

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2015. október 1-jén a Városháza Dísztermében  
(Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyílt ülésének

a./ **T**árgysorozata

b./ **J**egyzőkönyve

c./ **H**atározata

**T Á R G Y S O R O Z A T**

1. Nemzeti Sportközpontokkal kötendő együttműködési megállapodásról
2. Tomor-Lak Községek Sportegyesületének kiegészítő támogatásáról
3. Műfüves labdarúgópálya karbantartásához fedezet biztosításáról

**Zárt ülés:**

- 1./ Az Edelény, Tóth Árpád út 20. szám alatti lakóházat érintő elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozattételről

E d e l é n y, 2015. október 1.

**Vártás József**  
**jegyző**

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. október 1-jén a Városháza Dísztermében (Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** Molnár Oszkár polgármester, Béres Tibor, Borza Bertalan, Csabai Gyula, Fischer Ferdinánd, Káli Richárd, Tamás Korbély Györgyi Katalin, Lázár István, Loj Balázs alpolgármester, Magyar Árpádné, Sztankóné Sándor Ibolya, Virág Tamás képviselők

**Tanácskozási joggal jelen volt:** Vártás József jegyző  
Száz Attiláné Pénzügyi Osztály vezetője

### **153./ számú előterjesztésnél**

Tomor-Lak Községek Sportegyesületének kiegészítő támogatásáról

Németh Attila Tomor-Lak Sportegyesület  
szakvezetője

**Jegyzőkönyvvezető:** Fazekas Jánosné ügykezelő

**Molnár Oszkár** polgármester köszönti a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésén résztvevőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fős testület teljes létszámmal jelen van.

Ezt követően ismerteti az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Nemzeti Sportközpontokkal kötendő együttműködési megállapodásról  
Előadó: polgármester
2. Tomor-Lak Községek Sportegyesületének kiegészítő támogatásáról  
Előadó: polgármester
3. Műfüves labdarúgópálya karbantartásához fedezet biztosításáról  
Előadó: polgármester

Javasolja a zárt ülés napirendjére felvenni a 155./ sorszámú előterjesztést, amely „Az Edelény, Tóth Árpád út 20. szám alatti lakóházat érintő elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozattételről” szól.”

A módosító javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot – 12 képviselő döntéshozatalban való részvételével – 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

**Polgármester** megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban a Képviselő-testület tagjai részéről van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

A Képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

**Polgármester** szavazásra bocsátja a rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadását a módosítással együtt.

Képviselő-testület a rendkívüli ülés napirendi pontjait, a módosítással együtt - 12 képviselő döntéshozatalban való részvételével - 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

## **EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK** **145/2015.(X.01.) H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy:** Rendkívüli testületi ülés napirendi pontjainak meghatározásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Nemzeti Sportközpontokkal kötendő együttműködési megállapodásról  
Előadó: polgármester
- 2./ Tomor-Lak Községek Sportegyesületének kiegészítő támogatásáról  
Előadó: polgármester
- 3./ Műfüves labdarúgópálya karbantartásához fedezet biztosításáról  
Előadó: polgármester

### **Zárt ülés:**

- 1./ Az Edelény, Tóth Árpád út 20. szám alatti lakóházat érintő elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozattételről  
Előadó: polgármester

### **Tárgyalt napirendi pontok:**

#### **1./ Napirendi pont tárgya:**

Nemzeti Sportközpontokkal kötendő együttműködési megállapodásról  
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 152./ sorszám alatt.)

**Polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Loj Balázs** alpolgármester: A kérése az, hogy a lakosság és a testület tájékoztatása miatt is kapjanak rövid összefoglalót arról, hogy hogyan áll az uszodaügy, mi az, amit az önkormányzatnak kell vállalni, mi az, amit az állam vállal át, illetve, mit tudnak a határidőkről, a megvalósulás időpontjáról.

**Polgármester:** A múlt héten, szerdán voltak egy konzultáción, Mezőkövesden, ahová meghívást kaptak a Nemzeti Sportközpontokkal érintett települések. Ezen a konzultáción nemcsak a tanuszoda, hanem a tornaterem és a tanterem beruházásban érintett települések is jelen voltak, hiszen uszoda nagyon kevés települést érint a megyében. Itt előrelépés történt a tanuszoda építésének ügyében, egy együttműködési megállapodást kötnek, amelyet a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia. Ennek a megtárgyalása zajlott, illetve tájékoztatást kaptak arról, hogy mi az, amit még az Edelényi Önkormányzattól vár a Nemzeti Sportközpont. Állami beruházásban fog megépülni az uszoda, aminél a Nemzeti Sportközpont lesz a projektgazda. Az önkormányzatnak is kellett költeni a tanuszoda megvalósításának az előkészítésére, és ahogyan látják, még picit többet, mint amit eddig gondoltak. A leglényegesebb elem a mostaniban talán az eddigiekkel ellentétben, hogy az önkormányzatnak kell kiépíteni a közműcsatlakozásokat egészen a tanuszoda csatlakozási pontjáig. Tehát a víz, szennyvíz, gáz, illetve az elektromos vezeték jelenti. Az elektromos árammal olyan készültségi fokon vannak, hogy már a tervek elkészültek, csupán annyi a feladatuk, hogy egy kapcsolószekrény kerüljön elhelyezésre, amire az ÉMÁSZ azonnal ráköt. A közműcsatlakozások többi részével kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy a Nemzeti Sportközpont elvárása az, hogy mire a tanuszoda használatbavételi engedélyezési eljárása elkezdődik, addigra legyen ott a gáz, a víz és a szennyvízvezeték. Az önkormányzat mindent megtesz, hogy a lehető leggyorsabban haladjanak ezekkel az ügyekkel. Jó hír az egész város és a térség számára, hogy Edelény készültségi állapota országosan az első három között van, tehát minden valószínűség szerint Edelény az elsők között fog elindulni, és ahogyan most is látják a helyzetet, a közbeszerzési eljárást a Sportközpont az ősz folyamán ki fogja írni, magyarul, a kivitelezési szakasz az időjárás függvényében tavasszal el fog kezdődni. Szintén az önkormányzatot terheli a parkolónak a kialakítása. Eddig ezt nem tudták, de nem lehet akadálya annak, hogy megépüljön egy szép uszoda. A parkoló egyébként a Kossuth út, Borsodi út által határolt „háromszögben” kerül kialakításra. Ezt mindenképp rendezniük kell nemcsak a tanuszoda részére, hanem a Szent János Általános Iskola szülői, tanulói részére ki kell alakítani egy lényegesen komolyabb parkolót. Az eddigi autós bejárat az általános iskolánál megszűnt, természetesen az egyház egyetértésével, és ahol most jelenleg van teherforgalom bejárta, ott egy duplájára szélesített kapubejáró fogja biztosítani a ki- és beközlekedést az iskola területére, és szintén a Borsodi út kerítés felé eső részén lesz kialakítva a pedagógusok parkolója. Nyilván ezeket a költségeket fogják kalkulálni, számolni, hogy mennyiből tudják megvalósítani. A legnagyobb problémát a gázvezeték kiépítése fogja jelenteni, mert elég hosszú vezeték kell a földbe fektetni, amit a gimnázium gázbefogadójától kell kiépíteni az uszodához. Nyilván ezeknek a kiépítésére - a saját erő miatt - a Kft-t és a közmunkásokat is igénybe fogják venni.

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság** az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

**Polgármester** – mivel kérdés, vélemény nem volt – a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a javaslatot – 12 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**146/2015.(X.01.) H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy:** Nemzeti Sportközpontokkal kötendő együttműködési megállapodásról

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Sportközpontokkal kötendő együttműködési megállapodásról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

- 1./ Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Nemzeti Sportközpontok által megküldött – határozat mellékletét képező – Tanuszoda megvalósításához kapcsolódó együttműködési megállapodás tartalmát, és azt elfogadja.
- 2./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nemzeti Sportközpontokkal történt egyeztetést követően a megállapodás tartalmát véglegesítse, és azt aláírja.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: polgármester

Értesül: NSK, osztályok.

**Melléklet a 146/2015.(X.01.) határozathoz**

**KELT Edelény**

**2015. [szeptember \*].**

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

**a Nemzeti Sportközpontok**

és

**Edelény Város Önkormányzata**

között.

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

- (1) a **Nemzeti Sportközpontok**  
székhely: 1146 Budapest, Hermina út 49.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 598152  
adószám: 15598158-2-42  
statisztikai számjel: 15598158-9311-312-01  
képviseli: Kovács Norbert főigazgató

mint beruházó és építető (a továbbiakban: „NSK”), továbbá a

- (3) **Edelény Város Önkormányzata** (cím: 3780 Edelény István király útja 52.; törzsszám: 725592; adószám: 15725596-2-05; statisztikai számjel: 15725596-8411-321-05; képviseli: Molnár Oszkár polgármester)  
mint tulajdonos (a továbbiakban: „Önkormányzat”),

(az NSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### 1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

#### 1.1. Előzmények

- 1.1.1. A Kormány a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program végrehajtásával kapcsolatos feladatokról szóló 1523/2015. (VII. 31.) számú határozatával (a továbbiakban: Korm. határozat) egyetértett azzal, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program (a továbbiakban: „Program”) keretében megvalósításra kerülő tanuszodák, tornatermek és új tantermek építetője az NSK legyen.

- 1.1.2. Az Önkormányzat per- teher- és igénymentes, 1/1 arányú tulajdonában áll az Edelény belterület 1193/4 helyrajzi szám alatt **87.878 m<sup>2</sup>** területtel nyilvántartott, iskola megjelölésű, természetben az Edelény, Borsodi út 36. szám alatt található ingatlan (a továbbiakban: „Ingatlan”).

- 1.1.3. A Felek megállapítják, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében megvalósítandó tanuszoda, tornaterem, tanterem beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 141/2014. (IV. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. és 2. melléklete alapján a Program részeként az Ingatlanon – illetve az ingatlanból kialakított önálló helyrajzi számú állami tulajdonba adott ingatlanon - a jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező műszaki leírásban meghatározott köznevelési infrastruktúra-bővítő beruházás (továbbiakban: „Beruházás”) valósul meg. A Beruházás keretében az Ingatlanon – illetve az ingatlanból kialakított önálló helyrajzi számú állami tulajdonba adott ingatlanon - egy új tanuszoda (a továbbiakban: „Létesítmény”) kerül megépítésre az NSK által. A Beruházás megvalósításához szükséges műszaki együttműködés részleteit az 1. számú melléklet tartalmazza. A Felek megállapodnak, hogy az NSK jogosult a Beruházás műszaki leírását a jelen Megállapodás megkötését követően módosítani, kiegészíteni, illetve megváltoztatni, amely nem minősül a jelen Megállapodás módosításának. A jelen pont szerinti Beruházás a Korm. határozat 1. pontjával összhangban állami beruházásként, kizárólag központi költségvetési forrásból valósul meg, amelynek a megvalósításában azonban az Önkormányzat is részt vállal a jelen Megállapodásban foglaltak szerint.

- 1.1.4. A Kormány a Korm. határozatban egyetértett azzal, hogy az osztott tulajdoni formák elkerülése érdekében a Program során megépülő tanuszodák esetében a nemzeti fejlesztési miniszter a Nemzeti Sportközpontok útján és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) bevonásával, a belügyminiszterrel együttműködve egyeztetéseket kezdeményezzen az érintett önkormányzatokkal a beruházással érintett ingatlanok állami tulajdonba adása érdekében, továbbá egyetértett azzal, hogy a beruházással létrejött vagyon az állam tulajdonába és a Nemzeti Sportközpontok vagyongazdálkodásába kerüljön a létesítmények mindenkori működtetésének kötelezettségével. A Beruházáshoz szükséges Ingatlan állami tulajdonba vételét az Önkormányzat az MNV Zrt-nél kezdeményezi. **Az Önkormányzat 2015. augusztus 10-én hozott 117/2015.(VIII.10.) határozatával kinyilvánította azon szándékát, hogy a Tanuszoda megépítéséhez szükséges ingatlanrészt ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja.**
- 1.1.5. Az Önkormányzat az . pont szerinti Beruházás gyors és zavartalan előkészítése és sikeres megvalósítása érdekében együttműködik az NSK-val és az MNV Zrt.-vel.

## 1.2. Definíciók

Jelen megállapodásban az alábbi fogalmak a következő jelentéssel bírnak:

- (a) **„Beruházás”** a Megállapodás . pontjában meghatározott jelentéssel bír; de nem foglalja magában az 1. számú mellékletben jelölt Önkormányzati feladatokat;
- (b) **„Beruházás Összköltsége”** jelenti a Beruházás megvalósításának tervezett nettó összköltségét, amely magában foglalja az NSK-nál felmerülő projektmenedzsment költségeket is; de nem foglalja magában az 1. számú mellékletben jelölt Önkormányzati feladatok költségét;
- (c) **„BMSK”** jelenti a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.; cégjegyzékszám: 01-10-044336), amely Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a Beruházás lebonyolítójaként és műszaki ellenőreként, valamint a 4.3.2. pontban foglaltak szerint a Beruházás hivatalos közbeszerzési tanácsadójaként jár el;
- (d) **„Ingatlan”** a Megállapodás . pontjában meghatározott jelentéssel bír;
- (e) **„Jelenlegi Tervek”** jelenti az Ingatlan jelen Megállapodás megkötését megelőzően készített valamennyi építészeti-műszaki és megvalósulási tervdokumentációját; kivéve az NSK által készített terveket;
- (f) **„Közbeszerzési Eljárások”** jelenti az NSK által a Beruházás megvalósítása érdekében lefolytatandó közbeszerzési eljárásokat és **„Közbeszerzési Eljárás”** jelenti a Közbeszerzési Eljárások bármelyikét;
- (g) **„Létesítmény”** a Megállapodás . pontjában meghatározott jelentéssel bír; de nem foglalja magában az 1. számú mellékletben rögzített Önkormányzati feladatok eredményét;
- (h) **„Megállapodás”** jelenti a jelen együttműködési megállapodást annak valamennyi mellékletével együtt;
- (i) **„Mötv.”** jelenti a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt;



- (j) „**Program**” a Megállapodás . pontjában meghatározott jelentéssel bír;
- (k) „**Ptk.**” jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt;
- (l) „**Vállalkozási Szerződés**” jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására a Vállalkozóval kötött szerződést;
- (m) „**Vállalkozó**” jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására az NSK-val és az Önkormányzattal szerződést kötő vállalkozót.

### **1.3. Értelmező rendelkezések**

1.3.1.A jelen Megállapodásban bármely hivatkozás előfordulásakor az ellenkező rendelkezés hiányában:

- (a) a „melléklet” a Megállapodás mellékletére való hivatkozásként értelmezendő;
- (b) a „Megállapodásra” vagy más szerződésre vagy dokumentumra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a Megállapodás vagy, az esettől függően, a más szerződés vagy dokumentum hatályos változatára vonatkozik;
- (c) a „személy” természetes és jogi személyt, természetes és/vagy jogi személyek társulását, bármilyen gazdálkodó szervezetet illetve állami- vagy kormányz szervet illetve önkormányzatot vagy ezek önálló hatáskörrel bíró szervezetét vagy ügynökségét és bármely más jogi vagy nem jogi személyt is jelent;
- (d) a „felek” a kifejezést használó rendelkezésben meghatározott szerződés vagy jegyzőkönyv megkötésében illetve felvételében részt vevő felekre való hivatkozásként értelmezendő, akik nem feltétlenül egyeznek meg a jelen Megállapodást megkötő Felekkel;
- (e) a jogszabályra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a mindenkor hatályos adott jogszabályra vagy a helyébe lépő új jogszabályra vonatkozik.

## **2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA ÉS TÁRGYA**

### **2.1. A Megállapodás célja**

A Felek a jelen Megállapodást a Beruházás előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos feladatok elvégzése és együttműködésük szabályozása érdekében kötik.

### **2.2. A Megállapodás tárgya**

A Felek a jelen Megállapodásban meghatározzák a Beruházás előkészítésével, finanszírozásával, tervezésével, megvalósításával és átadás-átvételével kapcsolatos feladataikat, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeit.

## **3. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS KÉRDÉSEI**

### **3.1. A Felek általános kötelezettségei**

3.1.1. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás előkészítésében, tervezésében és megvalósításában a jelen Megállapodásban foglalt rendelkezések szerint -

szükség esetén a jelen Megállapodás keretein kívül is - közreműködik. A Beruházás ütemterv szerinti megvalósulása érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy az NSK-val, valamint az NSK által kijelölt személyekkel (ide értve a BMSK-t, a Vállalkozót) együttműködik.

- 3.1.2. Az Önkormányzat a Beruházás Ingatlanon történő megvalósításához – figyelembe véve az Ingatlan állami tulajdonba adását is - a jelen Megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul. Az Önkormányzat vállalja, hogy a megvalósításhoz és a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges, a Beruházás céljával és az elkészült tervekkel, valamint a hatályos jogszabályokkal összhangban álló, valamennyi nyilatkozatot, hozzájárulást késedelem nélkül, haladéktalanul kiadja, valamennyi szükséges döntés meghozatalát késedelem nélkül, a rendelkezésére álló eszközök közül a leggyorsabb módon kezdeményezi, amennyiben jogi lehetősége van rá, úgy kötelezettséget vállal a szükséges döntések meghozatalára is.
- 3.1.3. Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Megállapodás megkötése, továbbá a Beruházás megvalósítása az Önkormányzat által esetlegesen korábban megkötött támogatási és/vagy egyéb szerződésből eredő kötelezettségeket, vagy egyébként az Ingatlanra vonatkozó kötelezettségvállalásokat nem érint, és – a 3.3.6. pont szerinti telekalakítás szükségessége kivételével – az Ingatlan jogi státusza – az Ingatlan tulajdonjogának jelen Megállapodás szerinti állam javára történő átadását is figyelembe véve - lehetővé teszi a Beruházás megvalósítását, fenntartását, üzemeltetését. Amennyiben az Önkormányzat jelen pontban foglalt szavatossága utólag valótlannak bizonyul, úgy az ebből eredő felelősséget, kockázatot és valamennyi költséget az Önkormányzat köteles viselni.
- 3.1.4. Az Önkormányzat nem jogosult a jelen Megállapodás módosítását vagy megszüntetését kezdeményezni azon az alapon, hogy a Megállapodás korábbi kötelezettségvállalásába ütközik. Ilyen esetben az Önkormányzat köteles a korábbi kötelezettségvállalás módosításával, megszüntetésével, a korábbi kötelezettség megsértéséért való helytállással vagy más egyéb módon az előálló állapotot a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségvállalások változatlanul hagyása mellett megszüntetni.
- 3.1.5. A Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
- 3.1.6. A Felek a jelen Megállapodás időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartót jelölnek ki, amelyet jelen megállapodás 8.2.1. pontja tartalmaz. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését. A Felek a kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról, valamint elektronikus levélcíméről a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó személyének változása esetén a Megállapodás módosítása nem szükséges.
- 3.1.7. Amennyiben a Beruházás előkészítésével vagy megvalósításával kapcsolatban az NSK egyeztetést tart, és erre az egyeztetésre az Önkormányzatot is meghívja, az Önkormányzat vállalja, hogy az egyeztetésekre érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegál.

- 3.1.8. Az NSK vállalja, hogy az Önkormányzat Beruházást érintő észrevételeit, javaslatait, kéréseit egyetértése esetén a lehetőségeihez mérten figyelembe veszi, döntési hatáskör hiányában a döntésre jogosultnak továbbítja.
- 3.1.9. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben a Beruházás megvalósításához a jelen Megállapodás módosítása válik szükségessé, úgy
- (a) a módosításhoz szükséges döntések meghozatalát haladéktalanul kezdeményezi, vagy amennyiben a szükséges döntések meghozatalát lehetővé tevő feltételek fennállnak, úgy a szükséges döntéseket meghozza, és
  - (b) minden rendelkezésére álló eszközt igénybe vesz annak érdekében, hogy a Felek Megállapodás módosítását a lehető leghamarabb megkössék.

### **3.2. Kölcsönös tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettség**

- 3.2.1. A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Beruházás ütemterv szerinti megvalósulását vagy a jelen Megállapodásból eredő jogaik gyakorlását vagy kötelezettségeik teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
- 3.2.2. Az Önkormányzat köteles a Beruházás előkészítésével vagy megvalósításával kapcsolatos vagy ahhoz szükséges, az NSK által írásban kért adatokat, információkat és dokumentumokat hiánytalanul, a kérelemben megjelölt ésszerű határidőn belül az NSK rendelkezésére bocsátani. Az adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátására vonatkozó határidőt esetenként olyan módon kell meghatározni, hogy az arányos legyen a kért adatok, információk és dokumentumok beszerzéséhez és szolgáltatásához szükséges idővel. Amennyiben a kért adatok vagy dokumentumok nem állnak az Önkormányzat rendelkezésére, úgy haladéktalanul intézkedik azok más forrásból való beszerzése iránt, illetve erről ezzel egy időben tájékoztatja az NSK-t. Amint a kért adatok vagy dokumentum az Önkormányzat birtokába kerülnek, azok továbbításáról haladéktalanul intézkedik.
- 3.2.3. Az NSK vállalja, hogy a Beruházás helyzetével, az előkészítés várható előrehaladásával kapcsolatban negyedévente műszaki előrehaladási jelentésben ad tájékoztatást az Önkormányzat részére.
- 3.2.4. Amennyiben az NSK és/vagy az Önkormányzat a jelen Megállapodásban meghatározott tájékoztatási kötelezettségüknek szóban tesznek eleget, a szóbeli tájékoztatást kötelesek 5 (öt) munkanapon belül írásban megerősíteni.
- 3.2.5. Az Önkormányzat vállalja, hogy jogi és műszaki álláspontja, véleménye kialakításával és az NSK-val történő közlésével elősegíti a Beruházás előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos kérdések megválaszolását.

### **3.3. Az Ingatlan és a Beruházás jogi sorsának rendezése; ingyenes állami tulajdonba adás**

- 3.3.1. Az Önkormányzat a jelen Megállapodás 1.1.4. pontjával összhangban visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az 1193/4 hrsz-ú Ingatlanból kialakított önálló helyrajzi számú ingatlan, mint nemzeti vagyon a Beruházás megvalósítása érdekében térítésmentesen a Magyar Állam 1/1 tulajdonába – és az NSK vagyonkezelésébe - kerüljön az Möt. 108. § (2) bekezdése alapján. Ennek érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy 2015. október 15-ig megteszi a szükséges intézkedéseket – ide értve a 3.3.6. pont szerint esetleges telekalakítással kapcsolatos döntéseket és intézkedéseket is – és kiadja az állami

tulajdonszerzéshez szükséges nyilatkozatokat. Az állam az ingatlan tulajdonjogát a sportról szóló 2004. évi I. törvény 49. § c) és i) pontja, valamint a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 152/2014. (VI. 6.) Korm. rendelet 112. § (1) bekezdés d) pontja szerinti közérdekű feladat ellátása érdekében szerzi meg, azzal, hogy a létesítmény üzemeltetéséről egyaránt gondoskodik.

- 3.3.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Ingatlan ingyenes állami tulajdonba adása az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti, és az állami tulajdonba adás nem esik az Mötv. 108. § (3) bekezdése szerinti tilalom alá.
- 3.3.3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyonaiba.
- 3.3.4. A Felek rögzítik, hogy az Ingatlan állami tulajdonba adása a Beruházás megvalósításának előfeltételét képezi.
- 3.3.5. A Felek rögzítik, hogy – figyelemmel az Ingatlan állami tulajdonba adására – a Beruházás során megvalósuló Létesítmény tulajdonjogi szempontból az Ingatlan jogi sorsát osztja, és a Magyar Állam tulajdonába és az NSK vagyongazdálkodásába kerül.
- 3.3.6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Beruházással kapcsolatban a jelen Megállapodás szerinti Ingatlanon további telekalakítás elvégzése szükséges, azt az Önkormányzat még az állami tulajdonba adást megelőzően elvégzi, és azt követően az így létrejött Ingatlan fogja az állami tulajdonba adás (és a jelen Megállapodás) tárgyát képezni. Ebben az esetben a telekalakítás kezdeményezéséhez szükséges változási vázrajz elkészítése során az Önkormányzat együttműködik az NSK és a BMSK munkatársaival. Az NSK nyilatkozik arról, hogy a kialakításra kerülő telek megfelel a tanuszoda fejlesztési program keretében megépítésre kerülő tanuszoda és a hozzá tartozó kiszolgáló létesítmények elhelyezésére, üzemeltetésére, fenntartására.

#### **3.4. A Beruházás finanszírozása**

- 3.4.1. Az NSK tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy az NSK költségvetésében a Beruházás megvalósítására rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összege [\*],- Ft (azaz [\*] forint), amely magában foglalja az NSK-nál felmerülő személyi és működési költségeket, továbbá a Vállalkozási Szerződésben előírandó tartalékkeret összegét is..
- 3.4.2. A Felek eltérő írásbeli megállapodása hiányában a 4.2. pont szerinti településrendezési eszközök elkészítésének, - ideértve a településrendezési eszköz tervezését is - módosításának és elfogadásának költségei, a telekalakítás költségei, továbbá a Jelenlegi Tervekkel – ide értve az azok alapján megvalósult építményeket is - kapcsolatos szerzői jogi kérdések Beruházás megvalósításához szükséges, és a Beruházás elvégzését minden további, esetleges szerzői jogi jogosulttól származó engedély, vagy jogdíjfizetési kötelezettség nélkül lehetővé tevő módon történő rendezésének költségei az Önkormányzatot terhelik.

#### **3.5. Az Önkormányzat Beruházással kapcsolatos további kötelezettségei**

- 3.5.1. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben a Beruházás előkészítéséhez és megvalósításához az Ingatlan tulajdonba adását megelőzően harmadik személy együttműködése is szükséges, úgy ezen együttműködés biztosításáról gondoskodik.
- 3.5.2. Az Önkormányzat köteles túrni, hogy a jogszabályokban meghatározott ellenőrző szervek a Beruházás megvalósításához a központi költségvetésből nyújtott források

felhasználásával kapcsolatos ellenőrzési és vizsgálati tevékenységüket zavartalanul folytathassák, valamint köteles az előzetesen bejelentett helyszíni ellenőrzések alkalmával jelen lenni, a szükséges dokumentumok, információk, adatok és fizikai eszközök átadásával az ellenőrzést segíteni és az ellenőrző szervekkel az ellenőrzés során együttműködni.

**3.5.3.** Az 1193/4 hrsz-ú ingatlan azon részén, mely a Magyar Állam tulajdonába kerül, jelenleg a Miskolci Egyházmegye (jogelőd neve: Miskolci Apostoli Exarchátus, székhely: 3526 Miskolc, Szeles u. 59. ) használati joga áll fenn. Az Egyházmegye előzetesen már írásbeli hozzájárulását adta az érintett terület Egyházmegye használatából történő visszaadásához. Az érintett ingatlanrészén a tervdokumentációban szereplő közmű nyomvonalak találhatóak (szennyvíz, csapadékvíz és elektromos áram).

## **4. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS ELŐKÉSZÍTÉSE SORÁN**

### **4.1. Az Ingatlan felmérése**

- 4.1.1. A Felek megállapítják, hogy az Ingatlan állami tulajdonba adásához, továbbá a Beruházás megvalósításához szükség lehet az Ingatlan részletes felmérésére. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felmérés lefolytatása érdekében az NSK előzetes megkeresése alapján hétköznapokon munkaidőben és szükség esetén hétvégén is lehetővé teszi az Ingatlan területére történő belépést, és biztosítja a felmérési munka zavartalan elvégzését. Az NSK vállalja, hogy az Ingatlanra történő belépés iránti igényéről legkésőbb a belépés tervezett napját megelőző 2. (második) munkanapon értesítést küld az Önkormányzat részére.
- 4.1.2. Az Önkormányzat adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátásával segítséget nyújt az NSK részére az Ingatlan felmérésének elvégzéséhez.
- 4.1.3. Az NSK mindent megtesz annak érdekében, hogy a felmérési munkák ne okozzanak fennakadást.

### **4.2. A településrendezési eszközök vagy azok módosításának elkészítése és elfogadása**

- 4.2.1. A Felek megállapítják, hogy a Beruházás megvalósításához szükség lehet a település településszerkezeti tervének vagy helyi építési szabályzatának elkészítésére vagy módosítására. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Beruházás megvalósítása a településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat elkészítését vagy módosítását igényli, az NSK erről szóló értesítésének kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) munkanapon belül megindítja a Beruházás megvalósításához szükséges új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat egyeztetésére és elfogadására irányuló eljárást.
- 4.2.2. A településrendezési eszközök fenti . pont szerinti elkészítése vagy módosítása esetén az NSK adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátásával segítséget nyújt az Önkormányzat részére az új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat elkészítéséhez. Az NSK az új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat elkészítéséhez szükséges, az Önkormányzat által kért adatokat, információkat és/vagy dokumentumokat köteles az Önkormányzat írásbeli felhívásának kézhezvételétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.
- 4.2.3. Az Önkormányzat vállalja, hogy az új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat egyeztetésére olyan eljárási forma kerül kiválasztására, amely az új

vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat lehető leggyorsabb egyeztetését és elfogadását teszi lehetővé. Az Önkormányzat ezen túlmenően törekszik arra, hogy az új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat olyan időpontban kerüljön elfogadásra és lépjen hatályba, amely nem veszélyezteti a Beruházásnak a beruházási ütemtervben foglalt határidőben történő megvalósítását.

- 4.2.4. Az NSK a gyorsabb ügyintézés érdekében kérheti, hogy a Beruházás megvalósítását szolgáló új vagy módosított településrendezési eszköz elfogadására irányuló eljárásban csak a Beruházást szolgáló módosítások kerüljenek előterjesztésre, megtárgyalásra. Az Önkormányzat vállalja, hogy igény esetén a kérésnek eleget tesz.

### **4.3. A Közbeszerzési Eljárásokkal kapcsolatos együttműködés**

- 4.3.1. A Felek megállapodnak, hogy a Beruházással összefüggő Közbeszerzési Eljárásokat ajánlatkérőként egyedül az NSK valósítja meg.
- 4.3.2. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy jóhiszeműen együttműködik az NSK-val az eljárás lebonyolításában, és teljes mértékben segíti az NSK-t az eljárás lebonyolításával kapcsolatos feladatokban.
- 4.3.3. Az Önkormányzat az ajánlatokat értékelő bíráló bizottságba jogosult egy tagot delegálni. A BMSK köteles az Önkormányzat képviselőjének esetleges különvéleményét az értékelésről szóló jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.3.4. Amennyiben a Közbeszerzési Eljárás során helyszíni bejárásra vagy helyszíni konzultációra kerül sor, úgy az Önkormányzat az Ingatlan állami tulajdonba adását megelőzően vállalja, hogy lehetővé teszi ezen eljárási cselekmények lebonyolítását, vagyis a szükséges mértékben biztosítja a technikai személyzet (pl.: belépést biztosító személyzet és műszaki információkkal rendelkező személy) helyszíni jelenlétét és az Ingatlan rendelkezésre állását.
- 4.3.5. A közbeszerzési szerződéseket a Vállalkozóval az NSK köti meg.
- 4.3.6. NSK tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy a Beruházással kapcsolatos helyszínrajz, illetve a Beruházással kapcsolatos önkormányzati feladatok leírását a Megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.
- 4.3.7. [EGYEDI MEGÁLLAPODÁSOK pl. itt rendezhető, ha az önkormányzati munkarészek az önkormányzat saját kivitelezésében és így saját beszerzésében valósulnak meg]

## **5. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS TERVEZÉSE ÉS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN**

### **5.1. A beruházási ütemterv elkészítése**

A beruházási ütemtervet az NSK készíti el, amelyet véleményezésre megküld az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat a beruházási ütemterv kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapos jogvesztő határidőn belül jogosult a beruházási ütemtervvel kapcsolatos észrevételeiről az NSK-t tájékoztatni. Az NSK az Önkormányzat szakvéleményében foglaltakat egyetértése esetén a beruházási ütemterv véglegesítése során figyelembe veszi. A beruházási ütemterv az Önkormányzatra nézve is kötelező.

## 5.2. Az engedélyezési tervdokumentáció(k) és a kiviteli tervdokumentáció elkészítése

- 5.2.1. A Felek a Jelenlegi Tervekkel – amennyiben ilyenekkel az Önkormányzat rendelkezik - kapcsolatos szerzői jogi kérdések Beruházás megvalósítása érdekében szükséges rendezésének kötelezettségét, az ezzel járó költséget és felelősséget a Felek közötti együttműködés keretében az Önkormányzatra telepítik. Ezért az Önkormányzat vállalja olyan jogi környezet megteremtését, amely a Beruházás tervezését és megvalósítását lehetővé teszi. Az Önkormányzat vállalja továbbá, hogy a Jelenlegi Tervek valamennyi szerzői jogi jogosultjától a Jelenlegi Tervek Beruházás megvalósításához szükséges felhasználására vonatkozó engedélyt, jogot megszerezi, és az ezzel kapcsolatos valamennyi költséget és díjat – amennyiben ilyen felmerül - megfizeti. Az Önkormányzat közvetlenül felelős minden olyan követelés, igény, kár megtérítéséért, amely a jelen pontban foglalt kötelezettségének megsértéséből ered.
- 5.2.2. Az Önkormányzat a rendelkezésére álló, az építési engedélyezési tervdokumentáció és/vagy a kiviteli tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges adatokat kérelemre köteles rendelkezésre bocsátani.
- 5.2.3. Az Önkormányzat az adatigényléseket köteles a kérelem kézhezvételét követően legkésőbb 3 (három) munkanapon belül teljesíteni. Az Önkormányzat az adatszolgáltatás kellő megalapozottsága érdekében jogosult adatigénylésenként egy alkalommal új határnapot kérni, amelynek időtartama legfeljebb 5 (öt) munkanap lehet.
- 5.2.4. Az építési engedélyezési tervdokumentációt, valamint a kiviteli tervdokumentációt azok véglegesítését megelőzően az NSK véleményezésre megküldi az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat a tervdokumentáció kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapos jogvesztő határidőn belül jogosult a dokumentációra vonatkozóan szakvéleményt adni. Az NSK az Önkormányzat szakvéleményében foglaltakat egyetértése esetén az adott tervdokumentáció véglegesítése során figyelembe veszi. A tervdokumentáció az Önkormányzatra nézve is kötelező.

**5.2.5. [A TERVEZÉSSSEL KAPCSOLATOS ESETLEGES KÖZÖS, EGYEDI FELADATOK RÉSZLETEZÉSE, itt szabályozható említés szintjén az önkormányzati munkarészek kérdése]**

## 5.3. A munkaterület átadás-átvétele

- 5.3.1. Az Ingatlan - és azon belül a munkaterület – birtok átruházásának időpontját és feltételeit az Ingatlan állami tulajdonba adására vonatkozó megállapodás fogja tartalmazni. Ezen megállapodás eltérő rendelkezése hiányában az Önkormányzat a munkaterületet a munkavégzés megkezdésére alkalmas állapotban adja a Magyar Állam/NSK birtokába.
- 5.3.2. Abban az esetben, ha a munkaterület átadása az Ingatlan állami tulajdonba és birtokba adása előtt történne, az Önkormányzat a tulajdonában és birtokában lévő munkaterületet az építkezés megkezdése előtt, a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban, a munkavégzés megkezdésére alkalmas állapotban – a BMSK útján - átadja az NSK-nak. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben a Felek rögzítik a munkaterület átadás-átvétel valamennyi lényeges körülményét, feltételeit és a Felek átadás-átvétellel kapcsolatos esetleges észrevételeit. A Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételt követően az NSK a munkaterületet jogosult a Beruházás megvalósítása érdekében ingyenesen használni. Amennyiben a Vállalkozónak történő átadást követően, illetve a kivitelezés alatt a munkaterületnek a Vállalkozó általi folyamatos birtoklása valamely, az Önkormányzat felelősségi körébe tartozó okból kifolyólag nem, vagy nem a Vállalkozási Szerződésben foglaltak szerint teljesül, az Önkormányzat felelős az ebből eredően

felmerülő költségekért és károkért. Az NSK jogosult a fentiek miatt vele szemben (is) érvényesített költségeket és károkat az Önkormányzattal szemben érvényesíteni.

**5.3.3. [EGYEDI KÖTELEZETTSÉGEK, itt rendezhető, hogy a munkaterületet munkavégzésre alkalmassá tétele mit takar pontosan]**

#### **5.4. Munkaközi egyeztetések, koordinációk**

A beruházási ütemterv szerinti munkavégzés biztosítása, az előrehaladás nyomon követése érdekében a BMSK koordinációs értekezleteket szervez, amelyekre meghívja az Önkormányzat képviselőjét.

#### **5.5. Károkozásra vonatkozó speciális rendelkezések**

5.5.1. A Felek megállapodnak, hogy az Ingatlan állami tulajdonba adását megelőzően az NSK-t (vagy a Magyar Államot) a Vállalkozó (beleértve a Vállalkozó teljesítésében BMSK személyeket is) cselekményeiért az Önkormányzat (és harmadik személyek) felé felelősség nem terheli, így különösen nem felelős az NSK (vagy a Magyar Állam) a Vállalkozó (BMSK) által az Önkormányzatnak okozott károkért, beleértve különösen az Ingatlanban okozott károkat, továbbá a Vállalkozó (BMSK) által harmadik személyeknek okozott károkért (pl.: személyi sérülés).

5.5.2. Az . pont szerinti károk minden esetben kizárólag közvetlenül a Vállalkozóval (közreműködőivel) szemben érvényesíthetők.

5.5.3. Az NSK vállalja, hogy a Vállalkozó kiválasztására irányuló Közbeszerzési Eljárásban a közbeszerzésre irányadó jogszabályok keretei között arányos mértékű vagyoni- és felelősségbiztosítás megkötését és fenntartását írja elő annak érdekében, hogy az Önkormányzat esetleges kártérítési igényeinek érvényesíthetősége biztosított legyen.

**5.6. [A KIVITELEZÉSSSEL KAPCSOLATOS ESETLEGES KÖZÖS, EGYEDI FELADATOK RÉSZLETEZÉSE, itt rendezhető az esetlegesen önkormányzati saját hatáskörben és beszerzésben megvalósuló munkarészek kapcsán az együttműködés (munkaterület lehatárolás, vállalkozók koordinációja, stb.)]**

### **6. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL ÉS A BERUHÁZÁS JOGI SORSÁNAK RENDEZÉSE**

#### **6.1. A Létesítmény átadás-átvétele**

6.1.1. A Létesítmény átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a BMSK készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre a BMSK meghívja az NSK, a Vállalkozó és az Önkormányzat képviselőit. Az Önkormányzat az átadás-átvételben javaslattevői joggal vesz részt.

6.1.2. A Létesítmény átadás-átvételéről jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben az NSK és a BMSK nyilatkoznak arról, hogy az átvétel alatt álló Létesítmény megfelel-e a Vállalkozási Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. Amennyiben az Önkormányzat az átadás-átvétel során – részletes indoklással megjelölve az alkalmatlanság pontos okát – úgy nyilatkozik, hogy a Létesítmény olyan hibában szenved, amely következtében használatbavételre alkalmatlan, úgy az NSK egyetértése esetén az Önkormányzat kifogásait figyelembe veszi a Létesítmény átvételéről szóló döntése meghozatalánál. Ilyen részletes indoklással ellátott, kifogást tartalmazó nyilatkozat hiányában úgy kell tekinteni, hogy az Önkormányzat



javaslata az, hogy az NSK a Létesítményt vegye át. A Létesítmény átvételéről a Vállalkozó felé kizárólag az NSK jogosult nyilatkozni.

6.1.3. A Létesítményre vonatkozó használatbavételi engedély megszerzéséről az NSK gondoskodik.

6.1.4. [AZ ÁTADÁS-ÁTVÉTEL T ÉRINTŐ EGYEDI FELADATOK, itt rendezhető közös beszerzés esetén az önkormányzati külön kontroll az önkormányzati munkarészek felett]

## 6.2. Jótállással és/vagy szavatossággal kapcsolatos igények érvényesítése

6.2.1. A Vállalkozási Szerződésben meghatározott jótállási és/vagy szavatossági kötelezettségek teljesítését az NSK mellett - a Vállalkozási Szerződésben foglalt felhatalmazás alapján - a BMSK is jogosult közvetlenül a Vállalkozótól követelni. Az Önkormányzat nem érvényesíthet igényt az NSK-val és/vagy a BMSK-val szemben azon az alapon, hogy bármelyikük a Vállalkozási Szerződésből eredő valamely szavatossági és/vagy jótállási igény érvényesítését elmulasztotta.

6.2.2. [EGYEDI RENDELKEZÉSEK, itt rendezhető az önkormányzati munkarészekkel kapcsolatos szavatossági, jótállási jogok gyakorlásának kérdése]

## 7. A BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FELFÜGGESZTÉSE

### 7.1. A Beruházás megvalósítása felfüggesztésének elrendelése

7.1.1. A Felek a fenti 1.1.3. pontban foglaltakkal összhangban megállapítják, hogy a Beruházás megvalósítása kizárólag központi költségvetési forrásból történik, továbbá, hogy a Beruházás megvalósításának előfeltétele az Ingatlan állami tulajdonba adása. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 40. §-a alapján az Országgyűlés vagy a Kormány jogosult a központi költségvetés előirányzatainak, így a Beruházás megvalósításának költségeit magában foglaló kiadási előirányzat(ok)nak a zárolására, csökkentésére vagy törlésére.

7.1.2. A fenti . pontban foglalt esemény bekövetkezése esetén, illetve bármely olyan esetben, amikor a Beruházás költségei meghaladnák a 3.4.1. pontban meghatározott pénzügyi fedezet összegét, továbbá ha az Ingatlan állami tulajdonba adása nem valósulna meg a beruházási ütemtervben előírt időpontig, az NSK jogosult a saját döntése alapján a Beruházás megvalósításának felfüggesztését egyoldalúan elrendelni.

7.1.3. Az NSK a Beruházás megvalósításának felfüggesztéséről értesítés küldésével tájékoztatja az Önkormányzatot. Az NSK jelen pont szerinti értesítése tartalmazza a Beruházás megvalósítása felfüggesztésének tényét és a felfüggesztés várható időtartamát.

### 7.2. A felfüggesztés vagy a Megállapodás megszüntetése

7.2.1. Az NSK köteles legkésőbb a . pont szerinti értesítésének Önkormányzat általi kézhezvételétől számított 60. (hatvanadik) napon az Önkormányzatot értesítés küldésével tájékoztatni arról, hogy a Beruházás megvalósítása felfüggesztését megszünteti, vagy a Beruházás megvalósításának megszüntetésére tekintettel a Megállapodást 30 (harminc) napos felmondási idővel felmondja. Az NSK általi felmondás valamennyi Félre kiterjed, és megszünteti a Megállapodást.

7.2.2. A Megállapodás fenti . pont szerinti felmondása esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással.

7.2.3. A Felek megállapodnak, hogy az NSK nem felelős a Beruházás megvalósításának költségeit magában foglaló kiadási előirányzat(ok) zárolásáért, csökkentéséért, törléséért, továbbá a Beruházás megvalósítására saját költségvetésében rendelkezésre álló pénzügyi fedezet megemelésének elmaradásáért, vagy az Ingatlan állami tulajdonba adásának meghiúsulásáért, és a Beruházás megvalósításának erre tekintettel történő felfüggesztéséért vagy megszüntetéséért. Ezért az Önkormányzat a Megállapodás jelen .1. pont szerinti felmondása miatt nem jogosult a kárainak vagy költségeinek NSK-val vagy a Magyar Állammal szembeni érvényesítésére.

## 8. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### 8.1. A Megállapodás módosítása

Jelen Megállapodás kizárólag a Felek erre irányuló egyező akaratával, írásban módosítható.

### 8.2. Értesítések

8.2.1. A Felek értesítési címei:

#### (a) Nemzeti Sportközpontok

Kapcsolattartó neve: [\*]  
Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.  
Tel.: [\*]  
Fax: [\*]  
E-mail: [\*]

#### (b) [Önkormányzat]

Kapcsolattartó neve: Molnár Oszkár polgármester  
Cím: 3780 Edelény, István király útja 52.  
Tel.: 06/48 524-100, 06/30 225-6930  
Fax: 06/48 524-105  
E-mail: [jegyzo@edeleny.hu](mailto:jegyzo@edeleny.hu); [pm.kabinet@edeleny.hu](mailto:pm.kabinet@edeleny.hu)

8.2.2. Amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg, a jelen Megállapodásban előírt bármely szerződéses nyilatkozat csak írásban érvényes, és azt személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítéssel, ajánlott vagy tértivevényes levélben (küldeményben), e-mail-ben vagy telefax útján lehet a címzett Félhez továbbítani.

8.2.3. Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

- (a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
- (b) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy
- (c) elektronikus levél esetén az elküldés napján, telefax üzenet esetén a sikeres fax kézbesítésigazoláson feltüntetett napon.

8.2.4. Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

### **8.3. Átláthatósági nyilatkozat**

Az Önkormányzat külön nyilatkozatban nyilatkozik arról, hogy az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

### **8.4. Irányadó jogszabályok és vitarendezés**

8.4.1. A jelen Megállapodásra a magyar jog irányadó.

8.4.2. A Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

8.4.3. A Megállapodásból eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

### **8.5. Teljesség**

A Megállapodás tartalmazza a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét, és a Megállapodás hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a Megállapodás tárgyát illetően a Megállapodás kelte előtt tettek vagy kötöttek, ide nem értve az Ingatlan-nyilvántartási Bejegyzésre Alkalmas Okiratokat. A félreértések elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

### **8.6. Részleges érvénytelenség**

Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét és érvényesíthetőségét nem érinti. A Megállapodásra a Ptk. részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.

### **8.7. A Megállapodás mellékletei**

A Megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. számú melléklet: Beruházás műszaki leírása; az Önkormányzati feladatok leírása

2. számú melléklet: Az MNV Zrt. előzetes hozzájárulása

A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, [\*] példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budapest, 2015. [\*].

Kelt: [\*], 2015. [\*].

---

képviseli: Kovács Norbert  
főigazgató

---

képviselői: Molnár Oszkár  
polgármester

Ellenjegyzem:

---

Tóth Krisztina  
gazdasági igazgató

Ellenjegyzem:

---

Vártás József  
jegyző

Ellenjegyzem:

---

Száz Attiláné  
pénzügyi osztályvezető

## 1.melléklet

### EDELENY (1193/4 hrsz.)

#### 1. Telekalakítással kapcsolatos feladatok

Az Önkormányzat köteles az együttműködési megállapodás aláírását követő 20 munkanapon belül a Nemzeti Sportközpontok által adott vázrajz alapján az illetékes Földhivatalnál a telekalakítással kapcsolatos teendőket elvégezni, és az átalakítás után a hiteles tulajdonlapot, és térkép másolatot a Nemzeti Sportközpont részére megküldeni.

#### 2. Tulajdonjoggal kapcsolatos információk, feladatok

A felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás 2. számú mellékletét képező – a Nemzeti Sportközpontok által készített léptékhelyes, és léptékkal ellátott – helyszínrajzon ábrázolt területen a Nemzeti Sportközpontok tulajdonjoggal rendelkeznek. Magyar Állam tulajdonába kerül.

A Nemzeti Sportközpontok az üzemeltetési és karbantartási feladatokat csak a tulajdonjoggal érintett területen látja el.

#### 3. Közművekkel kapcsolatos feladatok

Az Önkormányzat köteles a jelen megállapodás 2. számú mellékletét képező – a Nemzeti Sportközpontok által készített léptékhelyes, és léptékkal ellátott - átnézeti helyszínrajzon megjelölt helyeken az elektromos, gáz, víz-csatorna, csapadékvíz közmű csatlakozási pontokat biztosítani, a helyszínrajzon feltüntetett kapacitásokkal, és méretekkel kompletten. A felmerülő közműfejlesztési, meglévő trafó bővítési, közmű csatlakozással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat viseli. A csatlakozási pontok biztosításához, trafó bővítéséhez szükséges tervezési, engedélyezési feladatokat az Önkormányzat végzi.

A csatlakozási pontok biztosításának határideje: a kivitelezés kezdetekor, vagyis a munkaterület átadásának dátuma.

Meglévő közműcsatlakozásokra vonatkozóan az Önkormányzat köteles a jelen megállapodás aláírását követő 5 munkanapon belül a meglévő közműszolgáltatókkal korábban kötött közüzemi szerződéseket, valamint az utolsó számlák másolati példányait a Nemzeti Sportközpontok részére megküldeni.

Az Önkormányzat köteles a területen és épületen keletkező csapadékvíz elvezetéséhez szükséges befogadót biztosítani.

#### 4. Talajmechanikai szakvélemény, geodéziai felmérési dokumentáció, és hivatalos közműtérkép elkészítésével kapcsolatos feladatok

Az Önkormányzat köteles a jelen megállapodás aláírását követő 10 munkanapon belül a 2. pontban meghatározott Nemzeti Sportközpontok tulajdonjoggal rendelkező területére a talajmechanikai szakvéleményt, geodéziai felmérési dokumentációt, és hivatalos közműtérképe(ke)t saját költségén elkészíteni, és a Nemzeti Sportközpontoknak annak eredeti példányát megküldeni.

#### 5. Hitelesített oltóvíz mérési jegyzőkönyv elkészítésével, valamint a létesítmény oltóvízellátásával kapcsolatos feladatok

Az Önkormányzat köteles a jelen megállapodás aláírását követő 10 munkanapon belül a létesítendő tanuszoda épületétől 100 m-en belül levő tűzcsap(ok) közműszolgáltató által hitelesített oltóvíz mérési jegyzőkönyv(ei)nek eredeti példányát a Nemzeti Sportközpontok részére megküldeni.

Amennyiben a műszakilag szükséges, illetve előírt oltóvíz nem áll rendelkezésre, az oltóvíz ellátáshoz szükséges tüzivíztározót, és annak kapcsolódó elemeit a Nemzeti Sportközpont tervezi, engedélyezi, és kivitelezzi, költségviselője az Önkormányzat.

6. Parkolók, egyéb zöld felületek kialakítása

A létesítményt kiszolgáló parkolók az 1201 hrsz. ingatlanon létesülnek, melynek terveztetéssel, engedélyeztetéssel, kivitelezéssel, használatbavétellel kapcsolatos feladatait az Önkormányzat köteles végezni, azok költségvonzatával kompletten.

Az Önkormányzat köteles a tervezéskor a Nemzeti Sportközpontok által meghatározott műszaki paramétereket figyelembe venni.

A Nemzeti Sportközpontok a 2. pontban hivatkozott átnézeti helyszínrajzon, és a későbbiekben készítendő engedélyeztetési, kiviteli terveken az Önkormányzat által kivitelezendő parkolókat feltünteti, illetve ábrázolni fogja.

Az Önkormányzat által kivitelezett parkolók kivitelezési, engedélyeztetési munkáinak határideje: a létesítmény használatbavételi eljárásának kezdete.

A helyszínrajzon zöld sraffozott jelöléssel ábrázolt területen az Önkormányzat köteles a szükséges tereprendezési, kertészeti munkákat saját költségén elvégezni.

A megépülő parkoló és Önkormányzat által kivitelezett („zöld sraffozott”) területeken a jövőbeni üzemeltetési, és karbantartási (hótakarítási, szemétszedési, szemétszállítási, stb.) feladatokat az Önkormányzat fogja ellátni.

7. Ingatlanon található egyéb bontási munkák

A tervezett tanuszoda területén levő, meglévő sportpálya és kapcsolódó sporttechnológiai tárgyak bontási, hulladékelszállítási munkáit az Önkormányzat végzi saját költségén.

A helyszínrajzon piros karikával jelölt kerítés bontási, meglévő fák kivágási, valamint a területről történő hulladékelszállítási munkáit az Önkormányzat végzi saját költségén.

A bontási és hulladékelszállítási munkák határideje: a kivitelezés kezdetekor, vagyis a munkaterület átadásának dátuma.

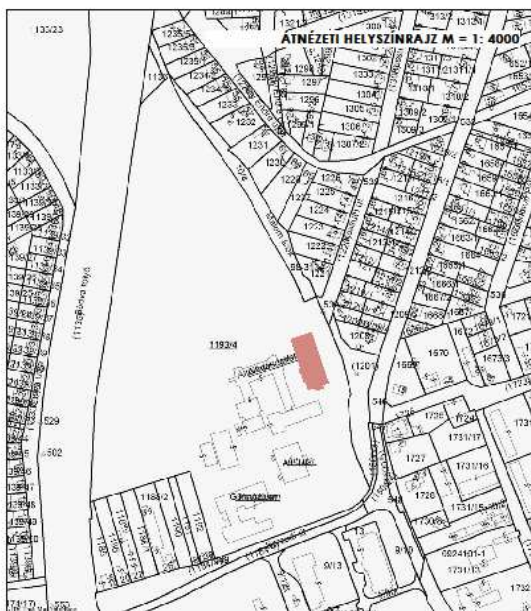
Az elbontott sportpálya helyett a Nemzeti Sportközpontok új sportpályát nem épít, vagyis ezzel kapcsolatban felmerülő feladata, költsége nincsen.

8. Kerítés elkészítésével kapcsolatos feladatok







A helyszínrajzon – zöld vonallal ábrázolt – szerviz kapuval ellátott kerítés tervezését, engedélyeztetését, kivitelezését az Önkormányzat végzi, melynek üzemeltetési, karbantartási munkáit szintén az Önkormányzat végzi.

# EDELÉNY

1.SZÁMÚ MELLÉKLET/A



**JELMAGYARÁZAT:**

-  -SZÜKSÉGES MÉRETŰ ÖNÁLLÓ TELEK TERÜLETE, KÖRVONALA/ÚJ TELEKHATÁR/
-  -SZÜKSÉGES MAGÁNŰ TELEKTERÜLETE, KÖRVONALA/ÚJ TELEKHATÁR/
- JELENLÉGI TELEKMÉRET: 87.878 M<sup>2</sup> MINIMÁLIS TELEKMÉRET: 2000 M<sup>2</sup> BEÉPÍTÉSI%: 40 % --3250 M<sup>2</sup>
- A TANUSZODA ELHELYEZÉSÉHEZ SZÜKSÉGES OPTIMÁLIS TELEKMÉRET: 3744 M<sup>2</sup>
-  -KERÍTÉS /ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁS/
-  -ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁS TERÜLETE
-  -MEGSZÜNTETENDŐ /KIVÁLTANDÓ/ MŰTÁRGY, FA, OBJEKTUM
-  -KÖZMŰ-CSATLAKOZÁSI PONTOK /TÁJÉKOZTATÁS/  
V-VÍZ: 70,1 m<sup>3</sup>/NAP-DN 63-110 KPE CS-CSATORNA: NA 160-200 KG PVC  
G-GÁZ: 46,8 m<sup>3</sup>/h-DN 90 PE E-ELEKTROMOS: 3x125A-NAYY-J FÖLDKÁBEL

## **2./ Napirendi pont tárgya:**

Tomor-Lak Községek Sportegyesületének kiegészítő támogatásáról  
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 153./ sorszám alatt.)

**Polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Virág Tamás** képviselő szó szerint kéri a kérdését, véleményét a jegyzőkönyvben rögzíteni. „Tisztelt Képviselőtársak! Az edelényi sportegyesület labdarúgó szakosztálya a 2012-2013-as bajnoki évben úgy tudja, hogy kiesett a megyei labdarúgó bajnokságból és a megyei II. osztályban kellett volna folytatnia a bajnokságot. Ezt követően megállapodás született a Tomor-Lak Sportegyesülettel, amely évek óta stabil résztvevője a megyei I. osztályú labdarúgó bajnokságnak, és aki ezt megelőzően Szikszó várossal együttműködve vett részt a bajnokságon. A megállapodás az volt, hogy átköltöznek Edelénybe Szikszóról és Edelény-Tomor-Lak név alatt az ő szerzett joguk alapján Edelényben, Edelény város lakói megyei I. osztályú labdarúgó mérkőzéseket láthatnak. Edelény város térítésmentesen lehetőséget ad a pályák, öltözők használatával és jelentős pénzeszközökkel támogatja Tomor-Lak Községek Sportegyesületét. A bajnokságban és az újságokban Edelény-Tomor Lak néven futott ez az egyesület, az utóbbi időkben a bajnokságról szóló tudósításokban már csak Edelény néven szerepel a tabellán, amit a kiadvány is bizonyít. Viszont, ahogy látja az előterjesztést, az Tomor-Lak Sportegyesület kiegészítő támogatásáról szól, arról döntenek most. Öt kérdése lenne, az első kérése, polgármester úr tájékoztassa arról, hogy jelenleg mi a jogi helyzet a labdarúgó egyesületnél. Második kérdése: Tomor-Lak Sportegyesülettel történő együttműködés kezdetén szó volt arról, hogy az egyesület elnökségét átalakítják és az átalakított egyesületben helyet kapnak az edelényi sportérdekeket képviselő személyek is. Megtörtént-e ez a változás, jelenleg ki az elnöke, kik az elnökségi tagok és az elnökségi tagokból kik az edelényiek? Harmadik kérdés: Tomor-Lak Sportegyesület nem edelényi sportegyesület, a nevében is benne van, Tomor és Lak Községek Sportegyesülete. Kérdése, hogy összességében ebben az évben az önkormányzatunk mennyivel támogatta az egyesületet, mennyi az egyesület bruttó költségvetése, a költségvetésen belül a bevételi oldalon, mennyivel támogatja Tomor és Lak községek az egyesületet, mennyivel támogatja a fő szponzor, illetve egyéb szponzorok az egyesületet? Tudomása szerint az egyesület igénybe vette a TAO-s támogatást, annak mennyi volt a mértéke? Összességében azt szeretné látni, hogy az egyesület mennyivel gazdálkodik, milyen bevételekből és szeretné látni azt, hogy Edelény Város Önkormányzata milyen arányban veszi ki a részét az egyesület támogatásában. Úgy gondolja, hogy a támogatás mértéke elégséges jogi alapot ad arra, hogy ilyen információkkal tisztában legyen a képviselő-testület. Negyedik kérdés: Edelény városban a Tomor-Lak Sportegyesületen kívül hosszú évek óta eredményesen működik még a gyermekfocival foglalkozó Bendegúz Sportegyesület. Úgy tudja, hogy három-négy edzőt foglalkoztat, 75 fő gyermek sportolását, versenyeztetését oldják meg, részt vesznek a korosztályos bajnokságokban, kupákban. Kérdése, hogy Edelény Város Önkormányzata mennyivel támogatja a Bendegúz Sportegyesületet, amellett, hogy a pályák, öltözők használatát ingyenesen rendelkezésére bocsátja,



hasonlóan, mint Tomor-Lak Sportegyesületnek. Ötödik kérdés: A kérdések összeállításánál, véleményének összeállításánál felvetődött egy alapkérdés, egyáltalán Edelény Város Önkormányzata miért támogatja a Tomor-Lak Sportegyesületet? Edelény város miért nem tudja megszervezni önállóan egy ilyen nem magas szintű bajnokságban a saját csapatát? Ezt megelőzően Tomor-Lak Sportegyesület Szikszó várossal finanszírozta sportegyesületét, most Edelénnyel finanszíroztatja azt. A jog még mindig Tomor-Lak Sportegyesületé és még mindig nem látja azokat a folyamatokat, hogy Edelény városban a labdarúgással kapcsolatosan elinduljon egy önálló törekvés.”

**Polgármester** köszöni képviselő úr kérdéseit, amire pontonkénti válaszait visszafelé haladva adja meg. Kérdés volt, hogy miért támogatja Edelény Önkormányzata Tomor-Lak Sportegyesületét, és miért nem tudja megszervezni a saját sportegyesületét. Mint ahogy képviselő úr talán az első kérdésénél is elmondta, a mérközésekről szóló tájékoztatókban, - itt gondol az Észak-Magyarországra – úgy szerepel, hogy Edelény. Tehát az ő olvasatában nem Tomor-Lak sportéletét támogatják, hanem Edelény labdarúgást szerető lakosságát szolgálják ki ezzel. Miért nem tudja megszervezni Edelény? A Tomor-Lak Sportegyesület elég régóta Szilvai Attila úr irányítása alatt működik, aki mellesleg Tomor község polgármestere is szintén elég régóta. Azt gondolja, hogy bizonyította, hogy ő az a környéken, aki olyan módon irányít egy egyesületet, amiből nagyon komoly eredmények is származtak az elmúlt időszakban. Ez a labdarúgócsapat hosszú éveken keresztül a megyei I. osztály első három helyén végzett, és ha jól emlékszik, volt, amikor bajnokságot is nyert. Azért nem tudják maguknak megszervezni az edelényi futballt, mert mint ahogy képviselő úr az első kérdésében is említette, és amiről az előző testületi ülésen elég bőven beszél, - csak akkor képviselő úrnak más elfoglaltsága volt, és nem tudott jelen lenni – kiestek a megyei I. osztályú labdarúgó bajnokságból, aminek következtében csak a megyei II-ben folytathatták volna. Még egyszer a nézők miatt nem ismétli el azokat az érveket, amiket néhány nappal ezelőtt elmondott, mint pl. a megyei II. körülményei, ellenfelek, stb. miatt. Tehát, mint ahogy két évvel ezelőtt volt egy sebtében összehívott konferencia a Művelődési Központban, amit megszerveztek valakik, és akkor éppen az volt a problémájuk valakiknek, hogy miért olyan állapotban van a kastélykerti sporttelepük, mint amilyen állapotban van. Akkor elmondta a körülményekhez képest elég nyugodtan, hogy miért olyan állapotban van, és hogy mi lesz a jövőkép. Aki járt már a most épülő sporttelepen, az látja a jövőkép szempontjából, hogy igazat szólott akkor, sőt az akkori elképzelések már túl is lettek most teljesítve, és most bőven túl lesznek teljesítve. Ahhoz, hogy Edelényben új alapokra helyezték a labdarúgást, lehet, minden lehet, ez viszont azzal a következménnyel fog járni, hogy a körzeti bajnokságban kell indítaniuk egy új csapatot, ha újra akarják szervezni az edelényi futballt. Nem gondolja, hogy ezt bárki szeretné ebben a városban, aki figyelemmel kíséri a sportéletet. Arra kérdésre, hogy mi a jogi helyzet jelen pillanatban a sportegyesülettel, elmondja, hogy a jogi helyzet az, hogy az egyesület neve jelenleg még Tomor-Lak Sportegyesület. Az egyesület elnöksége még ugyanaz, aki annak idején Edelénybe hozta ezt a csapatot. Amiről nem tudott, és amiről néhány napja tájékoztatta Szilvai Attila úr, mert ő is feltette a kérdést, hogy mikor gondolja átalakítani az egyesület elnökségét, illetve magát az egyesület nevét mikor gondolja megváltoztatni, ami alapvetően az ő kompetenciája, bár igaz, volt egy megállapodásuk, amit Szilvai úr tiszteletben is tart és meg is fogja tenni.

Most tájékoztatta arról, hogy egyetlen egy olyan akadálya volt eddig, ami ebben az évben mindenképpen megoldást fog nyerni az, hogy Tomoron van egy lőtér, amely ennek az egyesületnek a tulajdonában van. Abba a lőtérbe annak idején Szilvai úr elég jelentős anyagi eszközt is befektetett. Tehát nem szeretné, ha az a lőtér kvázi az új egyesületbe jönne tovább, hiszen abban a pillanatban egy új egyesületről fognak beszélni, amikor edelényi lesz a székhely és változik az elnökség összetétele. Nem szeretné ezt magával hozni Tomor-Lak Sportegyesülete ebbe a házasságba. Ezt a kérését teljes mértékben el tudja fogadni a maga részéről és akceptálni tudja. Ezzel úgy gondolja válaszolt a második kérdésre is. Az első kérdéshez még annyit, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség szabályzata alapján semmiféle susmus nem volt abban annak idején, amikor tavaly nekiindultak az új bajnokságnak, amikor kvázi idejött ez a labdarúgócsapat. Akkor a Megyei Labdarúgó Szövetség megkereste azt a jogi lehetőséget, ami szerint ez az egyesület úgy indulhatott a bajnokságnak, hogy Edelény-Tomor-Lak. Ez teljesen legális volt, az MLSZ szabályzata szerint történt, és jelen pillanatban is így szerepelnek. Harmadik kérdés volt, hogy mennyivel támogatta Edelény Önkormányzata, és hogy mennyi a bruttó költségvetése, továbbá, hogy Tomor és Lak településmennyivel támogatta a sportegyesületet, illetve, hogy igénybe vettek-e TAO-s pénzt. Edelény Önkormányzata ebben az esztendőben 6 millió forinttal támogatta a sportegyesületet, amely 6 millió forintból a Tomor-Lak Sportegyesület pénzeszközt ad át a Bendegúz Focisulira, illetve ebből működteti a női labdarúgócsapatot is. Tehát ez a 6 millió forint, amit megszavaztak, ez nem csupán a nagy csapatnak a finanszírozását szolgálja, hanem mellette a Bendegúz Focisulit és a női labdarúgó szakosztály finanszírozását is szolgálja. Az, hogy mennyi az egyesület bruttó költségvetése, nem tudja, azt sem, hogy Tomor, Lak települések mennyivel támogatják, ezt nem kérdezte meg tőlük, de fel fogja tenni ezt a kérdést elnök úrnak. TAO-s pénzre jogosultak, azt viszont tudja, hogy a tavalyi TAO keretösszeget koránt sem tudta kihasználni az egyesület. Úgy tűnik, hogy az edelényi vállalkozók eléggé hátat fordítottak az egyesületnek az első pillanatban. Nagyon reméli, hogy ez a jövőben nem így lesz, hiszen a több mint 6 millió forintos keretösszegeből, mindössze 2 millió forint körüli összeget sikerült lehívni, aminek az az oka, hogy egyetlen egy edelényi vállalkozás volt az, aki hajlandó volt azt a gesztust megtenni, ami egyébként neki semmibe nem kerül, hogy a nyereségadójából azt az iksz százalékot, amit ő felajánlhat a TAO-ra, megjelölje ezt a sportegyesületet. Ezúton is szeretné felhívni a figyelmét az edelényi vállalkozásoknak, hogy legyenek kedvesek ne Diósgyőrt, ne más sportegyesületeket támogassanak, és ne hagyják ott az államkasszába az összes adójukat, hiszen ebből mindenkinek lehetősége van egy bizonyos százalék erejéig azt mondani a TAO-ban, hogy ennek a sportegyesületnek a támogatására szeretnék felhasználni ezt a pénzt. A negyedik kérdése volt képviselő úrnak a Bendegúz Sportegyesület, hogy mennyivel támogatja az önkormányzat. A Bendegúz Sportegyesület nem létezik, a Bendegúz Focisuli a Bódva-völgyi Tömegsport Egyesület keretén belül működik a városban, ezért a költségvetési soron nem volt részükre támogatás megjelölve. A Tomor-Lak Sportegyesület az önkormányzat támogatásán keresztül nyújt támogatást a Bendegúz Focisulinak.

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság** az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Civil Összefogás Frakciójának módosító javaslatával együtt.

**Virág Tamás** képviselő: Ebben az évben kapott az egyesült 6 millió forintot, és ha megszavazzák ezt a 2,5 millió forintot, akkor összesen 8,5 millió forint az a támogatás, amit az egyesület kapott és fog kapni, ami azért jelentős pénz. Azért kérdezte, hogy mennyibe kerül egy megyei osztályt üzemeltetni csapataival, mert ebből derülne ki, hogy ha megtudnák a költségvetés bruttó összegét, hogy végülis mennyi az a rész, amit Edelény Önkormányzata finanszíroz. Úgy gondolja, több mint 60-70 %, amit az önkormányzat biztosít ennek az egyesületnek. Felvetődött polgármester úr részéről, hogy az edelényi vállalkozók nem állnak rendelkezésre az egyesületnek, elfordultak a TAO-s pénzek vonatkozásában. Úgy gondolja, hogy egy dolognak a támogatása, így a TAO is bizalom kérdése. Egy vállalkozó, egy személy, ha van pénze, úgy adja oda, hogyha van bizalom, és arra költik el a pénzt, amire kapják. Ez a TAO egy nagyon jó rendszer, ami a kormánynak köszönhetően megkönnyítette a sportrendszernek a finanszírozását. Azt is látni kell, hogy ez arra szolgál, hogy ne személyeket, hanem csoportokat támogasson, egy ügyet, a labdarúgás ügyét. Tisztán kell látni, hogy azok a pénzek, amit odaadnak a vállalkozók, vagy személyek, hogy arra költik el, amelyre adták, mert a hosszantartó barátság titka a pontos elszámolás. Itt is gondok voltak az előző testületi ülésen, pontosan az előterjesztés anyagával, hogy nem láttak tisztán, hogy mire kell, és itt is a bizottsági ülésen nem volt igazán meggyőző az az újra beterjesztett anyag a pénz igénylésére. Mielőtt elmondaná véleményét az előterjesztéssel kapcsolatosan, két dolgot szeretne tisztázni. Az egyik, hogy fontosnak és támogatódnak tartja Edelény város sportéletét, ezen belül a labdarúgás támogatását is. Eddigi életében a testületi munkában hozott döntései úgy hiszi mindezt bizonyították is. Átnézte az elmúlt 20 év edelényi labdarúgásának és a Tomor-Lak SE. labdarúgásának eredményeit. Szeretné kifejezni minden elismerését, nagyrabecsülését Szilvai Attilának, Tomor-Lak Sportegyesület elnökének, fősponzorának az elmúlt 20 évben kifejtett munkájáért, amely Tomor-Lak Sportegyesület létrehozásában, eredményes működtetésében végzett. Szinte hihetetlen volt látni, hogy az elmúlt 20 évben a legstabilabb részvevője volt a megyei I. osztályú labdarúgó bajnokságnak, ahol mindig az erős középmezőnybe, vagy az élen végzett. Mindezt azért mondja el, hogy lássák, komoly odafigyelő, a sport iránt elkötelezett munkával egy személy, egy kis faluban milyen eredményesen tudott labdarúgást csinálni, amit ők itt Edelényben, egy nagyvárosban nem tudnak megtenni. Edelény labdarúgásának hanyatlása kb. ezelőtt 13-14 éve kezdődött. Az elmúlt 13-14 év a labdarúgó szakosztály megyei I., megyei II. között ingázott. Voltak olyan évek, amikor nem vettek részt a bajnokságban, s ami a legfontosabb, zűrös környezetben valósult meg Edelény labdarúgása, annak ellenére, hogy ezt megelőzően fényes sportmúlttal rendelkezett Edelény, stabil részese volt hosszú éveken keresztül a Nemzeti Labdarúgó Bajnokság III. vonalának, Vác, Salgótarján, Gyöngyös, Hatvan, Hajdúszoboszló, Mátészalka, GANZMÁVAG SE, DVSC klubokkal emlegették őket a sportéletben, tekintélyük volt, országos ismeretségük. Az elmúlt 13 évben Onga, Perkupa, Szalonna és Boldva falvakkal versenyeztek, és így sem tudtak igaziból helytállni a megyei szinten. Más egyesületek jogán kell folytatni a megyei I. osztályt, más tollaival ékeskedni, és még mindig nem látja Edelény város labdarúgásával kapcsolatosan a megoldást, vagy arra való törekvést. Edelény városban mindig szervezett, rendezett sportélet volt, amit jellemezett a mérkőzések magas szintű látogatottsága, népszerűsége, elismerése az edelényi lakosság részéről. Most mindezt nem látja.

Hozzászólásában igazából nem a pénz jogosságáról, annak megítéléséről akart szólni, és a maga részéről igennel fog szavazni a napirendi pont kapcsán. Arra szeretne volna felhívni a figyelmet, hogy valami nincs rendjén Edelény város sportjával, labdarúgásával kapcsolatosan. A városnak nincs sportpolitikája, ad-hoc jelleggel döntenek többségi elv alapján pénzekről, támogatásokról, nem célok, eredmények mentén. Úgy gondolja, Edelény sportéletét teljesen új alapokra kell helyezni, összhangban a város lehetőségével, a lakosság igényeivel, bevonva ebbe a sportot szerető lakosságát, a sport szervezésébe, irányításába. Úgy gondolja, hogy a jelenlegi helyzet, felállás nem viszi előre Edelény labdarúgásának sportéletét, holott sportlétesítménye, háttere mindig volt és jelenleg is van, még magasabb szinten, mint az előzőekben, tehát úgy gondolja, hogy a város sportéletével kapcsolatosan valamit kell tenniük, kell tenni az önkormányzatnak.

**Polgármester:** Néhány dologra kíván reagálni, amit képviselő úr elmondott. Azt mondta, hogy a TAO az egy bizalom kérdése. Nagyjából egyetért vele, és azért nem teljes egészében, mert az előbb már elmondta, hogy tulajdonképpen a vállalkozás választhat, vagy részt vesz a TAO-s finanszírozásban és abból az adójából támogatja, amit egyébként be kellett fizetni az államkasszába, vagy nem vesz részt és akkor nem támogatja a sportot. A bizalom kérdésére válaszul két dolgot szeretne elmondani. A képviselő úr további mondandója részében elmondta, hogy az elmúlt 20 év megyei I. osztályú bajnokságának legstabilabb szereplője a Tomor-Lak Egyesület volt Szilvai Attila vezetésével. Hol kell ettől nagyobb bizalom, amikor egy olyan ember vezeti most ezt a sportegyesületet, ami Edelény néven fut, mint az, akiről képviselő úr a lehető legjobb véleménnyel nyilatkozott az előbb. A bizalomhoz még annyit, hogy hová kerül a pénz, az bizalom kérdése, hogy ez a csapat két forduló után pontvesztés nélkül a megyei I. osztályban a tabella élén áll. Azt gondolja, ebből is látszik, hogy az a támogatás, amit az edelényi önkormányzat biztosít, nagyon jó helyre megy. A bizalom kérdéséhez még egy dolog, itt van az ülésen Németh Attila úr, akiről azt gondolja, hogy egy olyan személyisége a megyei labdarúgásnak, aki a megyei vasutas sportklubnál évtizedekig labdarúgó edzői és szakosztályvezetői múlttal rendelkezik, akit az egész megyében mindig tiszteltek és becsültek a sporttevékenységéért, és soha nem volt megkérdőjelezve az ő tisztessége. Ez is a bizalom kérdése, és ő most ennek az egyesületnek a szakvezetője. A képviselő-testület jelenlétében és a televízió előtt is ezúton szeretné megköszönni azt a munkát, amit Németh Attila úr végez ennél a sportegyesületnél. Még egy dolog, az, hogy amit Szilvai Attila úr meg tudott tenni Tomoron 20 éven keresztül, amit itt nem tudnak Edelényben megtenni, mondhatná erre leegyszerűsítve, hogy ezért van itt Szilvai Attila úr. Az, hogy egy megyei I. osztályú labdarúgócsapat mennyibe kerül – ezzel kapcsolatban megpróbálta felidézni a 90-es évek közepét, amikor az ő vállalkozása volt egyedülként, aki támogatta a labdarúgócsapatot és akkor, 20 évvel ezelőtt 6-8 millió forintba került a labdarúgócsapat. Ezt ő két éven keresztül folytatta, majd két év elteltével megkereste az akkori városvezetést, és azt mondta, hogy természetesen továbbra is akarja és vállalja is a csapat finanszírozását, de csak és kizárólag abban az esetben, amennyiben az önkormányzat is elkezd támogatni az edelényi labdarúgást. Abban az időben ugyanis hosszú éveken keresztül nulla forinttal támogatta az edelényi labdarúgást. Tehát az, hogy most mennyi 8,5 millió forint, ezzel szeretne volna érzékeltetni. Képviselő úrnak azzal a kijelentésével, hogy valami nincs rendjén, végképp szeretne vitatkozni, sőt, ha úgy tetszik vissza is utasítja ezt a kijelentését.

Azt gondolja, igenis rendjén van. Edelényben újra normális vezetés, irányítás alatt van, és újra van normális labdarúgócsapatuk. Ez a csapat még nagy gondot fog okozni ennek a képviselő-testületnek néhány hónap múlva, amikor meg fogja nyerni a megyei I. osztályú labdarúgó bajnokságot, és azon fognak vitatkozni, hogy mit csináljanak, engedjék-e az NB III-ba a csapatot, tudják-e majd támogatni ennél lényegesen nagyobb mértékben, mint amilyen mértékben most kell tenniük, avagy nem, és marad tovább a megyei I. osztályban. Tehát erről fognak még vitatkozni. Az, hogy nincs sportpolitikájuk? Képviselő úr nem volt itt az előző ülésen, amikor elég hosszan beszélt arról, hogy ez a sportkomplexum, ami készüléfében van, ez nem csak arról szól, hogy van két-három futballpályájuk. Itt sokkal többről van szó, Edelény népességmegtartó képességétől kezdve nagyon sok mindent sorolhatna, hogy mit jelent ez a sporttelep, a sport és szabadidőközpont, ami épül a városban és ez a sportkomplexum fogja biztosítani azt, hogy a különböző sportágakkal Edelényben újra el tudjanak indulni, a kisgyermektől haladva és fejlődve egészen a versenysportig. A múlt ülésen elmondta, hogy elég előrehaladott tárgyalásokat folytattak a Kézilabda Szövetséggel, akinek az egyik volt válogatott játékosának menedzsere minden valószínűség szerint a jövő héten jön Edelénybe, aki tárgyal természetesen az iskola igazgatójával is a kézilabda szakosztály beindításáról, amit egyértelműen az általános iskolás gyermekekre alapoz egyelőre. Azt sem hallhatta képviselő úr az elmúlt ülésen, hogy a Megyei Birkózó Szövetség elnöke megkereste azért, hogy Edelényben nagyon szívesen látná a birkózó sportot is, amit el tudnának indítani egyelőre még általános iskola szinten. Erre is azt mondta, természetesen erre fogékonyak, hiszen az a cél, hogy gyermekeik, az ifjúság a lehető legbővebb spektrumból tudjanak választani, hogy ki mit szeretne sportolni már gyermekkorában. Egy család életében ez nagyon komolyan esik latba, amikor arról kell beszélni a családban, hogy a hatéves gyermekével mit kezdjen, hordja-e Miskolca úszni járni, vagy cselgáncsozni, avagy itt helyben lesz lehetőség mindenre. Képviselő úrnak ezzel a véleményével nem tud egyetérteni, igenis van sportpolitikája Edelény Önkormányzatának, ha úgy tetszik polgármesterének is. Szerinte minden rendjén van és jó irányba haladnak ebben a kérdésben.

**Loj Balázs** alpolgármester: Az edelényi sportéletről szólva elmondja, hogy a városban elmúltak azok az idők, amikor akár egy önkormányzatnak, vagy akár egyetlen cégnek, mint régen a bányavállalatnak a feladata volt az, hogy sportéletet szervezzen. Hál' Istennek olyan sportegyesületi szinten történt szerveződések, illetve amatőr, akár magánembereként szerveződött kis egyesületek vannak, amik szerinte nagyon színes sportéletet biztosítanak Edelényben. A fociról és az utánpótlásról sok szó esett, de példás és kiemelkedő a sakkélet Edelényben, olyan eredményeket érnek, értek el, nagymesterek kerülnek ki most is a Galkó Tibor úr kezei alól. Ott van az Edelényi Túra és Kerékpáros Szakosztály, aki rendszeresen Erdélybe, a felvidékre, a Bükkbe, a Mátrába, akár a környéken túrákat szervez, kerékpár és gyalogos túrákat, szervezett formában buszokat indítanak. Tehát ők nagyon jól csinálják ezt a dolgot, és támogatókat is szereznek hozzá. Tudomása van róla, hogy szülői kezdeményezésre dzsúdó-edzéseket tartanak majd Edelény városában, az iskola tornatermében. A falmászók még hivatalosan nem szerveződtek, tehát nincs egyesületi formájuk, de Lillafüredre járnak legtöbbször, tudja, hogy kacérkodnak a Tátrával, és az edzésekre pedig kiváló lehetőség nyílik, hiszen az edelényi Szent Miklós iskolában a tornaterem egy egész falán falmászásra van lehetőség. Tehát bővítik ezt a lehetőséget, és falmászó edzéseket is tartanak, és ez egy iskolai szerveződés.

Példaértékű az eset, diszkoszvető körük van a sportcentrumban, volt egy gyerek, aki diszkoszvetésben jeleskedett és Miskolca szeretnék volna sportiskolába elvinni, erre azt mondta az iskola igazgatója, aki a sportéletet kiválóan szervezi, hogy van egy diszkoszvetésben jeleskedő gyerekük, ne vigyék el, építenek neki egy diszkoszvető kört. Építettek egy gyerek kedvéért egy diszkoszvető kört, és azóta több gyerek is jár diszkoszvetésre. Azt hiszi, ez a gondolkodás kell, ami előre viszi őket. Az amatőr futóknak sincs egyesületük, de eljárnak Tiszacsegétől kezdve Szepsibe, a környező településekre, Boldvára. Megszervezik minden évben a Bódva-völgyi maratont, ahol az idén is több, mint 200 fő részvételével kerékpárral, futva részt vettek, vagy versenyeztek edelényi és nem edelényi emberek. Ez a dolog kezdi kinőni magát és most már Rozsnyóról, Szepsiből, Budapestről, Kazincbarcikáról komoly profi versenyzők is részt vesznek. Épül az uszoda is, ami azt fogja magával hozni, hogy kiváló úszók is lesznek, ismerve az edelényi fiatalokat, szülőket, gyermekeket. Edelény sportélete ilyen módon szerinte rendben van. A múlt ülésen is elmondta, hogy eredmény-centrikus és szokták mondani, hogy kispénz kisfoci, nagypénz nagy foci. Most megfordult a dolog, mert van egy nagy foci, amely megyei szinten nagy foci és ahhoz bizony nagy pénzt kell biztosítani megyei I. szinten. Szerinte az a dolog, hogy hét meccsből hét meccset megnyer a focicsapat, ami kielégíti az ő eredmény-centrikusságát és nyugodt szívvel nyomhat egy igen gombot arra, hogy támogassák a focicsapatot. A bizalom tekintetében annyit mondana, hogy Szilvai Attila úr pályafutását gyerekkora óta figyelemmel kíséri, és Németh Attila szakosztályvezető úr garanciát nyújtanak arra, hogy ez a pénz, amit megszavaznak esetlegesen az elkövetkezendő percekben, ez jó kezekben lesz. A focicsapat úgy érzi, most megérdemli a támogatást, a szurkolókról már nem is beszél, akik kitartóak már hosszú évek óta, akár idegenben, akár itthon, akik karneváli hangulatot tudnak csinálni a focipálya mentén. A múltkori testületi ülésen is elmondta, ne féljenek az NB III-tól, ha arra kell előteremteni a pénzt, akkor segítsenek benne, segítsenek a TAO-s pénzek lehívásával, abban, hogy az önkormányzat minél erőteljesebben tudja támogatni a futballt, és segítsenek a szponzorok felkutatásában, mert azt gondolja, hogy semmi nem lehetetlen.

**Borza Bertalan** képviselő: Hezitált ezen a napirendi ponton, hogy mi legyen a döntése, de megköszöni Virág Tamás képviselő úrnak a hozzászólását, mert sokat segített azzal, hogy egy egészen átfogó elemzést adott a sportegyesületről, annak eredményeiről. Most már biztos abban, hogy ez a támogatás jó helyre megy, és abban is, hogy nem egy nevet, Tomor-Lakot fogja támogatni, hanem az ott futballozó edelényieket, az edelényi gyerekeket, felnőtteket. Az elmúlt ülésen érintőlegesen szó volt arról is, - amivel is egyet tud érteni - hogy az edelényi sportot, sportéletet át kell szervezni, arról is, hogy több, vagy kevesebb sportegyesület kell-e, vagy esetleg funkcionálisan kell változtatni. Úgy gondolja, hogy egy önkormányzati képviselőnek, a városnak az a dolga, hogy a versenysportnak és az élsportnak a feltételrendszerét, a kereteit biztosítsák, intézményi sportlétesítményeket, uszodát, stb., Ahhoz pedig, hogy tartalommal igazán meg lehessen tölteni, kellenek a sportegyesületek, és azok a dolgok, amiről alpolgármester úr szól, hogy mennyi minden van kialakulóban, kezdődőben, a kerékpározóktól kezdve falmászókon át sok minden. Azt szeretné, ha két év múlva az éves költségvetési tárgyalásnál versenyeznének a sportegyesületek teljesítményükkel, minőségükkel, hogy ki kapja a legtöbb támogatást az önkormányzattól. Nem híve annak, hogy létrehozzanak egy Edelény néven szereplő sportegyesületet, amibe tunkolják a pénzt és utána vagy van eredménye, vagy nincs.

Ő a tartalmat tudja, de minőséggel megtölteni a tartalmat, ahhoz kellene az ilyen szakosztályvezetők, mint Németh Attila, vagy kellene az olyan elnökök, mint Szilvai Attila, akik tartalommal, érzelemmel is meg tudják tölteni. A maga részéről a módosítással együtt támogatja az előterjesztés elfogadását.

**Káli Richárd** képviselő: A maga részéről a Virág Tamás képviselő úr által elmondottakat szeretné egy gondolattal a TAO-s pénzeket illetve a bizalmat egy kicsit kiegészíteni. Úgy gondolja, hogy egy felelős vállalkozó akkor tud felelősen dönteni, hogy ha a támogatni kívánt egyesületnek a gazdasági és szakmai munkáját is egyaránt ismeri. A képviselőtársaival együtt benyújtottak egy módosító indítványt, hogy a támogatott egyesület – és itt nem csak Lak-Tomor Sportegyesületre gondol, hanem a jövőben bármilyen más egyesületre is, - hogy itt a városi televízióban, a képviselő-testület előtt számoljon be a felhasznált pénzekről, hogy mire használta fel, és hogyan segítette az egyesület működését. Úgy gondolja, hogy egy vállalkozó nemcsak azért fog egy sportegyesületet támogatni, hogy az fennmaradjon és működjön, hanem azért, hogy a támogatásával folyamatos fejlődést mutasson. Fontos lenne a nyilvánosságot minél jobban bevonni ezeknek a támogatási összegeknek a bemutatására, hogy lássák, hogyan került felhasználásra.

**Csabai Gyula** képviselő szerint a régi időket, meg a mai időket nem lehet összehasonlítani. Alpolgármester úr is említette, voltak olyan cégek, illetve működött a bánya a városban, ami meg tudta oldani az anyagi kérdéseket, sőt messzemenően meg tudott oldani még jó néhány dolgot, és ezáltal lehetett finanszírozni nemcsak a labdarúgást, hanem jó néhány olyan sportot, akár a kézilabdát, vagy tekét, amire már sokan nem is emlékeznek a városban, ami ma már nincs, de még az elkövetkezendő időszakban még lehet. Tehát ahhoz, hogy egy város egy sportegyesületet több szakosztállyal, vagy több sportegyesületet, szakosztályt támogatni tudjon, kell hogy legyen a városnak gazdasági ereje, gazdasági teljesítőképessége, illetve, kell hogy legyenek a városban olyan cégek, amelyek hajlandóak áldozni, nemcsak az itt említett TAO, hanem esetleg azon túl is. Azért itt az elmúlt években ez nagyot változott nemcsak Edelényben, hanem ha szétnéznek a környező településeken is, labdarúgócsapatok, vagy éppenséggel sportegyesületek szűntek meg, sportágak tűntek el pontosan azért, mert vagy nem lehetett finanszírozni, vagy egy adott város nem tudta őket finanszírozni, vagy a háttér nem volt adott. Azt gondolja, hogy a város itt jó úton jár, hiszen lassan felépül egy sportkomplexum, amely tudja biztosítani nemcsak a labdarúgás, hanem egyéb sportok számára is azokat a feltételeket, amelyek ahhoz kellene, hogy egyáltalán sportolni tudjanak a város lakói. Ha ez megvan, akkor lehet elkezdni építkezni. Annyiban igazat ad Virág Tamás képviselőtársának, hogy az sose baj, ha jogilag tiszta viszonyokat teremtenek ebben a történetben, hiszen két évvel ezelőtt, amikor a labdarúgócsapatról beszéltek, valóban arról volt szó, hogy helyiekkel egészül ki majd az elnökség, és azok a szurkolók, vagy éppenséggel támogatók, akik rendszeresen jelen vannak a városi sportéletben, azok helyet kapnak az egyesület vezetésében. Azt gondolja, hogy az iránynak mindenféleképpen ennek kell lennie, hiszen így akár a bizalom is növekedhet. Amit megint nem lehet összehasonlítani az az, hogy rengeteg egyesület nőtte ki magát itt a környéken a labdarúgás kapcsán, amely mögött valóban nagyobb szponzorok állnak.

Úgy gondolja, akkor tudnak jelentősebb összeget fordítani akár a sportra, vagy labdarúgásra, látvány csapatsportokra, hogy ha kihasználják a TAO-s lehetőségeket, mert az előző testületi ülésen is említette polgármester úr, hogy nem sikerült kihasználni. A következő napirend kapcsán kívánta elmondani azt, hogy a Bódva-völgyi Tömegsport Egyesületnek volt olyan TAO-s pályázata, amit megnyertek. Ezt végigvitettek és felszerelték mindennel a gyerekeket, minden eszköz, felszerelés rendelkezésre áll. Azt már nem tudták megoldani, hogy az a pályakarbantartó gép, ami 2.5 millió forintba került, és amihez egy 30 %-os önrész kellett volna, hogy az a pályakarbantartó gép megvásárlásra kerüljön, mert ehhez az önrőt nem tudták összeszedni, holott szerinte egy ilyen gép 3-4 év alatt biztos, hogy visszahozza az árát, és ez mind az egyesületnek, mind az önkormányzatnak az előnyére válna. Összességében fontos az alapinfrastruktúra, ami épül, fontos az, hogy tiszta viszonyokat teremtsenek jogilag ebben a helyzetben, a másik pedig, hogy összezárjanak az edelényiek, az edelényi vállalkozók, a képviselő-testület a sporttámogatás kapcsán, és az sem baj, amit képviselőtársa említett, hogy esetleg ezt a sporttámogatást éppenséggel teljesítmény alapján osztja majd a város.

**Virág Tamás** képviselő örömmel vette azt, hogy a sport, a labdarúgás súlyának megfelelően lett kitérve a mai napirendi pontnál, és megfelelő hangnemben és fontosságának megfelelően, amely reméli, hogy előre fogja vinni az ügyet. Loj Balázs alpolgármester úrnak szeretné elmondani, hogy bizony régen sem volt egyszerű a sportfinanszírozás abban az átkosban sem, és most sem, de szeretné felhívni a figyelmet Putnokra, vagy más hasonló szintű városokra, ahol megoldották és szép eredményeket érnek el. Tehát most is nehéz, és akkor is nehéz volt. Szeretné elmondani azt is, hogy akkor is főleg az olyan beosztásban lévő emberek, akik tudtak tenni a környezetükért, jó vagy rosszindulatán múlott az, hogy támogatják, nem támogatják és hogy megy előre a sport. Egy olyan rendszert kellene kialakítaniuk, hogy a városban nem az emberek jóindulatán múljon, hanem lerögzített elvek alapján legyen megszervezve a város lehetőségeinek megfelelően. Polgármester úr említette a TAO-s pénzeket, hogy az edelényi vállalkozók nem adták. A kérdés az, hogy meglettek-e kérve erre. A másik pedig az, hogy hogyan kérték meg esetleg, vagy kik kérték meg őket, hogy adjanak támogatást. A harmadik, hogy szeretné felhívni a figyelmét a testületnek, a polgármester úrnak, és akinek súlya van a gazdálkodásban, hogy elmentek milliárdok az elmúlt években, tudják jól, hogy milyen fejlesztések voltak. Azok a cégek, akik elvitték ezeket a százmilliókat, meglettek-e kérve arra, hogy támogassák a sportegyesület a TAO-s pénzek vonatkozásában? Azt tudja, hogy Edelényben annak idején az átkosban, azért meg lettek kérve különböző egyesületek, vállalkozások, hogy segítsenek. Úgy gondolja, hogy ebben az önkormányzatnak is van egy kis sara, mert ha már elvitték azt a sok pénzt, és az, ami nekik nem kerül pénzbe, mert adójukból leírhatják, hát jutassanak már vissza valamit. Jutassák vissza a sakkra is, amire büszkék, hogy milyen szinten sakkoznak edelényi sportolók, nagymestereket adnak, és bizony éhen halnak. Gyakorlatilag nem csak a fociról kell beszélni, hanem általában a sportról. Edelény sportéletét úgy gondolja, elég komolyan kitérte, melynek örül.

**Polgármester** néhány hozzászólásra reagál, elsőként Borza Bertalan képviselő úréval kezdené, aki azt mondta, hogy legyen több sportegyesület és versenyezzenek az önkormányzat támogatásáért.



Ezzel egyet tud érteni, és el is mondta, úgy tűnik, hogy alakulgat itt egy kézilabda, birkózás, atlétika, sok minden, és azzal a véleménnyel nagyon egyetért, hogy addig, amíg nincs megteremtve a feltétel, addig nem tudnak sportról beszélni. Most már nagyjából meg vannak teremtve a feltételek és már nagyon komolyan el tudnak beszélgetni a sportról. Viszont azzal soha nem fog egyetérteni, amit már az előző ülésen is elmondott, hogy egy sportág, nevezetesen a labdarúgás egy ilyen kisvárosban belül, mint Edelény, két egyesület keretén belül működjön. Gondol itt a Bendegúz Focisulira, amely jelenleg is a Bódva-völgyi Tömegsport Egyesület keretein belül működik, és a nagy csapatra, valamint az utánpótlás csapatra, akik jelen pillanatban Tomor-Lak Sportegyesület keretein belül próbálnak Edelénynek elég szép hírnevet szerezni a labdarúgáson keresztül. Tehát erről már váltottak szót többekkel, nyilván nem holnapról van szó, viszont két dolgot a 2016-os év elejére gondol, hogy megvalósuljon, az egyik az, hogy a ténylegesen megígért és még be nem következett Tomor-Lak Sportegyesület átalakítása, név, székhely, elnökség átalakítása megtörténjen, tehát jövő év elején, és ugyanebben az időben meg kell, hogy történjen a gyermek focisulinak ebbe az egyesületbe való áthozatala. Azt gondolja, hogy ez a két dolog további halasztást nem tűr, annál is inkább, mert a legutóbbi információi szerint a Bódva-völgyi Tömegsport Egyesület nem tudta érvényesíteni a TAO-s igényét, az MLSZ lehúzta, nulla a kerete ennek az egyesületnek. Innentől kezdve, ha a Bendegúz Focisuli ottmarad, akkor gyakorlatilag a léte kerül veszélybe. Tehát itt lépniük kell mindenképpen. Amit Káli Richárd képviselő úr mondott a vállalkozók bizalmával kapcsolatban, hogy a vállalkozó szeretne az egyesületnek a gazdasági és szakmai munkájába belenézni, szerinte mind a kettő jogos elvárás. Nyilván megvannak a feltételei, hogy hogyan lehet az egyesület könyvelésébe betekinteni egy külsősnek, de jogos igénynek tartja, a szakmai pedig nem kérdés. Sokadszor elhangzik és azt hiszi, hogy ha ennek az egyesületnek a szakmai életét megnézi, és hétről-hétre kimegy a pályára és látja az edzéseket, a szakvezető, edző irányításával, akkor azt gondolja, hogy a szakmaiság nem lehet kérdés senki részére ebből a szempontból. Csabai Gyula képviselő úr egyik mondatára reagálva elmondja, hogy annak idején a Bódva-völgyi Tömegsport Egyesület azt a bizonyos karbantartó gépet – és itt rosszul emlékszik képviselő úr – a képviselő-testület döntött a 30 %-os önerő támogatásról, tehát erről testületi határozat van. Az egészet a Bódva-völgyi Tömegsport Egyesület szúrta el, mert nem regisztrált időben, így nem tudta igénybe venni a TAO-s támogatást ennek a gépnek a beszerzésére. Az elhangzott véleményekre ennyiben kívánt reagálni, és megköszöni mindenkinek a véleményét, aki ebben a kérdésben akár pró vagy kontra véleményét fogalmazta meg.

**Csabai Gyula** képviselő: Egy dologra szeretné felhívni a figyelmet az átalakítások kapcsán, mégpedig arra, hogy biztosan vannak az egyesületeknek folyamatban lévő pályázataik, ezért mindenképpen meg kell vizsgálni, hogy nehogy olyanba fussanak bele, hogy esetleg egy fenntartási kötelezettség, vagy fenntartási időszak az, ami alatt még bármilyen jelentést kell adni, vagy valami olyasmit, aminek feltétele van. A másik pedig az, hogy azt kell tudni, hogy a Bendegúz Focisuli azért működik két egyesület keretén belül ma is, mert a Bozsik-program lehetővé tett egyfajta olyan finanszírozást, hogy ha több csapatot működtetnek, ami éppenséggel jól jön, több forrást tudnak hívni. Tehát érdemes megvizsgálni mindenféleképpen akár a jogi háttérrel, akár ennek a forráslehívásnak a lehetőségét mielőtt beleszaladnak egy olyanba, hogy megpróbálják egyesíteni ezeket a szakosztályokat. Szerinte ez egy komolyabb előkészítést igényel.

**Polgármester:** Természetesen nem gondolja, hogy ezt ő akarja irányítani az egyesületek között, hiszen van mind a kettőnek elnöke, vezetősége, vannak szakemberek, akik sokkal jobban értenek ehhez, pl. a TAO-s dolgokhoz. Ő csak szeretné erre inspirálni az egyesületeket, hogy ennek a maga részéről nem látja értelmét, de ha akár őt, akár a testületet bárki meggyőzi, hogy így helyes, akkor tőle így is mehet a dolog tovább.

Ezek után – mivel több kérdés, vélemény nem volt - szavazásra bocsátja a Civil Összefogás Frakció módosító javaslatának elfogadását az alábbiak szerint:

„Tomor-Lak Községek Sportegyesülete a kiegészítő támogatás felhasználását követően, legkésőbb 2016. január 31. napjáig a célok megvalósulásáról, illetve a megítélt pénzösszeg felhasználásáról pénzügyi és szakmai beszámolót készít és azt a soron következő rendes képviselő-testületi ülésen bemutatja.”

A Képviselő-testület a módosító javaslatot – 12 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

**Polgármester** a módosítással együtt szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot, a módosítással együtt – 12 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

## **EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK** **147/2015.(X.01.) H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy:** Tomor-Lak Községek Sportegyesületének kiegészítő támogatásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Tomor-Lak Községek Sportegyesület labdarúgó szakosztályát 2.500.000 Ft, azaz kettőmillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti a 2015. évi költségvetés általános tartaléka terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
3. Tomor-Lak Községek Sportegyesülete a kiegészítő támogatás felhasználását követően, legkésőbb 2016. január 31. napjáig a célok megvalósulásáról, illetve a megítélt pénzösszeg felhasználásáról pénzügyi és szakmai beszámolót készít és azt a soron következő rendes képviselő-testületi ülésen bemutatja.

Határidő: 2015. október 15. a megállapodás megkötésére,  
illetve 2015.12.31., 2016. január 31.

Felelős: polgármester

Értesül: osztályok, Tomor-Lak KSE

### **3./ Napirendi pont tárgya:**

Műfüves labdarúgópálya karbantartásához fedezet biztosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 154./ sorszám alatt.)

**Polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Káli Richárd** képviselő: Az előterjesztésben olvasható, hogy a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft-nek, mint a pálya kezelőjének, a beépítésre kerülő gumi granulátum beszerzéséhez nem áll rendelkezésre fedezet, mivel a pályaüzemeltetésből megfelelő bevétel nem keletkezett. Kérdése, hogy van-e kalkulációja a Kft-nek, hogy mennyi bevétel várható a pálya bérbeadásából, illetve mennyi ezeknek a pályáknak az éves karbantartási költsége.

**Polgármester:** Ha jól emlékszik, akkor az üzleti tervben szerepel, de erre a kérdésre nem tud válaszolni. Kérdezi Fischer Ferdinánd bizottsági elnököt, hogy tud-e választ adni erre a kérdésre.

**Fischer Ferdinánd** Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Ebből a pályából egyetlen egy forint sem származott, a pályaépítést is most voltak ellenőrizni, erre eddig nem engedtek rá senkit. Az, hogy mennyi bevétel keletkezett és mennyi volt a kiadás elmondja, hogy ez a pálya, amióta a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft-hez átkerült üzemeltetésre nagyon sokat fejlődött, már kész az élőfüves pálya és nagyon sok minden. Úgy gondolja, hogy az üzemeltetése nagyságrenddel nagyobb annál, mint amikor ezt a testület tárgyalta. Fontos az, ami ebbe a napirendi pontban szerepel, ez az 1.300 eFt, de az egésznek az üzemeltetése a legnagyobb kérdés ennek folyamatában, mert igazából a pályaüzemeltetésre nem adnak pénzt, a bevételből származó részt kell kiadásokra fordítani. Úgy gondolja, hogy ekkora pálya-komplexumnál mindenki érzi és látja, hogy ez nem reális, ezt minél hamarabb kellene rendezni, nehogy elkezdjenek a pályák tönkremenni.

**Polgármester:** Ezek a pályák nem fognak tönkremenni, az előterjesztésből kiderül, hogy a 60x40-es műfüves pályáról beszélnek. A reklamáció sorozatukat 2015. januárjában kezdték el az MLSZ felé, illetve a kivitelező vállalkozás felé, hiszen azon a pályán ránézésre sincs minden rendben. Sok-sok kört futottak, mindig süket fülekre találtak, az MLSZ-nél is és a kivitelezőnél is, ezért úgy döntöttek nem régen, hogy egy szakértővel megvizsgálatták a pálya szerkezetét. Ez meg is történt, a szakértő leírta a szakvéleményében, hogy a rétegrend, az altalaj nincs rendben a 60x40-es pályánál.

Ezt elküldték az MLSZ elnökének, Csányi úrnak és csodák-csodája néhány nap múlva az MLSZ beruházásokért felelős igazgatója, illetve a kivitelező cég értesítette őket, hogy jönnek megnézni a pályát. Feltárássra került a pálya 8 pontján a szerkezet és azzal kellett szembesülnie a beruházási igazgatónak is és a kivitelezőnek is, hogy tényleg helytálló a szakértő véleménye. Tehát nem úgy épült meg a rétegrend, ahogyan azt kellett volna, ezért az MLSZ kötelezte a kivitelezőt, hogy állítsa helyre a hibákat. Viszont azt is leírták az MLSZ-nek, hogy addig azt a pályát nem hajlandók feltölteni gumigranulátummal, amíg ezt a hibát ki nem javítják. Ezért került most ide ez az igény, mert most jutottak oda, hogy elkezdjék a pálya rendbetételét és természetesen vállalnia kellett a kivitelezőnek, hogy a helyreállítást követően ingyen és bérmentve elvégzi a pálya karbantartását. Nyilván ebbe nem tartozik bele a gumigranulátum beszerzése, mert ez egyébként is az önkormányzat költsége lenne, plusz még jónéhány százezer forint a karbantartási költség. Tehát itt tartanak most, egyébként a nagy műfüves pályáról a legnagyobb elismeréssel beszélt a beruházási igazgató, amit a karbantartási útmutatójuk szerint végeznek, és a nagy élőfüves pályáról is elismeréssel beszélt.

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság** az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

**Csabai Gyula** képviselő véleménye szerint, amit Fischer Ferdinánd képviselő úr felvetett, az hamarosan probléma lesz. Tehát egy ilyen komplexumot üzemeltetni kell, nem elég az, hogy a futókört egy órára 200 forintért bérbe adják, mert kineveti őket a város lakossága. Lehet, hogy valahol jogosan, vagy éppenséggel a pályákért elkérik üzemeltetésre azt az összeget óránként, amit megállapított a képviselő-testület egy korábbi határozatában. Azt gondolja, hogy talán a megoldás a későbbiekben az lehet, hogy körbekerítik akár egy beléptető rendszerrel. Hosszú távon talán az lehet a megoldás, hogy egy beléptető rendszert építenek akár a pálya köré, a város lakói megvásárolhatják a bérleteiket a használatnak megfelelően, a pálya a nyári időszakban reggel 6 órától este 21 óráig, télen 8 órától 18 vagy 20 óráig rendelkezésre áll, és aki megvásárolta a bérletét használhatja a létesítményt, és tudják, hogy kihasználta, ki jött, ki ment. Ez csak egy ötlet, de azt gondolja, hogy hosszú távon mindenféleképpen foglalkozni kell az üzemeltetéssel, mert egy ilyen létesítményt fenntartani folyamatosan és karbantartani nem egyszerű feladat és nem olcsó multság.

**Polgármester:** Nem hosszú távon, jelen pillanatban is foglalkoznak a sporttelep üzemeltetésével. Nyilván más helyzet lesz, ha készen lesznek mindennel, amit ott szeretnének látni a sporttelepen. Képviselő úr elmondta, hogy neki az lenne az elképzelése, hogy kerítsék körbe. A pálya körbekerítése zajlik. Az látható, hogy a Kossuth út felől a Borsodi út felé eső részen is megépült majdnem teljes hosszában a kerítés. A Bódva felé teljesen készen van, a Kossuth útig hiányzik még kb. egy 80 méternyi szakasz. Az, hogy nem épült tovább az az oka, hogy a rézsűnél a területet fel kell tölteni, hogy egyenesen tudják végigvinni a kerítést. Kiadta a Kft. vezetőjének, hogy a rézsű a lehető legrövidebb időn belül olyan állapotba kerüljön, hogy tudják továbbépíteni a kerítést. A létesítménybe nem csak a sportkomplexum, hanem a ginnázium és az általános iskola is beletartozik.

Ennek a körbekerítésnek rendkívül fontos eleme az, ami most zajlik, a homlokzati kerítés építése a gimnázium az általános iskola előtt, hiszen amennyiben ezek a kerítések elkészülnek, akkor gyakorlatilag az egész komplexum a két iskola és a sporttelep hermetikusan le lesz zárva a külvilág számára, és oda csak és kizárólag kontrollált körülmények között tud majd bemenni bárki. Tehát ezek a munkálatok zajlanak folyamatosan és reméli, hogy minél hamarabb be tudják fejezni.

Borza Bertalan képviselő úr említett a múltkori ülésen, hogy építik a kerítést 8 millió forintért, ami nem az „övéké”. Az nem csak egy kerítés, gyakorlatilag szerves része az egész objektum körbekerítésének, illetve nagyon komoly vagyonszervi szerepet fog betölteni az egész homlokzati kerítés.

Ezt követően a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a javaslatot – 12 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

### **EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK** **148/2015.(X.01.) H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy:** Műfüves labdarúgópálya karbantartásához fedezet biztosításáról  
Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a műfüves labdarúgópálya karbantartásához fedezet biztosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 44x64 méter alapterületű műfüves labdarúgópálya karbantartásához 1.300.000 forint fedezetet biztosít Edelény Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015.(II.13.) önkormányzati rendeletének 7. melléklet „1. *Kincsem patak gyalogoshíd és Pást út közötti szakasz burkolása*” során szereplő 2.800.000 forintból 1.300.000 forint átcsoportosításával.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges kötelezettségvállalásra.
3. Képviselő-testület elrendeli a költségvetési rendelet soron következő módosításakor az átcsoportosítás átvezetését.

Határidő: 2015.10.30.

Felelős: polgármester

Értesül: Kft., osztályok

**Polgármester** - mivel egyéb más napirend, javaslat, észrevétel, vélemény nem volt – megköszönte a megjelenést, és a rendkívüli nyílt ülést bezárta.

K.m.f.

**Molnár Oszkár**  
polgármester

**Vártás József**  
jegyző