

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2014. június 13-án a Művelődési Központban
(Edelény, Borsodi út 9.) megtartott rendkívüli nyílt ülésének

a./ Tárgysorozata

b./ Jegyzőkönyve

c./ Határozata

T Á R G Y S O R O Z A T

1. Edelényi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
2. A Császtára vezető út üzemeltetésére vonatkozó koncessziós szerződés jóváhagyásáról
3. Önkormányzati haszongépjárművek bérbeadására vonatkozó szabályzat jóváhagyásáról
4. Városi Sporttelep működtetéséről
5. Magasabb vezetői pályázat kiírása a Művelődési Központ, Könyvtár és Szekrényessy Árpád Múzeum igazgatói állására
6. Császtai patak mederburkolatának és gyalogoshíjának Környezetvédelmi Alap terhére történő felújításáról
7. Fejlesztési célok megvalósításához fedezet biztosításáról
8. Ebrendészeti telep létesítéséhez terület vásárlásáról

E d e l é n y, 2014. június 13.

Vártás József
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. június 13-án a Művelődési Központban (Edelény, Borsodi út 9.) megtartott rendkívüli **nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Molnár Oszkár polgármester, Antal Pál, Baricska Jánosné, Csabai Gyula, Korbély Györgyi Katalin, Lázár István, Magyar Árpádné képviselők, Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester, Sztankóné Sándor Ibolya képviselő, Vattay Béla alpolgármester, Virág Tamás képviselő

Igazoltan távol: Baricska Jánosné képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Vártás József jegyző
Ambrusics Tibor aljegyző
Száz Attiláné Pénzügyi Osztály vezetője
Nyíri Lajos főtanácsos

Molnár Oszkár polgármester köszönti a nyílt rendkívüli testületi ülésen résztvevőket, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 11 fős testületből 10 fő jelen van.

Napirend előtt **polgármester** az alábbi témákról tájékoztatja a lakosságot és a képviselő-testületet:

A képviselő-testület márciusban döntött arról, hogy kiépített egy térfigyelő rendszert, amelyről akkor összesen 12 + 4 db kameráról döntöttek. A 12 db önkormányzati keretből, egyet Sztankóné Sándor Ibolya képviselő asszony, 3 db-t Korbély Györgyi Katalin képviselő asszony felajánlásából. Ezután került kiírásra a Belügyminisztérium részéről egy pályázat a térfigyelő kamerarendszer kiépítésére. Ezt a pályázatot szintén a képviselő-testület döntése alapján benyújtották. A héten jelent meg a döntés eredménye a Belügyminisztérium honlapján. Nem nyert az edelényi pályázat, tudomása szerint 1200 körüli település pályázott és 170 nyertes volt összesen. Ezért vártak eddig a térfigyelő kamera kiépítésével. Hétfőn megkezdődik a testület által döntött, összesen 16 kamerából álló térfigyelő rendszer kiépítése. A másik téma, ami szintén többször kérdésként merült föl a lakosság részéről, ez a buszmegállóknak a felújítása. A mai napirendek között ez nem szerepel, ennek egy oka van, az, hogy amikor a Start közmunkaprogramban beadták a pályázatot értékteremtő közfoglalkoztatásra, akkor abban a buszmegálló felújításokat az első helyre tették, melyek felújítása a Start közmunkaprogramból kezdődik hétfőn, illetve a nyitott buszmegállók oldalfallal történő ellátása, pontosan úgy, ahogyan a Borsodi Általános Iskola mellett van. A harmadik téma, amely szintén érdekel jónéhány edelényit, ez az edelényi labdarúgás helyzete. Ezzel kapcsolatban arról tájékoztatja a tisztelt szurkolótábort, hogy az elmúlt napokban több alkalommal megbeszélést folytatott Tomor polgármesterével, Szilvai Attila úrral, aki egyúttal a Tomor-Lak Labdarúgócsapatnak a vezetője is. Az edelényi labdarúgócsapat az utolsó helyen végzett a megyei labdarúgó bajnokságban, ezzel kiesett és a megyei II. osztályban kellene, hogy folytassa a csapat az őszi szezonról a mérkőzéseket.

Kvázi megállapodás született – amiben nem is kellene annyira megállapodni a két polgármesternek – arról, hogy a Tomor-Lak Egyesület székhelyet és nevet változtat, Edelénybe helyezi a székhelyét. Az egyesület új neve Edelény FC Tomor-Lak lesz és gyakorlatilag az a futballcsapat, amely az elmúlt 3 éven keresztül éppen, hogy nem nyerte meg a megyei I. osztályú bajnokságot, természetesen az edelényi csapatból azokkal a játékosokkal kiegészítve, akik úgy álltak hozzá, hogy megérdemljék, hogy ebben az új csapatban helyük legyen, velük kiegészítve itt Edelényben fogják folytatni a pályafutásukat. Két feltétele volt ezzel a megegyezéssel kapcsolatban, az egyik az, hogy Edelény neve szerepeljen benne első helyen az új egyesületnél. A másik feltétele az volt, hogy ezentúl minden mérkőzést Edelényben játsszanak. Innentől kezdve már nagyon komolyan szerveződik az a szakembergárda, akik komoly segítséget és hosszútávú megnyugtató megoldást fognak jelenteni az edelényi futballszurkolóknak. Elmondja, hogy Németh Attila, aki az MVSC-nél 25 éven keresztül edző, illetve labdarúgó szakosztály-vezető volt, haza jött Edelénybe és ő lesz ennek az új régió egyesület labdarúgó szakosztályának a vezetője. Az utánpótlás nevelésre nagyon komoly játékos múlttal rendelkező, nagyon tisztességes sportemberek jelentkeztek már. Azt gondolja, hogy egy nagyon komoly dolog fog elindulni a labdarúgás területén Edelényben.

Ezt követően ismerteti a rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Edelényi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
Előadó: polgármester
2. A Császtára vezető út üzemeltetésére vonatkozó koncessziós szerződés jóváhagyásáról
Előadó: polgármester
3. Önkormányzati haszongépjárművek bérbeadására vonatkozó szabályzat jóváhagyásáról
Előadó: polgármester
4. Városi Sporttelep működtetéséről
Előadó: polgármester
5. Magasabb vezetői pályázat kiírása a Művelődési Központ, Könyvtár és Szekrényessy Árpád Múzeum igazgatói állására
Előadó: polgármester
6. Császtai patak mederburkolatának és gyalogoshíjának Környezetvédelmi Alap terhére történő felújításáról
Előadó: polgármester
7. Fejlesztési célok fedezetbiztosításáról
Előadó: polgármester
8. Ebrendészeti telep létesítéséhez terület vásárlásáról
Előadó: polgármester

Polgármester megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban a Képviselő-testület tagjai részéről van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

A Képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

Polgármester szavazásra bocsátja a rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadását.

Képviselő-testület a rendkívüli ülés napirendi pontjait – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével - 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadta**, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **69/2014.(VI.13.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Rendkívüli testületi ülés napirendi pontjainak meghatározása.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Edelényi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
Előadó: polgármester
2. A Császtára vezető út üzemeltetésére vonatkozó koncessziós szerződés jóváhagyásáról
Előadó: polgármester
3. Önkormányzati haszongépjárművek bérbeadására vonatkozó szabályzat jóváhagyásáról
Előadó: polgármester
4. Városi Sporttelep működtetéséről
Előadó: polgármester
5. Magasabb vezetői pályázat kiírása a Művelődési Központ, Könyvtár és Szekrényessy Árpád Múzeum igazgatói állására
Előadó: polgármester
6. Császtai patak mederburkolatának és gyalogoshíjának Környezetvédelmi Alap terhére történő felújításáról
Előadó: polgármester
7. Fejlesztési célok fedezetbiztosításáról
Előadó: polgármester
8. Ebrendészeti telep létesítéséhez terület vásárlásáról
Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont tárgya:

Edelényi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 76./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével - 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadta**, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **70/2014.(VI.13.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Edelényi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról szóló előterjesztést és minősített többséggel, nyílt szavazással az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását a határozat mellékleteként **jóváhagyja**.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a megállapodás módosítás, és az egységes szerkezetű módosított megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: Társulás, Osztályok

EDELÉNYI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

Edelényi Kistérség Többcélú Társulás (3780 Edelény, Bányász út 2.) társult települési önkormányzatainak képviselő-testületei a 2013. június 30. napján megkötött és jóváhagyott Edelényi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását (a továbbiakban: Társulási Megállapodás) az alábbiak szerint módosítják:

1. A Társulási Megállapodás 1.10. pontja az alábbiak szerint módosul:

Az eredeti szöveg „841105 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége” kikerül és helyébe az alábbi szöveg kerül:

„841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége”

2. A Társulási Megállapodás 1.11. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Az eredeti szöveg „A Társulás alaptevékenységének államháztartási szakfeladatrend szerinti megjelölése (szakfeladat száma, szakfeladat megnevezése)” kikerül és helyébe az alábbi szöveg kerül:

„A Társulás alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése (kormányzati funkció száma / kormányzati funkció megnevezése)”

3. A Társulási Megállapodás 4. melléklete az alábbiak szerint módosul:

A „041234 Közfoglalkoztatás mobilitását szolgáló támogatás (közhasznú kölcsönző részére)

041235 Vállalkozás részére foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülő személy foglalkoztatásához nyújtható támogatás”

kormányzati funkció kikerül, a 4. melléklet további pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Edelényi Kistérség Többcélú Társulásának
A kormányzati funkció szerinti megjelölése
(kormányzati funkció száma / kormányzati funkció megnevezése):

Kormányzati funkció száma / Kormányzati funkció megnevezése:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

012110 Gazdasági segítség nyújtása fejlődő és átmeneti gazdaságú országoknak

031060 Bűnmegelőzés

041233 Hosszabb időtartalmú közfoglalkoztatás

041236 Országos közfoglalkoztatási program

041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram

066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

072112 Házi orvosi ügyeleti ellátás

074052 Kábítószer-megelőzés programjai, tevékenységei

074054 Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok

- 081041 Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység
- 081045 Szabadidősport-(rekreációs sport-)tevékenység és támogatása
- 082091 Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- 082092 Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
- 082093 Közművelődés-egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
- 082094 Közművelődés-kulturális alapú gazdaságfejlesztés
- 084020 Nemzetiségi közfeladatok ellátása és támogatása
- 084070 A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
- 104042 Gyermekjóléti szolgáltatások
- 104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
- 104070 A gyermeki jogok érvényre juttatásával összefüggő feladatok
- 107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek
- 107090 Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek, programok

A Társulási Megállapodás egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Edelény, 2014. június 13.

Zár a d é k:

A Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testülete nevében a Társulási Megállapodást aláírásával látta el:

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete nevében: Polgármester

- Abod Községi Önkormányzat.....
- Balajt Községi Önkormányzat.....
- Becskeháza Községi Önkormányzat.....
- Bódvalenke Községi Önkormányzat.....
- Bódvarákó Községi Önkormányzat.....
- Bódvaszilas Községi Önkormányzat.....
- Boldva Községi Önkormányzat.....
- Borsodszirák Községi Önkormányzat.....
- Damak Községi Önkormányzat.....
- Debréte Községi Önkormányzat.....
- Égerszög Községi Önkormányzat.....
- Galvács Községi Önkormányzat.....
- Hangács Községi Önkormányzat.....

Hegymeg Községi Önkormányzat.....

Hidvégdó Községi Önkormányzat.....

Irota Községi Önkormányzat.....

Komjáti Községi Önkormányzat.....

Ládbesenő Községi Önkormányzat.....

Lak Községi Önkormányzat.....

Martonyi Községi Önkormányzat.....

Meszes Községi Önkormányzat.....

Nyomár Községi Önkormányzat.....

Perkupa Községi Önkormányzat.....

Rakaca Községi Önkormányzat.....

Rakacaszend Községi Önkormányzat.....

Szakácsi Községi Önkormányzat.....

Edelény Város Önkormányzat.....

Szalonna Községi Önkormányzat.....

Szendrő Városi Önkormányzat.....

Szendrő1ád Községi Önkormányzat.....

Szin Községi Önkormányzat.....

Szinpetri Községi Önkormányzat.....

Szögliget Községi Önkormányzat.....

Szőlősardó Községi Önkormányzat.....

Szuhogy Községi Önkormányzat.....

Teresztenye Községi Önkormányzat.....

Tomor Községi Önkormányzat.....

Tornabarakony Községi Önkormányzat.....

Tornakápolna Községi Önkormányzat.....

Tornanádaska Községi Önkormányzat.....
Tornaszentandrás Községi Önkormányzat.....
Tornaszentjakab Községi Önkormányzat.....
Varbóc Községi Önkormányzat.....
Viszló Községi Önkormányzat.....
Ziliz Községi Önkormányzat.....

2./ Napirendi pont tárgya:

A Császtára vezető út üzemeltetésére vonatkozó koncessziós szerződés jóváhagyásáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 77./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester a lakosság tájékoztatása végett elmondja, hogy egy un. MVH-s pályázat került kiírásra, amelyben lehetőség nyílt a Császtára vezető út még aszfaltozatlan részére pályázatot beadni. Abban az esetben, ha az önkormányzat adta volna be, akkor az ÁFA-tartalmat nekik kellett volna megfinanszírozni, viszont, ha civil szervezet adja be, akkor 100 % a támogatottsága a pályázatnak. Így egy edelényi civil szervezet, az Edelényi Térségfejlesztő Műhely, mint civil szervezet nyújtotta be ezt a pályázatot az út megépítésére. Ahhoz, hogy a pályázat sikerrel szerepelhessen, 5 esztendőre a civil szervezet kezelésébe kell adni, mert a jelenlegi kezelője a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. Ez az előterjesztés erről a koncepció megállapodásról szól. Reményét fejezte ki, hogy ez a pályázat sikeresen fog szerepelni.

Ezt követően az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével - 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadta**, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
71/2014.(VI.13.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A Császtára vezető út üzemeltetésére vonatkozó koncessziós szerződés jóváhagyásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Császtára vezető út üzemeltetésére vonatkozó koncessziós szerződés jóváhagyásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **Edelény külterület 0106, 0107, 0109 és 0110 helyrajzi számú** ingatlanokat visszaveszi az azokat üzemeltető Borsodi Közzszolgáltató Nonprofit Kft-től, és hasznosításra átadja az Edelényi Térségfejlesztő Műhely részére.
2. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlanok hasznosítására vonatkozó koncessziós szerződést a határozat mellékleteként jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: egyesület, osztályok, Kft.

Melléklet a 71/2014.(VI.13.) határozathoz

KONCESSZIÓS SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Edelény Város Önkormányzata** (székhely: 3780 Edelény, István király útja 52., törzsszám: 15725596, statisztikai számjel: 15725596-8411-321-05, adószám: 15725596-2-05, képviseli: Molnár Oszkár polgármester) mint üzemeltetésbe adó (a továbbiakban: Üzemeltetésbe adó),

másrészről a **Edelényi Térségfejlesztő Műhely** (székhely: 3780 Edelény Napsugár u. 14., adószám: 19331681-1-05, képviseli: Loj Balázs ügyvezető) mint üzemeltető (a továbbiakban: Üzemeltető)

(a továbbiakban mint Szerződő felek) között a mai napon az alábbi tárgyban és feltételekkel.

I. Előzmények

I.1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Edelényi Térségfejlesztő Műhely a LEADER térségek közötti együttműködés végrehajtásához nyújtandó támogatások jogcímre, 2113725618 azonosítószámon „Irány a természet” a Császtá-hegy, és a Pitypalattya-völgy civil szervezeteinek együttműködése címen adott be pályázatot az Edelény külterület 106, 107, 109 és 110 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonban lévő Császtai út fejlesztésére. Üzemeltetésbe Adó Képviselő-testülete a 216/2013.(XI.14.) számú határozatával döntött a pályázat beadásáról. Jelen szerződés a tárgyi pályázatban szereplő beruházások befejezése és az utak használatba vételi engedélyezése után az Üzemeltető és az Üzemeltetésbe Adó kötelezettségeit tartalmazza.

II. A Szerződés tárgya

- II.1. Üzemeltetésbe Adó kizárólagos tulajdonát képezi az Edelény külterület 106, 107, 109 és 110 hrsz-ú önkormányzati út (továbbiakban: Ingatlan).
- II.2. A jelen szerződésben részletezett tevékenység gyakorlása (megvalósítása) érdekében az Üzemeltetésbe Adó a tulajdonában levő Ingatlant üzemeltetésbe adja, az Üzemeltető pedig üzemelteti az ezen szerződésben meghatározott feltételek alapján.
- II.3. A jelen szerződés tárgyát képező ingatlanak előírászerűen, általánosan – a jelen szerződésben foglalt kivételekkel – rendelkezésre kell állni.
- II.4. Az Üzemeltető által nyújtott szolgáltatások az alábbiak:
- a) önkormányzati út üzemeltetése, karbantartása;
 - b) az önkormányzati út meglévő vízvezető rendszerének üzemeltetése, karbantartása;
 - c) az önkormányzati utat szegélyező zöldterület karbantartása;
 - d) az önkormányzati út hulladékmentesítése, tisztítása.

(Továbbiakban: általános üzemeltetés)

III. Üzemeltető kötelezettségei

- III.1. Szerződő felek az alábbiakat rögzítik az Üzemeltető egyes kötelezettségeinek értelmezése tekintetében.
- III.1.1 Az Ingatlan rendelkezésre állása:
Az Ingatlannak előírászerűen általánosan az év minden napján a II.3. pont szerint rendelkezésre kell állnia, kivétel:
- a) rendkívüli esemény esetén;
 - b) az általános karbantartási napokat, amelyek száma egy naptári évben nem lehet 2-nél több;
 - c) az Üzemeltetésbe Adó kérése esetén.
- III.1.2. Az Ingatlan megfelelő őrzése:
Az Üzemeltető által nyújtott szolgáltatás nem terjed ki az őrzésre.
Az Üzemeltető kötelezettséget vállal, hogy felelősséggel gondoskodik az Ingatlan állagának megőrzéséről.
- III.1.3. A keletkezett hulladék összegyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása:
Az Üzemeltető köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodni az Ingatlanon keletkezett hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalmatlanításáról.
- III.1.4. Adminisztrációs feladatok és jelentési kötelezettség:
A nyújtott szolgáltatásnak ki kell terjednie az üzemeltetéssel kapcsolatos valamennyi adminisztrációs feladat elvégzésére, és jelentési kötelezettség teljesítésére.
A fentiek során Üzemeltető köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően ellátni valamennyi adminisztrációs feladatot.
Az Üzemeltetőnek teljesítenie kell valamennyi jelentési kötelezettséget, továbbá évente legalább két alkalommal igazolható módon tájékoztatnia kell az Üzemeltetésbe Adó Képviselő-testületét az Ingatlan üzemeltetéséről, a szerződés teljesítéséről.

III.1.5. Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlan hasznosításának a joga kizárólag az Üzemeltetésbe adót illeti meg.

IV. A szerződés díja, az elszámolás módja, a pénzügyi megállapodások, és a fizetés módja

Az Üzemeltetésbe Adó az Üzemeltetőnek az üzemeltetésért nem fizet ellenértéket.

Az Üzemeltetésbe Adó az Üzemeltető által az Ingatlanon elvégzendő beruházást az Ingatlan hasznosítási jogának átengedéséért jogszabály szerint térítendő ellentételezésnek tekinti, további díjfizetési kötelezettséget nem ír elő az Üzemeltető részére.

V. A szerződés időtartama

V.1. A szerződés időtartama az önkormányzati út átvételének napjával, de legkésőbb 2015. január 1-jével mint kezdő nappal kezdődik, és a kezdő napot követően 5 évig, de legkésőbb 2019. december 31-ig tart.

VI. A teljesítéssel kapcsolatos előírások

VI.1. Üzemeltető köteles a jelen szerződésben meghatározott módon feladatait maradéktalanul teljesíteni.

VII. A szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos előírások, kötelezettségek

VII.1. Az Üzemeltető köteles gondoskodni az Ingatlan karbantartásáról, műszaki állagának „szinten tartásáról”, szükség szerint javíttatásáról.

Szerződő felek a karbantartás fogalma alatt a folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetést szolgáló javítási, karbantartási tevékenységet értik, ideértve a tervszerű megelőző karbantartást, a hosszabb időszakonként, de rendszeresen visszatérő nagyjavítást és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni, és amely a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi.

VII.2. Az Üzemeltető köteles az Ingatlant a szerződés lejártát követően üzemeltetésre alkalmas állapotban Üzemeltetésbe Adónak visszaadni. Üzemeltetésre alkalmas állapotot azt a rendeltetésszerű állapotot kell érteni, amely állapotban az Ingatlant az Üzemeltető a szerződéskötéskor átvette.

VII.3. Az Üzemeltető köteles az önkormányzati vagyon tárgyairól elkülönített nyilvántartást vezetni.

VII.4. Az Üzemeltető az üzemeltetésre átadott Ingatlant, valamint azok vagyontárgyait nem terhelheti meg, nem idegenítheti el.

VII.5. Az Üzemeltető köteles az átadásra kerülő önkormányzati vagyont illetően – az állag, a környezet védelme érdekében, és az önkormányzati vagyon használatából adódó minden egyéb esetben – a vonatkozó jogszabályok, szabványok, hatósági, szakhatósági és műszaki leírások (különösen közegészségügyi, érintésvédelmi, tűzvédelmi, munkavédelmi előírások) szerint eljárni.

- VII.6. Az Üzemeltető köteles biztosítani, hogy a jogszabályokban és az Üzemeltetésbe Adó mindenkorai rendeletében szereplő időszakokban az Üzemeltetésbe Adó a saját vagyonát illetően leltározást végezhesen.
- VII.7. Az Üzemeltető köteles azonnal, igazolható módon megküldve, írásban bejelenteni a Üzemeltetésbe Adónak, ha:
- az általa üzemeltetett önkormányzati vagyont érintő veszélyhelyzet következett be, illetve azokban az Üzemeltetésbe Adó beavatkozását igénylő természeti és környezeti károkozás történt,
 - az általa kezelt önkormányzati vagyonban bekövetkezett, 100 ezer forint értéket meghaladó károsodásról szerez tudomást.
- VII.8. Az Üzemeltető felel a jelentési kötelezettsége elmulasztásából eredő esetleges károkért.
- VII.9. Az Üzemeltető beruházásokat, felújításokat az Ingatlanban csak Üzemeltetésbe Adó kifejezett előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.
- VII.10. Az Üzemeltetőnek a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő szakembereket kell alkalmaznia az üzemeltetési feladatainak ellátására.
- VII.11. Az Üzemeltetőnek az Ingatlan karbantartásáról hozzáértő, szakképzett szakemberek (társaságok) alkalmazásával, bevonásával kell gondoskodnia.
- VII.12. Az Üzemeltetőnek az Ingatlant a rendeltetésszerű használatnak megfelelően, elvárható gondossággal, felelősséggel kell kezelnie, üzemeltetnie.
- VII.13. Az Üzemeltető az Ingatlan műszaki rendszereit csak az Üzemeltetésbe Adó kifejezett engedélyével változtathatja meg. Az Üzemeltető azonnal köteles Üzemeltetésbe Adót írásban értesíteni, ha a változtatás szüksége vagy igénye felmerül.
- VII.14. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetést gátló, vagy lényegesen befolyásoló körülményekről, eseményekről azonnal írásban értesíteni az Üzemeltetésbe Adót.
- VII.15. Az Üzemeltető vállalja, hogy az Üzemeltetésbe Adó kérésére az Ingatlan karbantartásának költségeiről részletes és valós tájékoztatást ad az Üzemeltetésbe Adónak.
- VII.16. Az Üzemeltető köteles az Üzemeltetésbe Adót azonnal, igazolható módon megküldve, írásban értesíteni, ha olyan meghibásodás történt, amely nem tartozik a „normál üzemvitelbe”.
- VII.17. Az Üzemeltető a jelen szerződésben foglalt feladatok végrehajtására alvállalkozót vonhat be, köteles azonban a közbeszerzésekről szóló törvény rendelkezéseit betartani az alvállalkozó kiválasztása során.

VIII. Szerződő felek együttműködése, és a beszámolási, jelentési kötelezettségek

- VIII.1. Szerződő felek kötelesek a szerződés tárgyának megvalósítása érdekében, jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során kölcsönösen együttműködni.
- VIII.2. Az Üzemeltetésbe Adó és közreműködője a szerződésben leírtak teljesítését bármikor megtekintheti, ellenőrizheti. Az Üzemeltető köteles az Üzemeltetésbe Adó számára az ellenőrzést lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosításokat megadni.

- VIII.3. Az Üzemeltetőt értesítési kötelezettség terheli, mely alapján köteles Üzemeltetésbe Adót minden olyan körülményről haladéktalanul, igazolható módon értesíteni, amely vállalása teljesítését veszélyezteti vagy gátolja. Az Üzemeltető az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelősséggel tartozik.
- VIII.4. Az Üzemeltető az alábbiak szerint köteles beszámolni, jelenteni Üzemeltetésbe Adó felé:
- a) bármilyen hatósági ellenőrzés, vizsgálat indításáról, illetve jegyzőkönyvi megállapításáról, 1. és 2. fokú határozatáról a vizsgálat, ellenőrzés megkezdésétől, helyszíni végrehajtásától, illetve jegyzőkönyvi kézhez kapásától legkésőbb 5 munkanapon belül, amelyek az Ingatlan működtetésére vonatkoznak,
- VIII.5. Az Üzemeltető vállalja, hogy betekintést engedélyez Üzemeltetésbe Adónak az üzemeltetéssel kapcsolatos dokumentumokba, és legalább félévenként biztosítja közös bejárás megtartását, annak érdekében, hogy Üzemeltetésbe Adó meggyőződhessen az Ingatlan különböző rendszerei előírásoknak megfelelő, kellő gondosságu üzemeltetéséről.

IX. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése

IX.1 Szerződésszegés:

A szerződéses kötelezettség nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése, illetve hibás teljesítés esetén (kivéve: vis maior esetét) a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

IX.2. A szerződés megszűnésének esetei:

IX.3.1. Rendkívüli felmondás:

Rendkívüli felmondási ok különösen:

- a) Üzemeltetőnek felróható minden olyan szándékos vagy gondatlan cselekedet illetőleg mulasztás, melynek következtében az Ingatlan állagában romlás következik be. Az állag romlásának ok-okozati összefüggésben kell állnia az Üzemeltető felróható magatartásával, illetve mulasztásával.
- b) A Üzemeltetőnek felróható minden olyan szándékos vagy gondatlan cselekedete illetőleg mulasztása, mely az ott dolgozó, illetve az Ingatlant igénybe vevő személyek életét vagy testi épségét sérti vagy veszélyezteti.
- c) Bármelyik szerződő fél részéről történő olyan súlyos szerződésszegés, mely következtében a szerződés teljesítése – bármely fél részéről ellehetetlenül.
- d) Amennyiben Üzemeltető ellen a teljesítés ideje alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul, bírósági vagy hatósági határozat következtében elveszíti rendelkezési jogait.

A rendkívüli felmondás azonnali hatályú. A rendkívüli felmondást a másik féllel személyes kézbesítés vagy tértivevényes ajánlott küldemény útján kell közölni.

IX.3.2. Közös megegyezés:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést közös megegyezéssel a jövőre nézve bármikor megszüntethetik.

X. A szerződés módosítására vonatkozó szabályok

X.1. Jelen szerződés - amennyiben a módosítás feltételei fennállnak - csak írásban, mindkét fél által cégszerűen aláírt módon módosítható.

XI.

XI. 1. Szerződő felek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) és c) alpontjaiban foglalt feltételeknek megfelelnek, az ingatlanok hasznosításában kizárólag átlátható szervezetek vesznek részt.

XII. A záró rendelkezések

- XII.1. A szerződés mindkét fél véleményeltérés nélküli cégszerű aláírásával jön létre.
- XII.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a 70/2014.(VI.13.) önkormányzati határozat kivonata.
- XII.3. Szerződő felek rögzítik, hogy a vitás kérdésekben törekednek a peren kívüli megegyezésre. Amennyiben az nem vezet eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően kikötik az Ingatlan fekvése szerinti rendes Bíróság illetékességét.
- XII.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. valamint egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- XII.5. Szerződő felek jelen szerződést, amely 5 oldalból és 1 mellékletből áll, 5 (öt) példányban elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Edelény, 2014. június 13.

Edelény Város Önkormányzata
Molnár Oszkár polgármester
Üzemeltetésbe Adó

Edelényi Térségfejlesztő Műhely
Loj Balázs elnök
Üzemeltető

3./ Napirendi pont tárgya:

Önkormányzati haszongépjárművek bérbeadására vonatkozó szabályzat jóváhagyásáról
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 78./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását azzal a módosítással, hogy önkormányzat, az önkormányzati fenntartású intézmények és azok dolgozói, valamint a közfeladatot ellátó egyéb szervek, szervezetek és azok dolgozói részére adható bérbe. A bérleti díjat 50 %-ban plusz 10 Ft/km-ben javasolják elfogadni.

Kéri jegyzőurat, hogy a módosítás pontos szövegét ismertesse.

Vártás József jegyző: A módosító javaslat a következők szerint szól:

A szabályzat III.1. pont szövegrésze a következőképpen hangzik: A bérleti díjat a bérbeadó által meghatározott bérleti díj alapján kerül megállapításra, amely

a/ Ford Transit szipla kabinos hasznógépjármű esetén 4.000,- Ft + Áfa/nap,

b/ Ford Transit zárt rakterű hasznógépjármű esetén 3.000,- Ft + Áfa/nap.

A bérleti díj az üzemanyagköltséget nem tartalmazza. Az előrelátható bérleti díj a bérlet kezdetekor fizetendő. Az a./ és b./ pontban rögzített alapdíjon felül a bérbevevő további 10 Ft/km díjat köteles megfizetni. A gépjárművet kizárólag az önkormányzat, az önkormányzati fenntartású intézmények és azok dolgozói, valamint a közfeladatot ellátó egyéb szervek, szervezetek és azok dolgozói részére adható bérbe.

Polgármester vitába száll a módosító indítvánnyal. A lakosság tájékoztatásaként elmondja, hogy 2 db hasznógépjárművel rendelkezik az önkormányzat, egy nyitott 1,5 tonnás és egy zárt rakterű, 6 személyt szállítható gépjárműről van szó, amelyet nem kell mindennap használni az önkormányzatnak, ezért úgy gondolták, hogy lehessen mód bérbe venni ezeket a hasznógépjárműveket. Az eredeti előterjesztésben az van, hogy Edelény lakossága bérbe veheti a gépjárműveket. A módosító indítványt meglepetéssel hallgatta. Az kéri képviselőtársaitól, hogy ne rekesszék ki a város lakosságát ebből a lehetőségből, hogy bárki edelényi lakos igénybe vehesse, ha rászorul arra, hogy igénybe vegye a gépjárműveket. Nem kívánja módosító indítványként feltenni, de a legközelebbi ülésre fog hozni ennek a határozatnak egy módosító változatát, miszerint előfordulhat olyan eset is, hogy valakinek szüksége lenne rá, de nincs jogosítványa, tehát egy olyan lehetőséget is szeretne majd beletenni, - és itt nyilván számolni kell – hogy gépkocsivezetővel együtt vegye bérbe valaki. Erről most nem fognak dönteni.

Ezek után a bizottságok módosító javaslatának elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a módosító javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 5 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elvetette.

Csabai Gyula képviselő jelzi, hogy szerinte nem volt egyértelmű, hogy mire szavaznak.

Sztankóné Sándor Ibolya javasolja, hogy szavazzanak polgármester úr módosító indítványáról.

Polgármester jelzi, hogy neki nincs módosító indítványa, ő elmondta, hogy nem ért egyes a módosítással, ezért értelem szerűen az eredeti határozati javaslatot fogja támogatni. Ez nem módosítás.

Antal Pál képviselő azért szól, hogy valóban igaza van polgármester úrnak, hogy nem lehet kizárni Edelény lakosságát, viszont a plusz 10 Ft/km-t azért tették be, mert ha valaki igénybe veszi az autót és Edelényben fuvarozik vele, kifizeti az alapdíjat, és ha helybe megy csak plusz 100 Ft-t fog fizetni, de ha ugyanazon az egy nap elmegy Budapestre sokkal több km-t tesz az autóba, és megy 500 km-t akkor plusz még 5.000 Ft. Ez valahol érthető, nem olyanok az arányok az autókopásban, ha valaki helyben fuvarozik vele, vagy esetleg egy dunántúli fuvart akar megtenni az autóval. Ezért gondolták, hogy egy kicsit arányosítsák a bérleti díjat.

Polgármester azt gondolja, hogy most már túl vannak mindenen, mindhárom bizottság elfogadta egyhangú szavazással egy módosító indítványt. Ez a módosító indítvány tartalmazza azt, amit az előbb jegyző úr felolvasott, nevezetesen, hogy a bizottságok javasolják felére csökkenteni az eredeti határozatban szereplő napi bérleti díjakat. Benne van az is a módosító indítványban, hogy 10 Ft/km-t szeretnének a használat után. Az, hogy az üzemanyagköltséget nem tartalmazza, az benne van az eredeti előterjesztésben és a szerződés-tervezetben. Nem látja értelmét, hogy erről miért szavaztak a bizottságok. Benne van az is a módosító javaslatban, hogy csak az önkormányzat, az önkormányzati fenntartású intézmények és azok dolgozói, valamint a közfeladatot ellátó egyéb szervek dolgozói részére adható bérbe, stb. Ez egy darab. Jegyző úr majd bólint rá, ha jól mondja, mert azt gondolja, hogy ezt a módosító indítványt neki, illetve képviselőtársainak sincs joga most már szétbontani, és külön-külön szavazni egyes elemeiről.

Vártás József jegyző: A vita lezárását követően nincs, vagy maximum ezt még egyszer fel lehet tenni szavazásra.

Polgármester: Természetesen, ha nem volt egyértelmű, még egyszer felteszi szavazásra. Ezek után még egyszer megkérdezi, hogy a jegyző úr által felolvasott és az előbb elemeiben említett módosító javaslattal ki ért egyet.

Képviselő-testület a módosító javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 4 igen, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elvetette.

Polgármester szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslat elfogadását

Képviselő-testület a javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **72/2014.(VI.13.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Önkormányzati haszongépjárművek bérbeadására vonatkozó szabályzat jóváhagyásáról

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az Önkormányzati haszongépjárművek bérbeadására vonatkozó szabályzat jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Képviselő-testület az Edelény Város Önkormányzatának tulajdonában álló haszongépjárművek bérbeadásáról szóló szabályzatát a határozat 1. melléklete szerint **jóváhagyja.**

2. Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő haszongépjárművek bérleti szerződését a határozat 2. mellékleteként **jóváhagyja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: osztályok, honlap

Melléklet a 72/2014.(VI.13.) határozathoz

SZABÁLYZAT

Edelény Város Önkormányzatának tulajdonában álló haszongépjárművek bérbeadásáról

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló haszongépjárművek bérbeadására vonatkozóan az általános szerződési feltételek az alábbiak szerint állapítja meg:

I. Általános feltételek

1. A szerződő felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak a szerződésben foglaltak megtartására. A Bérbeadó a gépjárművet közúti közlekedésre alkalmas megfelelő műszaki és esztétikai állapotban, látható rejtett hibáktól mentesen, kenőanyaggal és üzemanyaggal feltöltve adja át.
Bérlő a gépjárműért teljes felelősséggel tartozik és a jogszabályoknak megfelelő engedélyekkel rendelkezik. A gépjárművet kizárólag a bérleti szerződésben feltüntetett bérbeadó által feljogosított személyek vezethetik. A gépjárművet csak a 21 életévét betöltött, érvényes személyi igazolvánnyal rendelkező és legalább 1 éves vezetői engedéllyel rendelkező személy vezetheti.
2. Bérlő a gépjármű kezelési útmutatójában foglaltak betartásával, rendeltetészerűen jogosult és köteles a gépjárművet használni és azzal a közúti közlekedésben részt venni.

II. Bérautó használata

1. Bérlőnek tilos a bérautót alkoholos vagy kábítószeres befolyásoltság alatt vezetnie. Tilos a bérautóval büntetendő cselekmények elkövetése.
2. Bérlőnek tilos a bérautót sportrendezvényeken neveznie és/vagy tesztcélokra használnia, valamint másik járművet vontatnia.
3. Tilos a gépjárművet:
 - másnak kölcsönbe – bérbe adni
 - azt vezetésre nem jogosult személynek átengedni
 - a gépjárművet alkohol, gyógyszer vagy kábítószer hatása alatt vezetni, vagy ilyen befolyás alatt lévő személynek átengedni
 - szállítható személyek számát meghaladó személyeket szállítani
 - előírt súlyt meghaladóan terhelni
 - abban élő állatot szállítani
 - a bérbeadó által előírt szakszervizen kívül mással javíttatni

- bármely rendeltetéstől eltérő módon használni
- előírt üzemanyagtól eltérő minőségű üzemanyagot tankolni

III. Bérleti díj, bérleti idő és a bérautó visszaadása

1. A bérleti díj a Bérbeadó által meghatározott bérleti díj alapján kerül megállapítása, amely a
 - a) Ford Transit szimpla kabinos haszongépjármű esetén 8.000.- Ft+ÁFA/nap, a
 - b) Ford Transit zárt rakterű haszongépjármű esetén 6.000.- Ft+ÁFA/nap.

A bérleti díj az üzemanyag költséget nem tartalmazza. Az előrelátható bérleti díj a bérlet kezdetekor fizetendő.

Az Önkormányzat, valamint az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek által foglalkoztatottak bérlete esetén az Önkormányzat 50%-os kedvezményt biztosít.

2. A bérautót, felszereléseit, tartozékait és a jármű okmányait a szerződésben megállapított bérleti idő lejárta után, az átadáskor megegyező üzemanyagszinttel (tele tank), kívül belül tisztán, kifogástalan állapotban kell átadni, a szerződésen szereplő időben. A meghatározott időn túli visszavétel esetén (megkezdett óra), extra napi díjszabást számít fel, ami a napi bérleti díj. A bérautó bármilyen tartozékának, okmányának hiányzása esetén (pl. forgalmi, rendszám, indítókulcs, stb.) pótdíjat számítunk fel. A pótdíjszámítás alapja a keletkezett költségek, plusz az ügyintézési díj. A visszaadás tényét, kilométeróra állását és az esetleges új sérüléseket a bérautón, a szerződés megszegését, a felek a bérleti szerződésen, a visszavételkor aláírásukkal hitelesítik.
3. A Bérlő viseli a bérlet időtartama alatt a bérautó rendeltetésszerű használatával kapcsolatos valamennyi költséget (pl.: üzemanyagköltség, autópályadíj, parkolási díj, garázs díj, bírságok stb.).
4. A Bérbeadó jogosult a szerződés azonnali felmondására, ha a Bérlő a szerződést megszegi. Ebben az esetben a Bérbeadónak joga van a bérautót önhatalmúlag visszavennie a Bérlőtől.
5. A Bérlő feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben bármilyen módon ellenállást tanúsítana bérautó a Bérbe adó, vagy ennek igazolt meghatalmazottja által történő elszállításával szemben, a Bérbeadó vagy az igazolt meghatalmazottja jogosult a Bérlő ellenállását megtörni és a bérautót saját birtokába vonni. A Bérlő kifejezetten megerősíti, hogy az ellenállás előzőek szerinti megtörése nem minősül tilos önhatalomnak illetve önbíráskodásnak.

IV. Biztosítás

1. A Bérlő által fizetendő díj magában foglalja a Magyarországon törvény szerint előírt kötelező felelősségbiztosítást.
2. A bérautóval történt véletlen baleset esetén minden esetben szükség van rendőri intézkedésre, rendőri igazolásra a balesetről, egy szabályosan kitöltött, minden balesetben résztvevő fél által aláírt, európai formátumú baleseti bejelentőre. Ennek hiányában a teljes kárt a Bérlőnek kell megtérítenie.

3. Teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Bérelő, ha a bérautó forgalmi engedélyét és eredeti kulcsát nem adta vissza a Bérbeadónak, vagy a bérautó kulcsát lemásoltatta. A Bérbeadó lopáskár esetén a kulcsot szakértővel megvizsgálhatja.
4. A bérautón bekövetkező kerékkárokra (felni sérülése, ellopása), a gumiabroncs sérülésére, a gépjármű belső terének és csomagterének, nem véletlen balesetből eredő károsodására a Bérelő teljes anyagi felelősséggel tartozik.
5. A bérautó bármilyen rövid időre őrizetlenül hagyása esetén a Bérelő köteles gondoskodni arról, hogy értéktárgy ne maradjon a bérautóban. Ellenkező esetben a Bérelőt teljes kártérítési felelősség terheli.
6. A bérautó indítókulcsának elvesztése esetén azonnal értesíteni kell a Bérbeadót. Az ezzel kapcsolatos összes költséget a Bérelő fizeti.

V. Bérelő magatartása baleset, ill. káresemény esetén

1. A Bérelő (jogosult vezető) balesetknél/egyéb károknál köteles közvetlenül és haladéktalanul, de legkésőbb 24 órán belül a Bérbeadót és a rendőrséget értesíteni, a kárnál/balesetnél résztvevőket és az esetleges tanúkat név és cím szerint jegyzőkönyveztetni.
2. Kárnyilatkozatot átadni csak a Bérbeadó beleegyezésével megengedett. A szükséges mentési és javítási intézkedések minden esetben a Bérbeadó feladatai, azokat Ő kezdeményezi.
3. A Bérelő kötelezi magát, hogy késedelem nélkül részletes baleseti jelentést készít a Bérbeadónak. A Bérelő teljes mértékben felelősre vonható, ha a Bérbeadót nem értesíti késedelem nélkül, legkésőbb 24 órával a baleset, lopás vagy a bérautó feltörése esetén.
4. Amennyiben a Bérelő a kárügyintézéshez szükséges okmányokat nem adja le a káreseményt követő 24 órán belül, a késedelmes javítási és ügyintézési időből eredő károkat köteles a Bérbeadónak megtéríteni.
5. Lopáskár esetén a Bérelő köteles haladéktalanul feljelentést tenni a rendőrségen is, az erről készült jegyzőkönyvet a Bérbeadó rendelkezésére bocsátania.

VI. A bérautó meghibásodása

1. A Bérbeadó vállalja a bérautón előforduló javítási költségeket, amennyiben azok a rendeltetésszerű (az üzemeltetés és/vagy a közlekedés biztonságának megfelelő) használat során keletkeznek. A Bérelő, amennyiben meghibásodást észlelt, kötelessége azt telefonon a Bérbeadónak bejelentenie.
2. A kilométer-számláló meghibásodásánál a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni kell.

3. A Bérő a bérautó üzembiztonsága érdekében köteles ellenőrizni a jármű hűtővíz folyadékszintjét, motorolajat, és köteles jelezni a hűtővíz folyadékszintjével, a motor- és a sebességváltó-olajjal kapcsolatos problémákat. A hűtő vagy kenőfolyadék elfolyása miatti kár esetén a keletkezett kárért a Bérő felel.
4. A Bérő teljes és feltétlen kártérítési kötelezettséggel tartozik a gondatlan, nem rendeltetésszerű használatból eredő, a bérautón keletkezett karosszéria, alváz, futómű, fékrendszer és minden egyéb rész károsodása esetén.

VII. Bérő felelőssége

1. A Bérő felelős minden, a bérleti idő alatt a bérautón előállt jogi, pénzügyi és egyéb hátrányokért és károkért, beleértve a bérautónak a biztonságos közlekedésre vonatkozó hiányosságait is.
2. Bérbeadó a Bérőre terheli a Bérő által okozott összes kárt és járulékos költségeket (pl.: szakvélemény, vontatási költségek, napidíjak). A Bérbeadó ragaszkodik kártérítési igényéhez/igényeihez.
3. A Bérő köteles a bérlet ideje alatt a bérautóra kiszabott bírságok és egyéb térítési díjak (parkolójegy, gyorsajtás, stb.) megfizetésére. Amennyiben valamely bírságot a bérlet után utólag, a Bérbeadó közbenjárásával fizeti meg a bérő, a bírságon felül az ügyintézési díjat is meg kell fizetnie a Bérőnek.
4. A Bérő a bérautót, annak tartozékait jó gazda módjára köteles használni és a bérautó, valamint okmányainak őrzéséről gondoskodni.
5. A Bérő teljes kártérítési felelősséggel tartozik, ha a bérautót alkoholos, vagy kábítószeres és/vagy egyéb bódulatkeltésre alkalmas szer befolyásoltság alatt vezette, a gépkocsit nem a szerződésben megjelölt személy vezette, továbbá, ha a kár más jármű vontatása közben keletkezett.

VIII. Fizetési és pénzügyi feltételek

1. A Bérő a bérleti díjat, az előre látható költségeket előre köteles kifizetni!
2. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke az aktuális jegybanki alapkamat kétszeresével egyenlő, a Bérbeadó kamatos kamatot számít fel.
3. A Bérő a szerződés aláírásával egyoldalú kötelezettséget vállal arra, hogy rendeltetés ellenes használatból, jelen szerződés vagy a bérleti szerződés és a bérleti feltételek megszegéséből, vagy egyéb károkozásból eredően a bérautóban, vagy annak tartozékaiban kár keletkezik, a kár összegét készpénzben, a kár megállapításától számított 8 napon belül megtéríti. A Bérő jogosult a kár megállapításához független igazságügyi szakértő, vagy hivatalos márkaszerviz szakvéleményét kérni.
4. A Bérő a szerződés aláírásával egyoldalú és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a bérleti feltételeket megszegi, az ebből eredő fizetendő pótdíjakat haladéktalanul (a bérautó visszaadásakor) készpénzben megfizeti.

5. A Bérleti feltételek megszegésekor fizetendő pótdíj fizetési kötelezettség megállapításával kapcsolatban, a szerződő felek között esetleg felmerülő (jog)vita esetén, mindig a Bérbeadó álláspontja az irányadó, ennek ellenkezőjét a Bérlőnek kell hitelt érdemlően bizonyítania.

IX. Adatvédelem

1. A Bérbeadó kötelezi magát, hogy a Bérlőről tudomására jutott tárolt adatokat kizárólag a bérbeadási együttműködés érdekében, vagy saját értékesítési és marketing célokra használja, azokat harmadik félnek ki nem adja.
2. Abban az esetben, ha a Bérlő a járművet a szerződés lejárta után 24 órán belül nem szolgáltatja vissza, illetve az esedékes bérleti díjakat, pótdíjakat, vagy költségtérítést nem fizeti pontosan, vagy a Bérlő bérleti szerződésben szereplő adatai nem valódiak, vagy bármely egyéb jogvita esetén, a Bérbeadó jogosult a személyi adatokat harmadik személynek átadni.

X. Egyéb rendelkezések

1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

XI. Záró megjegyzések

1. A Bérlő, a bérleti szerződés aláírásával elfogadja az azon szereplő bérleti árakat és egyéb (pót) díjakat, továbbá kijelenti, hogy a bérleti szerződést és az általános szerződési feltételeket elolvasta, az abban foglaltakat tudomásul vette, a tartalmát egyedileg a bérbeadóval közösen megtárgyalta, és azok be nem tartásából eredő következményeket viseli.
2. Jelen ÁSZF a bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

GÉPJÁRMŰ BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött
egyrésztől **Edelény Város Önkormányzata** (képviseli: Molnár Oszkár polgármester)
3780 Edelény, István király útja 52. adószáma: 15725596-2-05, mint bérbeadó,

másrésztől

név:

születési hely és idő:

anyja neve:

lakcím:

sz. ig. sz.:

mint bérbevevő – együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek között - az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérbevevő vevő pedig év hónap napjától év hónap napjáig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező alábbi gépjárművet (továbbiakban gépjármű):

Jármű fajtája:

Gyártmány:

Típus:

Forgalmi rendszám:

Alvázsám:

Motorszám:

Évjárat:

Futásteljesítmény a kilométeróra szerint:

Hengerűrtartalom:

2. A Szerződő Felek az alábbiakban részletezik a gépjármű átadáskori állapotát:
.....

3. A Bérbevevő köteles minden bel- és külföldi jogszabályt, hatósági előírást, a közlekedési szabályokat (KRESZ) betartani, amiért teljes felelősséggel tartozik.

4. A bérbevevő köteles a gépjárművet és tartozékait annak típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint kellő gondossággal használni, kezelni és megóvni. Ennek be nem tartásából származó minden felmerülő kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

5. A gépjárművet csak a Bérbevevő vezetheti. Amennyiben a Bérbevevő a gépjármű vezetésével más személyt bíz meg, a megbízott tevékenységéért teljes felelősséggel tartozik.

6. A Bérbeadó semmilyen módon nem felelős a Bérbevevő és utasai testi épségéért, valamint egy esetleges baleset miatt bekövetkezett sérülésekért, valamint az abból eredő kártérítési felelősség a Bérbevevőt terheli.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

A szerződést elolvasás és értelmezés után a felek mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt: (helység)(év) (hó)(nap)

.....
Bérbeadó

.....
Bérbevevő

Tanúk:

1.) (név) (cím) (sz. ig. szám)

2.) (név) (cím) (sz. ig. szám)

4./ Napirendi pont tárgya:

Városi Sporttelep működtetéséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 79./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Szörné Zsigrai Erika alpolgármester megismétli azt, amit bizottsági ülésen elmondott, hogy, akik rendeltetésszerűen kijárnak az újonnan épített műfüves pályára és sportolásra használják, felháborodva közlik, hogy a hosszú meccsek mérkőzéseire a gyerekek felügyelet nélkül maradnak, és a maghéjat, a csikket a műfű közé dobálják. Hogy még milyen rongálások vannak, arról többet tudnának azok mesélni, akik rendszeresen sportolnak, vagy, hogy mit tesznek a hálókka a fiatalok. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy találják meg annak a módját, hogy valóban olyan felügyeletet alakítsanak ki az új sporttelep területén, amely hathatós és szabályzatban rögzítik, hogy hogyan kell használni a sporttelepet. További aggály a sporttelep használói körében, hogy honnan lesz az utánpótlása annak a granulátumnak, amely a műfüves pálya körül van, mert ha használják rendszeresen, akkor kopik és ennek a karbantartása szükségszerű volna.

Sztankóné Sándor Ibolya képviselő elmondja, hogy a borsodi területen is megépült a műfüves pálya, amit átvehettek használatra. Ennek nagyon örülnek és köszönik.

Ő első perctől kezdve egy nagyon szigorú szabályzatot állított össze, és minden egyes ott sportoló fiatallal egyeztetve, név szerint megismertette engedte őket a pályára, elfogadtatta a pályázatot. Reggel 8:00 órától 16:00 óráig pedagógus felügyelettel használják a pályát a tanulók, 16:00-tól 20:00 óráig pedig felnőtt felügyeletével. Ugyanez történik szombati és vasárnapi napokon is, beosztva a fiatalokat, csapatokat órarendszerűen vehetik igénybe a pályát, és csak labdát vihetnek a pályára, minden más kint használható, ill. tárolható. A kerítést is bezárták hátul, és csak a főbejáraton jöhetnek be.

Polgármester: Alpolgármester asszony által elmondottakkal kapcsolatban Sztankóné Sándor Ibolya képviselő asszony egy szép példát mondott, hogy milyen módon lehet egy labdarúgópályát működtetni, de van egy óriási különbség, az, hogy a borsodi grund műfüves pálya az iskola területén belül van, a nagy sporttelepet pedig egyelőre nem tudják zárni. Van most már egy állandó gondnoka a sporttelepnek, viszont egy embertől azt nem lehet elvárni, hogy reggel 06:00 órától este 22:00 óráig ott legyen és mindenre vigyázzon. Nyilván átmenetileg közfoglalkoztatottakkal, próbálják megoldani az állandó felügyeletet. Előbb-utóbb nyilván ki fog alakulni. Szíve szerint még nem is engedné, hogy azon a sporttelepen bárki is sportoljon, mert még nincs kész, de nem lehet megtiltani. Olyan körülmények vannak, hogyha valaki nem figyel oda, akár balesetveszélyes is lehet, a gyökerestől kiszedett fák még ott vannak, törmelék is van, amit el fognak szállítani a közeljövőben. Azt nem tudják megtenni, hogy ne engedjék rá a fiatalokat a pályára, mert nincs hová menniük. Az a fölvetés, hogy bent a játéktéren csikket, napraforgómagot dobálnak szét, igaz nem vigasz, de talán nem is a gyerekeket, hanem az ő szüleiket minősíti, hogy ilyen módon viselkedik egy fiatal, hogy arra nem képes valaki, hogy egy ilyen új létesítményre legalább ennyire vigyázzon. Nyilván megpróbálják megtalálni a megoldást arra, hogy ilyen ne fordulhasson elő a jövőben. A pálya karbantartása örül, hogy felvetésre került. Szintén a képviselő-testület döntött arról néhány hónappal ezelőtt, hogy az un. TAO-s pályázaton nem, hogy részt veszünk, hanem az önerőt adják a Bódva-völgyi Tömegsport Egyesület részére, aki megpályázhatja a műfüves labdarúgó játékterek kezelésére alkalmas gépeket. A megszavazott összeg 3 millió forint volt, utána kiderült, hogy a BTE nem képes ezt a pályázatot beadni. Már évek óta húzódik ez, nem is értette, hogy egyesületek pályázhattak. Tehát erről is lecsúsztak, ez egy 10 millió forintos géplánc lehetett volna, de ebből a pénzből nem lesz semmi. Lehet, hogy erre is megoldás lesz majd a napirend előtt ismertetett egyesület. Ennek az egyesületnek joga van, és évek óta jelentős forrásokhoz jut a TAO-s pénzekből. Nem tartja kizártnak, hogy majd megoldódik az új egyesülettel ez a gépsor, viszont pótolni a granulátumot csak néhány évente kell, addig csak karban kell tartani, ami azt jelenti, hogy be kell söpörni újra, stb. Most kézi erővel próbálják, elkezdődtek a karbantartási munkák, ami úgy néz ki, hogy két ember húzza maga után azt a szerkezetet, amivel az egy kupacba összehúzott granulátumot terítik szét. Egyelőre ez van, figyelnek az ilyen dolgokra is.

Csabai Gyula képviselő elmondja, hogy a múltkor, amikor az üzemeltetésről hoztak egy határozatot, élénk vitát váltott ki, hogy lehessen-e a sportpályán dohányozni vagy nem, és hoztak érveket is. Ő bizottsági ülésen abszolút támogatta azt a módosító javaslatot, ami azt mondta, hogy a kijelölt helyen lehessen dohányozni, és módosítsák ezzel a korábbi döntésüket.

Az alpolgármester asszony által elmondottakból azért az kiderül, és polgármester úr is megerősítette, hogy nagyon nehéz egy olyan helyen betartatni a szabályokat, ami még kész sincs. Polgármester úr felvetette ezt a problémát úgy, hogy nem tudják megmondani ebben a pillanatban, hogy hol van és hol lesz a dohányzásra kijelölt hely, illetve nincs rendesen lehatárolva a sportpálya, még nincs teljesen körbekerítve. Szerinte, ha megengedik a dohányzást, valószínű még nehezebb lesz. Mint mondta, bizottsági ülésen támogatta, most sem kíván ezzel szembe menni, viszont szerinte ebben a későbbiekben, ameddig nem tudják lehatárolni rendesen ezt a sportpályát, bizony problémát fog okozni.

Polgármester: Nem vitaként, de az a fiatal, aki most a játéktéren eldobja a csikket, és ha, kifogják tenni a kerítésre, hogy a sporttelepen tilos dohányozni, úgy gondolja képviselő úr, hogy az nem fog dohányozni? Dehogyanisnem. Az ilyen emberrel nem tudnak mit kezdeni, ahhoz állandóan jó sok örneket kellene a pályán lenni, hogy az ilyen dolgokat meglehessen akadályozni. Lehet itt rendeletekkel próbálkozni, úgysem érnek vele semmi. Úgy gondolja, hogy a fejekben kellene először rendet tenni.

Csabai Gyula képviselő abszolút egyetért azzal, hogy akinek a neveltetése nem olyan, vagy ahogyan polgármester úr fogalmazott, hogy akinek a fejében nincs rend, az nagy valószínűséggel el fogja dobni azt a csikket. Viszont, hogy ha leszabályozzák ezt a dolgot valamilyen formában, és tudják azt, hogy hol nem lehet eldobni, akkor biztos, hogy nagyobb az esélye annak, hogy azt az illetőt szankcióval sújtsák, vagy sújtsa az, aki éppenséggel felügyeli ezt a területet.

Polgármester: Világos, amit képviselő úr mond, de akkor írják ki, hogy a játéktéren tilos a csikket eldobni, mert azt mondta, hogy szabályozzák le, hogy hol nem lehet. Ezekről a fiatalokról megdöbbenve hallotta, hogy a játéktéren dobják el a csikket. A táblát meg akárhová kitehetik.

Szörné Zsigrai Erika alpolgármester elmondja, hogy ha valaki sportol, az kötelez, és ha sportot kedvelőről van szó, annak a viselkedésben, magatartásban példát kellene, hogy mutasson. Nem tudja elhinni, hogy így viselkednek azok, akik igénybe veszik a pályát és igényt tartanak arra, hogy Edelény városában legyen sportolásra alkalmas terület, és mindemellett azt mondják magukról, hogy sportolók. A kettő egyszerűen üti egymást. Igaz, ő is megszavazta korábban, hogy tiltsák meg a dohányzást, a ráógumizást, de tiltással semmilyen eredményre nem fognak jutni. Ebben polgármester úrnak így utólag igazat ad, mert ha valaki sportol, ez kötelez.

Polgármester: Nem szorosán kapcsolódik ide, de szeretné elmondani a hét elején történt eseményt a városban, nem tudja, hogy értesült-e valaki erről, miszerint a kastély bejáratánál elhelyezett vadonatúj ülőpad egyik öntöttvas lábát eltörték. Egyszerűen felfoghatatlan az ilyen viselkedés. Ezt követően – mivel további kérdés, vélemény nem volt – szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
73/2014.(VI.13.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Városi Sporttelep működtetéséről

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sporttelep Házirendjét az alábbiak szerint módosítja:

1. Városi Sporttelep Házirendjének 6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. A sporttelepen csak a kijelölt helyen lehet dohányozni!”

2. A Városi Sporttelep nyitva tartása az alábbiak szerint módosul:

„A Városi Sporttelep nyitva tartása:

Versenyidőszakban (április 1 – október 31.): 06.00-21.00

Téli időszakban (november 1-március 31.): 10.00-19.00”

3. Képviselő-testület a Városi Sporttelep Házirendjét egységes szerkezetben a határozat 1. mellékleteként jóváhagyja.
4. A sportpályák igénybe vételének feltétele az alábbi szöveggel egészül ki:

„C” pálya:

60X40 m alapterületű, műfűvel borított, közepes méretű labdarúgó pálya, körben felszerelt labdafogó hálóval.

Világítás: 12 db 1.000 W-os fényvető.

Bérleti díjak (bruttó Ft –ban)

Pálya bérlet feltétele: „Használati rend a sportpályák használatához” elolvasása, aláírása és az esetlegesen okozott kár megtérítésének vállalása.

Mérkőzések, edzések díjai	Világítás/öltöző	Pálya mérete (60x40m)	Bérleti díj Ft/bruttó
Óradíj	világítással	egész pálya	6 000 Ft
Óradíj	világítás nélkül	egész pálya	5 000 Ft

„C1 és C2” pálya:

40X20 m alapterületű, műfűvel borított, kisméretű labdarúgó pálya, körben felszerelt labdafogó hálóval.

Világítás: 12 db 1.000 W-os fényvető.

Bérleti díjak (bruttó Ft –ban)

Pálya bérlet feltétele: „Használati rend a sportpályák használatához” elolvasása, aláírása és az esetlegesen okozott kár megtérítésének vállalása.

Mérkőzések, edzések díjai	Világítás/öltöző	Pálya mérete (40x20m)	Bérleti díj Ft /bruttó
Óradíj	világítással	egész pálya	3 500 Ft
Óradíj	világítás nélkül	egész pálya	2 500 Ft

„D” pálya:

36X18 m alapterületű, salakkal borított **teniszpálya**, körben felszerelt labdafogó hálósával.

Bérleti díjak (bruttó Ft –ban)

Pálya bérlet feltétele: „Használati rend a sportpályák használatához” elolvasása, aláírása és az esetlegesen okozott kár megtérítésének vállalása.

Mérkőzések, edzések díjai	Pálya mérete	Bérleti díj Ft /bruttó
Óradíj	egész pálya	1 400 Ft

5. HASZNÁLATI REND A SPORTPÁLYÁK HASZNÁLATÁHOZ 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. A sportpályákon tilos rágógumit eldobni, ételt, szeszesitalt fogyasztani, makukázni, szemetelni!

6. HASZNÁLATI REND A SPORTPÁLYÁK HASZNÁLATÁHOZ 13. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„13. A labdarúgó és teniszpályák igénybevétele csak a bérleti díj befizetése után történhet. A bérleti díj befizetését az igénybe vevő a pálya igénybevitelét megelőzően köteles igazolni. (Kivéve: ettől eltérő szerződés megléte, illetve „A” műfüves pálya esetén”

7. HASZNÁLATI REND A SPORTPÁLYÁK HASZNÁLATÁHOZ 14. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14. A labdarúgó és teniszpályák igénybevétele 12 év alatt csak felnőtt kísérettel történhet.”

8. HASZNÁLATI REND A SPORTPÁLYÁK HASZNÁLATÁHOZ 15. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„15.A labdarúgó és tenispályák igénybevétele szervezet (sportegyesület, intézmény stb.) estén csak az edző, illetve felelős jelenlétében történhet.”

9. Képviselő-testület „A sportpályák igénybe vételének feltételei”-t egységes szerkezetben a határozat 2. melléklete szerint jóváhagyja.
10. Képviselő-testület jelen döntésével egyidejűleg a 22/2014. (III.12.) határozat érvényét veszti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: osztályok, sportegyesületek,
köznevelési intézmények, honlap

1. melléklet a 73/2014. (VI.13.) határozathoz

A Városi Sporttelep Házirendje

1. Az alábbiakban megfogalmazott házirend betartása minden olyan személyre vonatkozik, aki a Városi Sporttelep (továbbiakban: sporttelep) területén, akár sportolóként, akár látogatóként tartózkodik.
2. A sporttelep csak sportolás, szabadidő kulturált eltöltése céljából használható!
3. Állatot a sporttelepre bevinni tilos!
4. 12 éves kor alatti gyermekek a sportpályákat csak felnőtt felügyelete mellett vehetik igénybe.
5. A sporttelep minden látogatójának kötelessége, hogy ügyeljen a lehető legnagyobb mértékű tisztaságra, és erre figyelmeztessen másokat is.
6. **A sporttelepen csak a kijelölt helyen lehet dohányozni!**
7. A sporttelep területén trágár kifejezéseket használni, szemetelni, a berendezéseket rongálni, illetve túlzott mértékű alkoholt fogyasztani tilos.
8. A sportpályákat mindenki a saját felelősségére használhatja.
9. A városban működő sportegyesületeknek, köznevelési, illetve önkormányzati fenntartású intézmények részére a sportpályák használatát az önkormányzat az előzetesen egyeztetett időpontokban ingyenesen biztosítja.
10. Labdarúgó pályák használatakor a labdarúgó szakosztályt működtető sportegyesület az igénybe vétel időpontjainak kiválasztásánál előnyben részesül.
11. A futópálya és a kis műfüves labdarúgó pálya („A” pálya) használata a lakosság részére a nyitvatartási időben ingyenesen biztosított.
12. A házirend be nem tartása figyelmeztetést von maga után, ismételt megszegése a sportpályáról való kitiltással járhat!
13. **A sportlétesítményt nem látogathatja:**
 - aki kábítószer, alkohol vagy bódító hatású gyógyszer hatása alatt áll, vagy a sportolókat, nézőket, látogatókat fegyelmezetlenségével, rendetlenkedésével zavarja,
 - korlátozott cselekvőképességű és felügyelet nélkül van,

- aki szándékosan kárt okoz,
- akit a pálya vezetése a létesítmény használatától eltiltott.

A Városi Sporttelep nyitva tartása:

Versenyidőszakban (április 1 – október 31.): 06.00-21.00

Téli időszakban (november 1-március 31.): 10.00-19.00

2. melléklet a 73/2014. (VI.13.) határozathoz

A sportpályák igénybe vételének feltételei

Cím: 3780 Edelény, Borsodi út hrsz: 1193/4

Üzemeltető: Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal, 3780 Edelény, István király útja 52.

A pálya foglalását a gondnoknál lehet egyeztetni.

Gondnok:

Időpont egyeztetés:

3780 Edelény, Borsodi út hrsz: 1193/4, Városi Sporttelep

Telefon:

„A” pálya:

Palánkkal körbekerített, műfűvel borított, kisméretű labdarúgó pálya, világítással.

Bérleti díjak (bruttó Ft –ban)

Pálya igénybe vételének feltétele: „Használati rend a sportpályák használatához” betartása és az esetlegesen okozott kár megtérítésének vállalása. A pálya használatáért díjat nem kell fizetni.

Mérkőzések, edzések díjai	Világítás/öltöző	Pálya mérete	Bérleti díj Ft /bruttó
Óradíj	világítás	egész pálya	1 000 Ft

„B” pálya:

105X 68 (110x 72) m alapterületű, **műfűvel borított**, nagyméretű labdarúgó pálya, a kapuk mögött 2 x72 m szélességben felszerelt labdafogó hálóval. 300 fős nyitott, ülő tribün.

Világítás: 16 db 1.000 W-os fényvető.

Bérleti díjak (bruttó Ft –ban)

Pálya bérlés feltétele: „Használati rend a sportpályák használatához” elolvasása, aláírása és az esetlegesen okozott kár megtérítésének vállalása.

Mérkőzések, edzések díjai	Világítás/öltöző	Pálya mérete	Bérleti díj Ft /bruttó
Mérkőzés díj (3 óra)	világítással	egész pálya	20 000 Ft

Mérkőzés díj (3 óra)	világítás nélkül	egész pálya	16 000 Ft
Edzés óradíj	világítással	egész pálya	12 000 Ft
Edzés óradíj	világítás nélkül	egész pálya	10 000 Ft
Legalább 5 alkalomra szóló mérkőzés díj (alkalmanként 3 óra)	világítással	egész pálya	15 000 Ft/alkalom*
Legalább 5 alkalomra szóló mérkőzés díj (alkalmanként 3 óra)	világítás nélkül	egész pálya	14 000 Ft/alkalom*

*Legalább 5 alkalom előre történő kifizetése esetén.

C” pálya:

60X40 m alapterületű, műfűvel borított, közepes méretű labdarúgó pálya, körben felszerelt labdafogó hálóval.

Világítás: 12 db 1.000 W-os fényvető.

Bérleti díjak (bruttó Ft –ban)

Pálya bérlet feltétele: „Használati rend a sportpályák használatához” elolvasása, aláírása és az esetlegesen okozott kár megtérítésének vállalása.

Mérkőzések, edzések díjai	Világítás/öltöző	Pálya mérete (60x40m)	Bérleti díj Ft/bruttó
Óradíj	világítással	egész pálya	6 000 Ft
Óradíj	világítás nélkül	egész pálya	5 000 Ft

„C1 és C2” pálya:

40X20 m alapterületű, műfűvel borított, kis méretű labdarúgó pálya, körben felszerelt labdafogó hálóval.

Világítás: 12 db 1.000 W-os fényvető.

Bérleti díjak (bruttó Ft –ban)

Pálya bérlet feltétele: „Használati rend a sportpályák használatához” elolvasása, aláírása és az esetlegesen okozott kár megtérítésének vállalása.

Mérkőzések, edzések díjai	Világítás/öltöző	Pálya mérete (40x20m)	Bérleti díj Ft /bruttó
Óradíj	világítással	egész pálya	3 500 Ft
Óradíj	világítás nélkül	egész pálya	2 500 Ft

„D” pálya:

36X18 m alapterületű, salakkal borított tenispálya, körben felszerelt labdafogó hálóval.

Bérleti díjak (bruttó Ft –ban)

Pálya bérlet feltétele: „Használati rend a sportpályák használatához” elolvasása, aláírása és az esetlegesen okozott kár megtérítésének vállalása.

Mérkőzések, edzések díjai	Pálya mérete	Bérleti díj Ft /bruttó
Óradíj	egész pálya	1 400 Ft

HASZNÁLATI REND
A SPORTPÁLYÁK HASZNÁLATÁHOZ

1. A sportpályák berendezési és felszerelési eszközeit csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni.
2. A sporttelep gondnokának utasításait a sportpályák használatakor be kell tartani.
3. Minden okozott kárt a gondnoknak jelenteni kell. A nem rendeltetészerű használatból okozott kárt minden esetben meg kell téríteni!
4. Balesetekért a pálya üzemeltetője felelősséget nem vállal.
5. A létesítményt mindenki csak saját felelősségére használhatja.
6. A sportpályákra tilos üveget, gyúlékony anyagot bevinni!
7. A sportpályákon tilos rágógumit eldobni, ételt, szeszesitalt fogyasztani, makukázni, szemetelni!
8. A sportpályákon dohányozni tilos!
9. Az öltözőket a gondnokkal egyeztetve lehet használni. Az öltözők állagmegóvásáért a kulcsot átvevő anyagilag felel.
10. A sportpályákon őrizetlenül hagyott tárgyakért az üzemeltető felelősséget nem vállal.
11. A sportpályák beosztása a gondnoknál található. Előre foglalás a gondnoknál történik.
12. Amennyiben a sporttelepen a sportpálya-foglalás kezdő időpontját követő 15 percen belül az igénybejelentő nem jelenik meg, vagy nem veszi igénybe, a pálya másik fél részére kiadható.
13. A labdarúgó és tenispályák igénybevétele csak a bérleti díj befizetése után történhet.
A bérleti díj befizetését az igénybe vevő a pálya igénybevételét megelőzően köteles igazolni.
(Kivéve: ettől eltérő szerződés megléte, illetve „A” műfüves pálya esetén)
14. A labdarúgó és tenispályák igénybevétele 12 év alatt csak felnőtt kísérettel történhet.
15. A labdarúgó és tenispályák igénybevétele szervezet (sportegyesület, intézmény stb.) estén csak az edző, illetve felelős jelenlétében történhet.
16. A labdarúgó pályák használata csak gumi stoplis, műfüre, salakra kifejlesztett, illetve tornacipővel, műanyag talpú és műanyag maximum 18 mm szegecs hosszúságú stoplis cipővel megengedett.

17. Tilos a labdarúgó pályákra asztalokat, székeket rátenni, túsarkú cipővel rámenni!
18. Az edzések-mérkőzések után összegyűlt PET palackokat az arra kijelölt szeméttartó edénybe kell helyezni!
19. Aki a létesítményre vonatkozó rendszabályokat megszegi, illetve nem tartja be, a sporttelep használatától az üzemeltető eltilthatja!

A bérelt, igénybevett időszak a pályára lépéssel, (öltöző igénybe vétele esetén öltözőbe lépéssel) kezdődik és annak elhagyásával ér véget.

A lefoglalt pályát 48 órával az időpont előtt lehet lemondani díjtalanul, az ezután történő lemondás a bérleti díj 50%-nak a kifizetését vonja maga után.

A használati rendet elolvastam, az abban foglaltakat magamra és az általam képviselt szervezetre vonatkozóan elfogadom.

Név:, SZIG.szám:

Születési hely, idő:

Lakcím:

Edelény,

.....
aláírás

5./ Napirendi pont tárgya:

Magasabb vezetői pályázat kiírása a Művelődési Központ, Könyvtár és Szekrényessy Árpád Múzeum igazgatói állására

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 80./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirend felett a vitát megnyitja.

Csabai Gyula Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottsági ülésen nem támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Az előterjesztés szerint augusztus 31-ig kell benyújtani a pályázatot, és azt írja, hogy 30 napon belül erről dönteni kell, ami nagy valószínűséggel december vége. Magyarul, erről a pályázatról ez a képviselő-testület dönt még. Az a kérdése, hogy nem lenne-e korrekt az, hogy ha tudván azt, hogy október elején nagy valószínűséggel önkormányzati választások lesznek, a következő képviselő-testületnek meghagynák a jogot arra, hogy ő döntsön egy 5 éves vezetői kinevezésről, hiszen nem tudják, hogy közülük ki az, aki ennek a képviselő-testületnek a tagja lehet, illetve tagja lesz.

Polgármester elmondja, hogy a munkaterv szerint a képviselő-testület a nyáron nem ülésezik, és nem jutott senki eszébe az éves munkaterv készítésénél, hogy esetleg ilyen „nagy horderejű” döntést is kell hozni.

Egy ilyen pályáztatásnak 3 hónap az átfutási ideje, ezért gondolta azt, hogy akkor kezdjék el most, és hozzák a szeptemberi ülésre. Nem tudja, hogy nyáron lesz-e még rendkívüli ülés és csak emiatt nem szeretett volna rendkívüli ülést összehívni. Tulajdonképpen, ha a szeptemberi ülésre hozzák, akkor túlmennék a határidőn, szeptember 14-én jár le a megbízatás, szeptember 26-án van a munkaterv szerinti ülés, erre az időpontra tudnák kifuttatni ezt a pályázatot. Ennyire egyszerű az oka, semmi más.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja, a **Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság** 1 igen, és 1 nem szavazat mellett nem fogadta el.

Csabai Gyula Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság elnöke: Kérdése igazán arra vonatkozott, hogy mennyire korrekt ez a következő képviselő-testülettel szemben. Azt gondolja, hogy a határidők módosíthatók, láttak már olyat is, hogy egy intézményvezető megbízottként vezette az intézményt, tehát úgy látja, annak, hogy a következő képviselő-testület döntsön, semmi akadálya nincs, jogi akadályát sem látja.

Polgármester: Nincs jogi akadálya annak sem, hogy így döntsenek, meg annak sem, hogy tolják el ezt a dolgot. Egy példát mond, a Budapesti Műszaki Egyetemen dékánt választottak márciusban szeptember 1-jei hatállyal. Azt gondolja, hogy ez nem egyedi eset Magyarországon és a világon sem, hogy hónapokkal előtte valakit kineveznek, majd egy iksz idő múlva lép hatályba. Egyébként azért hozta fel ezt a példát, mert érinti Edelényt is egy bizonyos szinten, a volt főépítészüket, Molnár Csabát választották meg a Budapesti Műszaki Egyetem dékánjának.

Magyar Árpádné képviselő azt javasolja, hogy ez a testület döntsön az igazgatói állásról.

Szörné Zsigrai Erika alpolgármester kifejezetten örül, hogy most kerül ide ennek a pályázati kiírásnak a témája, annál is inkább, mert itt a Művelődési Központ irányítását kell ellátnia majd a következő igazgatóának, továbbá a könyvtár, a múzeum igazgatását, pluszban a konyha igazgatását is. Örül, hogy kellő idő lesz a felkészülésre a pályázóknak a pályázat megírására, annak előkészítéséhez, mert mindig azt a vádat szokták kapni, hogy kevés időt adnak még az előterjesztések tartalmának a megismeréséhez is. Üdvözl, hogy most döntenek ebben.

Polgármester: Nagy biztonsággal azt gondolja, hogy nagyon sok jelenlegi képviselő a következő képviselő-testületnek is tagja lesz. Legalábbis így gondolja. Ezt követően szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
74/2014.(VI.13.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Magasabb vezetői pályázat kiírása a Művelődési Központ, Könyvtár és Szekrényessy Árpád Múzeum igazgatói állására

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Művelődési Központ, Könyvtár és Szekrényessy Árpád Múzeum igazgatói állására.

Munkahely neve: Művelődési Központ, Könyvtár és Szekrényessy Árpád Múzeum

Munkahely címe: Edelény, István király útja 49.

Munkakör: igazgató

A Közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: 2014. december 15. - 2019. december 14.

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok: Az intézmény vezetéséhez, irányításához kapcsolódó tevékenységek ellátása során gyakorolja a jogszabályokban és az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában számára biztosított jogköröket.

Pályázati feltételek:

- a) *felsőfokú közművelődési végzettség és szakképzettség, vagy*
 - aa) nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga,
 - ab) *a felsőfokú közművelődési végzettségének és szakképzettségének vagy az ab) alpontban megnevezett szakvizsgájának megfelelő feladatkörben legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett, és*
- c) kiemelkedő szakmai vagy tudományos tevékenységet végez.
- d) vagyonyilatkozat tételi kötelezettség

A pályázathoz csatolni kell:

- a) részletes szakmai önéletrajzot
- b) az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai és vezetői programot
- c) végzettséget igazoló okirat(ok) másolatát
- d) 3 hónapnál nem régebbi eredeti erkölcsi bizonyítványt
- e) adatkezelési nyilatkozatot arról, hogy a pályázat elbírálásában résztvevők a pályázat tartalmát megismerhetik.

Juttatások: Bérezés a 1992. évi XXXIII. tv szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: 2014.08.31.

A pályázat elbírálásának határideje: 2014.09.30.

A munkakör betölthetőségének ideje: 2014. december 15.

Pályázati cím:

Edelény Város Polgármestere 3780 Edelény, István király útja 52.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatokat 1 példányban személyesen vagy postai úton kell benyújtani.

A borítékon kerüljön feltüntetésre: „igazgatói pályázat”. Bővebb információ Molnár Oszkár polgármestertől kérhető a 48/525-270 telefonszámon.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokat a pályázató által összehívott bizottság véleményezi. A kiírt feltételeknek megfelelő pályázókat a bizottság személyesen hallgatja meg, a meghallgatásról jegyzőkönyvet készít. A pályázat kiírója a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Határidő: azonnal, illetve a pályázat megjelenésétől függően

Felelős: polgármester, jegyző

6./ Napirendi pont tárgya:

Császtai patak mederburkolatának és gyalogoshíjának Környezetvédelmi Alap terhére történő felújításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 81./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Antal Pál képviselő örömmel tölti el, hogy sikerült forrást találni a problémának a megoldásához, mert aki arra jár, láthatja, hogy az a gyalogos híd balesetveszélyes, életveszélyes, három helyen is meg van repedve, majdnem hogy leszakad. Ezt sürgősen helyre kell hozni, mert véletlen baleset is történhet bármikor.

Polgármester mindenki láthatja, hogy milyen állapotban van az a híd, az a veszély nem fenyeget, esetleg beszakad, de nyilván nem maradhat így tovább. Ezt követően a határozati a javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
75/2014.(VI.13.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Császtai patak mederburkolatának és gyalogoshídjának Környezetvédelmi Alap terhére történő felújításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Császtai patak mederburkolatának és gyalogoshídjának Környezetvédelmi Alap terhére történő felújításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a *Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével* - a Környezetvédelmi Alap alszámlán rendelkezésre álló összeg terhére 990.000,- Ft + áfa= Br. **1.257.300,- forint összegű fedezetet biztosít** az Edelény Város Önkormányzat tulajdonában álló Edelény belterület 212 hrsz-ú patakon átvezető gyalogoshíd (Kincsem gyalogoshíd) és az érintett **mederszakasz burkolatának felújítására**.
2. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósítására, a kivitelezéshez szükséges kötelezettségvállalásra.

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2014. október 30.

Felelős: polgármester

Értesül: Osztályok

7./ Napirendi pont tárgya:

Fejlesztési célok megvalósításához fedezet biztosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 82./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Antal Pál képviselő a bizottság véleményét ismertette elmondja, hogy ez az előterjesztés hosszas vitát váltott ki a bizottsági ülésen. Olyan módosító indítványok hangoztak el, hogy helyezzenek el benne 3 millió forintot a finkei buszmegállók és 300 ezer forintot az Isten-hegyi buszmegállók megépítésére.

A bizottság ezekkel a módosításokkal javasolja a határozati javaslatot elfogadni.

Városfejlesztési-Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előbbieken ismertetett módosításokkal javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Magyar Árpádné képviselő: A képviselő-testület, ha megszavazza a két módosító indítványt, akkor ő is kéri az Egresen a MOL benzinkút mellett lévő buszmegállók fedett módon történő megépítését. A módosítást csak ezzel együtt fogja megszavazni.

Lázár István képviselő szerint a megjelölt fejlesztési feladatok között a legsürgősebb feladat a buszmegállónak a megépítése lenne. Azért kérte, hogy még tegyenek a finkei buszmegállók megépítéséhez 3 millió forintot, mert ez sürgős, ezt már két éve kéri, hogy terveztessék meg, és kerüljön megépítésére. Kapott rá ígéretet, hogy májusban meglesz, valamilyen forrásból lesz rá fedezet. Most azt látja az előterjesztésben, hogy csak a tervezésre van fedezet.

Rengetegen utaznak Miskolcra, a gyerekek iskolába, és esőben ott kell állniuk, mert nemhogy buszmegálló nincs, de még fellépő sem, így ez balesetveszélyes is, ezért kérte, hogy fogadják el ezt a módosítást.

Antal Pál képviselő: Vitába szál képviselő úrral, mert szerinte talán az egyik legfontosabb fejlesztési feladat, hogy a köztemetőhöz az út és járda megépüljön a Dankó Pista út és a köztemető között. Ez nagyon sok embert érint, sokan gyalog közlekednek, és ezen a útszakaszon esős időben sárban járnak, azok, akik nem főbejáraton, külön kerülő úton szeretnének a temetőhöz bejutni. Örül annak, hogy erre sikerült forrást biztosítani.

Korbély Györgyi Katalin képviselő elsősorban abban az esetben tudja támogatni a módosítást, ha a Póts András út aszfaltozásának rovására nem megy, tehát megvalósul. Ezúton szeretné megköszönni a Katona József útnak a felújítását, ennek sokan örülnek.

Szőrné Zsigrai Erika alpolgármester arról szólt, hogy előzetesen egyeztettek, hogy a Mátyás király úton a garázssor mentén a közvilágítás megoldódjon, mert többször panaszkodtak a lakók, hogy a garázsba éjszakánként betörtnek, kisebb-nagyobb károkat szenvednek. Ez a probléma sem új keletű, régóta húzódik.

Magyar Árpádné képviselő Edelény lakosságának egészsége megóvása érdekében azt kéri, hogy a konténerek körberácsozására, illetve lezárására találjanak megoldást, mert sokan kukáznak, ami fertőzést hordoz magában, emiatt is terjedhetett el a sárgaság a városban, főképpen az Egresen.

Sztankóné Sándor Ibolya képviselő azt kéri, hogy Borsod városrészen minél hamarabb készüljön már el az a három buszmegállóban lévő gödör kátyúzása, kijavítása, amely a Borsodi Általános Iskola melletti Szabó Piroska nyugdíjas tanárnő kerítése mellett, az Vizsolyi út elágazásánál van. A gödrök nagyon veszélyesek nemcsak esőzés idején, mert a buszról leszállók könnyen kitérhetik a lábukat.

Csabai Gyula képviselő: Igaz, hogy nagyon nehéz világot élnek és egyre több a szegény ember, az is igaz viszont, hogy hoztak egy olyan rendeletet korábban, hogy azt, aki kukázik, szankcióval sújthatják, viszont nem nagyon lehet, és nem nagyon tudják ezt betartatni. Meg kell viszont vizsgálni ezt a kérdést, erre a Miklós Gyula úti társasházak lakóközössége már tett is lépést, hiszen jegyző úrhoz levélben fordultak azzal a kéréssel, hogy önerőből, akárhogy oldja meg a lakóközösség ezeknek a műanyag tárolóedényeknek az elkerítését. Nem is az a baj talán, hogy kukáznak az emberek, mert sajnos vannak, akik rászorulnak, hanem az, hogy maguk után olyan szemetet hagynak szanaszét, hogy sem a lakóközösség, sem a Kft. dolgozói nem győzik takarítani, ezzel együtt egyenes arányosan terjedhet a fertőzés aránya, ahogy képviselőtársa is mondta. Mindenképpen megvizsgálásra érdemesnek tartja ezt a javaslatot az önkormányzat részéről, akár úgy, hogy az önkormányzat rendeljen ehhez valamilyen fejlesztési forrást, akár úgy, hogy vonják be ebbe a lakóközösségeket, vagy a város lakosságát. Miskolcon több helyen járt, megnézte ezeket a tárolókat, zárható, kulccsal el van látva. Úgy tudja, hogy van Edelényben is, ahol működik ilyen, a szemetes autón dolgozó munkások megkapják az adott területhez tartozó kulcsot.

Azt mondják, hogy a zárat kinyitják és nem érdemes felszerelni, mert azt letörik, de valamilyen megoldást találni kellene erre a problémára.

Sztankóné Sándor Ibolya képviselő elmondja, hogy nagyon sokat dolgozik a körzetében és sokat feleslegesen, vagy csak részben eredményesen. A benzinkúttal szemben lévő önkormányzati területen, a volt játszótéren van elhelyezve az a négy db szelektív hulladékgyűjtő, amely tulajdonképpen Borsodnak a központja és Edelényből kifelé az aggtelek felé vezető úton nagyon sok külföldi utazik. Itt minden reggel, este össze kell gyűjteni a szemetet. Az a javaslata, hogy a főút mellől a négy tárolóedényt helyezték át máshová, hogy a mostani helyen ne legyen körülötte szemétdomb, mert hiába takarítja el, másnap újból megjelenik a szeméthalmaz. Tud két helyet is javasolni új helyének, amely a szállítását nem akadályozza.

Polgármester: Ha azok megfelelő helyek, akkor semmi akadálya, hogy áthelyezzék. Ezt követően – mivel több hozzászólás véleménye nem volt – a vitát lezárja.

Az elhangzott képviselői hozzászólásokra az alábbiakban reagál:

Előre jelzi, mivel mindenki olvasta az előterjesztést, és hogy a tévénezők is tudják, hogy miről folyik a vita, az előterjesztésben javasolta a finkei buszmegállók tervezését, a Póts András út, a Muskátli út, a Rózsavölgyi út aszfaltozását, a Dankó Pista út vége és a köztemető között járdaépítést, illetve a Császtára vezető külterületi út geodéziai felmérésére forrásokat, amelyek nem túl bőven, szűkösen állnak rendelkezésre. Ebből a felsorolásból mindenki láthatja, hogy nem a képviselőtársai személye alapján választotta, illetve javasolja ezeket a felújításokat, mert ha ezek alapján javasolta volna, lehet, hogy valami nem lenne benne. Azt javasolja az előterjesztésben, amit úgy lát, hogy fontos. Természetesen sok más dolgot is fontosnak tart, de jelen pillanatban ennyire találtak fedezetet a költségvetésben. Ez nem azt jelenti, hogy a jövőben – és itt most nem a nagyon távoli jövőre kell gondolni – nem lesz újabb fedezet azoknak a feladatoknak a megvalósítására, amik szintén fontosak lennének. Elhangzott pl. a Mátyás király úton a garázssornak a közvilágítása, ami közbiztonsági szempontból fontos lenne. Ez most nem fért bele, de ez is ugyanúgy megvalósításra tervezett dolog.

A buszmegállókval kapcsolatban már próbált jelezni és célozni rá, hogy a buszmegálló felújítása azt jelenti, hogy a jelenlegi állapothoz képest megtörténne a betonpillérek festése, minden meglévő buszmegálló három oldalról történő felfalazása, illetve a buszmegálló kátyúzása. Ez van benne a programban és ezek fognak a közfoglalkoztatás keretén belül megvalósulni. A finkei buszmegállókval kapcsolatban azért nem ért egyet a 3 millió forintnak a megszavazásával, - és nem azért mert nem lenne rá szükség, - mert addig, amíg nincsenek tervek, addig halvány gőzük sincs, hogy mennyi pénz kell rá. Itt az öböl, illetve Finke végén a Borsodszirák felé eső végén lévő két új buszmegálló öblének és várójának megépítéséről van szó. Biztos abban, hogy közel sem lesz elég 3 millió forint. Addig, amíg nincsenek meg a tervek, nem tudják, hogy mennyibe fog kerülni ezeknek a megépítése. Ez tehát nem pusztán ígéret, hanem ez azért van itt, hogy meg is valósítják majd, remélhetően a legközelebbi időn belül, és még remélhetően ennek a képviselő-testületnek a működése alatt tudják megvalósítani a finkei buszmegállókval is. A konténerkörberácsozásának kérdéséről szólva elmondta, hogy ez óriási probléma, nyilván nem csak edelényben, hanem az egész országban. Próbálkoztak már négy évvel ezelőtt a Mátyás király úton is. Kapott néhány információt néhány héttel ezelőtt, hogy a lakók azt kérik, hogy most már bontsák el a rácsokat, mert problémát jelentenek.

Ez egy olyan kérdéskör, hogy nem tudja, hogyan lehet megoldani, mert teljesen mindegy, hogy mivel fogják körbekeríteni, ezek az ember úgyis tönkre fogják tenni, le fogják lopni a lakatot, tönkreteszik a zárat, stb. A térfigyelő rendszer valamit segíthet a közbiztonság helyzetén, viszont az képtelenség, hogy minden egyes helyre, ahol konténer van, térfigyelő kamerát tegyenek, ha akármilyen pályázatot is nyerne esetleg ilyen célra.

Ezt követően szavazásra bocsátja a módosító javaslatok elfogadását.

Képviselő-testület a módosító javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 2 nem, 2 tartózkodás mellett elfogadta.

Polgármester megjegyzi, hogy az elfogadott döntésnek egyetlen egy feltétele lesz, hogy van-e a költségvetésben még 3 millió 300 ezer forint plusz forrás. Ha nincs, már most szeretné jelezni, hogy ezek a fejlesztések most nem fognak megvalósulni.

Ezt követően szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását a módosítással együtt.

Képviselő-testület a javaslatot, a módosítással együtt – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 7 igen, 3 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **76/2014.(VI.13.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Fejlesztési célok megvalósításához fedezet biztosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fejlesztési célok megvalósításához fedezet biztosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja az alábbi beruházások megvalósításához:
 - a) Finkei buszmegállók megtervezése,
 - b) Póts András út aszfaltozása (belterület 584/2 hrsz),
 - c) Muskátli út aszfaltozása (belterület 1746 hrsz),
 - d) Rózsavölgyi út aszfaltozása (belterület 678/91 hrsz),
 - e) Dankó Pista út és a köztemető között járda építése (belterület 2318 hrsz, külterület 055 hrsz),
 - f) Császtára vezető külterületi út geodéziai felmérése, telekhatár rendezése.
 - g) Finkei buszmegállók megépítése
 - h) Istenhegyi buszmegállók megépítése

2. Képviselő-testület a beruházások megvalósítására a 2013. évi pénzmaradványból, valamint a salakos tenisz-, illetve futópálya megépítésére a 2014. évi költségvetésben betervezett, és BM-támogatás révén felszabaduló saját forrásból 15.100.000,-Ft (azaz tizenötmillió-egyszázezer forint) összegű fedezetet biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Értesül: osztályok

Polgármester jelzi a képviselőtársai és a lakosság részére, hogy az imént felsorolt fejlesztések most sajnos nem tudnak elindulni, mert nincs annyi fedezet a költségvetésben.

8./ Napirendi pont tárgya:

Ebrendészeti telep létesítéséhez terület vásárlásáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 83./ sorszám alatt.)

Polgármester a javaslatot szavazásra bocsátja.

Valamennyi bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – a javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 10 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **77/2014.(VI.13.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Ebrendészeti telep létesítéséhez terület vásárlásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ebrendészeti telep létesítéséhez terület vásárlásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ebrendészeti telep létesítése érdekében 2.200.000,- forintért megvásárolja a Szám-Fix Ügyviteli Adatrögzítő és Szolgáltató Bt. tulajdonát képező, Múcsony külterület 083/10 hrsz-ú, 861 m² területű, kivett telephely megnevezésű ingatlant.

2. Az ingatlan megvásárlására Edelény Város Önkormányzata a 2013. évi pénzmaradványból biztosítja a fedezetet.
3. Az ingatlan vételárát közvetlenül a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére kell átutalni. Az ingatlant terhelő, a NAV felé fennálló 2.325.926 forint, valamint a vételár közötti 125.926,- forint tartozás kiegyenlítésére az eladónak az adásvételi szerződésben kötelezettséget kell vállalnia. Az eladónak a 125.926 forint különbözetet a NAV részére a vételár Önkormányzat általi átutalását megelőzően kell kiegyenlítenie, és a kiegyenlítés tényét hitelt érdemlően igazolnia az Önkormányzat felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: ügyvéd, osztályok

Napirend után **Csabai Gyula** képviselő kért szót. Polgármester úr az ülés elején beszélt a labdarúgó csapatról, illetve a fúzióról.

Polgármester közbeszól, hogy nem fúzió.

Csabai Gyula képviselő: Nem fúzió, hanem idejön, új egyesület keretei között. Ez az ami nagyon sok futbalszerető szurkolót érdekel. Bővebb tájékoztatást szeretnének kapni, így az egyik kérdés az, amit polgármester úr említett, hogy Edelény neve szerepeljen elől, polgármester úr mondta, hogy ez így lesz. Viszont úgy gondolja, hogy sok nyitott kérdés van még ehhez még. Mi lesz a fiatalokkal, ez érdekli a futbalszurkolókat, hiszen ilyen megyei I. osztályú csapat mellett az U9, U11, stb. csapatokat tudni kell működtetni, illetve ezek az ifjúsági csapatok hol fogják játszani a mérkőzéseiket, milyen szerepet kell vállalnia a későbbiekben Edelény Önkormányzatának ebben. Tehát anyagilag milyen szerepet vállal a Tomor-Lak képviseletében Szilvai Attila úr. Ezek a kérdések tisztázásra kerültek-e, van-e írásos megállapodás, lehet-e tudni erről valamit? Van még itt egy gond, mi van akkor, ha a későbbiekben Tomor-Lak azt mondja, mégis tovább akar állni, és akkor Edelénynek nincs saját jogon csapata. Tehát van-e valami biztosíték a rendszerben, hogy ne kelljen ismételtlen a megyei III. osztályból indulni egy 10 ezer fős város csapatának.

Polgármester: Egy 10 ezres város csapatának most a megyei II. osztályban kellene játszani, hogyha ez most nem jött volna létre. Képviselő úr első és második kérdése gyakorlatilag ugyanarról szólt, hogy mi lesz a fiatalokkal, az ifi-csapatokkal. Számára ez nem kérdés és teljes egyértelmű, minden egyes játékos az U9-estől a felnőttjátékosokig, akik eddig a BTE Edelény színeiben versenyeztek, azoknak innentől kezdve kötelező átigazolni, hiszen nem fúzióról van szó. Ha fúzió lenne, akkor csak az alacsonyabb osztályban tudnának indulni. Természetesen, aki akar, az majd átigazol a másik egyesületbe. Nyilvánvaló az utánpótlás kötelező és rendkívül fontos, tehát az utánpótlás ugyan úgy fog működni, mint eddig, de szerinte még jobban fog működni, mert úgy látja, hogy elég hozzáértő és most már agilis edzők is szeretnék, ha a fiatalokkal foglalkozhatnának. Hogy mibe kerül?

Azt mondta Szilvai Attila úrnak, hogy annyival fogja támogatni, mint eddig a futballra a képviselő-testület szánt, ezen túl is ő mindig támogatni fogja azzal az összeggel, attól sem többet, sem kevesebbet. A Tomori Egyesület TAO-s pénze hozzájön, akkor abból már úgy gondolja, hogy lehet a bajnoki mérkőzést finanszírozni. Hogy milyen szerepet vállalt Szilvai úr? Szilvai úr jelenleg a Tomor-Lak Egyesület elnöke. Válaszolva, hogy mi a garancia arra, hogy nem fogja azt mondani egy év múlva, és hogy mennyire komolyan gondolja ő is ezt, abból látszik, hogy ő ajánlotta fel. Azzal egy időben, hogy székhelyet és nevet változtat az egyesület, azzal egy időben ő kéri, hogy az egyesület elnökségében személyi változások is legyenek, nevezetesen edelényi sportszerető emberek kerüljenek be az egyesület vezetőségébe, ami egyértelmű garancia arra, hogy nem tudja csak úgy magától elvinni ezeket a játékosokat. Arra a kérdésre, hogy van-e írásbeli megállapodás, válasza, hogy nincs. Civil szervezetről van szó, civilszervezetről nem fog a polgármester írásban megállapodni. Egyetlen egy feladata lesz majd ennek a képviselő-testületnek is és a következő képviselő-testületeknek is, hogy nyújtja-e a pénzübeli támogatást, vagy nem nyújtja.

Csabai Gyula képviselő bízik abban, hogy ez a tájékoztatás kielégítette az edelényi szurkolókat, illetve a labdarúgást szerető közönséget. Viszont személyes megjegyzése, amit említett polgármester úr is, hogy a következő képviselő-testület fog majd dönteni ebben, meg az is, hogy adja a támogatást, vagy nem adja, illetve azért a fiatalok helyzete is tisztázatlan, hiszen aki megy, az megy, aki meg nem megy, az meg megy amerre lát. Szerencsésebbnek tartotta volna azt, hogy amikor megkötötték ez a szóbeli megállapodás, akkorra már ezek a dolgok abszolút tisztázottak, és úgymond senki nem lóg a levegőben. Sajnálja, hogy polgármester úr nem vonta be akár a képviselő-testületet, akár a futballszerető közönséget, vagy az egyesületnek a vezetését ebbe a folyamatba. Azt gondolja, hogy nem jó ez az irány, az elkövetkezendő időszakban oda kell arra figyelni, hogy ne születessenek ilyen esetben személyes, vagy egyszemélyi döntések. Éppen ezért szemtől szembe szeretné polgármester úrnak, illetve Edelény város lakosságának bejelenteni azt, hogy az októberi önkormányzati választáson polgármester-jelöltként megméri magát.

Polgármester: Mindenkinek joga van hozzá, azt gondolja, hogy nem kívánja képviselő úr, hogy sok sikert kívánjon.

A második körös kérdésekre visszatérve, nem érti, hogy mi nem tisztázott. Azt gondolja, azzal, hogy azt mondta, majd aki akar megy, aki akar nem megy az új egyesületbe. Nem lesz olyan edelényi fiatal, aki nem akar majd az új egyesületbe menni. Az, hogy a jelenlegi felnőtt csapatból biztosan vannak, akik nem lesznek kívánatosak az új egyesületben, ebben teljesen biztos, ugyanis a maga részéről nem a véletlen számlájára írja azt, hogy az utolsó 9-10 mérkőzésüket elvesztették ezek a fiúk. Ez nem a véletlen műve, azt hogy minek a műve, nem akarja firtatni.

Ezt követően - mivel egyéb más napirend, javaslat, észrevétel, vélemény nem volt - megköszönte a megjelenést és a rendkívüli nyílt ülést bezárta.

K.m.f.

Molnár Oszkár
polgármester

Vártás József
jegyző