

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2015. augusztus 10-én a Városháza Dísztermében
(Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyílt ülésének

- a./ **Tárgysorozata**
- b./ **Jegyzőkönyve**
- c./ **Határozata**

T Á R G Y S O R O Z A T

1. Edelény Város Településszerkezeti Tervének módosításáról
2. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 34/2003.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. A talajterhelési díjról szóló 6/2012.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. „Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás” Társulási Megállapodásának módosításáról
5. Konyhafejlesztés építési engedélyezési tervének elkészítéséhez fedezet biztosításáról
6. Beruházási előirányzatok közötti átcsoportosításról
7. A 113/2014.(IX.15.) határozat visszavonásáról és az Edelény külterület 050/27 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről
8. 22x44 méteres rekortán borítású multifunkcionális pálya építéséhez tulajdonosi hozzájárulásról
9. Sporttelep fejlesztéséhez költségkeret biztosításáról
10. Nyilatkozat tanuszoda megvalósításához terület biztosításáról

E d e l é n y, 2015. augusztus 10.

Vártás József
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. augusztus 10-én a Városháza Dísztermében (Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak: Molnár Oszkár polgármester, Béres Tibor, Csabai Gyula, Fischer Ferdinánd, Káli Richárd, Korbély Györgyi Katalin, Lázár István, Loj Balázs alpolgármester, Magyar Árpádné, Sztankóné Sándor Ibolya, Virág Tamás képviselők

Igazoltan távol: Borza Bertalan képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Vártás József jegyző
Ambrusics Tibor aljegyző
Száz Attiláné Pénzügyi Osztály vezetője

Molnár Oszkár polgármester köszönti a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésén résztvevőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fős testületből 11 fő jelen van.

Ezt követően ismerteti az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Edelény Város Településszerkezeti Tervének módosításáról
Előadó: polgármester
2. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 34/2003.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: polgármester
3. A talajterhelési díjról szóló 6/2012.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: polgármester
4. „Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás” Társulási Megállapodásának módosításáról
Előadó: polgármester
5. Konyhafejlesztés építési engedélyezési tervének elkészítéséhez fedezet biztosításáról
Előadó: polgármester
6. Beruházási előirányzatok közötti átcsoportosításról
Előadó: polgármester
7. A 113/2014.(IX.15.) határozat visszavonásáról és az Edelény külterület 050/27 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről
Előadó: polgármester

8. 22x44 méteres rekortán borítású multifunkcionális pálya építéséhez tulajdonosi hozzájárulásról
Előadó: polgármester
9. Sporttelep fejlesztéséhez költségkeret biztosításáról
Előadó: polgármester

Javasolja napirendre felvenni a „Nyilatkozat tanuszoda megvalósításához terület biztosításáról” szülő 123./ sorszámú előterjesztést.

A módosító javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a módosító javaslatot – 11 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Polgármester megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban a Képviselő-testület tagjai részéről van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

A Képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

Polgármester a rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadását szavazásra bocsátja a módosítással együtt.

Képviselő-testület a rendkívüli ülés napirendi pontjait, a módosítással együtt – 11 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **109/2015.(VIII.10.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Rendkívüli testületi ülés napirendi pontjainak meghatározásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Edelény Város Településszerkezeti Tervének módosításáról
Előadó: polgármester
- 2./ A Helyi Építési Szabályzatról szóló 34/2003.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: polgármester
- 3./ A talajterhelési díjról szóló 6/2012.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: polgármester

- 4./ „Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás” Társulási Megállapodásának módosításáról
Előadó: polgármester
- 5./ Konyhafejlesztés építési engedélyezési tervének elkészítéséhez fedezet biztosításáról
Előadó: polgármester
- 6./ Beruházási előirányzatok közötti átcsoportosításról
Előadó: polgármester
- 7./ A 113/2014.(IX.15.) határozat visszavonásáról és az Edelény külterület 050/27 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről
Előadó: polgármester
- 8./ 22x44 méteres rekortán borítású multifunkcionális pálya építéséhez tulajdonosi hozzájárulásról
Előadó: polgármester
- 9./ Sporttelep fejlesztéséhez költségkeret biztosításáról
Előadó: polgármester
- 10./ Nyilatkozat tanuszoda megvalósításához terület biztosításáról
Előadó: polgármester

Tárgyalt napirendi pontok

1./ Napirendi pont tárgya:

Edelény Város Településszerkezeti Tervének módosításáról
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 114./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
110/2015.(VIII.10.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Edelény Város Településszerkezeti Tervének módosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Edelény Város Településszerkezeti Tervének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B.§ (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

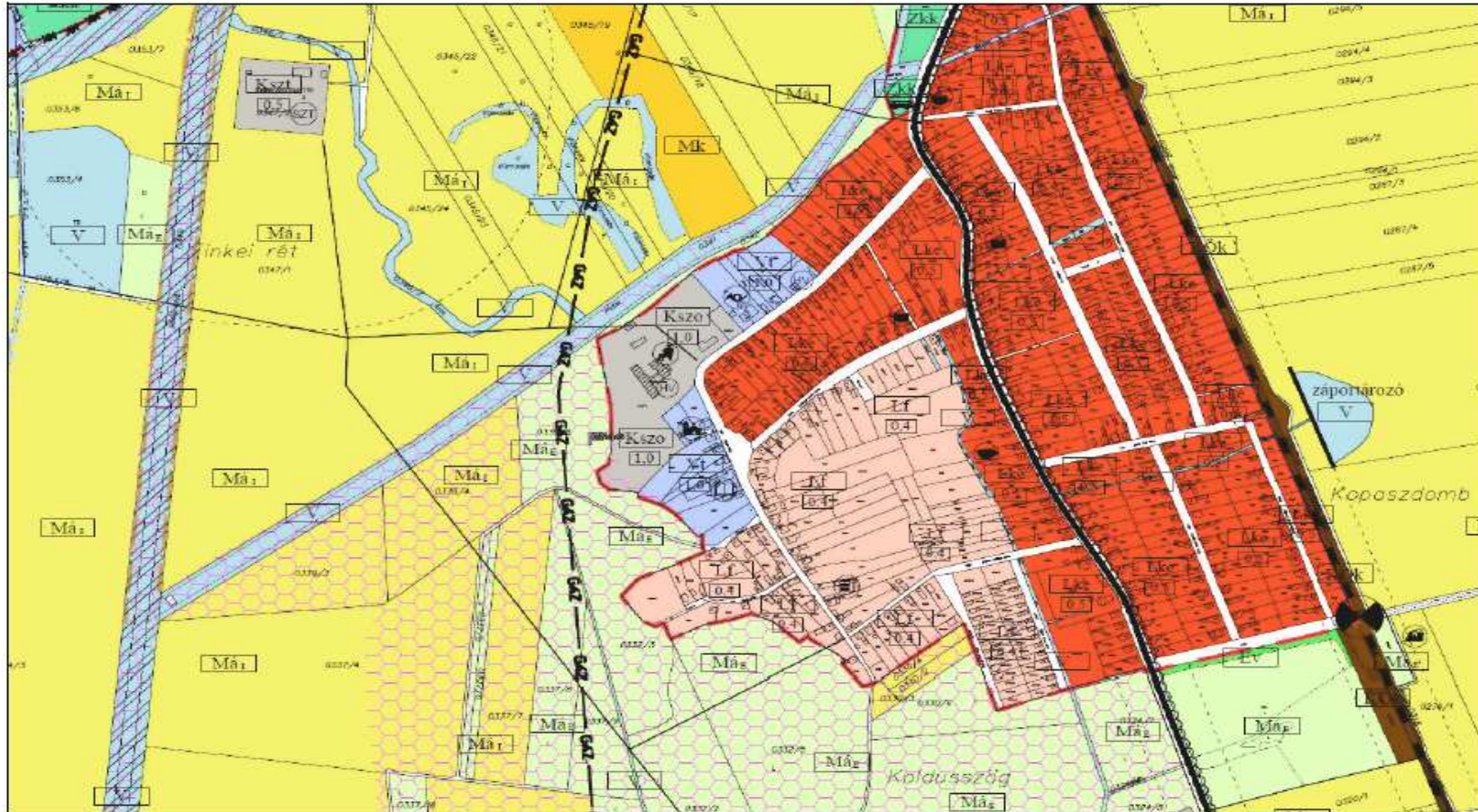
1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés b) pontja alapján, továbbá az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Edelény Város részterületére vonatkozó településszerkezeti terv módosítását a Régió Kft. által készített TSZT_01m rajkszámú településszerkezeti tervlap szerint a határozat mellékleteként **jóváhagyja**. A hatályos Településszerkezeti Terv leírása nem változik.
2. Az 1997. évi LXXVIII. törvény 8.§ (4) bekezdése alapján a településrendezési eszközök nyilvánosságáról a polgármester gondoskodik a www.edeleny.hu oldalon történő közzététellel, és az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatalban történő hozzáférés biztosításával, valamint kérelemre az érintett ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekről adandó tájékoztatással.

Határidő: 2015. augusztus 15.

Felelős: polgármester

Értesül: főépítész, RÉGIÓ Kft., osztályok, államigazgatási szervek

EDELÉNY VÁROS – TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA



JEL	
Földhasználati és területrendezés	
Központi terület	
Belső terület	
TERÜLET	
REKONSTRUKCIÓS	
Környezeti lakóterület	
Környezeti lakóterület	
Futóterület	
Településközpont vagy w	
Gé	
Kereskedelmi szolgáltató g	
Ipari gazdasági terület	
Üdülési terület	
KÖZLEKEDÉS	
L. Művelés-C. öbony Kiszály	
Kock Róbert körház és par	
Időszórakozási, és bemut	
Szociális otthon terület	
Hulladékudvar terület	
Lovarda, lovaspálya terület	
Személygépjármű terület	
Piac terület	
Művelődési központ terület	
Értéktartó terület	

Kertes mezőgazdasági terület	Mk
Általános mezőgazdasági terület intenzív használattal	Má-I
Általános mezőgazdasági terület extenzív használattal	Má-E

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
NATURA 2000 SCI terület: Bólya-völgy és Sas-patak-völgye (HUAN20003)	
Országos ökológiai hálózat területe - magterület	
Országos ökológiai hálózat területe - ökológiai folyosó	
Országos ökológiai hálózat területe - pufferövezet	

Szociális intézmény	
---------------------	--

Rajzszám: TSZ
2015. július 30
Vezető tervező
(TT05-0070, T)

2./ Napirendi pont tárgya:

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 34/2003.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 115./ sorszám alatt.)

Polgármester a rendelet-tervezetet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet elfogadását

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2015.(VIII.10.) önkormányzati rendelete

A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 34/2003.(XII.15.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

1. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály,
2. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,
3. Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága,
4. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
5. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály,
6. Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala,
7. Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala,
8. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály,
9. Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ,
10. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal,
11. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály,

12. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály,
13. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala,
14. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság,
15. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály,
16. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala,
17. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat,

Edelény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.3.1 pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ A Helyi Építési Szabályzatról szóló 34/2003.(XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 9.§-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

(3)„A kötelező szabályozási elemek módosításhoz a szabályozási terv módosítása szükséges, kivéve az építési övezet határa egy adott tömbön belül a szabályozási terv módosítása nélkül változhat akkor, ha a telekméretekre vonatkozó övezeti előírások megtarthatóak és a telekalakítások nem eredményezik az érintett övezetek ellehetetlenülését, és nem haladják meg az érintett övezet területének 25%-át. „

2.§ A HÉSZ Különleges beépítésre szánt területekről szóló 20.§ (1) bekezdése d) pont kiegészül: *Kszo és Kszo1*; a 20. §. (2) bekezdése c) pont kiegészül: *Kszo és Kszo1 övezetben*

3.§ A HÉSZ Különleges beépítésre szánt területekről szóló 20.§ (5) bekezdése a terület építési használatának megengedett felső határértékeiről szóló táblázat kiegészül az alábbiak szerint:

1.	Az építési telek					
2.	Övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható legkisebb telekterület méret	Beépítettség legnagyobb mértéke	Megengedett legnagyobb építménymagasság	Zöldfelület legkisebb mértéke
6/1.	Kszo 1	SZ Szabadon álló	10.000 m ²	40%	6,5 m	40%

4.§ Az övezeti határok és az övezeti előírások területi hatálya megváltozik, a módosítás területére a HÉSZ 1. mellékletét képező belterületre vonatkozó Szabályozási tervlap hatályát veszti, helyette a rendelet mellékletét képező az SZT_01m rajzszámú módosított szabályozási tervlap lép hatályba.

5.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

P.H.

Molnár Oszkár
polgármester

Vártás József
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet Edelény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet alapján az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel 2015. augusztus 10-én kihirdetésre került.

P.H.

Vártás József
jegyző

Melléklet a 13/2015.(VIII.10.) önkormányzati rendelethez

EDELÉNY VÁROS – SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



Rajzsám: SZT_01m

2015. július 30.

Vezető településtervező:
Klein György (TT05-0070)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÖVEZETEK:

Építési övezet	beépítési mód	legnagyobb beépítettség (%)
	maximális építmény magasság (m)	elakítható legkisebb telekterület méret (m ²)

Lke-1	0	30
	8,5	600
Vt-7	0	80
	8,5	800

Kertvárosias lakóterület övezete (általános, kistelepülés)

Településközpont vegyes terület övezete jellemzően nagytelekes, lakófunkcióval

Kszo1	SZ	40
	6,5	10.000

3./ Napirendi pont tárgya:

A talajterhelési díjról szóló 6/2012.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 116./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2015.(VIII.10.) önkormányzati rendelete

A TALAJTERHELÉSI DÍJRÓL SZÓLÓ 6/2012.(II.16.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A talajterhelési díjról szóló 6/2012.(II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 4.§ (1) bekezdése a következő szövegrésszel egészül ki:

„A bevallás a rendelet mellékletét képező nyomtatvány mellett az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008.(XII.31.) PM rendelet 9. melléklete szerinti tartalmú nyomtatványon is teljesíthető.”

2.§ Az Ör. 5.§-a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól a csőtörés miatt elfolyt, és a közszolgáltató által a 4.§ (4) bekezdés szerint igazolt víz mennyisége.”

3.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő 31. napon lép hatályba.

P.H.

Molnár Oszkár
polgármester

Vártás József
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet Edelény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet alapján az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel 2015. augusztus 10-én kihirdetésre került.

P.H.

Vártás József
jegyző

4./ Napirendi pont tárgya:

„Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás” Társulási Megállapodásának módosításáról
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 117./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását

Képviselő-testület a javaslatot – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
111/2015.(VIII.10.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: „Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás” Társulási Megállapodásának módosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás” Társulási Megállapodásának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Képviselő-testület a 2015. január 16. napjától hatályos Társulási Megállapodás módosítását a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.
2. Képviselő-testület az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást - a határozat 2. mellékleteként - jóváhagyja.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosítása és az egységes szerkezetű módosított Társulási megállapodás aláírására.

Határidő: 2015.08.31.

Felelős: polgármester, jegyző

Értesül: társult települések, titkárság, pénzügy, intézmény

1. melléklet a 111/2015. (VIII.10.) határozathoz

**„Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt
Működtető Intézményfenntartó Társulás” Társulási
Megállapodásának módosításáról**

Társult Települések Önkormányzatainak Képviselő-testületei a 2015. január 16. napjától hatályos és jóváhagyott „Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás” Társulási Megállapodás (a továbbiakban: Társulási Megállapodás) módosítását az alábbiak szerint jóváhagyják:

1. A Társulási Megállapodás II. szakasza helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„II. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője és az önkormányzat számára ellátott feladat megnevezése:

1. Neve: Edelény Város Önkormányzata
Székhelye: 3780 Edelény, István király útja 52.
Képviselője: Molnár Oszkár polgármester
Ellátott feladat: étkeztetés, családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás, nappali ellátás, és otthoni szakápolás, biztos kezdet gyerekház

2. Neve: Tomor Község Önkormányzata
Székhelye: 3787 Tomor, Kossuth Lajos út 75.
Képviselője: Szilvai Attila polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
3. Neve: Hegymeg Község Önkormányzata
Székhelye: 3786 Hegymeg, Petőfi Sándor út 18.
Képviselője: Boschánszky Iván László polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
4. Neve: Abod Község Önkormányzata
Székhelye: 3753 Abod, Magyar út 42. szám
Képviselője: Rescsánszki Bertalanné polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
5. Neve: Balajt Község Önkormányzata
Székhelye: 3780 Balajt, Fő út 55. szám
Képviselője: Szabó Zoltán polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás
6. Neve: Ládbesenyő Község Önkormányzata
Székhelye: 3780 Ládbesenyő, Kossuth út 64. szám
Képviselője: Győrfi Gábor polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás
7. Neve: Lak Község Önkormányzata
Székhelye: 3786 Lak, Kossuth Lajos út 18. szám
Képviselője: Garai Bertalan polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás
8. Neve: Szakácsi Község Önkormányzata
Székhelye: 3786 Szakácsi, Petőfi Sándor út 2. szám
Képviselője: Oláh Lajos polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás

2. A Társulási Megállapodás „IV. A társulás által fenntartott intézmény megnevezése:” szakasz 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„3. Ellátottak számára nyitva álló egyéb helyiség címe:
3780 Edelény, István király útja 58.
3780 Edelény, Bányász út 2.”*

3. A Társulási Megállapodás „VIII. A Társulás vagyona” szakasz 1. 1.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.3. Az Edelény, belterület 652. hrsz-ú, természetben Edelény, Bányász út 2. szám alatti ingatlan, melyben a biztos kezdet gyerekház feladatellátást biztosító intézmény működik, Edelény Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll.

Az ingatlanban lévő berendezései, felszerelési tárgyak, valamennyi ingósággal együtt Edelényi Kistérség Többcélú Társulása tulajdonában állnak.

2015. február 12. napján kelt háromoldalú megállapodás alapján, mely létrejött Edelényi Kistérség Többcélú Társulása, Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás, valamint Edelény Város Önkormányzata között, a biztos kezdet gyerekház további működtetése céljából, a működéséhez szükséges és korábban beszerzett és biztosított berendezési eszközöket és felszerelési tárgyakat az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása tartós használatba adja Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás részére”

4. A Társulási Megállapodás „VIII. A Társulás vagyona” szakasz 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. Az 1. pontban foglalt ingatlanok – a részét képező helyiségek – üzemeltetéséről, felújításáról, karbantartásáról, a bennük lévő felszerelések, berendezések pótlásáról saját költségviselésük mellett a tulajdonos Önkormányzat gondoskodik, ily módon a Társult Önkormányzatok között e körben közös tulajdon nem keletkezik.

3.1. Amennyiben az Intézmény által benyújtott pályázat útján történik az 1. pontban nevesített ingatlanokat érintő ingóság beszerzése, felújítás, úgy az érintett tulajdonos Önkormányzattal kell az intézményvezetőjének előzetesen egyeztetni, mely a saját erőt is biztosítja. A beszerzett ingóságok és elvégzett felújítások tulajdonjoga is a saját erőt biztosító önkormányzatot illeti meg.

3.2. Fentieknek megfelelően e körben sem keletkezik a Társult Önkormányzatok között közös tulajdon.”

5. A Társulási Megállapodás XIII. Záró rendelkezések helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„XIII. Záró rendelkezések

A Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napjával lép hatályba.

A Megállapodás módosításának hatályba lépésével a társult önkormányzatok

Abod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 79/2014.(XII.01.) határozattal,

Balajt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 89/2014.(XI.26.) határozattal,

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 145/2014.(XI.19.) határozattal,

Hegymeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 43/2014.(XI.28.) határozattal,

Ládbesenyő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 80/2014.(XI.27.) határozattal,

Lak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 68/2014.(XII.03.) határozattal,

Szakácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 92/2014.(XI.20.) határozattal.

Tomor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 53/2014.(XI.28.) határozattal, jóváhagyott Társulási Megállapodása egyidejűleg hatályát veszti.

- 2. A Társult Önkormányzatoknak a Társulási Megállapodást elfogadó határozatai jelen megállapodás mellékletei.*
- 3. A Társulási Megállapodást a Társult Önkormányzatok polgármesterei írják alá.*
- 4. A Társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.*
- 5. A felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseiket elsődlegesen egymás között tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni. Bírói út igénybevételével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre.*
- 6. A Társult Önkormányzatok képviselő-testületei között a Társulások működése során felmerülő vitás kérdésekben a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi bíróság dönt.*
- 7. A Társulási Megállapodást annak elolvasása, tartalmának megértése után a Társult Önkormányzatok nevében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akarattal teljességgel megegyezőt, az a hivatalok jegyzőivel együtt helyben hagyólag, saját kezűleg írják alá.*

8. Jelen Megállapodást a Társult Önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozattal hagyták jóvá:

A módosított Társulási Megállapodást a Társult Önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozattal hagyták jóvá:

Abod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,

Balajt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,

Hegymeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,

Ládbesenyő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,

Lak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,

Szakácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,

Tomor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az /2015. (.) határozattal.”

6. A Társulási Megállapodás egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Edelény Város Önkormányzat képviselőjében:

Molnár Oszkár polgármester

P.H. Dátum:

Tomor Község Önkormányzat képviselőjében:

Szilvai Attila polgármester

P.H. Dátum:

Hegymeg Község Önkormányzat képviselőjében:

Boschánszky Iván László polgármester

P.H. Dátum:

Abod Község Önkormányzat képviselőjében:

Rescsánszki Bertalanné polgármester

P.H. Dátum:

Balajt Község Önkormányzat képviselőjében:

Szabó Zoltán polgármester

P.H. Dátum:

Ládbesenyő Község Önkormányzat képviselőjében:

Győrfi Gábor polgármester

P.H. Dátum:

Lak Község Önkormányzat képviselőjében:
Garai Bertalan polgármester

P.H. Dátum:

Szakácsi Község Önkormányzat képviselőjében:
Oláh Lajos polgármester

P.H. Dátum:

2. melléklet a 111/2015. (VIII.10.) határozathoz

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

Preambulum

(Módosításokkal egységes szerkezetben)

1. A jelen Megállapodásban szerződő Társult Önkormányzatok egymással 2008. év. június 1. napján – határozatlan időre - szerződést kötöttek: „Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás létrehozásáról.
2. Szerződő Felek Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdésének, valamint Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény IV. Fejezete, Kiegészítő szabályok 5. pontjának megfelelően jelen Megállapodással az eredeti Társulási Megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) felülvizsgálják és a törvény rendelkezéseinek megfelelően 2013. július 1. napjától kezdődő hatállyal – az alap Megállapodás felülvizsgálatának eredményeként – a Társulás jogi személyiségű Társulássá alakul át, és működik tovább a jelen Megállapodásban foglaltak szerint.
3. A Megállapodás II. fejezetében megnevezett Önkormányzatok Képviselő-testületei a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. §-a, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 90. § (4) bekezdésében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 96. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezései szerint:
 - a) a Mötv. 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, továbbá az Szt. 86. § (2) bekezdés a) pontjában és az 57. § (1) bekezdés e) pontjában a családsegítés, az Szt. 57. § (1) bekezdés d) pontjában a házi segítségnyújtás, és az Szt. 57. § (1) bekezdés f) pontjában meghatározott jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
 - b) a Gyvt. 39. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező gyermekjóléti alapellátások szolgáltatásai,
 - c) valamint a Mötv. 13. § (1) bekezdés 4. pontja, és az otthoni szakápolási tevékenységről szóló 20/1996. (VII. 26.) NM rendelet szerinti otthoni szakápolás feladatainak megvalósítására

határozatlan időtartamra a Szociális Szolgáltató Központ (továbbiakban: Intézmény) közös fenntartásában állapodnak meg.

I. A Társulás neve, székhelye, jogállása:

1. A Társulás neve: Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás
2. A Társulás székhelye: 3780 Edelény, István király útja 52.
3. A Társulás jogállása: jogi személy

II. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője és az önkormányzat számára ellátott feladat megnevezése:

1. Neve: Edelény Város Önkormányzata
Székhelye: 3780 Edelény, István király útja 52.
Képviselője: Molnár Oszkár polgármester
Ellátott feladat: étkeztetés, családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás, nappali ellátás, és otthoni szakápolás, biztos kezdet gyerekház
2. Neve: Tomor Község Önkormányzata
Székhelye: 3787 Tomor, Kossuth Lajos út 75.
Képviselője: Szilvai Attila polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
3. Neve: Hegymeg Község Önkormányzata
Székhelye: 3786 Hegymeg, Petőfi Sándor út 18.
Képviselője: Boschánszky Iván László polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
4. Neve: Abod Község Önkormányzata
Székhelye: 3753 Abod, Magyar út 42. szám
Képviselője: Rescsánszki Bertalanné polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
5. Neve: Balajt Község Önkormányzata
Székhelye: 3780 Balajt, Fő út 55. szám
Képviselője: Szabó Zoltán polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás
6. Neve: Ládbesenyő Község Önkormányzata
Székhelye: 3780 Ládbesenyő, Kossuth út 64. szám
Képviselője: Győrfi Gábor polgármester
Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás

7. Neve: Lak Község Önkormányzata
 Székhelye: 3786 Lak, Kossuth Lajos út 18. szám
 Képviselője: Garai Bertalan polgármester
 Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás
8. Neve: Szakácsi Község Önkormányzata
 Székhelye: 3786 Szakácsi, Petőfi Sándor út 2. szám
 Képviselője: Oláh Lajos polgármester
 Ellátott feladat: családsegítés; gyermekjóléti szolgáltatás; házi segítségnyújtás; jelzőrendszeres házi segítségnyújtás; ápolást-, gondozást nyújtó bentlakásos intézményi ellátás

III. A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma (2014. december 31-ei állapot):

Település	Lakosság száma
Abod	236
Balajt	485
Edelény	10.139
Hegymeg	128
Ládbesenyő	280
Lak	685
Szakácsi	178
Tomor	240
Összesen:	12.371

A lakosság szám adatokat a tagok évente aktualizálják. Az adatok aktualizálása nem jelenti a jelen társulási megállapodás módosítását.

IV. A társulás által fenntartott intézmény megnevezése:

1. A közös fenntartású intézmény neve: Edelényi Szociális Szolgáltató Központ
2. A közös fenntartású intézmény székhelye: 3783 Edelény, Árpád út 29.
3. Ellátottak számára nyitva álló egyéb helyiség címe:
3780 Edelény, István király útja 58.
3780 Edelény, Bányász út 2.
4. A Möt. 87. §-a alapján az Intézmény közös fenntartásával kapcsolatos feladat- és hatásköröket a Társulási Tanács gyakorolja a jelen Megállapodásban meghatározott keretek között.

V. A Társulás által ellátott feladat és hatáskörök

1. A Társulás célja és a szolgáltatások igénybevétele
 - 1.1. A Társulás célja, hogy

- 1.1.1. a Társulás keretében a szerződő Edelény és környéke települési önkormányzatok képviselő-testületei a Megállapodásban meghatározott szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási ellátási formákat közösen szervezzék meg annak érdekében, hogy a társult települések minden lakója számára lehetőség nyíljon a legkorszerűbb szociális, gyermekjóléti szolgáltatások igénybevételére,
- 1.1.2. az intézmény fenntartásával a társult önkormányzatok közigazgatási területén a nevesített szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti alapellátási feladatok megoldottá váljanak,
- 1.1.3. a szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti szolgálati szakmai munka színvonala – az Intézmény költségtakarékos fenntartása mellett – emelkedjen,
- 1.1.4. az Intézmény gazdálkodása során az egy ellátottra, gyermekekre eső fajlagos költségek csökkenjenek, valamint
- 1.1.5. Edelény város közigazgatási területén az otthoni szakápolás nyújtása biztosítható legyen.

1.2. A Társulás szolgáltatásait valamennyi társult tag azonos feltételekkel veheti igénybe.

2. A Társulás feladat- és hatásköre

2.1. A Társulás feladat és hatásköre a társult önkormányzatok közigazgatási területén az Intézmény közös fenntartásával:

- a) az Szt. 57. § (1) bekezdés c) pontjában nevesített étkeztetés,
 - b) az Szt. 57. § (1) bekezdés d) pontjában nevesített házi segítségnyújtás,
 - c) az Szt. 57.§ (1) bekezdés e) pontjában nevesített kötelező szociális alapszolgáltatási feladat, azaz családsegítés,
 - d) az Szt. 57. § (1) bekezdés f) pontjában nevesített jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
 - e) az Szt. 57. § (1) bekezdés j) pontjában nevesített nappali ellátás,
 - f) a Gyvt. 39.§-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatás,
 - g) az otthoni szakápolási tevékenységről szóló 20/1996. (VII. 26.) NM rendelet szerinti otthoni szakápolás, valamint
 - h) az Szt. 57.§ (2) bekezdés a) pontjában nevesített ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás
- közös megvalósítására terjed ki.

2.2. Az Intézmény közös fenntartású alaptevékenységi körébe tartozik:

kormányzati funkció megnevezése	kormányzati funkció száma
Családsegítés	107054
Gyermekjóléti szolgáltatások	104042
Házi segítségnyújtás	107052
Idősek, demens betegek nappali ellátása	102030
Időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos szociális ellátása	102021
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	107053
Otthoni (egészségügyi) szakápolás	072410
Szociális étkeztetés	107051

Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	011130
Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás	074031

2.3. A Társult Önkormányzatok a közös fenntartású Intézmény által a 2.2. pontban meghatározott kormányzati funkciók vonatkozásában gyakorolják e megállapodás keretében meghatározott fenntartói jogokat és teljesítik kötelezettségeiket.

2.4. Edelény Város Önkormányzata biztosítja, hogy az Intézmény az Szt.-ben, Gyvt.-ben és a külön jogszabályokban foglalt követelményeknek megfeleljen.

2.5. A Társult Önkormányzatok kinyilvánítják, hogy közös fenntartói minőségben vállalt szerepük a Megállapodás elveinek maradéktalan elfogadásával történik, tudomásul veszik, hogy a feladatellátás szakmailag indokolt színvonalának biztosítása az ahhoz rendelt megfelelő költségek terhét rója a Társulás tagjaira.

2.6. Az Intézmény tekintetében az Szt.-ben, Gyvt.-ben, és külön jogszabályokban meghatározott fenntartói, irányítói jogkört a Társulási Tanács gyakorolja.

a. Az Szt. 92. § (3) bekezdésében részletezett szolgáltatástervezési koncepciót – a Társulás által érintett feladatok tekintetében a Társulási Tanács határozattal hagyja jóvá és két évente felülvizsgálja.

b. Az Intézmény vezetője tekintetében az „egyéb” munkáltatói jogkört a Társulási Tanács elnöke gyakorolja.

c. Az Edelény Város Önkormányzata irányítása alatt álló Intézmény közalkalmazottainak, közfoglalkoztatottjainak közalkalmazotti, illetve közfoglalkoztatotti jogviszonyát a Társulás jogi személyiségű társulássá történő átalakítása nem érinti.

2.10. Edelény Város Önkormányzata az Intézménnyel kapcsolatos, a Társulás feladatait érintő döntéseiről – a meghozatalától számított 3 napon belül – a Társulási Tanács tagjait elektronikus úton tájékoztatja.

VI. A Társulási Tanács

1. A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács.
2. A Társulási Tanácsot a Társult Önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják.
3. Jelen Megállapodásban a Társult Önkormányzatok a Társulási Tanácsba a települések mindenkor Polgármestereit delegálják.
4. A társulás minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

5. A Társulási Tanács döntését határozattal hozza.
6. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező tag jelen van és az általuk képviselt települések lakosság száma meghaladja a Társulást alkotó települések lakosság számának felét.
 - 6.1. A határozathozatalhoz legalább annyi tag egybehangzó szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak felét és az általuk képviselt települések lakosság számának egyharmadát (egyszerű többség).
 - 6.2. Minősített többséghez legalább annyi tag egybehangzó szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint a felét, és az általuk képviselt települések lakosság számának a felét.
7. Minősített többség szükséges:
 - a) a társulás elnökének megválasztásához és felmentéséhez
 - b) a társulás által alapított vagy fenntartott, működtetett intézmény vezetőjének kinevezéséhez, felmentéséhez, fegyelmi elbocsájtásához,
 - c) társulás intézményének létrehozásához, megszüntetéséhez
 - d) társulás által létrehozott intézmény alapító okiratának elfogadásához, módosításához.

Egyszerű többség szükséges:

 - a) a társulás költségvetésének elfogadásához, módosításához
 - b) a társulás éves pénzügyi és szakmai beszámolójának elfogadásához
 - c) a társulás által benyújtásra kerülő pályázatok elfogadásához
 - d) a társulás vagyonával való döntéshez.
8. A minősített többséghez annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a Társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosság számának felét.
9. A Társulási Tanács elnöke: A Társulási Tanács alakuló ülését a társulás székhely települése önkormányzatának polgármestere hívja össze. Az alakuló ülés nyilvánítja ki a Társulás 2013. július 1-jével történő jogi személyiségű Társulássá alakulását, illetve választja meg minősített többséggel, titkos szavazással tagjai sorából az elnököt. Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A jelöltté váláshoz a jelen lévő tagok legalább $\frac{1}{4}$ -ének szavazata szükséges.
10. Az elnök akadályoztatása esetén a Társulási Tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.
11. A Társulási Tanács működésére egyekben a Möt. képviselő-testületre vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.
12. A Társulási Tanács ülésén a Társult Önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

13. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal látja el. A Hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában is.
14. A Társulási Tanács és a bizottságok működésére egyekben a Mötv. képviselő-testületre és az önkormányzati bizottságokra vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

VII. A Társulás gazdálkodása

1. Társulás Tanács elnöke, a Társulás költségvetési koncepcióját és költségviselési tervzetét – a tervezés időszakában – egyezteteti a Társulási Tanács tagjaival.
 2. A Társulás működésének, az Intézmény közös fenntartású feladatellátásnak fedezeteként elsődlegesen a mindenkori hatályos költségvetési törvényben meghatározott szociális alapszolgáltatási, illetve jelen Megállapodásban meghatározott szakfeladatok megvalósításához nyújtott normatív állami hozzájárulás, továbbá a Társulás révén történő feladatmegoldásra tekintettel a kiegészítő kötött felhasználású normatív állami támogatás szolgál.
 3. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás a Társult Önkormányzatok közigazgatási területére kiterjedően a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal Szociális Főosztályával finanszírozási szerződés keretében történik.
 4. A normatív állami támogatás és saját bevételen felül kimutatott működési költségek finanszírozását a Társult Önkormányzatok a társult feladatokra kiterjedően lakosságszám arányosan biztosítják.
 5. A jóváhagyott költségvetési előirányzatok alapján az Intézmény által önkormányzatonként kimutatott hozzájárulást a Társult Önkormányzatok 12 havi részletben tárgyhoz 15-ig kötelesek átutalni Edelény Város Önkormányzat költségvetési számlájára.
 6. A fenntartási támogatás nem teljesítése esetére a Társulás tagjai – jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg -, a Társulás részére, pénzforgalmi szolgáltatójuknak beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó írásbeli hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot adnak át, amelynek alapján a Társulás beszedési megbízást nyújthat be a társult tagönkormányzat pénzforgalmi szolgáltatójához.
1. A közös fenntartású Intézmény költségvetése és zárszámadása Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének éves költségvetési, illetve zárszámadási rendeletébe épül be.
 8. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a társult önkormányzatok közigazgatási területére kiterjedően Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot.

VIII. A Társulás vagyona

1. Az Intézmény által használt:

- 1.1. Az Edelény, belterület 2210/3 hrsz-ú, természetben Edelény, Árpád út 29. szám alatti ingatlan, melyben a Szociális Szolgáltató Központ működik, a benne lévő berendezési, felszerelési tárgyakkal, valamennyi ingósággal együtt Edelény Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában van.
- 1.2. Az Edelény, belterület 172 hrsz-ú, természetben Edelény, István király útja 58. szám alatti ingatlan, melyben a gyermekjóléti szolgáltatás feladatellátást biztosító intézmény működik, a benne lévő berendezési felszerelési tárgyakkal, valamennyi ingósággal együtt Edelény Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll.
- 1.3. Az Edelény, belterület 652. hrsz-ú, természetben Edelény, Bányász út 2. szám alatti ingatlan, melyben a biztos kezdet gyerekház feladatellátást biztosító intézmény működik, Edelény Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll.

Az ingatlanban lévő berendezési, felszerelési tárgyak, valamennyi ingósággal együtt Edelényi Kistérség Többcélú Társulása tulajdonában állnak.

2015. február 12. napján kelt háromoldalú megállapodás alapján, mely létrejött Edelényi Kistérség Többcélú Társulása, Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás, valamint Edelény Város Önkormányzata között, a biztos kezdet gyerekház további működtetése céljából, a működéséhez szükséges és korábban beszerzett és biztosított berendezési eszközöket és felszerelési tárgyakat az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása tartós használatba adja Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás részére.

2. Az 1. pontban nevesített tulajdonjog fennállását a Társulás létrehozása és működtetése nem érinti.
3. Az 1. pontban foglalt ingatlanok – a részét képező helyiségek – üzemeltetéséről, felújításáról, karbantartásáról, a bennük lévő felszerelések, berendezések pótlásáról saját költségviselésük mellett a tulajdonos Önkormányzat gondoskodik, ily módon a Társult Önkormányzatok között e körben közös tulajdon nem keletkezik.
 - 3.1. Amennyiben az Intézmény által benyújtott pályázat útján történik az 1. pontban nevesített ingatlanokat érintő ingóság beszerzése, felújítás, úgy az érintett tulajdonos Önkormányzattal kell az intézményvezetőjének előzetesen egyeztetni, mely a saját erőt is biztosítja. A beszerzett ingóságok és elvégzett felújítások tulajdonjoga is a saját erőt biztosító önkormányzatot illeti meg.
 - 3.2. Fentieknek megfelelően e körben sem keletkezik a Társult Önkormányzatok között közös tulajdon.

4. Amennyiben a 3. pontban foglaltaktól eltérően az Intézmény használatában lévő épületekben a Társult Önkormányzatok közösen kívánnak értéknövelő beruházásnak minősülő építési vagy szerelési munkát végezni, illetőleg jelentős felszerelés, vagy nagyobb értékű ingóeszköz beszerzés történne, úgy ezen beruházásokat, beszerzéseket megelőzően a Társult Önkormányzatok külön megállapodást kötnek a költségek viseléséről, s annak megfelelően a közös beruházás, beszerzés alapján Őket megillető tulajdoni hányadról.
5. A Társulás működése során a 3. pontban megjelölt vagyonkörön kívül keletkezett vagyonnövekmény a Társult Önkormányzatok közös tulajdonát képezi, hozzájárulás arányában.

IX. Beszámolás, ellenőrzés

1. A Társulás működéséről – tagjai útján – évente legalább egy alkalommal beszámol tagjainak, mely beszámoló társulási tanácsi határozattal kerül elfogadásra.
2. A Társulás és költségvetési szervei működését bármely társult tag és az erre jogszabály alapján hatáskörrel rendelkező szervek és személyek ellenőrizhetik. A Társulás és költségvetési szervei belső pénzügyi ellenőrzése a folyamatba épített, előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzés (FEUVE) és belső ellenőrzés útján biztosított. A belső ellenőrzés feladatait az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal – mint a munkaszervezet feladatait ellátó székhely szerinti Hivatal - jegyzője szervezi meg külső, megbízási jogviszonyban foglalkoztatott belső ellenőr útján. A megbízott belső ellenőrnek rendelkeznie kell a hatályos jogszabályok szerinti képesítéssel, regisztrációval és egyéb a munkavégzéshez szükséges feltételekkel. A belső ellenőr megbízási díja a Társulás költségvetését terheli. A belső ellenőr feladatát a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelettel összhangban a megbízási szerződés részletezi.
3. A Polgármesterek évenként, a költségvetési beszámoló keretében adnak számot a Társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.
4. Az Intézmény vezetője évente egy alkalommal a Társulási Tanács részére – az éves költségvetésről, avagy a zárszámadásról szóló előterjesztéshez kapcsolódóan – beszámol az Intézmény szakmai munkájáról.

X. Tagsági jogviszony keletkezése és megszűnése

1. A Társuláshoz történő csatlakozás:

- 1.1. A Társulás a csatlakozást azon Önkormányzatok képviselő-testületei részére teszi lehetővé, melyek:
 - a) elfogadják a Társulás céljait,
 - b) hatékonyan közreműködnek a jelen Megállapodásban meghatározott kötelező feladatok költségkímélő megvalósításában, továbbá

c) jelen Megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

1.2. A Társuláshoz csatlakozni naptári év első napjával lehet, ha törvény másként nem rendelkezik.

2.1.A Társuláshoz való csatlakozási szándékról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a Társulási Tanácsot értesíteni kell. A csatlakozni kívánó Önkormányzat Képviselő-testületének csatlakozási szándékát tartalmazó határozatát a Társulási Tanács Elnökének kell megküldeni.

1.4. A csatlakozáshoz való hozzájárulás kérdésében a Társult Önkormányzatok Képviselő-testületei minősített többséggel döntenek, és egyidejűleg értesítik a Társulási Tanács elnökét.

2. Társulásból történő kiválás

2.1.A Társulásból kiválni naptári év utolsó napjával lehet.

2.2.A Társulási Megállapodás a X. 2.1. pontban meghatározott időponttól eltérő – év közbeni tag kiválásának – érvényességéhez a Társult Önkormányzatok mindegyikének minősített többséggel meghozott egyetértő döntése szükséges.

2.3.A Társulásból való kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, - bármely esetben – legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni a Társulásból kiváló Önkormányzat Képviselő-testületének. Erről a Társulási Tanácsot – annak Elnökéhez küldött nyilatkozattal – a döntés meghozatalát követően 30 napon belül értesíteni kell. Az értesítés a Társulási Megállapodás felmondását jelenti.

3. A Társulásból történő kizárás

3.1.A Társulási Tanács minősített többséggel dönt a Társulásból történő kizárásról a társult tag súlyosan szerződés-ellenes magatartása miatt, ha az veszélyezteti a Társulás céljának megvalósításában, a kötelező feladatok ellátásában. A Társulási Tanács tagjai döntésükben kötve vannak a Társult Önkormányzatok Képviselő-testületeinek minősített többséggel hozott döntéséhez a kizárás kérdésében.

XI. A Társulás megszűnése, megszüntetése

1. A Társulás megszűnik:

- a) ha a törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult,
- b) ha társulás valamennyi tagjának képviselő-testületei minősített többségű döntéssel azt elhatározzák,
- c) a törvény erejénél fogva, valamint
- d) a bíróság jogerős döntése alapján.

XII. Elszámolás rendje a Társulásból történő kiválás, kizárás, illetve a Társulás megszűnése, megszüntetése esetén

1. Mind a tagsági jogviszony, mind a Társulás megszűnésekor a Társulás tagjai egymással kötelesek elszámolni.
2. A Társulás megszűnés, a Társulásból történő kiválás, kizárás esetén – eltérő megállapodás hiányában – a Társulás vagyont a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
3. A Társulás megszűnése esetén a tagok a Ptk. közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó szabálya szerint járnak el azon elv figyelembe vételével, hogy a jelen Megállapodásban meghatározott szociális és gyermekjóléti ellátást célzó ingatlanokban lévő többlet berendezési, felszerelési tárgyak az ingatlan tulajdonosát illessék meg azzal, hogy a vagyonnövekmény a társult Önkormányzatokat a vállalt közös feladatok fejlesztése vonatkozásában, hozzájárulásuk alapján megillető részét – a megszűnés időpontjában fennálló forgalmi érték alapján – a tulajdonos Önkormányzat Képviselő-testülete pénzben megválthatja.
4. A Társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását legfeljebb 5 évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot – a Társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.

XII/A. Társulási Megállapodás módosításának feltételei

- a. A Társulási Megállapodás módosítását bármelyik társulási tag írásban kezdeményezheti. Az írásos kezdeményezésben meg kell határozni a módosítás célját, indokát és a Társulási Megállapodás módosítani kívánt pontját és a módosítás pontos szövegét.
- b. A Társulási Megállapodás módosításának kezdeményezését meg kell küldeni a társulás elnökének. A társulás elnöke a módosítás kezdeményezést a kézhezvételtől számított 8 napon belül megküldi a társult önkormányzatok polgármestereinek.
- c. A Társulási Megállapodás módosításának kezdeményezését a polgármester 30 napon belül a tagönkormányzat képviselő-testülete elé terjeszti.
- d. A tagönkormányzat képviselő-testülete a módosítási kezdeményezésről minősített többséggel dönt.
- e. Ha és amennyiben minden társulási tag képviselő-testülete elfogadta a módosítást, úgy a módosított Társulási Megállapodást a társult önkormányzatok polgármesterei aláírják.

XIII. Záró rendelkezések

A Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napjával lép hatályba.

A Megállapodás módosításának hatályba lépésével a társult önkormányzatok

Abod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 79/2014.(XII.01.) határozattal,
Balajt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 89/2014.(XI.26.) határozattal,
Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 145/2014.(XI.19.) határozattal,
Hegymeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 43/2014.(XI.28.) határozattal,
Ládbesenyő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 80/2014.(XI.27.) határozattal,

Lak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 68/2014.(XII.03.) határozattal,
Szakácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 92/2014.(XI.20.) határozattal.

Tomor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 53/2014.(XI.28.) határozattal,
jóváhagyott Társulási Megállapodása egyidejűleg hatályát veszti.

2. A Társult Önkormányzatoknak a Társulási Megállapodást elfogadó határozatai jelen megállapodás mellékletei.
3. A Társulási Megállapodást a Társult Önkormányzatok polgármesterei írják alá.
4. A Társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.
5. A felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseiket elsődlegesen egymás között tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni. Bírói út igénybe vételével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre.
6. A Társult Önkormányzatok képviselő-testületei között a Társulások működése során felmerülő vitás kérdésekben a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi bíróság dönt.
7. A Társulási Megállapodást annak elolvasása, tartalmának megértése után a Társult Önkormányzatok nevében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akarattal teljességgel megegyezőt, az a hivatalok jegyzőivel együtt helybenhagyólag, saját kezűleg írják alá.
8. Jelen Megállapodást a Társult Önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozattal hagyták jóvá:

A módosított Társulási Megállapodást a Társult Önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozattal hagyták jóvá:

Abod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,

Balajt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,

*Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,
Hegymeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,
Ládbesenyő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,
Lak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,
Szakácsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2015. (.) határozattal,
Tomor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az /2015. (.) határozattal.*

Edelény Város Önkormányzat Képviselőtestületében:

Molnár Oszkár polgármester

P.H. Dátum:

Tomor Község Önkormányzat Képviselőtestületében:

Szilvai Attila polgármester

P.H. Dátum:

Hegymeg Község Önkormányzat Képviselőtestületében:

Boschánszky Iván László polgármester

P.H. Dátum:

Abod Község Önkormányzat Képviselőtestületében:

Rescsánszki Bertalanné polgármester

P.H. Dátum:

Balajt Község Önkormányzat Képviselőtestületében:

Szabó Zoltán polgármester

P.H. Dátum:

Ládbesenyő Község Önkormányzat Képviselőtestületében:

Gyórfi Gábor polgármester

P.H. Dátum:

Lak Község Önkormányzat Képviselőtestületében:

Garai Bertalan polgármester

P.H. Dátum:

Szakácsi Község Önkormányzat Képviselőtestületében:

Oláh Lajos polgármester

P.H. Dátum:

Felhatalmazás

.....
a hitelintézet neve és címe

Az Edelény településen, 2013. június napján kelt Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulás létrehozását létrehozó társulási megállapodás VII. fejezet 6. pontja alapján Önkormányzata (....., u. sz., képviseli: polgármester) felhatalmazza a Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulást (3780 Edelény, István király útja 52., bankszámlaszám:-....., képviseli: Molnár Oszká elnök) mint jogosultat, hogy a társulási megállapodásból eredő lejárt követelését a(z)-nál/-nél vezetett pénzforgalmi jelzőszámú számlája terhére külön engedély, vagy nyilatkozat nélkül beszédési megbízással érvényesíthesse a Ptk. szerinti elévülési határidőn belül. A számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a fenti számlát megszünteti, új számlát nyit, erről a tényről és annak adatairól Edelény és Környéke Szociális Szolgáltató és Intézményt Működtető Intézményfenntartó Társulást írásban 5 munkanapon belül tájékoztatja, továbbá az új számlára új felhatalmazást nyújt be a hitelintézet felé.

Jelen felhatalmazás visszavonásig érvényes, mely visszavonás a számlatulajdonos és a beszédési megbízás jogosultjának közösen tett nyilatkozatával lehetséges.

Kelt:, év hó nap

.....
a számlatulajdonos cégszerű aláírása és bélyegzője

Záradék:

A felhatalmazást nyilvántartásba vettük, és vállaljuk, hogy a beszédési megbízás visszavonása csak a számlatulajdonos és a jogosult közösen tett nyilatkozatával történhet.

.....
a hitelintézet cégszerű aláírása és
bélyegzője

5./ Napirendi pont tárgya:

Konyhafejlesztés építési engedélyezési tervének elkészítéséhez fedezet biztosításáról
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 118./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester az előterjesztéshez kapcsolódóan elmondja, hogy a beadott konyhafejlesztési pályázat tartalék listára került, de információi szerint, azok az önkormányzatok maradnak versenyben a tartalék listások közül, akiknek szeptember 30-ig jogerős építési engedélyük van. Szerinte „kockáztassák be” ezt a fedezetet. Ezt követően - mivel kérdés, vélemény nem volt – szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását

Képviselő-testület a javaslatot – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **112/2015.(VIII.10.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Konyhafejlesztés építési engedélyezési tervének elkészítéséhez fedezet biztosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Konyhafejlesztés építési engedélyezési tervének elkészítéséhez fedezet biztosításáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza.

- 1.) Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Edelény, Borsodi út 36. szám (hrs.: 1193/4) alatt tervezett konyha felújítás építési engedélyezési eljáráshoz szükséges tervdokumentáció elkészítéséhez és engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges költségek finanszírozására bruttó 1.000.000,- Ft fedezetet biztosít a 69/2015.(V.21.) határozat szerinti hitelfelvételből.
- 2.) Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az eljárással kapcsolatos dokumentumok és nyilatkozatok aláírására, a tervdokumentáció megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: osztályok

6./ Napirendi pont tárgya:

Beruházási előirányzatok közötti átcsoportosításról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 119./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Béres Tibor képviselő: Úgy tudja, hogy már egyszer volt egy ilyen átcsoportosítás, ennek kapcsán kérdezi, hogy ha ezt is megszavazzák, mennyi pénz marad még ebből a 6 millió forintból, mert úgy gondolja, hogy nem lesz lehetőség arra, hogy a buszmegálló megépüljön ebben a költségvetési évben. Mennyi még az az összeg, ami még rendelkezésre fog állni esetleg más átcsoportosításhoz?

Polgármester: Ha jól emlékszik, még 3 millió 400 ezer forint marad a 6 millió forintos előirányzattól.

Száz Attiláné osztályvezető: A képviselő-testület korábban döntött arról a zárszámadás során, hogy ezt az összeget pótolják vissza, tehát a VI. hóban a zárszámadás keretében visszapótlásra került a 6 millió forint. A jelen képviselő-testületi ülésen tárgyalnak olyan előterjesztéseket, amit, ha elfogad a testület, két összeg fog lemenni a 6 millió forintból.

Polgármester: Nagyon úgy tűnik, hogy az ősszel kezdődő pályázati kiírásokban minden valószínűség szerint fognak találni olyat, amiből talán megvalósíthatják a buszmegállót, és nem saját forrásból kell megvalósítani a két buszmegálló párt.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását

Képviselő-testület a javaslatot – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **113/2015.(VIII.10.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Beruházás előirányzatok közötti átcsoportosításról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a beruházás előirányzatok közötti átcsoportosításról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1./ Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Edelény Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015.(II.13.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban:

költségvetési rendelet) 6. melléklet 7. sorában szereplő 500 eFt összeg 1 900 eFt összegre történő emelését rendeli el, a „*Polc rendszer irattár*” beruházási feladat címének „*Polc rendszer irattár, szekrények és polcok beszerzése és zárhatóvá tétele*” címre módosítás mellett.

- 2./ Képviselő-testület a kiegészítő fedezetet a 6. melléklet „*Alugyár buszmegállók kialakítása*” beruházási feladathoz rendelt 6 000 eFt összegből rendeli el átcsoportosítani.
- 3./ Képviselő-testület elrendeli az átcsoportosítás költségvetési rendeleten történő átvezetését a soron következő rendelet-módosítás alkalmával.

Határidő: 2015.09.30

Felelős: polgármester, jegyző

Értesül: osztályok

7./ Napirendi pont tárgya:

A 113/2014.(IX.15.) határozat visszavonásáról és az Edelény külterület 050/27 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 120./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát – a módosító javaslattal együtt - elfogadásra javasolja.

Polgármester a módosító javaslattal kapcsolatban elmondja, hogy a mai napon érkezett a kérés attól a cégtől, aki eredetileg szeretne volna megvásárolni az ingatlant. A cég kérése, hogy augusztus végéig hosszabbítsák meg az ingatlan megvásárlását. Az időből lassan kifutnak, de próbáljanak még két hét haladékot adni, és ha meg akarják vásárolni, akkor a licitárgyaláson nekik is részt kell venni.

Ezek után az írásban kiosztott, 1./ pontot érintő módosító javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a módosító javaslatot – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Polgármester a módosítással együtt javasolja a határozati javaslat elfogadását

Képviselő-testület a javaslatot, módosítással együtt – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
114/2015.(VIII.10.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A 113/2014.(IX.15.) határozat visszavonásáról és az Edelény külterület 050/27 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 113/2014.(IX.15.) határozat visszavonásáról és az Edelény külterület 050/27 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **visszavonja a 113/2014.(IX.15.) határozatát**, amelyben az Edelény külterület 050/27 hrsz-ú ingatlannak a Bioland Kft. (3780 Ládbesenyő, 282 hrsz.) részére történő értékesítéséről döntött, amennyiben a Bioland Kft. a vételárat 2015.08.24-én (hétfőn) 16:00 óráig egy összegben nem utalja át az Önkormányzat bankszámlájára. Amennyiben a vételár határidőben megfizetésre kerül, jelen határozat 2-4 pontjai nem lépnek érvénybe.
2. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **elrendeli** az önkormányzat tulajdonát képező, **Edelény külterület 050/27 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő meghirdetését.**
3. Az ingatlan értékesítésére az alábbi **felhívást kell közzétenni az Edelényi Városi Televízióban és Edelény Város honlapján:**

FELHÍVÁS VERSENYTÁRGYALÁSRA

Edelény Város Önkormányzata nyilvános versenytárgyaláson értékesítésre meghirdeti az **Edelény külterület 050/27** hrsz-ú, 6008 m² területű, művelésből kivett, udvar megnevezésű, „gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató” szabályozási övezetbe sorolt ingatlanát.

A pályázaton bárki részt vehet, aki az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal pénztárában legkésőbb 2015. szeptember 10-én 9.00 óráig letétbe helyez 721.000,-Ft (azaz: Hétszázhuszonegyezer forint) licitálási biztosítékot, amely a nyertes pályázónál a vételárba beszámít. Az ingatlan vételi jogát az nyeri el, aki vállalja a legmagasabb vételár **egy összegben** történő megfizetését.

Kikiáltási ár: 7.209.600,-Ft (azaz: hétmillió-kettőszáz-kilencezer-hatszáz forint)

Licit lépcső: 30.000,-Ft (azaz: harmincezer forint)

Licittárgyalás időpontja: 2015. szeptember 10-én 9.00 óra

Helye: Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal
tanácskozóterme (Edelény, István király u.
52.)

A versenytárgyalást a jegyző vezeti.

Az ingatlan értékesítésével kapcsolatban további **felvilágosítást ad:** Berkő Péter vagyongazdálkodási ügyintéző, Tel: 48/524-100/123 mellék (Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal, Pénzügyi Osztály, 3780 Edelény, István király útja 52.)

4. Az ingatlan értékesítésére az alábbi **felhívást kell közzétenni az Észak-Magyarország című napilapban:**

FELHÍVÁS VERSENYTÁRGYALÁSRA

Edelény Város Önkormányzata nyilvános versenytárgyaláson értékesítésre meghirdeti az **Edelény külterület 050/27** hrsz-ú, 6008 m² területű, „gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató” szabályozási övezetbe sorolt ingatlanát. Kikiáltási ár: 7.209.600,-Ft. További információk: www.edeleny.hu, telefon: 48/524-100/123 mellék

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 1. pont esetében: 2015. augusztus 24.

2015. szeptember 10., valamint 2015. szeptember 25.

Felelős: polgármester, jegyző

Értesül: osztályok

8./ Napirendi pont tárgya:

22x44 méteres rekortán borítású multifunkcionális pálya építéséhez tulajdonosi hozzájárulásról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 121./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester elmondja, hogy a sporttelep, illetve az iskola-komplexum újabb létesítménnyel fejlődik, most a Görögkatolikus Egyházmegye nyert ennek a pályának a megépítésére fedezetet, szintén az MLSZ-en keresztül az Emberi Erőforrások Minisztériumától. Ez a fejlesztés a gimnázium mögötti régi aszfaltborítású kézilabda-pálya helyén valósul meg, amely lehetőséget ad majd foci, kézilabda, kosárlabda, illetve röplabda mérkőzések bonyolítására.

Vártás József jegyző: Az előterjesztésben nem szerepel, de a becsült költsége 30-35 millió forint között lesz, attól függően, hogy milyen kiegészítőket fognak kérni az Egyházmegye részéről. Tehát a felfestése futball, illetve kézilabdapályára lesz, de lesz hozzá kosárpalánk is, és remélik, hogy megoldják a röplabdát is. Tehát egy multifunkciós pálya fog ott létesülni.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását

Képviselő-testület a javaslatot – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **115/2015.(VIII.10.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: 22x44 méteres rekortán borítású multifunkcionális pálya építéséhez tulajdonosi hozzájárulásról

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 22x44 méteres rekortán borítású multifunkcionális pálya építéséhez tulajdonosi hozzájárulásról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza.

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Miskolci Egyházmegye a tervezett 22x44 méteres rekortán borítású multifunkcionális pálya építtetésében.
2. Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a rekortán borítású multifunkcionális pálya megvalósításához az Edelény, Borsodi út 36. számon (hrs.: 1193/4.) található aszfalt kézilabdapálya területén.
3. Képviselő-testülete **felhatalmazza** a polgármestert a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: osztályok, Miskolci Egyházmegye

9./ Napirendi pont tárgya:

Sporttelep fejlesztéséhez költségkeret biztosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 122./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását

Képviselő-testület a javaslatot – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
116/2015.(VIII.10.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Sporttelep fejlesztéséhez költségkeret biztosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Sporttelep fejlesztéséhez költségkeret biztosításáról” szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Edelény, Borsodi út 36. szám (hrs.: 1193/4) alatti sporttelepen öntözési célú fúrt kút gépészeti kialakítására, frekvenciaváltós kivitelben 1.520.000,-Ft+Áfa= 1.930.400,-Ft fedezetet biztosít Edelény Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015.(II.13.) önkormányzati rendeletének 6. melléklet 15. sorában szereplő „Alugyár buszmegállók kialakítása” beruházási feladathoz rendelt 6000 eFt összegből.
2. Képviselő-testület elrendeli a módosítás költségvetési rendeleten történő átvezetését a soron következő módosítás alkalmával.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a biztosított fedezethez kapcsolódó kötelezettségvállalásokra, és a tervezett munkálatok elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: osztályok

10./ Napirendi pont tárgya:

Nyilatkozat tanuszođa megvalósításához terület biztosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 123./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondja, hogy kb. egy hónappal ezelőtt voltak a Nemzeti Sportközpontban, miután országszerte 24 tanuszoda épül, és ebben Edelény a különböző dolgok teljesítésében, amivel nekik hozzá kell járulni geodéziai vizsgálatról kezdve, ezek az anyagok már a testület előtt voltak, és fedezetet is kértek annak idején. Akkor, egy hónappal ezelőtt, a 3. helyen álltak, tehát sorrendben harmadikként sikerült teljesíteni ezeket. Úgy gondolja, hogy ezzel a mai döntéssel ők lesznek az elsők. A Nemzeti Sportközpontnak az a szándéka, hogy a lehető leghamarabb, - ha minden a birtokukban van – kiírják a közbeszerzési eljárást a kivitelezésre, ami után indulhat a munka.

Ezt követően - mivel kérdés, vélemény nem volt – szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását

Képviselő-testület a javaslatot – 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **117/2015.(VIII.10.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Nyilatkozat tanuszoda megvalósításához terület biztosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nyilatkozat tanuszoda megvalósításához terület biztosításáról” szülő előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) szándékát fejezi ki az új Tanuszoda megépítéséhez szükséges terület 1193/4 hrsz-ú ingatlanból történő ingyenes állami tulajdonba adásával kapcsolatosan.
2. Képviselő-testület rögzíti, hogy a tanuszoda önálló ingatlanon történő kialakításához rendezési terv módosítás szükséges, ezért javasolja a Nemzeti Sportközpontok részére, hogy a beruházás minél hamarabb történő megkezdése érdekében a rendezési terv módosításáig és az ingatlan megosztásáig a Tanuszoda beruházás megvalósításához szükséges földrészletre a Magyar Állam vagy az NSK javára földhasználati jogot jegyezzenek be az ingatlan-nyilvántartásba.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat kiadására, és a tárgyalások folytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: NSK, osztályok

Polgármester - mivel egyéb más napirend, javaslat, észrevétel, vélemény nem volt – megköszönte a megjelenést, és a rendkívüli nyílt ülést bezárta.

K.m.f.

Molnár Oszkár
polgármester

Vártás József
jegyző