkezők térítési díját, a norma költség + rezsiköltség (100% norma költség) + ÁFA állapítja meg.

A Városi Oktatási Központ intézményei egyedi rendezvényeire, vagy külső szervek részére készített étkeztetés esetén a felhasznált nyersanyagköltségre 150%-os rezsiköltséget kell elszámolni.

- 2./ Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szociális Szolgáltató Központ** az alkalmazott ételmezési nyersanyagnormát (bruttó összegben) **2010. január 1. napjától** az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	Reggeli	Ebéd	Vacsora	Összesen
Idősek Otthona	Bruttó 110,- Ft	Bruttó 275,- Ft	Bruttó 165,- Ft	Bruttó 550,- Ft
Idősek Klubja	88,-Ft + Áfa	220,-Ft + Áfa	132,-Ft + Áfa	440,-Ft + Áfa
Étkeztetés	88,-Ft + Áfa	220,-Ft + Áfa	132,-Ft + Áfa	440,-Ft + Áfa
Alkalmazotti- és vendégebéd	88,-Ft + Áfa	220,-Ft + Áfa	132,-Ft + Áfa	440,-Ft + Áfa

A Képviselő-testület az alkalmazottak és vendégétkezők térítési díját 2010. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- Reggeli: 141,-Ft + Áfa
 - Ebéd: 352,-Ft + Áfa
 - Vacsora: 211,-Ft + Áfa
 Összesen: 704,-Ft + Áfa

A fizetendő térítési díj számítása az alkalmazottak és vendégétkezők esetében az ételmezési nyersanyagnorma költség + 60% rezszi + Áfa.

3./ Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Koch Róbert Kórház és Rendelőintézet** nyersanyagnormáját 2010. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	Reggeli	Kiegészítő kis étkeztetés	Ebéd	Vacsora	Összesen
Ellátottak	Bruttó 165,-Ft	Bruttó 66,-Ft	Bruttó 264,- Ft	Bruttó 165,- Ft	Bruttó 660,-Ft
Alkalmazotti- és vendégebéd	68,-Ft+ÁFA	—	191,-Ft+ÁFA	166,-Ft+ÁFA	425,- Ft+ÁFA

Képviselő-testület az alkalmazottak és vendégétkezők térítési díját 2010. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- Reggeli: 147,-Ft + Áfa
 - Ebéd: 413,-Ft + Áfa
 - Vacsora: 358,-Ft + Áfa
 Összesen: 918,-Ft + Áfa

A fizetendő térítési díj számítása az alkalmazottak és vendégétkezők esetében az ételmezési nyersanyagköltség + rezsiköltség (116%) + Áfa.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos
Felelős: intézményvezetők

7./ Napirendi pont tárgya:

Javaslat az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 52/2004. (XII.20.)Ök. számú rendelet módosítására.

Előadó: polgármester

- Szendrőlád község részére átadott ivóvíz díjának megállapítása.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 226./ és 226/1. sorszám alatt)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja a rendelet-tervezet, valamint a határozati javaslat elfogadását.

Polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta (Borza Bertalan képviselő a szavazásnál nem volt jelen), majd megalkotta alábbi rendeletét:

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
21/2009. (XII.18.) számú
RENDELETE**

Az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 52/2004. (XII.20.) Ök. számú rendelet módosításáról.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a többször módosított 1990. évi LXXXVII. törvény 7.§. (1) bekezdése és a 11.§. (1) bekezdése alapján az önkormányzat tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 52/2004. (XII.20.) ÖK. számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 3.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „3. §. (1) *Az ivóvíz-szolgáltatás díja:*
- | | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| - lakossági fogyasztó részére: | 381,- Ft/m³ |
| - közületi fogyasztó részére: | 494,- Ft/m³ |
- (2) *A csatornaszolgáltatás díja:*
- | | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| - lakossági fogyasztó részére: | 322,- Ft/m³ |
| - közületi fogyasztó részére: | 425,- Ft/m³ |

(3) A díjak általános forgalmi adót nem tartalmaznak.”

2. §

Ez a rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

Dr Csiszár Miklós
címzetes főjegyző

Molnár Oszkár
polgármester

Polgármester szavazásra bocsátja a 226/1. számú előterjesztés határozati javaslatának elfogadását

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

244/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Szendrőlád község részére átadott ivóvíz díjának megállapításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szendrőlád község részére átadott ivóvíz díjának megállapításával, valamint az átadott ivóvíz díjáról szóló megállapodás megkötésével 2010. január 1.-től kezdődően megbízza a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft ügyvezető igazgatóját, mint üzemeltetőt.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

8./ Napirendi pont tárgya:

Javaslat a helyi autóbusz közlekedés megszüntetésére, illetve a helyi utazási igények helyközi járatokkal történő ellátására.

- Javaslat a menetrend-szerinti helyi autóbusz-közlekedés, az iskolák és tanintézetek által igényelt helyi különjáratok ármegállapításáról szóló, többször módosított 5/1991. (III.19.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Előadó: polgármester

- Javaslat a menetrend-szerinti helyi autóbusz-közlekedés, az iskolák és tanintézetek által igényelt helyi különjáratok ármegállapításáról szóló, többször módosított 5/1991. (III.19.) számú rendelet módosítására.

Előadó: polgármester

- Menetrend-szerinti helyi autóbusz közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 227./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatának, valamint a rendelet-tervezetnek az 1. számú alternatíváját javasolja elfogadásra, a **Szociális-Egészségügyi és Kisebbségi Bizottság, Oktatási-Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság** a 2. számú alternatívát javasolja elfogadásra.

Németh András alpolgármester azt javasolja, a témában hallgassák meg a Borsod Volán képviselőjét, hogy a két javaslat közül választani tudjanak, milyen érv szól az egyik és milyen a másik mellett.

Kocsis Tibor Borsod Volán ZRt. közszolgáltatási menedzser elmondja, hogy 2004-től közszolgáltatási szerződés keretében végzik Edelény város helyi közösségi közlekedését, előtte hosszú éveken keresztül vállalkozói, illetve megbízásos alapon. Az, hogy miért terjesztettek ilyen javaslatot a képviselő-testület elé, elmondja, hogy mint minden tevékenységnek az értékmérője, - így a helyi közösségi közlekedésnek Edelényben, - az az eredményesség. Társaságuk elkészítve a 2010. évi kalkulációt és azt tapasztalta, hogy Edelény város helyi közösségi közlekedésének eredménye 2010. évre vonatkoztatva több mint 1,5 millió forint a 6 millió forintos árbevétel mellett. Ezt a veszteséget, hogy mi idézte elő, elmondja, hogy a korábbi években ilyen probléma nem volt és a legfontosabb tényezők közé tartozik, hogy a Közlekedési és Hírközlési Minisztérium ún. KEM-tábla alapján – ami az Eruópai Unió és a nemzeti jogszabályok alapján van – szigorú belső elkülönítést rendel el a számviteli rendben. Ez azt jelenti, hogy a helyközi költség oldalról külön kell választani a helyiből, ettől kezdve keretfinanszírozás nem lehet. A költségeket a helyükön kell kezelni, korábbi években ez a lehetőség volt és így a veszteség nem került elő. A másik része a dolognak az, hogy a VOLÁN társaságok többségi tulajdonosa, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRt. elrendelte a VOLÁN társaságok felé 2009. évtől, hogy veszteséges üzleti tervet nem készíthetnek, illetve, ha ilyet készítenek, akkor alapos beszámolóval, jelentéssel és intézkedés sorozattal kell alátámasztani, hogy mit tettek annak érdekében, hogy a veszteség eltűnjön. Ez vezette oda a társaságukat, hogy betérjessék ezt a javaslatot a képviselő-testület elé, vagyis azt, hogy a helyi utazási igények ellátását integrálják a helyközi közlekedési lehetőségbe. Tehát az eredménytelenség volt az indítópont és az, hogy rendelkezésre áll az a közlekedési útvonal, infrastruktúra és autóbusz állomány, 5 autóbusz vonal 26 db járat, ez vonatkozik munkanapra, munkaszüneti napra, vasárnapra, tehát három menetrendi naptípusra, négy helyközi autóbusz vonalon, ugyanazon az autóbuszvonalon, ugyanolyan járatgyakorissággal, ugyanazon megállóhelyek érintésével el tudják végezni.

Ettől kezdve az előbb vázolt veszteségek nem merülnek fel és akkor Edelény Város Önkormányzata részéről sem kérnek 1,5 millió forint támogatást, mert egyébként ha marad a helyi közlekedés, ami jelenleg van, akkor tudják veszteség mentesen ellátni jövőre, ha az önkormányzattól 1,5 millió forint támogatást kapnak, plusz még a tavalyi bázis szinten 300-400 ezer forint állami normatív támogatást. Tehát közel 2 millió forint a veszteség, ha összeadják. Ezt a javaslatot jobbító szándékkal tették, a szolgáltatás színvonala nem változik, a menetrendi struktúra sem és mindenki közlekedik abba az irányba, mint eddig, másrészt pedig elemezték ennek a tarifáját is. A beterjesztett táblázatból látható, hogy tulajdonképpen a nyugdíjas bérletek kivételével mindenütt kedvező konstrukció jön ki az utazást igénybevevők számára. A nyugdíjas bérletek darab száma durván 250 db éves szinten, 185 Ft-tal emelkedne ennek az ára, melynek az ellentételezésére az önkormányzat részéről hajlandóság mutatkozott, amely kb. 50,- eFt-ot sem ér el. Tehát, ha összevetik itt a milliós, másfélmilliós összeget ezzel az összeggel, akkor láthatják, hogy az önkormányzatnak sem rossz ez a megoldás. Természetesen ennek a testületnek a joga eldönteni, hogy melyik alternatívát támogatja. A másfél millió forintos működési támogatás akkor igaz, hogy ha a kalkulációban lévő 10 %-os tarifaemelést a helyi közlekedésben megvalósítják, tehát ez a beugró feltétele, bázis szintű kilométert és 5 %-os utas-szám csökkenést feltételezve.

Szatmáriné Molnár Éva képviselő arról szólt, hogy számára az 1. számú alternatíva nem igazán megnyugtató azért, mert a Borsodi Általános Iskolának közel 200 gyermeket kell utaztatnia, a helyközi járatokkal utaznak például a balajti, lárbesenyői, laki gyermekek, gyakran lemaradnak a buszról, mert nem férnek fel. Az iskolának Finkére és az Egres-i városrészre is sok gyermeket kell utaztatni és félő, hogy ha nem lesz különjárat, hogyan fogják tudni megoldani helyközi járatokkal, hogyan fognak felférni a buszra. Ebben valamilyen megerősítést, ígéretet kér a Borsod Volán képviselőjétől, így ebben az esetben el tudja fogadni a 1. számú javaslatot.

Kocsis Tibor Borsod Volán ZRt. közszolgáltatási menedzser elmondja, hogy a jelenlegi helyi járatokkal kapcsolatos zsúfoltsági problémát feléjük eddig nem jelezte senki, erről nem tud, a közszolgáltatásnak a vezetője és ide jár 10 éve minden egyes fórumra, de nem hallott eddig arról, hogy probléma lett volna. Megérti a problémát, a megoldása megtörténhet úgy, hogy a menetrendben szereplő azon járatra, amely ezt a feladatot ellátja, egyrészt utasszámlálással, az akkori igényeknek a felmérése alapján, de rövid úton, egyik napról a másikra rásegítő járat formájában meg lehet oldani, ezzel az utazási igény ellátható.

Polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés 1. számú határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot 14 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

245/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Javaslat a helyi autóbusz-közlekedés megszüntetésére, illetve a helyi utazási igények helyközi járatokkal történő ellátására.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010. január 1. napjától megszünteti Edelény városi helyi autóbusz-közlekedését, illetve a helyi utazási igényeket a Borsod Volán Személyszállítási Zrt. helyközi menetrend szerinti járataival biztosítja.

Határidő: azonnal, illetve 2009. december 31.

Felelős: polgármester

Polgármester szavazásra bocsátja az 1. számú rendelet-tervezet elfogadását.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 14 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
22/2009. (XII.18.) számú
R E N D E L E T E

a menetrend-szerinti helyi autóbusz-közlekedés, az iskolák és tanintézetek által igényelt helyi különjáratok ármegállapításáról szóló, többször módosított 5/1991. (III.19.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdése alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A menetrend-szerinti helyi autóbusz-közlekedés, az iskolák és tanintézetek által igényelt helyi különjáratok ármegállapításáról szóló, többször módosított 5/1991. (III.19.) számú rendeletet és az e rendelet módosításáról szóló 8/2009. (VI.25.) számú, valamint a 36/2000. (XII.21.) számú rendeletet hatályon kívül helyezi.

2. §

Ez a rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

Dr.Csiszár Miklós
címetes főjegyző

Molnár Oszkár
polgármester

9./ Napirendi pont tárgya:

Jelentés a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 228./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Kiss András Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság elnöke – a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének távollétében – tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság szűrőpróbaszerűen ellenőrizte a 161/2009. (VIII.05.) számú, lejárt határidejű határozat végrehajtását és megállapította, hogy minden szabályszerű volt.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

246/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Jelentés a **nyílt ülésen** hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról szóló jelentést megtárgyalta és azt **elfogadja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10./ Napirendi pont tárgya:

Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők teljesítmény követelményének meghatározása.

Előadó: jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 229./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

247/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők teljesítmény-követelményének meghatározása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokra vonatkozó javaslatot és **2010. évben a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokat az alábbiakban határozza meg:**

1. Az önkormányzat gazdasági ciklusprogramja és 2010. évi költségvetése sikeres teljesítéséhez hozzájárulás:
 - a., a bevételi terv teljesítése, a saját bevételek növelése a kifizetések pénzfelhasználási terv szerinti ütemezésével, az átmenetileg szabad pénzeszközök kamatbevételt eredményező lekötésével, az adóbehajtás, valamint az adóellenőrzés hatékony végzésével, pályázati források megszerzésével;
 - b., a gazdálkodási fegyelem javítása, a túlköltekezés elkerülése a számítógépes pénzügyi szoftverek adottságainak felhasználásával;
 - c., az önkormányzati beruházások, felújítások költségvetésben szereplő fedezeten belüli, lehetőség szerinti takarékosabb, ám megfelelő minőségű, határidőn belüli megvalósítása;
 - d., a vagyonkezelés, vagyonhasznosítás hatékony végzése, a vagyon-kataszter folyamatos és naprakész a jogszabályi előírásoknak megfelelő vezetése;
 - e., a kommunális infrastruktúra fejlesztése költségvetési és pályázati források segítségével, jobb hasznosulásának elősegítése (pl. szennyvízcsatorna hálózatra rákötések) megfelelő eszközökkel;

2. A választópolgárokkal, civil szervezeteikkel, valamint a nem önkormányzati gazdasági társaságokkal, vállalkozókkal és érdekképviselői szerveikkel a partneri tevékenységük fejlesztését elősegítő együttműködés javítása.
3. Az önkormányzat ágazati programjában, koncepcióiban a hivatalnak meghatározott teendők időarányos elvégzése.
4. A hatályos helyi joganyag nyilvánosság általi könnyebb megismerhetőségének, kezelhetőségének folyamatos biztosítása.
5. A hivatali ügyvitel (ügyintézés és ügykezelés) eredményesebbé tétele, korszerűsítése:
 - a., Az ügyintézés szolgáltató jellegének erősítésével, színvonalának javításával, a határidők maradéktalan betartásával;
 - b., a város közrendjének, az állampolgárok jogkövető magatartásának biztosítása, elsősorban a megelőzést célzó tájékoztatás, felvilágosítás javításával, a normákat megsértőkkel szembeni szigorú, összehangolt hatósági fellépéssel, a határozatok végrehajtásának kikényszerítésével;
 - c., az engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli, illetve jogszabálysértő cselekvésekkel (építkezés, közterület-használat, közterület-károsítás, szemét- és törmeléklerakás) szembeni időben, eredményre vezető hatósági intézkedések megtételével;
 - d., a hatósági tevékenységben az ügyfél- és partnerközpontúsággal, a polgárbarát, szolgáltató, gyors és méltányos, ugyanakkor jogszerű és szakszerű, kultúrált ügyintézésessel;
 - e., újabb korszerű igazgatási eljárások megoldások bevezetésével és használatával;
 - f., a nyilvántartások összehangolásával az ügyfélterheket csökkentő, a döntéshozatalt segítő, a közérdekű, közhasznú adatok hasznosulását eredményező aktuális adatbázis működtetésével.
6. A polgármesteri hivatal belső szervezeti egységei működésének, szervezettségének és szabályozottságának hatékonyabbá tétele:

- a., a közszolgálati szabályzat, valamint a munkaköri leírások, minősítések (beleértve a teljesítményértékelésre vonatkozó dokumentumokat is) aktuális állapotban tartásával;
 - b., az irányítás és a vezetés, a koordináció és az együttműködés javításával;
 - c., az informatikai és más korszerű munkaeszközök, megoldások eredményes kifejlesztésével és alkalmazásával;
 - d., a költségvetési források célszerű, takarékos felhasználásával, a működési költségek lehetőség szerinti csökkentésével;
 - e., sikeres személyzeti politikával és munkával, az emberi erőforrásokkal való jó gazdálkodással, (kiválasztás, utánpótlás nevelés, igazgatási szakmai, informatikai, valamint európai uniós, továbbá nyelvi képzés, továbbképzés, feladat-meghatározás, számonkérés, ellenőrzés).
7. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló többször módosított 2004. évi CXL. törvény alkalmazásával kapcsolatos egységes joggyakorlat kialakítása, konkrét feladat ellátáshoz kapcsolódó joganyag (központi és helyi jogszabályok) pontos ismerete, jogszerű alkalmazása, határidők betartása.
8. Az elektronikus hatósági ügyintézés és az elektronikus ügyiratkezelés feltételrendszerének fokozatos bővítése.
9. A 2010. évben sorra kerülő országgyűlési képviselő illetve a helyi önkormányzati képviselő és polgármesteri választások lebonyolítása a jogszabályi előírások maradéktalan betartásával, a feladatok pontos, szakszerű, határidőben történő teljesítésével.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: polgármester, jegyző

11./ Napirendi pont tárgya:

Beszámoló a Polgármester Edelényi Kistérség Többcélú Társulásában végzett munkájáról.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 230./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

248/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Beszámoló a Polgármester Edelényi Kistérség Többcélú Társulásában végzett munkájáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester Edelényi Kistérség Többcélú Társulásában végzett munkájáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület a Polgármester Edelényi Kistérség Többcélú Társulásában végzett munkájáról szóló beszámolót **elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12./ Napirendi pont tárgya:

Bíráló Bizottság felállítása „A polgármesteri hivatal szervezetfejlesztése - ÁROP – 1.A.2.” közbeszerzési eljárás lefolytatásához.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 231./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Borza Bertalan képviselő elmondja, az anyagban szerepel az, hogy volt egy jogorvoslati kérelem. Kérdése, hogy mi volt a probléma, amiért megtámadták a döntést?

Dr.Csiszár Miklós címzetes főjegyző válaszában elmondja, hogy két pályázó volt, a vesztes pályázó megtámadta a döntést. Úgy gondolja, hogy a lehető legalaposabban jártak el, szakértőt vontak be, aki elemezte az anyagot, mert a szervezetfejlesztés nem annyira mérhető, mint pl. a szennyvízberuházás. Mindent megtettek, hogy ez szabályosan menjen le, azzal is számoltak, hogy megtörténhet, hogy a vesztes a Közbeszerzési Bizottsághoz fordul, ezért eleve így készültek. A Közbeszerzési Bizottság ilyenkor hivatalból megvizsgálja az egész eljárást és tulajdonképpen nem a jogorvoslatot kérő jogorvoslatában, vagyis az ő munkájukban találta meg a problémát, hanem magában a kiírásban. Az eddigi eljárást megsemmisítették, ezért kénytelenek előlről kezdeni az egész eljárást. Az új eljárásba bevonásra került egy jó nevű budapesti ügyvédet is, aki közbeszerzéssel foglalkozik, korábban az Országos Közbeszerzési Döntőbizottságnak is tagja volt. Reméli, hogy most már úgy végig tudják vinni az egész közbeszerzést, hogy nem fognak problémákba ütközni.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

249/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Bíráló Bizottság felállítása „A polgármesteri hivatal szervezetfejlesztése - ÁROP – 1.A.2.” közbeszerzési eljárás lefolytatásához

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Edelény Város Önkormányzat jegyzőjének javaslata
alapján a Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

Ambrusics Tibor
Farkas László
Mokó Ferecné

Határidő: azonnal, illetve 2010. február 10.

Felelős: polgármester

13./ Napirendi pont tárgya:

Bíráló Bizottság felállítása „Étkezési utalványok beszerzése” közbeszerzési eljárás lefolytatásához

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 232./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

250/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy:.. Bíráló Bizottság felállítása „*Étkezési utalványok beszerzése*” közbeszerzési eljárás lefolytatásához.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Edelény Város Önkormányzat jegyzőjének javaslata alapján a Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:
Száz Attiláné
Mokó Ferencné
Nyíri Lajos

Határidő: azonnal, illetve 2010. január 15.

Felelős: polgármester

14./ Napirendi pont tárgya:

Feladatátvállalás az Edelényi Rendőrkapitányságtól.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 234./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

251/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Feladatátvállalás az Edelényi Rendőrkapitányságtól.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a B.-A.-Z. Megyei Rendőr-főkapitányság és Edelény Város Önkormányzata között létrejött - feladatátvállalásra kötendő - **“Megállapodás”-t jóváhagyja.**

A “Megállapodás”-ban meghatározott feladatok ellátására az Önkormányzat igényt jelent be a B.-A.-Z. Megyei Munkaügyi Központ Edelényi Kirendeltségén.

Képviselő-testület a közcélú foglalkoztatáshoz szükséges önrészt a bérek és járulékok 5 %-át az Önkormányzat 2010. a költségvetésében biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a B.-A.-Z. Megyei Rendőr-főkapitánysággal történő megállapodás aláírására.

A feladatellátás a közcélú foglalkoztatás időtartamára szól, de legkésőbb 2010. június 30. napjáig.

Határidő: azonnal., illetve alkalmazás lehetőségétől függően

Felelős: polgármester

15./ Napirendi pont tárgya:

Borsodi u. 2. sz. társasház régi kazánház berendezéseinek értékesítése.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 235./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Oktatási-Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság, Szociális-Egészségügyi és Kisebbségi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Kiss András Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsággal közösen megtartott együttes bizottsági javaslatot, mely szerint az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja azzal, hogy az 1./ pontnál a határidő azonnal, felelős polgármester, a 2./ pontnál a határidő az önkormányzat írásos megrendelésében feltüntetett időpont kerüljön.

Polgármester a módosító javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Polgármester a módosítással együtt javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – a módosítással együtt – 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

252/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Borsodi u. 2. sz. társasház régi kazánház berendezéseinek értékesítése.

- 1.) Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul a Borsodi u. 2. számú társasház régi kazánházi berendezéseinek értékesítéséhez.**
Az értékesítésből származó árbevétel a 2010. évi költségvetés felhalmozási bevételét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- 2.) Eredménytelen értékesítés esetén a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. végezze el a bontást és szállítást a hasznos telepre a befolyt összeg fejében.

Határidő: önkormányzat megrendelésének időpontja

Felelős: polgármester

16./ Napirendi pont tárgya:

Az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása belső ellenőrzési feladatellátásra vonatkozó Kiegészítő Megállapodásának elfogadása.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 237./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

253/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása belső ellenőrzési feladatellátásra vonatkozó Kiegészítő Megállapodásának elfogadása

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a belső ellenőrzési feladatellátásra vonatkozó, a határozat mellékletét képező Kiegészítő Megállapodást 2010. január 1-jei hatállyal elfogadja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása belső ellenőrzési feladatellátásra vonatkozó Kiegészítő Megállapodásának aláírására, továbbá az Edelényi Kistérség Többcélú Társulásával hasonló tartalmú Megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal, illetve a megállapodások megkötésére 2009. december 31.

Felelős: polgármester

17./ Napirendi pont tárgya:

Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. „Alapító Okirat”-ának módosítása.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 238./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

254/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. „Alapító Okirat”-ának módosítása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. „Alapító Okirat” **2.4.2. pontjának módosítását** az alábbiak szerint **jóváhagyja:**

„2.4.2. A Társaság könyvvizsgálója, akinek megbízatása 2013. május 31. napjáig szól:

A könyvvizsgáló személyesen: **Tímárné Csépanyi Judit**
Anyja neve: **Csépanyi-Gazda Lenke**
Lakhelye: **3600 Ózd, Ráctag út 37.**
Születési hely és idő: **Ózd, 1961. január 6.**
Bejegyzési száma: **005337”**

A könyvvizsgáló újraválasztható. A könyvvizsgálóval, megválasztását (kijelölését) követően a Társaság ügyvezetése köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.”

A Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. „Alapító Okirat”-ának módosítása 2010. január 1. napján lép hatályba.

Határidő: azonnal, illetve 2009. december 31.

Felelős: polgármester

18./ Napirendi pont tárgya:

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2010. évi bérleti díjának meghatározása.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 239./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság nem javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását, a **Szociális-Egészségügyi és Kisebbségi Bizottság, Oktatási-Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság** elfogadásra javasolja.

Németh András alpolgármester elmondja, hogy a vállalkozók egy olyan helyzetet élnek át, ami bizony nem szívmengető és azok a bérleti díjak, amelyek tulajdonképpen a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre meg vannak határozva, azok egy viszonylag tisztességes jövedelmet biztosítanak az önkormányzatnak. Ha emelnének, lehetséges, hogy néhány vállalkozót lehetetlen helyzetbe hoznak, ezért is tudja elfogadni azt a javaslatot, amit a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság és a Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság tesz, hogy ne emeljenek a jövő évben bérleti díjat.

Polgármester annyit kíván elmondani, hogy a javaslat az előterjesztés szerint nagyon szolid mértékű, 3 %-os díjemelést tartalmaz. Azt gondolja, hogy ez már önmagában egy korrekt mérték. Mindent elfogad és mindent megért, viszont az elmúlt testületi ülésen elhangzott, hogy 200 millió forinttal kevesebb normatívát fognak kapni az államtól.

A 3 %-os emelés véleménye szerint egy minimális díjemelés. Ilyen erővel gyakorlatilag az összes eddigi díjemelésre mondhatták volna azt, hogy ne terheljék tovább a lakosságot azzal, hogy megemelik néhány százalékkal pl. a vízdíjat, szemétdíjat, stb. A maga részéről nem tudja támogatni ezt a módosító indítványt, természetesen mindenki belátása szerint szavaz ebben a kérdésben.

Vattay Béla képviselő véleménye szerint, amit polgármester úr elmondott, van benne igazság, de ha képviselő-testület azt mérlegeli, hogy egy-két vállalkozás, ha visszaadja a helyiséget és nem lesz, aki bérelje, akkor közel 600,- eFt kiesést fog jelenteni, melyhez hozzáteszi, hogy a jövő év sokkal nehezebb lesz az idei évtől mindenki számára. A munkahely megtartása szempontjából is javasolja, hogy a testület ezt a gesztust tegye meg és ne emeljen díjat, másrészt, ha a vállalkozásnak sikerül megmaradnia, az az iparűzési adóban is jelentkezik. Azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy 2010-re ne emeljék meg a bérleti díjat.

Polgármester szavazásra bocsátja a módosító javaslatot, mely szerint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2010. évi bérleti díját nem emeli.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 10 igen, 3 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

255/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2010. évi bérleti díjának meghatározása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját meghatározó 180/2009.(IX.15.)ÖK. számú határozatában megállapított bérleti díjakat 2010-ben **nem módosítja**.

- 1./ Az I. kategóriához tartozó kiemelt területen lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek **2010. évi bérleti díja 12.308,-Ft/m²/év**, mely összeg ÁFA-t nem tartalmaz.
- 2./ A II. kategóriába tartozó, nem kiemelt területen lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek **2010. évi bérleti díja 10.703,-Ft/m²/év**, mely összeg ÁFA-t nem tartalmaz.
- 3./ A III. kategóriába tartozó, egyedi bérleti díj alá eső, nem lakás céljára szolgáló helyiségek **2010. évi bérleti díjai:**

- | | |
|--|--|
| - Edelény, Borsodi út 2.
(Barta Trade 2006. Kft.) | 100 m² 11.419,-Ft/m²/év |
| - Edelény, Borsodi út 2.
(Raiffeisen Bank Zrt.) | 106 m² 18.900,-Ft/m²/év |

- Edelény, Borsodi út 2. (Raiffeisen Bank Zrt.)	15 m2	18.900,-Ft/m2/év
- Edelény, Borsodi út 2. (Raiffeisen Bank Zrt.)	30 m2	18.900,-Ft/m2/év
- Edelény, István király út 46. (Kerékgyártó és Tsa.Kft.)	70 m2	7.195,-Ft/m2/év
- Edelény, István király út 54. (Mg-i Szakig. Hiv.)	100,04m2	9.387,-Ft/m2/év
- Edelény, Mátyás király út 19. (garázs)	13 m2	9.946,-Ft/m2/év
- Edelény, Antal Gy. út 85. (mentőszolgálat)	237 m2	1.298,-Ft/m2/év
- Edelény, Árpád út 27. (Finke Posta)	45 m2	5.291,-Ft/m2/év

A bérleti díjak ÁFA-t nem tartalmaznak.

Határidő: azonnal és 2009. december 31.

Felelős: jegyző, Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

19./ Napirendi pont tárgya:

Szociális lakásügyi névjegyzék elfogadása.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 240./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

256/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Szociális lakásügyi névjegyzék elfogadása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó, egyes szabályokról szóló, többször módosított 12/2006.(III.27.)Ök. számú rendelet 8. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében a 2010. évi szociális lakásügyi névjegyzéket az alábbiakban határozza meg:

1. Magyari László és Magyari Lászlóné Edelény, Bartók B. út 8.
2. Bastyúr Natasa és Lakatos István Edelény, Verspart út 15.
3. Lakatos Ágnes Edelény, Barátság út 14.
4. Nagyné Laczkó Szilvia Edelény, Bartók B. út 16.
5. Hegedűs Zoltánné Edelény, Vörösmarty M. út 31.
6. Lóskiné Bári Anita Edelény, Katona J. út 49.
7. Gajdos Gyula Edelény, Barátság út 16.
8. Ruzsnyák Géza Edelény, Móra F. út 28/a.
9. Lakatos János Edelény, Barátság út 3.
10. Kótai Róbertné Edelény, Móra F. út 13.
11. Szilágyi Gáborné Edelény, Rózsavölgyi M. út 1.
12. Kótai Dezső és Kótai Dezsőné Edelény, Antal Gy. út 65/15.

Határidő: azonnal és 2010. december 31.

Felelős: jegyző, Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

20./ Napirendi pont tárgya:

Edelény Város Szabályozási tervének (hrs: 78, 155, 126/47, 126/49) módosítása.
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 241./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Kiss András Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsággal közösen megtartott együttes bizottsági javaslatot, mely az előterjesztés határozati javaslatát nem javasolja elfogadni.

Szociális-Egészségügyi és Kisebbségi Bizottság, Oktatási-Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Dr.Csiszár Miklós címzetes főjegyző tájékoztatásul elmondja, hogy az együttes bizottsági ülés óta megtörtént az egyeztetés a Provincia Területfejlesztési és Építészeti Tervező Kft-vel, ők elfogadják a módosítást, azonban 50.000,- Ft dologi költség felmerül ebben a munkában, amit kérnek biztosítani. A képviselő-testület, ha jóváhagyja az 50.000,- Ft + ÁFÁ-t, ezzel elfogadják a két anyagnak az összekapcsolását, ezért javasolja, hogy a testület ezt fogadja el.

Polgármester előterjesztői módosító javaslattal él, melynek megfelelően javasolja, hogy a képviselő-testület a tervezési feladat fedezetét 50.000,- Ft + ÁFA összegben biztosítsa.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Polgármester a módosítással együtt javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – a módosítással együtt - 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

257/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Edelény Város Szabályozási tervének (hrsz: 78, 155, 126/47,126/49) módosítása.

Edelény Város Önkormányzatának képviselő-testülete a „Belváros és tágabb környezetének Szabályozási Tervének” (a 78, 155, 126/47, és 126/49 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában) módosításához hozzájárul.

A tervezési feladat fedezetét 50 000Ft + ÁFA, (azaz Ötvenezer forint + ÁFA) fedezetet a fejlesztési céltartalék terhére biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Provincia Területfejlesztési és Építészeti Tervező Kft-vel (3529. Miskolc, Derkovits u. 52.) kösse meg a szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

21./ Napirendi pont tárgya:

TESCO áruház beépítési és hasznosítási javaslata.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 242./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Csabai Gyula képviselő elmondja, hogy arról tanakodtak, hogy egy TESCO áruház megépítése mit hozhat a városnak akár munkahelyteremtésben, akár iparűzési adóban, és szerencsés lehet-e az, hogy a város területén belül valósuljon meg. Az előző testületi ülésen polgármester úr is beszélt arról, hogy azon üzletek számára, amelyek jelenleg a városban találhatóak, konkurenciát, versenyhelyzetet teremtene, ami részben jó és részben nem feltétlenül, hiszen ezáltal adott esetben munkahelyek is megszűnhetnek. Azt nem tudják, hogy ennek az áruháznak az idetelepítése iparűzési adó-bevétel szempontjából mit hozna a városnak, hogyha pedig adott esetben a belvároson kívül valósul meg, akkor tudják-e, hogy hol kívánnak területet vásárolni, gyarapíthatja-e ez a város kasszáját vagy nem? Sok kérdés merül fel ezzel kapcsolatban, nem tudja, hogy előzetes egyeztetések folytak-e már és elmondható-e valamilyen konkrétum?

Polgármester előző testületi ülésen ezzel kapcsolatban elmondta a véleményét, előzetes egyeztetések nem történtek ebben az ügyben. A TESCO áruház képviselője megkereste a hivatalt, aki elmondta, hogy tervük szerint Edelényben szeretnék egy áruházat felépíteni. Nekik is elmondta, hogy elég szűkösön vannak ingatlanokkal és a városon belül nem tudja támogatni az áruház megépítését. Nyilván, ha áruházat akarnak építeni más helyet fognak keresni.

Valamennyi bizottság az előterjesztés határozati javaslatának „A” változatát javasolja elfogadásra, amely szerint nem támogatja a városon belül TESCO áruház építését.

Borza Bertalan képviselő elmondja, hogy emlékszik két áruház megépítésének a vitájára, amely jó pár évvel ezelőtt volt és emlékszik Németh András alpolgármester úr álláspontjára a Penny, illetve a Profi áruház építésével kapcsolatosan, hogy mi fog történni, igaz akkor még más aspektusból, mint üzletvezető nézte és látta maga körül a konkurenciának a fejlődését. Azóta az élet bizonyította, hogy nem történtek tömeges kis bolt bezárások, mindenki megtalálta a maga vevőkörét. A másik oldalát nézve a dolognak, az, hogy ha valaki építeni akar valamit – mert van egy rendezési tervük, helyi építési szabályzatuk, melyhez tudni kell, ha ezeknek megfelelő az építési engedély iránti kérelem, - azt nagyon elutasítani nem lehet azért, mert nekik nem teszik, csak rendelet-módosítással. Attól óva int, hogy a testület mindig úgy alakítsa a rendezési tervet, ahogyan éppen gondolják. Polgármester úr részéről az előzőekben elhangzott, hogy 200 millió forinttal kevesebb állami normatívát fog kapni az önkormányzat. Emiatt is kellene hosszasan gondolkodni, hogy a városnak hol vannak olyan területei, amely megfelelne a TESCO áruházat építőnek, megfelelne a városi főépítész elvárásainak és esetleg 2010-re egy jelentős ingatlan-értékesítéssel árbevételhez is jutna a város. Ha ezt elmulasztják, valószínűleg a TESCO nem fog letenni a szándékáról, és akkor fog jönni, hogy valakinek a magántulajdonában lévő földterületre, vagy más tulajdont fog megvásárolni. Elgondolkodott azon, hogy hol lennének a városban áruház építésére alkalmas területek. Szerinte ilyen lenne a vasút mellett lévő földterület, továbbá a több alkalommal értékesítésre felkínált ÉMÁSZ épület, esetleg ennek felajánlása a mentőállomással együtt is, vagy akár a víztorony melletti rész. Ha kicsit még jobban körülnéznék, lehetne még további önkormányzati tulajdon lévő területeket találni. Ezt az ügyet ő másképpen kezelné, és nem rendezné le ilyen egyszerűen, hogy nem jöhet ide, mert, ha akar úgyszólván fog jönni. Az a kérdés, hogy a városnak ebből lesz-e haszna vagy nem, ezt pedig 2010-re említett okok miatt is igen átgondolandónak tartaná. Azzal egyetért, hogy a Dankó Pista útra nem javasolják, de nem tenne kategorikus kijelentést, hogy csak külterületen építhetnek.

Magyar Árpádné képviselő egyetért Borza Bertalan képviselő úr által elmondottakkal. Szerinte a volt kollégium épülete melletti területet is megkellene nézni, hogy az önkormányzatnak van-e ott területe áruház építése céljára. Megítélése szerint - Edelény vonzáskörzetét figyelembe véve - lenne forgalma az áruháznak, és a környéken lakóknak nem kellene utazniuk a miskolci, vagy kazincbarcikai TESCO-ba, másrészt az önkormányzat iparüzési adó-bevételét növelhetné.

Németh András alpolgármester szerint Borza Bertalan képviselő úr rosszul emlékszik, igaz, hogy akkor boltvezető volt, de ő abban játszott főszerepet, hogy a Penny által ajánlott területért egy jelentősen magasabb összeget kapjanak, ez közel húszmillió forinttal magasabb összeg volt, amit kaptak. A Pénzügyi Bizottságban, aki akkor benne volt, az tudja. Mivel ilyen magas összeget kaptak ezért a területért, a Műemlékek Nemzeti Gondnokságának is ezért tudtak viszonylag magas összegért eladni a Bódva-part melletti területet. A kérdésben a véleménye megegyezik a polgármester úréval, amelyhez annyit kíván hozzátenni, hogy Edelény viszonylagos központjában elhelyezkedő ilyen nagy volumenű áruház nemcsak a helyi kereskedésnek a hazai fillingjét, a hazai dolgait rendezné át, hanem valamilyen szinten Edelény társadalmi dolgait is. Van, aki azt mondja, hogy nem ment tönkre sok vállalkozás, ő ezzel szemben azt mondja, hogy igen is sok vállalkozás tönkrement, több boltot bezártak és sokan jelentős bevételektől estek el, amióta a Profi és Penny áruház megépült. Nem mondja azt, hogy ne fejlődjön a város ilyen szempontból, és ne épüljenek ezek a szolgáltatások, de azt mindenképpen figyelembe kell venni, hogy ők a helyi érdekek képviselőitében ülnek itt. Ez az előterjesztés nem arról szól, hogy ne épüljön TESCO áruház Edelényben, hanem arról, hogy a Dankó Pista úton ne épüljön, illetve a belvárosi részen. Ő a továbbiakban is ellent fog állni annak, hogy egy ilyen jellegű üzlet a belvárosban épüljön.

Borza Bertalan képviselő örül annak, hogy sikerült elérni bújtatott célját, ugyanis szerette volna megszólaltatni ebben a témában - a testületben - szakembernek tekinthető alpolgármester urat. Ő továbbra is azt mondja, hogy nem volna szabad ezt a témát ilyen gyorsan lezárni. Felhívna a testület figyelmét, - amennyiben az építetőknek a szándéka fennáll – hogy nagyon komoly piackutatást végeznek ezek a cégek, hogy hová kell nekik települniük. Azt is megnézik, hogy a városon belül mely részre települnének, azért is mondta, hogy ha az építési engedély iránti kérelemben megfelelő területtel fog rendelkezni, és mindegy hogy nem a városé a terület, és az vegyes rendeltetésű terület, - márpedig a belváros ilyen, - akkor ezt a kérelmet elég nehéz lesz elutasítani úgy, hogy védhető is legyen. Azt javasolná, hogy hatalmazzák fel az alpolgármester urat, hogy folytasson tárgyalásokat az említett nem belvárosi területek felajánlása tekintetében, hogy ne halasszanak el egy ilyen ingatlan-értékesítési lehetőséget.

Polgármester véleménye az, hogy mind a két oldalon van igazság, de csak abban az esetben tudná támogatni TESCO áruház építését, ha helyi népszavazás döntene, hogy épüljön-e avagy sem, így nem lehetne senkinek a szemére vetni, hogy elszalasztottak egy lehetőséget. Mivel még itt nem tartanak, most egy helyszínről fognak dönteni, nevezetesen arról, hogy a Dankó Pista utcán támogatja-e a képviselő-testület a TESCO áruház építését, vagy nem. Ezt követően szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslat „A” változatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot 11 igen, 1 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

258/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: TESCO áruház beépítési és hasznosítási
Javaslat.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TESCO áruház tervezett beépítését a Dankó Pista utca melletti területen **nem támogatja**. Képviselő-testület a városi főépítész véleményét is figyelembe véve az áruház építésének helyére a város peremét ajánlja.

Határidő: azonnal,
Felelős: polgármester

22./ Napirendi pont tárgya:

A Településrendezési Terv felülvizsgálatának határidő módosítása.
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 243./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

259/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: A Településrendezési Terv felülvizsgálatának határidő módosítása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Településrendezési Terv felülvizsgálatával kapcsolatosan 2009. május 05-én a Provincia Területfejlesztési és építészeti Kft-vel (3530 Miskolc, Bajcsi-Zsilinszky út 9. 1/2.) megkötött tervezői Szerződésben szereplő 2010. január 31.-ei teljesítési határidő 2010. június 30.-ra történő módosításához hozzájárul.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Tervezési Szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal illetve 2010. június 30.

Felelős: polgármester

23./ Napirendi pont tárgya:

Városi Oktatási Központ Bölcsődei Csoport Szakmai Programjának elfogadása.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 244./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

260/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Városi Oktatási Központ Bölcsődei Csoport Szakmai Programjának elfogadása

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés foglalt rendelkezés alapján megtárgyalta az Edelényi Gimnázium, Szakképző és Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Napköziotthonos Óvoda Bölcsődei Csoport Szakmai Programját és azt **jóváhagyja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

24./ Napirendi pont tárgya:

Városi Oktatási Központ Pedagógiai Programjának elfogadása.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 245./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

261/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Városi Oktatási Központ Pedagógiai Programjának és a bölcsődei csoport Szakmai Programjának elfogadása

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1993. évi LXXIX. törvény 44. § bekezdésében foglalt rendelkezés alapján megtárgyalta az Edelényi Gimnázium, Szakképző és Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Napköziotthonos Óvoda Pedagógiai Programját és azt **jóváhagyja.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

25./ Napirendi pont tárgya:

Létszámcsökkentéshez kapcsolódó megerősítő határozat.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 246./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

262/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Létszámcsökkentéshez kapcsolódó megerősítő határozat

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 189/2008.(VI.30.) ök. számú, 203/2008. (VII.21.) ök. számú, valamint a 26/2009.(II.13.) ök. számú határozatait, melyben döntött a többcélú közoktatási intézmény létrehozásáról, intézmény létszámának meghatározásáról, valamint a létszámcsökkentésre irányuló pályázat benyújtásáról, továbbra is érvényben tartja, mindhárom határozatát megerősíti.

Képviselő-testület dönt arról, hogy kerüljön a létszámcsökkentésre irányuló pályázat benyújtásra a 1 fő közalkalmazottat érintően is.

Határidő: azonnal, illetve pályázati kiírás szerinti határidő

Felelős: polgármester, jegyző

26./ Napirendi pont tárgya:

Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás „Alapító Okirat” módosításának jóváhagyása.

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 247./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

263/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás „Alapító Okirat” módosításának jóváhagyása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosított, és egységes szerkezetbe foglalt, a Társulási Tanács 12/2009.(XI.25.) számú határozatával elfogadott „Alapító Okirat”-át, a határozat mellékleteként **jóváhagyja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

27./ Napirendi pont tárgya:

Uradalmi pince és borház rekonstrukciójára pályázat benyújtása.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 250./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Németh András alpolgármester a lakosság tájékoztatása végett elmondja, hogy kedvező pályázati lehetőség nyílt az uradalmi pince és borház felújítására. A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal kiírt egy pályázatot, melynek a lényege, hogy önrész nélkül 10 millió forintot kaphat az önkormányzat és a 10 millió forintból tulajdonképpen a pincét és borházat újjáépítheti. Ezt a pályázatot csak úgy lehet benyújtani, ha ezt az építményt helyi védelem alá veszik. Erre a képviselő-testületnek megvan a lehetősége.

Csabai Gyula képviselő az elmondottakhoz annyit kíván hozzátenni, hogy megköszöni azoknak a segítségét, akik lehetővé tették, hogy ez a külterület is bekerülhet a pályázható területek közé és így ez az uradalmi pince megújulhat, hiszen ez az első körös pályázaton nem szerepelt a kiírásban.

Polgármester az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

264/2009. (XII.15.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Tárgy: Uradalmi pince és borház rekonstrukciójára pályázat benyújtása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a vidéki örökségek megőrzéséhez kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújt be „Az uradalmi pince és borház rekonstrukciója” címmel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

28./ Napirendi pont tárgya:

Javaslat az építészeti értékek és örökség védelméről szóló 35/2003. (XII.15.) számú rendelet módosítására.

(Rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi 251./ sorszám alatt.)

Polgármester a rendelet-tervezetet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 16 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
23/2009. (XII.18.) számú
RENDELETE**

**Az építészeti értékek és örökség védelméről szóló
35/2003. (XII.15.) számú rendelet módosításáról**

Edelény város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8. §. (1) bekezdése, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény, továbbá a Műemlékvédelemről szóló 1997. évi LIV. törvény 30 §-ában biztosított jogkörében, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. LXIV. törvény, illetve az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII.13.) FVM rendelet a védelem országos rendelkezéseinek megtartása mellett a település és a táj kapcsolatának, a település sajátos arculatának, karaktert teremtő értékeinek megóvása, a kultúrtörténeti, régészeti, történeti, városépítészeti és építészeti értékek helyi védelme érdekében készült rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A 35/2003. (XII.15.) számú rendelet 1. Számú melléklet 3./ pontja C. alpontja az alábbiakkal egészül ki:

(Épületek, részletek)

„Uradalmi pince és a borház megmaradt kőfalszerkezete
Zártkert, Hrsz: 5377 (Császta)

2. §

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba

Dr.Csiszár Miklós
címzetes főjegyző

Molnár Oszkár
polgármester

Polgármester bejelenti, hogy vagyoni és személyi ügyet érintő napirend tárgyalására kerül sor, ezért az SZMSZ 12. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület zárt ülést tart.

Zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

Polgármester – mivel egyéb más napirend, javaslat, észrevétel, vélemény nem volt – megköszönve a megjelenést, az ülést bezárta.

K.m.f.

Molnár Oszkár
polgármester

Dr.Csiszár Miklós
címzetes főjegyző