

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2012. május 8-án megtartott *rendkívüli nyílt* ülésének

a./ Tárgysorozata

b./ Jegyzőkönyve

c./ Határozata

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1./ „ÉMOP-4.3.1/A-11 - Nevelési intézmények fejlesztése” jelű pályázat hiánypótlásának teljesítéséről
- 2./ Edelény, Borsodi út 26. szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezéséről, valamint az MNV ZRt. előbérleti jog lemondásáról szóló nyilatkozatának megkéréséről

E d e l é n y, 2012. május 8.

Vártás József
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. május 8-án megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Molnár Oszkár polgármester, Antal Pál, Csabai Gyula, Korbély Györgyi Katalin, Lázár István, Magyar Árpádné, Vattay Béla alpolgármester, Szörné Zsigrai Erika alpolgármester, Sztankóné Sándor Ibolya képviselők

Igazoltan távol: Baricska Jánosné, Virág Tamás képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: Vártás József jegyző
Méhész Katalin aljegyző
Száz Attiláné Pénzügyi Osztály vezetője
Turóczy Bertalan Titkársági Osztály vezetője

Molnár Oszkár polgármester köszönti a rendkívüli testületi ülésen résztvevőket, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 11 fős testületből 9 fő jelen van.

Ismerteti a rendkívüli ülés napirendi pontjait.

Ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

A képviselő-testület tagjai részéről a rendkívüli ülés napirendi pontjaival kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

Polgármester a rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a rendkívüli ülés napirendi pontjait 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **94/2012.(V.08.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Rendkívüli testületi ülés napirendi pontjainak meghatározása.

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ „ÉMOP-4.3.1/A-11 - Nevelési intézmények fejlesztése” jelű pályázat hiánypótlásának teljesítéséről
Előadó: polgármester

2./ Edelény, Borsodi út 26. szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezéséről, valamint az MNV ZRt. előbérleti jog lemondásáról szóló nyilatkozatának megkéréséről
Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont tárgya:

„ÉMOP-4.3.1/A-11 - Nevelési intézmények fejlesztése” jelű pályázat hiánypótlásának teljesítéséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 105./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Csabai Gyula képviselő: Amikor ez a pályázat utoljára előttük volt, kérdezte, hogy bemehet-e, össze tudják-e rakni, vagy vesznek-e igénybe valamilyen közreműködő szervezetet. Az a kérdése, hogy vettek-e igénybe közreműködő szervezetet a pályázat kapcsán, pályázatíró cég készítette el, vagy a hivatal munkatársai?

Vártás József jegyző elmondja, hogy a pályázat 2012. április 2-ai határidővel benyújtásra került, ez volt a záró dátum is. Kaptak egy hiánypótlási felhívást, amelynek több pontja volt, melyet az előterjesztésben igyekezett összefoglalni. Ez egyfajta kihívást is jelentett, mely többek között abból ered, hogy társulásban működik az intézmény és kérték volna a társulásban résztvevő társult önkormányzatok testületeinek is a határozatát, mind a pénzügyi kötelezettségvállalásra, mind a fenntartási kötelezettség vállalására vonatkozóan. Ebben több körös egyeztetést követően sikerült megoldást találni a közreműködő szervezettel, s annak alapján készítették el az előterjesztést, és ha minden jól megy, a mai napon teljesíteni tudják a hiánypótlást valamennyi dokumentummal. A pályázatírásnál, illetve a megvalósíthatósági tanulmánynál volt külső segítség igénybe véve.

Antal Pál Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **95/2012.(V.08.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: „ÉMOP-4.3.1/A-11 - Nevelési intézmények fejlesztése” jelű pályázat hiánypótlásának teljesítéséről

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „ÉMOP-4.3.1/A-11 - Nevelési intézmények fejlesztése” jelű pályázat hiánypótlásának teljesítéséről szóló előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 58/2012.(III.29.) határozata alapján az „ÉMOP-4.3.1/A-11 - Nevelési intézmények fejlesztése” jelű pályázati kiírásra - a *Mátyás Óvoda és Bölcsőde Mátyás király úti épületének (175/2 hrsz) felújítására, bővítésére* - benyújtott pályázata tárgyában kifejezi azon szándékát, hogy a pályázat nyertessége esetén a projektet megvalósítja és vállalja, hogy a fenntartási időszakban működteti.
2. A projekt adatait az alábbiak szerint rögzíti:
 - 2.1 A projekt címe: *Az edelényi Mátyás Óvoda fejlesztése*
 - 2.2 A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: *3780 Edelény, Mátyás király út 1.*
 - 2.3 A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: *Edelény belterület 175/2 hrsz*
 - 2.4 A pályázati konstrukció száma: *ÉMOP-4.3.1/A-11*
 - 2.5 A projekt összes költsége: *126.315.789,-Ft.*
 - 2.6 A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: *126.315.789,-Ft.*
 - 2.7 A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege és forrása: *6.315.789,-Ft.*
 - 2.8 A pályázat benyújtásakor a ROP forrásból származó támogatás igényelt összege: *120.000.000,-Ft.*
3. A Képviselő-testület a 6.315.789,-Ft önrész összegét a 2007. évben kibocsátott kötvény terhére az 58/2012.(III.29.) határozatával biztosította, továbbá vállalja, hogy az önrész összegét a mindenkorai költségvetésében elkülöníti.
4. Képviselő-testület rögzíti, hogy Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a pályázó gesztor önkormányzat döntéshozó szerve az óvodai feladatokat ellátó intézményfenntartó társulás létrehozásáról és működési szabályairól szóló 2011. május 30. napján kelt Társulási Megállapodás 10. a) pontja alapján a közös fenntartással működtetett intézmények vonatkozásában gyakorolja a fenntartással kapcsolatos feladat-, és hatásköröket (mind irányítási mind felügyeleti), és mint irányító szerv, illetve tulajdonos a pályázati eljárásban kizárólagos jognyilatkozat tételre jogosult.
5. Képviselő-testület nyilatkozza továbbá, hogy a Társulási Megállapodás 8. a) pontja alapján a Mátyás Óvoda és Bölcsőde intézmény 3780 Edelény, Mátyás király út 1. szám (175/2 hrsz.) alatti épülete, leltár szerinti felszerelései és ingóságai Edelény Város Önkormányzatának tulajdonában állnak, az intézmény felújítási, fejlesztési kiadásai Edelény Város Önkormányzatát terhelik, a beszerzett eszközök és felszerelések Edelény Város Önkormányzatának a tulajdonába kerülnek. Az így felmerült költségek nem részei a közös költségvetésnek.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti nyilatkozat aláírására, és a pályázattal kapcsolatos dokumentumok benyújtására, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2012. május 8.

Felelős: polgármester

Melléklet a 95/2012.(V.8.) határozathoz

NYILATKOZAT

Edelény Város Önkormányzat képviselőjében eljáró Molnár Oszkár polgármester az „ÉMOP-4.3.1/A-11 - Nevelési intézmények fejlesztése” jelű pályázati kiírásra „Az edelényi Mátyás Óvoda fejlesztése” címen benyújtott pályázathoz kapcsolódóan a Váti Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet K-2012-ÉMOP-4.3.1./A-11-0042345/138 iktatószámú pályázati hiánypótlás tárgyú levelében foglaltakra az alábbi nyilatkozatot teszem:

A pályázattal érintett Mátyás Óvoda és Bölcsőde intézmény fenntartása intézményfenntartói társulásban történik. Az óvodai feladatokat ellátó intézményfenntartó társulás létrehozásáról és működési szabályairól szóló 2011. május 30. napján kelt Társulási Megállapodás (a továbbiakban: Társulási Megállapodás) a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 8.§-a szerinti társulást hozott létre.

A Társulási Megállapodás 10. a) pontja alapján a közös fenntartással működtetett intézmények vonatkozásában Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja a fenntartással kapcsolatos feladat-, és hatásköröket (mind irányítási mind felügyeleti), és mint irányító szerv, illetve a projekttel érintett Mátyás Óvoda és Bölcsőde intézmény 3780 Edelény, Mátyás király út 1. szám (175/2 hrsz) alatti épületének tulajdonosa, a pályázati eljárásban kizárólagos jognyilatkozat tételre jogosult.

A Társulási Megállapodás 8. a) pontja alapján *„a székhely intézmény épületei, leltár szerinti felszerelései és ingóságai Edelény Város Önkormányzatának tulajdonában állnak, az intézmény felújítási, fejlesztési kiadásai Edelény Város Önkormányzatát terhelik, a beszerzett eszközök és felszerelések Edelény Város Önkormányzatának a tulajdonába kerülnek. Az így felmerült költségek nem részei a közös költségvetésnek”*.

A fentiek alapján a Mátyás Óvoda és Bölcsőde székhely intézmény 3780 Edelény, Mátyás király út 1. szám (175/2 hrsz) alatti épületének felújítási, fejlesztési kiadásai Edelény Város Önkormányzat költségvetésébe épülnek be, és nem részei a közös intézményi költségvetésnek, ezért a projekt tárgyában érvényes kötelezettségvállalást kizárólag Edelény Város Önkormányzata tehet, mint fenntartói feladat-, és hatáskört gyakorló, és mint tulajdonos Önkormányzat.

A fentiek alapján Edelény Város Önkormányzatának a tulajdonosi jogok gyakorlására és kötelezettségek viselésére kizárólagos joga van.

Edelény Város Önkormányzata a pályázati útmutató D1. pontja alapján az 58/2012.(III.29.), és a .../2012.(V.8.) határozatával a jóváhagyó döntést meghozta, annak tartalma megfelel a pályázati útmutató előírásainak.

Edelény, 2012. május 8.

Molnár Oszkár
polgármester

Ellenjegyzés: Edelény, 2012. május 8.

.....
Vártás József
jegyző

2./ Napirendi pont tárgya:

Edelény, Borsodi út 26. szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezéséről, valamint az MNV ZRt. előbérleti jog lemondásáról szóló nyilatkozatának megkéréséről
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 106./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Antal Pál Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **96/2012.(V.08.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Edelény, Borsodi út 26. szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezéséről, valamint az MNV ZRt. előbérleti jog lemondásáról szóló nyilatkozatának megkéréséről

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény, Borsodi út 26. szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezéséről, valamint az MNV ZRt. előbérleti jog lemondásáról szóló nyilatkozatának megkéréséről szóló előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete **vételi szándékát** fejezi ki az MNV Zrt. részére az Edelény belterület 1188/2 hrsz-ú, természetben az Edelény, Borsodi út 26. szám alatt fekvő ingatlanban fennálló, Magyar Állam tulajdonában lévő 80/2173 tulajdoni hányad tekintetében.
2. Képviselő-testület az MNV ZRt. által megküldött ajánlat alapján dönt a végleges adás-vételről.
3. A Képviselő-testület kéri az MNV ZRt. **előbérleti jogról lemondó, és harmadik fél részére bérbeadáshoz hozzájáruló nyilatkozatát** az 1. pontban nevesített ingatlanban fennálló Edelény Város Önkormányzatát megillető 2093/2173 tulajdoni hányadra vonatkozóan, melyet 2012. június 1. napjától bérleti jogviszony keretében hasznosítani kíván. A hasznosítani kívánt ingatlanrész az MNV Zrt. birtokán kívüli ingatlanrész.

Határidő: 1.-2. pont 2012. szeptember 30., 3. pont 2012. június 1.

Felelős: polgármester

Polgármester – mivel egyéb más napirend, javaslat, észrevétel, vélemény nem volt – megköszönte a megjelenést, s a rendkívüli ülést bezárta.

K.m.f.

Molnár Oszkár
polgármester

Vártás József
jegyző