

EDELÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2012. október 17-én megtartott **rendkívüli** nyílt ülésének

- a./ Tárgysorozata
- b./ Jegyzőkönyve
- c./ Határozata

T Á R G Y S O R O Z A T

1. Az önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló helyiségekben a bérlő által végzett beruházások bérbeszámítási jogáról
2. A Miskolci Apostoli Exarchátus ÉMOP-4.3.1/A-12. jelű pályázatban való részvételéhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról
3. Szabó János ingatlanvásárlási kérelméről (Edelény belterület 1/4 és 1/8 hrsz.)
4. GZT-821 forgalmi rendszámú tehergépjármű értékesítésre történő ismételt meghirdetéséről
5. A 98/2012.(V.09.) határozat módosításáról és az IGB-478 frsz-ú, Ford Transit típusú gépjármű értékesítésre történő meghirdetéséről
6. Hátrányos helyzetű önkormányzatok kiegészítő támogatásának felhasználásáról
7. ÖNHIKI támogatás igénybevételéhez önkormányzati nyilatkozatról
8. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megállapításáról, és a víziközmű-üzemeltetővel történő megállapodás megkötésétől

Zárt ülés

1. Koch Róbert Kórház és Rendelőintézet gazdasági igazgatói pályázat véleményezéséről

E d e l é n y, 2012. október 17.

Vártás József
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Edelény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. október 17-én megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester, Antal Pál, Baricska Jánosné, Csabai Gyula, Korbély Györgyi Katalin, Lázár István, Magyar Árpádné, Sztankóné Sándor Ibolya képviselők, Vattay Béla alpolgármester

Igazoltan távol: Molnár Oszkár polgármester, Virág Tamás képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Vártás József jegyző
Méhész Katalin aljegyző
Száz Attiláné Pénzügyi Osztály vezetője
Ambrusics Tibor Igazgatási Osztály,
Okmányiroda vezetője

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester – Molnár Oszkár polgármester távollétében - köszönti a rendkívüli testületi ülésen résztvevőket, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 11 fős testületből 9 fő jelen van.

Ismerteti a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjait. Javasolja a zárt ülés napirendjéről az „Edelényi Járási Hivatal kialakításához kapcsolódó megállapodás jóváhagyásáról” szóló 244./ sorszámú előterjesztés napirendről történő levételét.

Ezt követően megkérdezi, hogy a képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban van-e észrevétel, javaslat, indítvány?

Baricska Jánosné képviselő megkérdezi, hogy mi indokolja a napirendről való levételt.

Vártás József jegyző: A napirend levételét az indokolja, hogy a mai napon a Kormányhivatal részéről érkezett egy olyan kérés, hogy a január 1-jével felálló járási hivatal tekintetében a 18 fős helyigény kibővülne, és alapvetően a megállapodást már a későbbi teljes 50 fős helyiség tekintetében kívánják megkötni. Ez azt eredményezi, hogy a Borsodi út 26. szám alatti ingatlanhoz be kell vonni a Kistérségi Hivatal bizonyos helyiségeit, amelyről nem tudják jelen pillanatban, hogy hány helyiség lenne, nem tudják az alaprajzot feltüntetni és nem tudják hozzá az eszközigényeket sem. Tehát ezért kell még egy egyeztetést lefolytatniuk.

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester szavazásra bocsátja a 244./ sorszámú, zárt ülésen szereplő előterjesztés napirendről történő levételét.

A képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta..

Alpolgármester a módosítással együtt javasolja az ülés napirendi pontjainak elfogadását.

Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait – a módosítással együtt - 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
224/2012.(X.17.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Rendkívüli testületi ülés napirendi pontjainak meghatározása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Az önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló helyiségekben a bérlő által végzett beruházások bérbeszámítási jogáról
Előadó: polgármester
2. A Miskolci Apostoli Exarchátus ÉMOP-4.3.1/A-12. jelű pályázatban való részvételéhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról
Előadó: polgármester
3. Szabó János ingatlanvásárlási kérelméről (Edelény belterület 1/4 és 1/8 hrsz.)
Előadó: polgármester
4. GZT-821 forgalmi rendszámú tehergépjármű értékesítésre történő ismételt meghirdetéséről
Előadó: polgármester
5. A 98/2012.(V.09.) határozat módosításáról és az IGB-478 frsz-ú, Ford Transit típusú gépjármű értékesítésre történő meghirdetéséről
Előadó: polgármester
6. Hátrányos helyzetű önkormányzatok kiegészítő támogatásának felhasználásáról
Előadó: polgármester
7. ÖNHIKI támogatás igénybevételéhez önkormányzati nyilatkozatról
Előadó: polgármester
8. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megállapításáról, és a víziközmű-üzemeltetővel történő megállapodás megkötésétől
Előadó: polgármester

Zárt ülés

1. Koch Róbert Kórház és Rendelőintézet gazdasági igazgatói pályázat véleményezéséről
Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont tárgya:

Az önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló helyiségekben a bérlő által végzett beruházások bérbeszámítási jogáról

Előadó: polgármester

(Rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi 236./ sorszám alatt.)

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a rendelet-tervezet 2. § (2) bekezdéséhez módosító javaslatot tesz, mely a következő: „A bérbeszámítás mértéke nem lehet több a mindenkori havi bérleti díj 50 %-ánál, a (3) bekezdés szerinti esetben a 100 %-ánál.

A módosító javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a módosítással együtt javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet – a módosítással együtt – 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 30/2012.(X.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁT KÉPEZŐ NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYSÉGEK BEN A BÉRLŐ ÁLTAL VÉGZETT BERUHÁZÁSOK BÉRBESZÁMÍTÁSI JOGÁRÓL

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében

Edelény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklet II. 2.10, 2.11, 2.13 pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§ A rendelet hatálya kiterjed Edelény Város Önkormányzat tulajdonában álló:

- a) nem lakás céljára szolgáló helyiségekre (továbbiakban: helyiség),
- b) a velük kapcsolatos közös használatra szolgáló helyiségre és területekre.

- 2.§** (1) A bérlő kérelmére a Képviselő-testület – a bérlő által benyújtott és a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárság Városfejlesztési Csoport által felülvizsgált dokumentumok, költségvetés, számlák, illetve a helyiség biztonságos üzemeltetését garantáló igazolások alapján – jelen bekezdés a)-e) pontjaiban meghatározott beruházások elvégzéséhez, a bekerülési költség maximum 75 %-ának mértékéig, bérbeszámítási jogot engedélyezhet, a megállapított havi bérleti díj csökkentésével:
- a) romos helyiség helyreállítása,
 - b) a helyiség alapterületének építés útján történő növelése,
 - c) a helyiség használhatóságot növelő olyan szerelési munka, melynek hiányában a helyiség rendeltetésszerűen nem használható – feltéve, ha nem funkcionális átalakítás,
 - d) komfortfokozatot növelő energia megtakarítást eredményező beruházás, vagy felújítás,
 - e) a helyiség külső megjelenését befolyásoló, olyan munkálat (pld.: homlokzati festés, nyílászárók cseréje, árkád létesítése, stb.), amely az építmény külső megjelenését esztétikusabbá teszi, ezzel hozzájárul a városkép javításához.
- (2) A bérbeszámítás mértéke nem lehet több, a mindenkor havi bérleti díj 50 %-ánál, a (3) bekezdés szerinti esetben a 100 %-ánál.
- (3) Amennyiben a jogszerű bérlő állami, vagy önkormányzati kötelező alapfeladatot lát el, a Képviselő-testület az (1) bekezdés a)-e) pontjában foglaltakon túl minden olyan kivitelezési, átalakítási munkára vonatkozóan engedélyezheti a bérbeszámítási jogot, amely a feladatellátáshoz, üzleti tevékenységhez elengedhetetlenül szükséges.
Ebben az esetben a bérbeszámítás mértéke a beruházási költség 100 %-áig terjedhet.
- (4) A Képviselő-testület a bérbeadás engedélyezéséről egyedi határozatban dönt, amely alapján megállapodást kell kötni. A bérbeszámításra vonatkozó megállapodás megkötésére a Polgármester jogosult.
- (5) A bérlő által végzett, végeztetett kivitelezési munkák csak akkor fogadhatók el, vehetők át, tudhatók be, ha megfelelnek a vonatkozó szabályi előírásoknak, műszaki irányelveknek, a kivitelezéssel érintett szakmai követelményeknek, a szakmai szabályoknak.
- (6) A bérlő által benyújtott számlák csak akkor tudhatók be, ha a műszaki átvétel megtörtént és csatolva vannak a helyiség biztonságos üzemeltetését garantáló dokumentumok.
- (7) A bérlő a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése, vagy megszüntetése esetén a létesítéskori költségeknek amortizációval csökkentett, a bérleti jogviszony megszűnéséig el nem számolt összegre tarthat igényt.

3.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

4.§ Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonát képező, nem lakás céljára szolgáló helyiségekben, a bérlő által végzett beruházások bérbeszámítási jogáról szóló 12/2009.(IX.16.) önkormányzati rendelet.

Vártás József
jegyző

Molnár Oszkár
polgármester

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve az Edelény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.24.) Önkormányzati rendelet 43.§ (1) bekezdése szerint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel 2012. október 18-án.

Vártás József
jegyző

2./ Napirendi pont tárgya:

A Miskolci Apostoli Exarchátus ÉMOP-4.3.1/A-12. jelű pályázatban való részvételéhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 237./ sorszám alatt.)

Szórné Zsigrai Erika alpolgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Csabai Gyula képviselő véleménye szerint a cél támogatható, mellyel kapcsolatban igazgató úr elmondta, hogy első körben az iskolát újítanák fel a pályázat keretében, de az új sportért felelős államtitkárral egyeztetve, ha lehetőség lesz rá, a tornacsarnokot is szeretnék felújítani. Nem kapott választ a kérdésére, - igaz nem is tette fel bizottsági ülés után – hogy készült 6-7 éve egy terv az intézménynek a felújítására, melyet az önkormányzat ki is fizetett. Most készül egy másik terv. Természetesen a megrendelőnek szíve-joga másik tervet készíttetni, ebben az esetben a Miskolci Apostoli Exarchátusnak, amely az önkormányzatnak nem kerül egy forintjába sem, de szerencsésnek tartotta volna, hogy ha átadják ezeket a terveket, és jelzik, hogy van ilyen terv, főleg azért, mert az önkormányzat – ha minden igaz – évekkkel ezelőtt ezért fizetett is. Bízik abban, hogy az elkövetkezendő időszakban egy picit jobban számon tartják az ilyen irányú dolgokat, és ha fizettek valamiért, akkor azt meg is próbálják felhasználni.

Vártás József jegyző az elmondottakhoz tájékoztatásként elmondja, hogy tudomása szerint a tervezett projekt egy részét lefedik azok a tervek, amelyeket az intézménnyel egyeztetve a hivatal koordinált, és amit a BM Katasztrófavédelmi Főigazgatósága ingyenesen készíttetett el az önkormányzat részére.

Ugyanakkor vannak olyan elemei a beruházásnak, amelyeket nem fed le, amit valóban az Exarchátusnak kell elkészíttetni.

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester – mivel további kérdés, vélemény nem volt – az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **225/2012.(X.17.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: A Miskolci Apostoli Exarchátus ÉMOP4.3.1/A-12. jelű pályázatban való részvételéhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Miskolci Apostoli Exarchátus általi ÉMOP-4.3.1/A-12 jelű pályázat benyújtásához.
2. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatásáról biztosítja a Miskolci Apostoli Exarchátus által benyújtandó, „Oktatási intézmények fejlesztése” c. pályázati felhívás teljes körű megvalósítását.
3. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a tulajdonát képező Edelény, Borsodi út 36/b. szám alatti (1193/4 hrsz-ú) ingatlanon a Szent Miklós Általános Iskola, Óvoda és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény épületének a projekt megvalósításához szükséges mértékben, és a pályázati felhívás szerinti fenntartási időtartamra történő igénybevételehez a 2011. szeptember 16-án kötött Közoktatási Megállapodásban rögzítettek betartása mellett.
4. Edelény Város Önkormányzata anyagi fedezetet nem biztosít a pályázat megvalósulásához.
5. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező „Tulajdonosi hozzájárulás és igazolás” aláírására.

Határidő: azonnal, illetve a pályázat megvalósításának határideje

Felelős: polgármester

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS¹

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az intézmény fenntartójának tulajdonában van)

Edelény Város Önkormányzata (3780. Edelény, István király útja 52., képviseli: Molnár Oszkár polgármester) mint a 3780. Edelény, Borsodi út 36/b. sz., **1193/4. hrsz)** alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a Miskolci Apostoli Exarchátus** (székhely: 3525. Miskolc, Szeles u. 59., levelezési címe: 3527. Miskolc, Bajcsy-Zs. út 43.) - mint **intézményfenntartó** – által az **ÉMOP-4.3.1/A-12** számú pályázati kiírás keretében történő **Oktatási intézmények fejlesztése** című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához. Az érintett ingatlant** (Edelényi Szent Miklós Általános Iskola, Óvoda és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény) **a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás mellékletét képező Általános Pályázati Útmutató C7. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll².

Kelt: Edelény, 2012. 10.

Cégszerű aláírás
(Edelény Város Önkormányzata)
P.H.

¹ Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.

² A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie az Általános Pályázati Útmutató C7. 3.) pontjában előírt szempontoknak.

3./ Napirendi pont tárgya:

Szabó János ingatlanvásárlási kérelméről (Edelény belterület 1/4 és 1/8 hrsz.)

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 238./ sorszám alatt.)

Szörné Zsigrai Erika alpolgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 2. alternatíváját javasolja elfogadásra.

Szörné Zsigrai Erika alpolgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – elsőként az előterjesztés határozati javaslatának 1. alternatíváját bocsátja szavazásra.

Képviselő-testület a javaslatot 8 nem, 1 tartózkodás mellett elvetette.

Szörné Zsigrai Erika alpolgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat 2. alternatívájának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 226/2012.(X.17.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Szabó János ingatlanvásárlási kérelméről (Edelény belterület 1/4 és 1/8 hrsz.)

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabó János ingatlanvásárlási kérelméről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az Edelény Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 29/2012.(IX.12.) önkormányzati rendelet 7.§ (2) bekezdése alapján – az önkormányzat tulajdonát képező, **1/8 hrsz-ú**, 679 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant **bruttó 1.725.000,-Ft** (azaz Egymillió-hétszázhuszonöt ezer forint) **vételárért**, valamint az **1/4 hrsz-ú**, 714 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant **bruttó 1.815.000,-Ft** (azaz Egymillió-nyolcszázötvenöt ezer forint) **vételárért**, a két ingatlant **összesen bruttó 3.540.000,-Ft** (azaz Hárommillió-öttszáznegyvenöt ezer forint) **vételárért értékesíti Szabó János** (..... szám alatti lakos) részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: polgármester, jegyző

4./ Napirendi pont tárgya:

GZT-821 forgalmi rendszámú tehergépjármű értékesítésre történő ismételt meghirdetéséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 239./ sorszám alatt.)

Szörné Zsigrai Erika alpolgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását

Szörné Zsigrai Erika alpolgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 227/2012.(X.17.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: GZT-821 forgalmi rendszámú tehergépjármű értékesítésre történő ismételt meghirdetése

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Volkswagen LT 35 2.5 SDI típusú, GZT-821 forgalmi rendszámú tehergépjárművét **nyilvános versenytárgyalás útján értékesíti.**

A jármű értékesítésére az alábbi felhívást kell közzétenni az Edelény Városi Televízióban és Edelény Város honlapján:

FELHÍVÁS VERSENYTÁRGYALÁSRA

Edelény Város Önkormányzata **nyilvános versenytárgyaláson értékesítésre** meghirdeti a **Volkswagen LT 35 2.5 SDI típusú, 1999-es évjáratú, 145.000 kilométert futott, lejárt műszaki engedéllyel rendelkező tehergépjárművét.**

A pályázaton bárki részt vehet, aki 24.900,-Ft (azaz: huszonnégyezer-kilencszáz forint) licitálási biztosítékot legkésőbb 2012. október 29-én 9.00 óráig letétbe helyez a Polgármesteri Hivatal pénztárában, mely a nyertes pályázónál a vételárba beszámít. A jármű vételi jogát az nyeri el, aki vállalja a legmagasabb vételár egy összegben történő megfizetését.

Kikiáltási ár: 249.000,-Ft (azaz: kettőszáznegyvenkilenc-ezer forint)

Licit lépcső: 30.000,-Ft (azaz: harmincezer forint)

A jármű **megtekintésének időpontja és helye:**

2012. okt. 22 – 2012. okt. 26., Edelény, Borsodi út 26., a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel történő egyeztetést követően.

Licittárgyalás időpontja:

2012. október 29. 10.00 óra

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(Edelény, István király u. 52.)

A pályázati tárgyalást a jegyző vezeti.

A jármű értékesítésével kapcsolatban további *felvilágosítást ad:* Berkő Péter vezető tanácsos, Tel: 48/524-100/336 mellék (Polgármesteri Hivatal, Pénzügyi Osztály, Edelény, István király útja 52.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2012. október 29. és 2012. november 15.

Felelős: polgármester, jegyző

5./ Napirendi pont tárgya:

A 98/2012.(V.09.) határozat módosításáról és az IGB-478 frsz-ú, Ford Transit típusú gépjármű értékesítésre történő meghirdetéséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 240./ sorszám alatt.)

Szörné Zsigrai Erika alpolgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
228/2012.(X.17.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A 98/2012.(V.09.) határozat módosításáról és az IGB-478 frsz-ú, Ford Transit típusú gépjármű értékesítésre történő meghirdetéséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 98/2012.(V.09.) határozat módosításáról és az IGB-478 frsz-ú, Ford Transit típusú gépjármű értékesítésre történő meghirdetéséről és a következő döntést hozta:

- 1./ Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 98/2012.(V.09.) határozat gépjármű-adásvételi szerződés jóváhagyásáról szóló 5. pontját hatályon kívül helyezi.
- 2./ Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Ford Transit Van 2.0 TD típusú, IGB-478 forgalmi rendszámú tehergépjárművét **nyilvános versenytárgyalás útján értékesíti 255.000,-Ft vételárért.**

A jármű értékesítésére az alábbi felhívást kell közzétenni a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az Edelény Városi Televízióban és Edelény Város honlapján:

FELHÍVÁS VERSENYTÁRGYALÁSRA

Edelény Város Önkormányzata **nyilvános versenytárgyaláson értékesítésre** meghirdeti a **Ford Transit Van 2.0 TD típusú, 2002-es évjáratú, 206.000 kilométert futott, lejárt műszaki engedéllyel rendelkező gépjárművét.**

A pályázaton bárki részt vehet, aki 25.500,-Ft (azaz: huszonötezerötvenöt forint) licitálási biztosítékot legkésőbb 2012. október 29-én 9.00 óráig letétbe helyez a Polgármesteri Hivatal pénztárában, mely a nyertes pályázónál a vételárba beszámít. A jármű vételi jogát az nyeri el, aki vállalja a legmagasabb vételár egy összegben történő megfizetését.

Kikiáltási ár: 255.000,-Ft (azaz: kettőszázötvenöt ezer forint)
Licit lépcső: 30.000,-Ft (azaz: harmincezer forint)

A jármű **megtekintésének időpontja és helye:**
2012. okt. 22 – 2012. okt. 26., Edelény, Borsodi út 26.,
a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel történő egyeztetést követően.

Licittárgyalás időpontja:
2012. október 29. 10.30 óra

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(Edelény, István király u. 52.)

A pályázati tárgyalást a jegyző vezeti.

A jármű értékesítésével kapcsolatban további *felvilágosítást ad:*
Berkő Péter vezető tanácsos, Tel: 48/524-100/336 mellék
(Polgármesteri Hivatal, Pénzügyi Osztály, Edelény, István király útja 52.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2012. október 29. és 2012. november 15.

Felelős: polgármester, jegyző

6./ Napirendi pont tárgya:

Hátrányos helyzetű önkormányzatok kiegészítő támogatásának felhasználásáról
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 241./ sorszám alatt.)

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
229/2012.(X.17.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Hátrányos helyzetű önkormányzatok kiegészítő támogatásának felhasználásáról

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a hátrányos helyzetű önkormányzatok kiegészítő támogatásának felhasználásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Támogatás összege:

- a) védőfelszerelések, kis- és nagy értékű tárgyi eszközök cseréjére;
 - b) mobil WC, lapvibrátor, 1 t. henger, kompresszor és léghalapács valamint munkagép bérléséhez;
 - c) a szőlőhegyi utak profilkészítési, tükörkészítési, hengerezési valamint zúzalék terítés munkáinak elvégzéséhez;
 - d) az összegyűjtött hulladék elszállításához;
 - e) a vissza nem térítendő bér- és járulék költségeinek finanszírozásához;
 - f) valamint új TGK és használt traktor vásárlásához
- kerüljön felhasználásra.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hátrányos helyzetű önkormányzatok kiegészítő támogatásának felhasználásához szükséges szolgáltatások megrendelésére, és szerződések aláírására. A kötelezettségvállalás összege nem haladhatja meg a 29.077.500 Ft-ot.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester

7./ Napirendi pont tárgya:

ÖNHIKI támogatás igénybevételéhez önkormányzati nyilatkozatról
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 242./ sorszám alatt.)

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
230/2012.(X.17.) H A T Á R O Z A T A

TÁRGY: ÖNHIKI támogatás igénybevételéhez önkormányzati nyilatkozatról

- 1) Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. melléklet 2. pontja alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására.
- 2) Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
 - I. a) a települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1 000 fő, vagy a feletti.
 - II. a) A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 120.000 ezer forint összegű bevételt tervez.
 - III. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 107.177 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
 - IV. a) Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.
b) Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.
 - V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8./ Napirendi pont tárgya:

Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megállapításáról, és a víziközmű-üzemeltetővel történő megállapodás megkötésétől

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 243./ sorszám alatt.)

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **231/2012.(X.17.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megállapításáról, és a víziközmű-üzemeltetővel történő megállapodás megkötésétől

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megállapításáról, és a víziközmű-üzemeltetővel történő megállapodás megkötésétől szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

- 1./ Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 69.§-a szerinti víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét az alábbiak szerint állapítja meg:

Ivóvíz	288.000,- Ft/m ³ /nap + Áfa
Csatorna	382.000,- Ft/m ³ /nap + Áfa

Az igényelhető legkisebb mennyiség – tervezői számítás hiányában – 0,2 m³/nap.

A díjak – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – évente a tárgyévet megelőző évi infláció mértékével növekednek.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező, víziközmű-szolgáltatóval kötendő megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: polgármester

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester bejelenti, hogy személyi ügyet érintő napirend tárgyalására kerül sor, ezért az SZMSZ 12. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület zárt ülést tart.

Zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

K.m.f.

Molnár Oszkár polgármester
távollétében:

Szőrné Zsigrai Erika
alpolgármester

Vártás József
jegyző